

**Concejo Deliberante de Ushuaia**  
**Sra. Presidente**  
**Gabriela Muñoz Siccardi**

En mi carácter de Presidente de la Agencia de Desarrollo Ushuaia Bureau y atento a los dichos vertidos por algunos concejales que componen el honorable Concejo Deliberante en los medios locales y en el propio recinto, sobre el funcionamiento administrativo y de rendición de los fondos que ingresaron a dicha organización, venimos a poner a su disposición y de todos los cuerpos que componen el Consejo que Usted preside la siguiente documentación:

- a) BALANCES correspondientes a la Agencia de Desarrollo Ushuaia Bureau de los de los últimos diez (10) años (ejercicios económicos comprendidos entre 2014 y 2023). Dicha documentación, incluye para cada ejercicio su correspondiente inventario. Los mismos se encuentran certificados por el Concejo Profesional de Ciencias Económicas de Tierra del Fuego.
- b) MEMORIAS con las acciones llevadas a cabo por esta organización para los ejes de promoción del destino Ushuaia y para el eje de Desarrollo Económico Local.

Es importante destacar que, para cada acción de los calendarios anuales, detallados en las memorias (punto b), en la administración de la ADU, se encuentran disponibles cada una de las actas de reuniones, las que son previamente grabadas y aprobadas por la Comisión Directiva conformada por integrantes en representación de las cámaras empresariales, y en representación de la Municipalidad de Ushuaia, siendo esta última quien ejerce la secretaria administrativa de dicha Agencia. Estas actas, fueron volcadas al libro rubricado para tal fin por la Inspección General de Justicia, siendo luego presentadas dando cumplimiento a las generales de la ley.

Considerando el volumen generado por la cantidad de actas, esta documentación queda a disposición en la administración de la ADU para el caso que Usted y los Concejales requieran alguna en especial. Así mismo en caso de ser necesaria documentación de periodos anteriores a los estos diez (10) años que estamos remitiendo, la misma podrá ser solicitada en las oficinas ubicadas en el Paseo de las Rosas, casa 56 de la ciudad de Ushuaia.

Sin otro particular, envío a Ud. mis cordiales saludos.

Ushuaia, 09 de diciembre de 2024

CONCEJO DELIBERANTE USHUAIA MESA DE ENTRADA LEGISLATIVA ASUNTOS INGRESADOS	
Fecha:	10 DIC. 2024 s. 10:52
Numero:	1384 Fojas: 200
Expe. N°	
Girado:	
Recibido:	JEREZ Dafana Ayelen Legislación Concejo Deliberante Ushuaia

  
**Marcelo Vietti**  
PRESIDENTE  
CONFEDERACIÓN AGENCIA DE  
DESARROLLO USHUAIA

Paseo de las Rosas, Casa 56  
9410 Ushuaia, Tierra del Fuego  
Cel +5492901610064  
ushuaibureau@gmail.com / info@ushuaia.org.ar  
www.turismoushuaia.com/bureau  
www.visitushuaia.tur.ar

**MEMORIA 2023**  
-Periodo 01/01/2023 al 20/10/2023-

**Síntesis de las principales acciones llevadas a cabo. Resumen de lo volcado en libros de actas de la CD:**

**Acciones de prensa, Influencers y medios de comunicación para el posicionamiento de la marca Visit Ushuaia y el impulso de las redes sociales de la misma.**

**Apoyo a los siguientes eventos realizados durante el año 2023**

- Marcha Blanca y Ushuaia Loppet
- Mountain Do
- Ushuaia Trail Race
- II Jornadas de Ciencias Sociales y Humanidades Antárticas (II JoCSHA)
- Taller de Extensión "3G: Geodiversidad-Geoturismo-Geoconservación"
- Whisky Live
- 12° NeoWorkshop Federal

**Acciones de Promoción del destino Ushuaia**

- BRASIL Buy Argentina Curitiba y Florianopolis
- BRASIL Ugart Feria y Capacitación de destino
- Gira Nacional Invierno (Caba / Ros / Cor)
- BRASIL WTM LATINOAMÉRICA Misión Comercial + Capacitación
- Meet Up Argentina (con stand propio) Feria exclusiva para el segmento de Turismo de Reuniones.
- Presencia y participación en Feria Internacional de Turismo (FIT)
- Feria de la Asociación Cordobesa de Agentes de Viajes

**Publicaciones y seguimiento de las redes de la marca destino Visit Ushuaia, Usupin y hosting [visitushuaia.tur.ar](http://visitushuaia.tur.ar), aquí se incluye la producción de videos y contenido para redes sociales del destino Ushuaia.**

**Actualización, seguimiento y trámites por registro de las marcas USUPIN y VISIT USHUAIA.**

**Apoyo al proyecto ASETUR: Cartelería interpretativa en el Parque Nacional Tierra del Fuego.**

**Apoyo a UNTDF para la realización del curso Primeros Socorros Básicos en zonas remotas.**

**Apoyo al programa Turismo Social de la STU.**

**Entrega de postales de Ushuaia, como merchandising del destino para uso en hoteles.**

**Campaña de Limpieza de Islas del Canal Beagle en el marco del proyecto Compromiso Onashaga.**

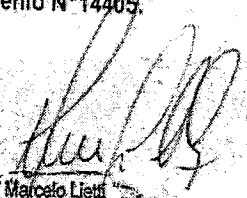
**Capacitación sobre ballenas y mamíferos marinos en el Canal Beagle en el marco del proyecto Compromiso Onashaga.**

**Gestiones para la solicitud de fondos CFI para actualización del Distintivo Compromiso Onashaga.**

**Puesta en valor del cartel de ingreso a la ciudad de Ushuaia, Ruta Nac. N°3**

**Administración consorcio boletería de venta de excursiones marítimas según convenio N°14405.**

**Colocación de farolas en sector boleterías.**

  
Marcelo Lietti  
Presidente  
CONFEDERACIÓN AGENCIA DE  
DESARROLLO USHUAIA

Resumen  
Gobierno

## MEMORIA 2022

### AGENCIA DE DESARROLLO USHUAIA

-Periodo 01/01/2022 al 31/12/2022-

Síntesis de las principales acciones llevadas a cabo. Resumen de lo volcado en libros de actas de la CD:

Participación en Meet Up. Edición 2022

Apoyo a la STU para presencia en Anato, Bogota, COLOMBIA.

Presencia y participación en Feria Internacional de Turismo (FIT).

Apoyo a la STU para participación en ARAV, Rosario.

Apoyo a la STU para acción en Ugarte y porto Alegre, Brasil.

Apoyo a la STU para presencia en evento WTM , Sao Pablo, Brasil.

Presencia en Visit Argentina Connect para presentar la temporada de esquí. Montevideo, Uruguay.

Apoyo a la STU para la organización Gira Nacional 4 ciudades (CABA, Rosario, Sta. Fe, Córdoba). Abril 2022

Apoyo para participación de autoridades de la STU en el Foro Consejo Federal de Turismo, Termas de Río Hondo.

Apoyo a la STU para participación en Panrotas, San Pablo, Brasil.

Participación en FIEXPO 2022, Panamá.

Apoyo a la STU para la organización Gira Patagonia Fantástica Nacional 3 ciudades. Septiembre 2022

Apoyo a la STU para la organización Gira Patagonia Fantástica en Brasil y presencia en ABAV, Brasil.

Apoyo para participación de autoridades de la STU en el Foro de Turismo de Puerto Iguazú.

Producción de merchandising (buffs) para vuelos chárter desde y hacia San Pablo, a pedido de la STU.

Evento de lanzamiento en CABA del II Festival Gastronómico Ushuaia.

Realización del II Festival Gastronómico Ushuaia.

Trabajos previos y producciones referidas a la realización y desarrollo de la campaña de comunicación del destino Ushuaia Fuerza Natural.

Evento Gastronómico en Workshop Fedecatur, Tucuman.

Acciones de prensa, Influencers y medios de comunicación:

- Revista Ladevi

Presidente  
Conf. Agencia de  
Desarrollo Ushuaia

Secretario de Comisión Directiva  
Conf. Agencia de  
Desarrollo Ushuaia

- Avisos en Turismo City
- Visita Plomer, influencer
- Servicios Tan Viajeros, influencer
- Servicios Narda Lepas.
- Visita influencers Pasaje en Mano

Apoyo a los siguientes eventos realizados durante el año 2022:

- IPTRM, UNTDF
- Ushuaia Trail Race
- Mountain Do
- Wisky Live Ushuaia
- Sponsoreo Marcha Blanca-Ushuaia Loppet
- Navegueta
- Evento FEHGRA EN USHUAIA

Producción de postales de Ushuaia, como merchandising del destino para varios usos.

Producción videos y contenido para redes sociales del destino Ushuaia.

Publicaciones y seguimiento de las redes de la marca destino, Usupin y hosting visitushuaia.tur.ar

Actualización, seguimiento y tramites por registro de las marcas USUPIN y VISIT USHUAIA.

Apoyo al proyecto restauración del buque Saint Christopher (búsqueda de datos en archivo NICOM)

Apoyo al proyecto ASETUR: Carteleria interpretativa PNTDF

Apoyo a UNTDF para la realización del curso Primeros Socorros Básicos en zonas remotas.

Apoyo al programa Turismo Social de la STU.

Campaña de Limpieza de islas del Canal Beagle en el marco del proyecto Compromiso Onashaga.

Capacitación sobre ballenas y mamíferos marinos en el Canal Beagle en el marco del proyecto Compromiso Onashaga.

Gestiones para la solicitud de fondos CFI para actualización del Distintivo Compromiso Onashaga.

Apoyo al proyecto de la Municipalidad de Ushuaia Vereda costera.



**Silvina A. BELLO**  
DNI: 22.855.268  
SECRETARIA  
CONFEDERACIÓN AGENCIA DE  
DESARROLLO USHUAIA



**Juan BEGUE**  
DNI: 29.903.261  
PRESIDENTE  
CONFEDERACIÓN AGENCIA DE  
DESARROLLO USHUAIA



MEMORIA 2021

AGENCIA DE DESARROLLO USHUAIA

-Periodo 01/01/2021 al 31/12/2021-

Síntesis de las principales acciones llevadas a cabo. Resumen de lo volcado en libros de actas de la CD:

Menciones en medios de prensa local.

Campaña de comunicación dirigida al público local: Ushuaia es turismo/Turismo somos todos, como acción para la reactivación de la actividad turística post Pandemia COVID19.

Apoyo para producción video Turismo de Reuniones - Edición para Patagonia Fantástica.

Apoyo edición 2021 de maratón UTR.

Apoyo para i impresión folletos mapa full color para Secretaría de Turismo Ushuaia.

Organización Gira Nacional 5 ciudades - abril 2021.

Apoyo a la Municipalidad de Ushuaia para la realización del Plan de comunicación en publicidad exterior para el destino Ushuaia (SENTIDOS - STU)

~~Apoyo para la realización en nuestra ciudad de la Jornada Cirugía Ortognática (servicios visita Dra. Gianunzio).~~

Realización del Plan de comunicación en publicidad exterior para el destino Ushuaia.

Organización Gira Nacional 5 ciudades - octubre 2021.

Participación en Meet Up. Edición 2021

Presencia y participación en Feria Internacional de Turismo (FIT).

Apoyo a la STU para presencia en evento BTM (Brasil Travel Market), Fortaleza, Brasil.

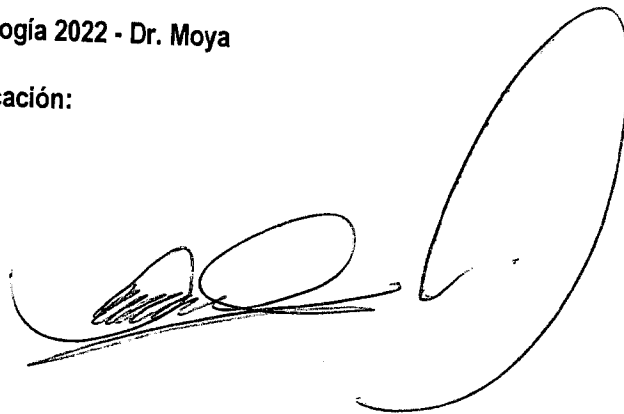
Apoyo al Chef Lino Adillon en gastos de presencia para Congreso de Ciencia y Cocina, Barcelona, España.

Participación en Festival de Turismo de Gramado, Brasil.

Realización de Site inspección para evento Traumatología 2022 - Dr. Moya

Acciones de prensa, influencers y medios de comunicación:

- Visita Chef Ale Aizawa
- Visita periodista Alday - gira abril 2021
- Visita Fiorella Sargenti, influencer
- Servicios Hernan Drago, influencer
- Servicios periodista PANIZA (TELEFE)



- Servicios periodista Freijo
- Apoyo programa Florencia Peña, Flor de Equipo para transmisión desde Ushuaia.
- Apoyo visita periodista Diario El Cronista

Producción de barbijos como merchandising con la nueva marca destino.

Producción videos y contenido redes sociales.

Acción Unboxing Influencers.

Acción instalación de MARCA DESTINO EN LA CIUDAD.

Inversión en redes marca destino y USUPIN (facebook e instagram).

Apoyo al proyecto ASETUR: Carteleria interpretativa PNTDF

Apoyo proyecto Saint Christopher (búsqueda de datos en Archivo Nacional USA ).

Apoyo al programa Turismo Social de la STU.

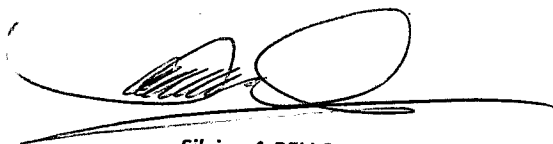
Apoyo para gestión de documentos de Asociación de Profesionales en Turismo TDF.

Apoyo al proyecto de la Municipalidad de Ushuaia Vereda costera.

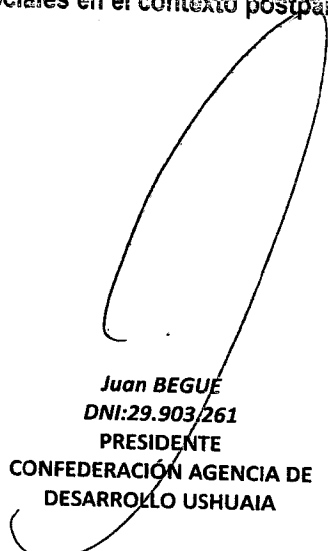
Apoyo a UNTDF para la realización del curso Primeros Socorros Básicos en zonas remotas.

Apoyo a STU para realización del taller habilidades personales y sociales en el contexto postpandemia.

Colaboración y apoyo en obra nueva Sede Cámara de Turismo.



**Silvana A. BELLO**  
**DNI:22.855.268**  
**SECRETARIA**  
**CONFEDERACIÓN AGENCIA DE**  
**DESARROLLO USHUAIA**



**Juan BEGUE**  
**DNI:29.903.261**  
**PRESIDENTE**  
**CONFEDERACIÓN AGENCIA DE**  
**DESARROLLO USHUAIA**

## MEMORIA 2020

### AGENCIA DE DESARROLLO USHUAIA

-Periodo 01/01/2020 al 31/12/2020-

Síntesis de las principales acciones. Resumen de lo volcado en actas de la CD:

Apoyo para producción audiovisual Film La cueva. Enero 2020

Apoyo a STU para presencia en FITUR (Sra. Cavalli y Sr. Recchia). Enero 2020

Apoyo para gira nacional artista fueguino Pedro Mac. Enero a marzo 2020

Producción Video Patagonia Fantástica. Enero y Febrero 2020.

Apoyo para producción Audiovisual La Historia Fueguina. Enero 2020

Intervención marca Destino y USUPIN en oficinas Secretaría de Turismo y Paseo de los Artesanos. Enero a Marzo 2020

Apoyo maratón UTR, 07 de marzo de 2020.

Reunión Aerolíneas Argentinas en Bs As, mes Enero 2020 (Lietti)

Apoyo a STU para presencia en ANATO, BOGOTA, mes de febrero 2020.

Apoyo a STU para presencia en BRAZTOA, marzo 2020:

Apoyo al film Fueguino de Mariano Torre.

Menciones en medios de prensa local.

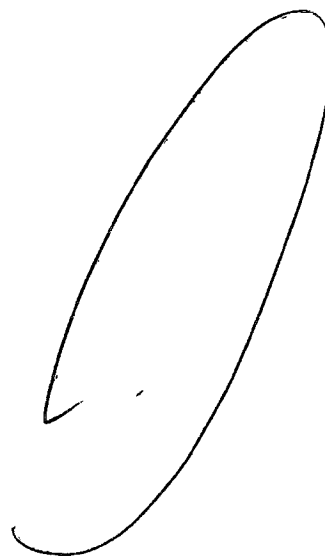
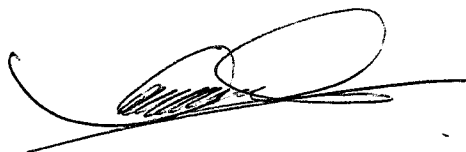
Campaña de comunicación dirigida al público local: Ushuaia es turismo/Turismo somos todos, como acción para la reactivación de la actividad turística post Pandemia COVID19.

Menciones en programas de TN y redes de Sergio Lapegue.

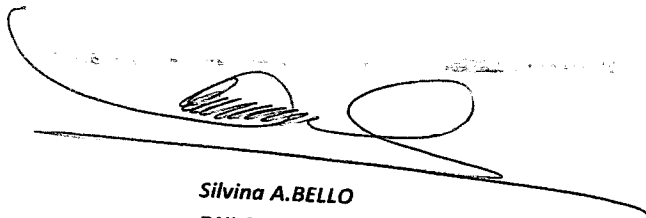
Visita del equipo de Thet Studio a la ciudad de Ushuaia

Acciones de prensa, Influencers y medios de comunicación:

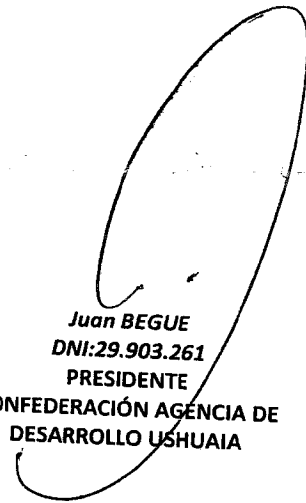
- Compañía TRIP (Influencers Brasil)
- Visita Juan Manuel Iglesias (Promociones Aéreas)
- Visita Luis Pavesio (C5N)
- Diego Iglesias y Luli Trujillo (RADIO METRO/INFOBAE)
- Influencer Pablo IMHOFF
- Taveira Fernando (Infobae)
- Visita Repetto, Crivelli y Otros



- Participación y apoyo al Proyecto **DISTINTIVO COMPROMISO ONASHAGA**.
- Actualización tramites Registro Marcas **USUPIN** y **VISIT USHUAIA**.
- Producción video Marca Destino y contenido redes sociales.
- Acción **Unboxing Influencers**.
- Inversión en redes marca destino y **USUPIN** (facebook e instagram).
- Apoyo al Programa **ASETUR** - Carteleria interpretativa para el **PNTDF**.
- Apoyo al Proyecto Senda Frente Costero - Municipalidad de Ushuaia.
- Apoyo al programa Caminatas Nocturnas del Programa Turismo Social y a las acciones de dicho programa para acercar a la comunidad local a la actividad post Pandemia **COVID19**.
- Colaboración con ploteo oficina **AAFUVYT** Puerto Ushuaia con marca destino y **USUPIN**.
- Apoyo a **PASEO DE LOS ARTESANOS** para reparación y puesta en marcha de calefacción.
- Apoyo para la realización de la Obra nueva Sede Cámara de Turismo.



**Silvina A. BELLO**  
**DNI:22.855.268**  
**SECRETARIA**  
**CONFEDERACIÓN AGENCIA DE**  
**DESARROLLO USHUAIA**



**Juan BEGUE**  
**DNI:29.903.261**  
**PRESIDENTE**  
**CONFEDERACIÓN AGENCIA DE**  
**DESARROLLO USHUAIA**

## MEMORIA 2019

### AGENCIA DE DESARROLLO USHUAIA

-Periodo 01/01/2019 al 31/12/2019-

Síntesis de las principales acciones llevadas a cabo en los ejes de trabajo  
Desarrollo Económico Local y Ushuaia Bureau:

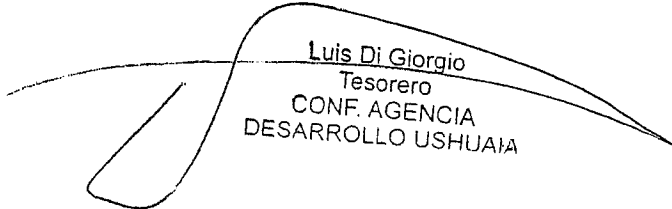
- CATALOGO TURISMO DE REUNIONES, USHUAIA TIERRA DE EVENTOS.
- PRESENCIA DE LA STU CON RECURSOS FINANCIEROS DE LA ADU EN PRESENTACIÓN LONDRINA Y MARIGA, FEBRERO 2019.
- VISITA A LA CIUDAD DE USHUAIA DEL PERIODISTA EUROPEO SERGI RABOREDO.
- APOYO PARA LA REALIZACION DEL EVENTO NAVEGUETA USHUAIA.
- EVENTO EN USHUAIA PARA PREMIACIÓN AEROLINEAS ARGENTINAS EUROPA.
- APOYO AL EVENTO USHUAIA TRAIL RACE, MARZO 2019.
- PARTICIPACIÓN EN WORKSHOP ACAV, CORDOBA, ABRIL 2019.
- PRESENCIA DE LA STU CON RECURSOS FINANCIEROS DE LA ADU EN PRESENTACIÓN TEMPORADA INVERNAL EN LAS CIUDADES DE RIO DE JANEIRO Y SAO PAULO.
- APOYO Y APORTE DE FONDOS PARA EVENTO ASOCIATIVO LOGRADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA EMBAJADORES: JORNADA DE RAYOPROTECCION.
- APOYO PARA LA REALIZACIÓN EN LA CIUDAD DE USHUAIA DEL EVENTO SCAR (Fundación para la Conservación del Patrimonio Antártico).
- SPONSOR ACADEMICO DE EXPOEVENTOS, BUENOS AIRES; ABRIL 2019.
- ORGANIZACIÓN Y FINANCIACIÓN DEL STAND CONJUNTO USHUAIA / EL CALAFATE EN FERIA EXPOEVENTOS, BUENOS AIRES. ABRIL 2019.
- SPONSOREO CORREDORES ELITE Y APOYO PARA LA ORGANIZACIÓN DE LA CARRERA UTMB (Ultra Trail Mont Blanc Ushuaia by UTMB).
- PARTICIPACIÓN DE LA STU CON RECURSOS FINANCIEROS DE LA ADU EN WORKSHOP INVIERNO SAO PAULO, PORTO ALEGRE Y CURITIVA. ABRIL 2019
- APOYO PARA CAPACITACION AL TRADE EN LAS CIUDADES DE MAR DEL PLATA Y BAHIA BLANCA, A CARGO DE LA STU.
- PARTICIPACIÓN DE LA STU CON RECURSOS FINANCIEROS DE LA ADU EN MISIÓN COMERCIAL ASUNCIÓN. ABRIL 2019.
- PARTICIPACIÓN DE LA STU CON RECURSOS FINANCIEROS DE LA ADU EN ACCIÓN BRASIL: BELO HORIZONTE; BRASILIA Y GOIANIA. MAYO 2019.
- PARTICIPACIÓN DE LA STU CON RECURSOS FINANCIEROS DE LA ADU EN ACCIÓN COLOMBIA Y PERU.

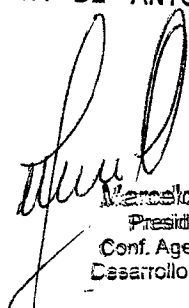
Luis Di Giorgio  
Tesorero  
CONF. AGENCIA  
DESARROLLO USHUAIA


Marcelo Lietti  
Presidente  
Conf. Agencia de  
Desarrollo Ushuaia

Alejandro David FERREYRA  
Secretario de Turismo  
Municipalidad de Ushuaia

- APOYO PARA LA POSTULACIÓN DE A.PRO.TUR EN EL 38° CONGRESO NACIONAL DE GUIAS DE TURISMO.
- PARTICIPACION EN NEOWORKSHOP SALTA.
- PARTICIPACIÓN EN EL PRIMER ENCUENTRO NACIONAL DE PRENSA DE ORGANISMOS PÚBLICOS DE TURISMO, ENPRETUR. CORRIENTES, MAYO 2019.
- EVENTO EN USHUAIA PARA PREMIACIÓN AEROLINEAS ARGENTINAS URUGUAY Y PARAGUAY.
- PARTICIPACIÓN EN ACCIÓN DE PROMOCIÓN MONTEVIDEO, URUGUAY.
- APOYO AL CLUB ANDINO USHUAIA EN LA PRESENTACIÓN DE USHUAIA EN ASAMBLEA DE MIEMBROS WORDLOPPET.
- PARTICIPACIÓN EN FIEXPO, SANTIAGO DE CHILE.
- APOYO Y COLABORACIÓN EN EL PROYECTO WAIA CAMINO A LA HISTORIA, FUNDACIÓN USHUAIA XIX Y SECRETARIA DE TURISMO DE LA MUNICIPALIDAD DE USHUAIA.
- PARTICIPACIÓN DE LA STU CON RECURSOS FINANCIEROS DE LA ADU EN MISION COMERCIAL COLOMBIA.
- PARTICIPACIÓN DE LA STU CON RECURSOS FINANCIEROS DE LA ADU EN MISION COMERCIAL MONTEVIDEO.
- APOYO AL PROGRAMA DE TURISMO SOCIAL QUE LLEVA ADELNATÉ LA STU. MARZO A DICIEMBRE 2019.
- TALLERES PARTICIPATIVOS CON PRESTADORES LOCALES Y CAMARAS EMPRESARIAS PARA EL DISEÑO DE LA MARCA DESTINO Y MASCOTA USUPIN.
- ORGANIZACIÓN DEL FESTIVAL GASTRONÓMICO DEL FIN DEL MUNDO.
- ORGANIZACIÓN FAM PRESS PARA FESTIVAL GASTRONÓMICO DEL FIN DEL MUNDO.
- CREACIÓN Y LANZAMIENTO MARCA DESTINO.
- ORGANIZACIÓN FAM PRESS PARA EVENTO LANZAMIENTO MARCA DESTINO.
- CREACIÓN Y LANZAMIENTO MASCOTA USUPIN (DISEÑO, REALIZACIÓN TRAJE Y MANUAL DE USO).
- ORGANIZACIÓN FAM PRESS PARA EVENTO LANZAMIENTO MASCOTA USUPIN.
- GESTIONES PROGRAMA DE PROMOCIÓN DIGITAL Y NUEVOS MEDIOS PARA EL DESTINO USHUAIA. ENERO A DICIEMBRE 2019.
- GESTIÓN TRAMITES PARA REGISTRO DE MARCAS VISITUSHUAIA, VISITE USHUAIA Y USUPIN CON ESTUDIO ROMANI. ENERO A DICIEMBRE 2019.
- PRESENCIA EN LANZAMIENTO BAJADA DE ANTORCHAS, APERTURA TEMPORADA INVERNAL CERRO CASTOR.

  
 Luis Di Giorgio  
 Tesorero  
 CONF. AGENCIA  
 DESARROLLO USHUAIA

  
 Marcelo Liotti  
 Presidente  
 Conf. Agencia de  
 Desarrollo Ushuaia

  
 Alejandro David FERREYRA  
 Secretario de Turismo  
 Municipalidad de Ushuaia

- PRODUCCIÓN FOTOGRAFICA Y VIDEOS CAPSULAS DE REFERENTES LOCALES PARA LANZAMIENTO NUEVA MARCA Y MASCOTA DEL DESTINO USHUAIA.
- PLAN DE PAUTA EN MEDIOS NACIONALES PARA POSICIONAMIENTO DE LA NUEVA MARCA DESTINO Y MASCOTA USUPIN.
- PRODUCCIÓN VIDEO MARCA DESTINO Y CUATRO ESTACIONES.
- PRODUCCIÓN DE MERCHANDISING DE LA NUEVA MASCOTA Y MARCA DESTINO.
- PRESENCIA DE USUPIN EN EVENTOS; PRESENTACIONES Y VISITA A PRESTADORES LOCALES.
- ENVIO UNBOXING A INFLUENCERS PARA POSICIONAMIENTO DE NUEVA MARCA DESTINO Y MASCOTA USUPIN.
- GESTIONES E INVERSION EN REDES SOCIALES (FACEBOOK E INSTAGRAM) PARA POSICIONAR MARCA DESTINO Y MASCOTA USUPIN.
- PRODUCCION DE SELLOS DE LA NUEVA MARCA DESTINO Y USUPIN PARA LA SECRETARIA DE TURISMO DE USHUAIA.
- CAMPAÑA LANZAMIENTO DE ESTACIÓN OTOÑO DEL DESTINO USHUAIA.
- CAMPAÑA LANZAMIENTO DE ESTACIÓN PRIMAVERA DEL DESTINO USHUAIA.
- CAMPAÑA LANZAMIENTO DE ESTACIÓN VERANO DEL DESTINO USHUAIA.
- PARTICIPACIÓN DE LA STU CON RECURSOS FINANCIEROS DE LA ADU PARA LA REALIZACIÓN DEL 1º WORKSHOP PATAGONIA FANTASTICA EN BRASIL (Workshops y Capacitaciones de los destinos que integran Patagonia Fantástica - Península Valdés, El Calafate y Ushuaia en las ciudades de Porto Alegre, Curitiba y Florianópolis) EN EL MES DE AGOSTO 2019.
- PARTICIPACIÓN DE LA STU CON RECURSOS FINANCIEROS DE LA ADU PARA LA REALIZACIÓN DEL 2º WORKSHOP PATAGONIA FANTASTICA EN BRASIL (Workshops y Capacitaciones de los destinos que integran Patagonia Fantástica - Península Valdés, El Calafate y Ushuaia en las ciudades de Sao Paulo, Belo Horizonte, Rio de Janeiro) EN EL MES DE SEPTIEMBRE 2019.
- PARTICIPACIÓN DE LA STU CON RECURSOS FINANCIEROS DE LA ADU PARA LA REALIZACIÓN DEL WORKSHOP PATAGONIA FANTASTICA EN LAS CIUDADES DE CORDOBA, ROSARIO, TUCUMAN Y TERMAS DE RIO HONDO.
- PARTICIPACIÓN DEL SECRETARIO DE TURISMO EN ENCUENTRO LGBT EN LA CIUDAD DE BUENOS AIRES. SEPTIEMBRE 2019.
- PARTICIPACIÓN EN EL FESTIVAL DE TURISMO DE JOAO PESSOA y GIRA NORDESTE DE BRASIL (Recife y Vitoria). OCTUBRE 2020
- ORGANIZACIÓN DE CAPACITACIÓN DEL DESTINO USHUAIA A TTOO EN CABA.

Luis Di Giorgio  
 Tesorero  
 CONF. AGENCIA  
 DESARROLLO USHUAIA

Marcio Lietti  
 Presidente  
 Conf. Agencia de  
 Desarrollo Ushuaia

Alejandro David FERRETTI  
 Secretario de Turismo  
 Municipalidad de Ushuaia

- APOYO A MEDIOS E INFLUENCERS EN SU VISITA A LA CIUDAD DE USHUAIA: ANIMALES VIAJEROS, ESPN WOMAN, MUJERES EN RUTA, JEFE SUPLEMENTO DE TURISMO DEL DIARIO LA NACIÓN (J. TOTH).
- APOYO PARA LA REALIZACIÓN Y ORGANIZACIÓN DE LA CARRERA MOUNTAIN DO.
- APOYO PARA LA REALIZACIÓN Y ORGANIZACIÓN DEL RALLY DEL ESTRECHO.
- REALIZACIÓN PARA PRESTADORES LOCALES DEL PROGRAMA DE BUENAS PRACTICAS PARA DESTINOS SEDE DE EVENTOS, INSTITUTO DE CALIDAD TURÍSTICA ARGENTINA.
- PARTICIPACIÓN EN FIT 2019 Y ACCION EN EMBAJADA DE URUGUAY.
- APOYO PARA LA REALIZACIÓN DEL EVENTO LUXURY GLOBAL TRAVEL EN LA CIUDAD DE USHUAIA.
- PRESENCIA DE USUPIN EN FESTIVAL DE AVES DE LA CIUDAD DE RIO GRANDE.
- PARTICIPACIÓN EN IMEX LAS VEGAS, NOVIEMBRE 2019.
- CREACIÓN DE LA SECCIÓN USHUAIA BUREAU EN LA WEB DE LA STU.
- APOYO PARA LA REALIZACIÓN DEL EVENTO ALAFEC, ORGANIZADO POR LA UNTDF.
- COLABORACIÓN EN LA REALIZACIÓN DEL EVENTO ANIVERSARIO N°20 DOUBLE DECKER.
- PARTICIPACIÓN EN EL ENCUENTRO DE DESTINOS PATAGONIA FANTÁSTICA REALIZADO EN PUERTO MADRYN, DICIEMBRE 2020.
- APOYO PARA LA REALIZACIÓN DE FILMS Y PRODUCCIONES FOTOGRAFICAS: LA CUEVA (WAIA FILM).
- ORGANIZACIÓN DE CAMPAÑA DE LIMPIEZA DE LAS ISLAS DEL CANAL BEAGLE ORGANIZADA EN EL MARCO DEL COMPROMISO ONASHAGA.
- REALIZACIÓN PROYECTO ASETUR SENDERO INTERPRETATIVO AL MIRADOR DE LAS ISLAS BRIDGES, PUERTO KARELO.
- GESTIONES POR PROYECTO ASETUR PUESTA EN VALOR DEL PATRIMONIO ARQUEOLÓGICO DEL PARQUE NACIONAL TIERRA DEL FUEGO, JUNTO AL CADIC/CONICET Y LA ADMINISTRACIÓN DE PARQUES NACIONALES. FEBRERO A DICIEMBRE 2019.
- APOYO AL PROGRAMA DESARROLLO SUSTENTABLE DE LA MUNICIPALIDAD DE USHUAIA.
- APOYO AL PROYECTO RED DE SENDEROS TDF A CARGO DEL INFUETUR Y LA COMISIÓN DE AUXILIO.
- APOYO A LA JORNADA MAS MUJERES, MAS DERECHOS, ORGANIZADO POR LA SECRETARIA DE LA MUJER DE LA MUNICIPALIDAD DE USHUAIA.
- APOORTE DE FONDOS Y ADMINISTRACIÓN DE LOS MISMOS PARA EL INICIO DE LA OBRA DE LA NUEVA SEDE DE LA CAMARA DE TURISMO.
- APOORTE DE FONDOS PARA COMPRA HORMIGÓN PROYECTO DE SENDA EN ELFREENTE COSTERO DE LA CIUDAD DE USHUAIA.

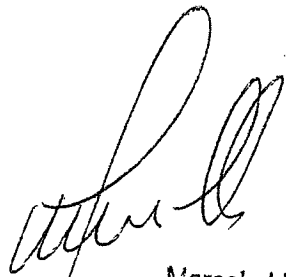
Luis Di Giorgio  
Tesorero  
CONF. AGENCIA  
DESARROLLO USHUAIA

Marcelo Lietti  
Presidente  
Conf. Agencia de  
Desarrollo Ushuaia

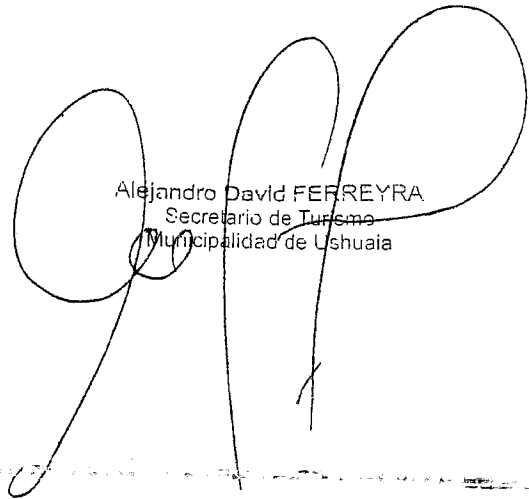
Alejandro David FERREYRA  
Secretario de Turismo  
Municipalidad de Ushuaia



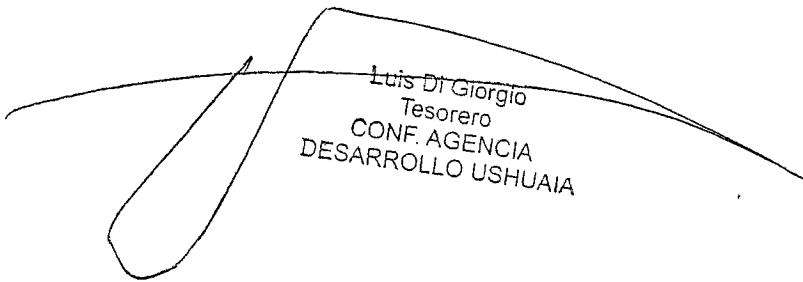
- FIRMA DEL CONVENIO ENTRE PRESTADORES DE BOLETERIAS DE VENTA DE EXCURSIONES MARÍTIMAS QUE NAVEGAN EL CANAL BEAGLE, ADU Y MUNICIPALIDAD DE USHUAIA. DECRETO MUNICIPAL N° 1937/2019.
- INTERVENCIÓN CON NUEVA MARCA DESTINO Y MASCOTA USUPIN EN LA NUEVA OFICINA DE AAFUYYT EN EL PUERTO DE USHUAIA.
- GESTIONES, DISEÑO Y APORTE DE FONDOS PARA LA INTERVENCION CON LA MARCA DESTINO EN LAS OFICINAS DE LA STU Y PASEO DE LOS ARTESANOS DE LA CIUDAD.



Marcelo Lietti  
Presidente  
Conf. Agencia de  
Desarrollo Ushuaia



Alejandro David FERREYRA  
Secretario de Turismo  
Municipalidad de Ushuaia



Luis Di Giorgio  
Tesorero  
CONF. AGENCIA  
DESARROLLO USHUAIA

MEMORIA 2018

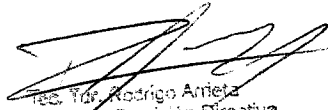
AGENCIA DE DESARROLLO USHUAIA

-Periodo 01/01/2018 al 31/12/2018-

Síntesis de las principales acciones llevadas a cabo en los ejes de trabajo Desarrollo Económico Local y Ushuaia Bureau:

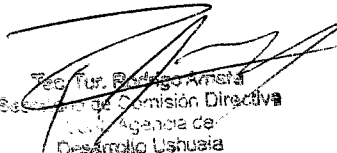
- PARTICIPACIÓN DE LA STU CON RECURSOS FINANCIEROS DE LA ADU EN XXXVII VITRINA TURÍSTICA - ANATO 2018, BOGOTA, COLOMBIA.
- COMPRA IPHONE8 COMO COLABORACIÓN DE LA ADU PARA STU. MARZO 2018.
- CANCELACIÓN FINAL POR DEUDA INTERSKI 2015.
- PARTICIPACIÓN EN WORKSHOP ACAV, CORDOBA, ABRIL 2018.
- PARTICIPACIÓN EN WORKSHOP ATAVYT, TUCUMAN, ABRIL 2018.
- PARTICIPACIÓN EN WORKSHOP ARAV, ROSARIO, ABRIL 2018.
- VISITA DE LA SRA. NORA BERROJALBIS, REVISTA PERSPECTIVA, ABRIL 2018.
- ORGANIZACIÓN Y FINANCIACIÓN DEL STAND CONJUNTO USHUAIA / EL CALAFATE EN FERIA EXPOEVENTOS, BUENOS AIRES. ABRIL 2018.
- ORGANIZACIÓN DE CAMPAÑA DE LIMPIEZA DE LAS ISLAS DEL CANAL BEAGLE ORGANIZADA EN EL MARCO DEL COMPROMISO ONASHAGA. ABRIL 2018.
- PARTICIPACIÓN DE LA STU CON RECURSOS FINANCIEROS DE LA ADU EN EL 27º ENCONTRO ANCORADOURO DE TURISMO, SAN PABLO, MAYO 2018.
- PRODUCCIÓN REVISTA CARAS BRASIL, USHUAIA, MAYO 2018.
- PARTICIPACIÓN EN IBT BERLIN, CONTRATACIÓN DE IRINA DOMSCH, MAYO 2018.
- PARTICIPACIÓN EN FIEXP0 SANTIAGO DE CHILE, MAYO 2018.
- COLABORACIÓN CON PREMIO MAYOR FIESTA REVENTON, USHUAIA, MAYO 2018.
- SHOW DE TANGO PARA GRUPO MICE/STU, USHUAIA, MAYO 2018.
- PRESENCIA DE LA STU CON RECURSOS FINANCIEROS DE LA ADU EN LANZAMIENTO TEMPORADA INVERNAL, CORDOBA, MAYO 2018.
- PRESENCIA DE LA STU CON RECURSOS FINANCIEROS DE LA ADU EN LANZAMIENTO TEMPORADA INVERNAL, BUENOS AIRES, MAYO 2018.
- COMPRA 500 PENDRIVE CORPORATIVO DESTINO USHUAIA, MAYO 2018.
- REALIZACIÓN BANNER PARA CAPACITACIONES DE DESTINO STU, MAYO 2018.
- REALIZACIÓN FILMS Y VIDEO DESTINO PARA STU, CONTRAPICADO PRODUCCIONES. JUNIO 2018.
- PARTICIPACIÓN DE LA STU CON RECURSOS FINANCIEROS DE LA ADU PARA LA REALIZACIÓN DE LA GIRA EN BRASIL (Workshops y Capacitaciones de los destinos que

Marcelo Lietti  
Presidente  
Conf. Agencia de  
Desarrollo Ushuaia

  
Roberto Arieta  
Secretario de Comisión Directiva  
Conf. Agencia de  
Desarrollo Ushuaia

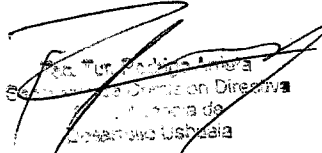
- integran Patagonia Fantástica - Península Valdés, El Calafate y Ushuaia en las ciudades de Porto Alegre, Curitiba y Florianópolis) EN EL MES DE JUNIO 2018.
- PARTICIPACIÓN EN COCTEL NEOWORKSHOP HOTEL PANAMERICANO, BUENOS AIRES, JUNIO 2018.
  - FAM TOUR POST EXPOEVENTOS, USHUAIA, JUNIO 2018.
  - REALIZACIÓN VIDEO TURISMO DE REUNIONES ADU, CONTRAPICADO PRODUCCIONES. AGOSTO 2018.
  - PARTICIPACIÓN DE LA STU CON RECURSOS FINANCIEROS DE LA ADU EN BRAZTOA EXPERIENCE MIDWEST REGION 2018, BRASILIA. AGOSTO 2018.
  - APOYO AL PROYECTO PUESTA EN VALOR DE ESPACIOS PÚBLICOS DE LA MUNICIPALIDAD DE USHUAIA. ABRIL A AGOSTO 2018.
  - ORGANIZACIÓN Y FINANCIAMIENTO DE LA GIRA NACIONAL DE PROMOCIÓN DEL DESTINO USHUAIA. SALTA, JUJUY Y TUCUMAN. SEPTIEMBRE 2018.
  - COLABORACIÓN CON RECURSOS FINANCIEROS PARA AEREO PRENSA MOUNTAIN DO.
  - ORGANIZACIÓN Y FINANCIAMIENTO DE LA GIRA NACIONAL DE PROMOCIÓN DEL DESTINO USHUAIA. CORDOBA Y ROSARIO. SEPTIEMBRE 2018.
  - PARTICIPACIÓN EN FERIA TOP RESA, PARIS. SEPTIEMBRE 2018.
  - APOYO CON FONDOS DE LA ADU PARA CAPACITACIÓN EN ROMA PRODUCTO PATAGONIA FANTÁSTICA. ROMA, SEPTIEMBRE 2018.
  - MISIÓN COMERCIAL DE LA STU EN COLOMBIA Y PERU. BOGOTA, MEDELLIN y LIMA, SEPTIEMBRE 2018.
  - PARTICIPACIÓN EN FERIA IMEX LAS VEGAS, OCTUBRE 2018.
  - PARTICIPACIÓN DE LA STU CON RECURSOS FINANCIEROS DE LA ADU PARA FESTIVAL JOAO PESSOA Y ACCIÓN EN NATAL Y RECIFE, OCTUBRE 2018.
  - ORGANIZACIÓN DEL PROGRAMA EMBAJADRES, DIRIGIDO AL SECTOR TURISMO Y PROGRAMA BUENAS PRACTICAS EN DESTINOS SEDE DE EVENTOS. USHUAIA, OCTUBRE 2018.
  - COLABORACIÓN EN CENA ANTIGUOS Y PIONEROS POBLADORES CON EL PREMIO MAYOR. PASAJE, ALOJAMIENTO Y EXCURSIONES EN CALAFATE PARA 2 PERSONAS, SOLICITADO STU. USHUAIA, OCTUBRE 2018.
  - COLABORACIÓN CON 2 PASAJES AEREOS BUENOS AIRES/USHUAIA/BUENOS AIRES SOLICITADO POR LA MUNICIPALIDAD DE USHUAIA POR TEMA SANEAMIENTO BAHIA USHUAIA. OCTUBRE 2018.
  - PARTICIPACIÓN FERIA EN WTM LONDRES, NOVIEMBRE 2018.
  - PARTICIPACIÓN EN ENCUENTRO NACIONAL DE DESTINOS SEDE DE EVENTOS, SAN RAFAEL, NOVIEMBRE 2018.

Marcelo Lietti  
Presidente  
Conf. Agencia de  
Desarrollo Ushuaia

  
Téc. Tur. Rodrigo Amata  
Secretario de Comisión Directiva  
Conf. Agencia de  
Desarrollo Ushuaia

- APOYO Y APORTE DE FONDOS PARA EVENTOS ASOCIATIVOS LOGRADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA EMBAJADORES: II JORNADAS NACIONALES ODONTOLOGÍA PARA EL BEBE. USHUAIA, NOVIEMBRE 2018. APOYO A REUNIÓN ANUAL SINDICATURA MUNICIPAL. USHUAIA; NOVIEMBRE 2018. APOYO A LA SEMANA DE GUNTER PLUSCHOW . USHUAIA, NOVIEMBRE 2018.
- COLABORACIÓN CON PROYECTO WAIA, STU. USHUAIA. NOVIEMBRE 2018.
- PARTICIPACIÓN DE LA STU CON RECURSOS FINANCIEROS DE LA ADU EN FESTURIS GRAMADO, NOVIEMBRE 2018
- PARTICIPACIÓN EN EVENTO GASTRONÓMICO NEO WORKSHOP CORDOBA. NOVIEMBRE 2018.
- PRESENCIA DE LA STU CON RECURSOS FINANCIEROS DE LA ADU EN PRESENTACIÓN TEMPORADA INVERNAL SAN PABLO, DICIEMBRE 2018.
- INICIO GESTIÓN PROGRAMA DE PROMOCIÓN DIGITAL Y NUEVOS MEDIOS PARA EL DESTINO USHUAIA, SELECCIÓN DE EMPRESAS CONSULTORAS. USHUAIA SEPTIEMBRE A DICIEMBRE 2018.
- INICIO GESTIÓN REGISTRO DE MARCAS VISIT USHUAIA Y VISITE USHUAIA. DICIEMBRE 2018.
- PRESENTACIÓN POR PEDIDO DE FONDO ASETUR PARA PROYECTO PUESTA EN VALOR DEL PATRIMONIO ARQUEOLÓGICO DEL PARQUE NACIONAL TIERRA DEL FUEGO, JUNTO AL CADIC/CONICET Y LA ADMINISTRACIÓN DE PARQUES NACIONALES. FEBRERO A DICIEMBRE 2018.
- COLABORACIÓN CON RECURSOS FINANCIEROS Y EN LA LOGÍSTICA DE LA OBRA DE TRASLADO DE LAS BOLETERIAS DE VENTA DE EXCURSIONES MARÍTIMAS EN LA ZONA DEL PUERTO USHUAIA. E ILUMINACIÓN ORNAMENTAL DE LAS BOLETERIAS. ENERO A DICIEMBRE 2018.
- COLABORACIÓN PARA IMPRESIÓN CATALOGO DE FOTOIDENTIFICACIÓN DE BALLENAS JOROBADAS EL CANAL BEAGLE EN EL MARCO DEL COMPROMISO ONASHAGA, A CARGO DE LA DRA. DELLABIANCA. MAYO Y JUNIO 2018.
- APOYO AL PROGRAMA DE TURISMO SOCIAL QUE LLEVA ADELANTE LA STU. MARZO A DICIEMBRE 2018.

Marcelo Lietti  
 Presidente  
 Conf. Agencia de  
 Desarrollo Ushuaia

  
 Marcelo Lietti  
 Conf. Agencia de  
 Desarrollo Ushuaia

MEMORIA 2017

AGENCIA DE DESARROLLO USHUAIA

-Periodo 01/01/2017 al 31/12/2017-

Síntesis de las principales acciones llevadas a cabo en los ejes de trabajo Desarrollo Económico Local y Ushuaia Bureau:

- PARTICIPACIÓN DE LA STU CON RECURSOS FINANCIEROS DE LA ADU EN FITUR, MADRID, ESPAÑA. ENERO 2017.
- PARTICIPACIÓN DE LA STU CON RECURSOS FINANCIEROS DE LA ADU EN REUNIÓN DE LAS AUTORIDADES DE LOS DESTINOS QUE INTEGRAN "PATAGONIA FANTASTICA" REALIZADA EN LA CIUDAD DE USHUAIA, MARZO 2017.
- PARTICIPACIÓN DE LA STU CON RECURSOS FINANCIEROS DE LA ADU EN EN 26° ENCONTRO ANCORADOURO DE TURISMO, SAO PABLO, MARZO 2017.
- ORGANIZACIÓN Y FINANCIACIÓN DEL STAND CONJUNTO USHUAIA / EL CALAFATE EN FERIA EXPOEVENTOS, BUENOS AIRES. ABRIL 2017.
- ORGANIZACIÓN Y FINANCIAMIENTO DE LA GIRA NACIONAL DE PROMOCIÓN DEL DESTINO USHUAIA. SALTA, ROSARIO Y ENTRE RIOS. MAYO 2017.
- COLABORACIÓN CON RECURSOS FINANCIEROS EN LA REALIZACIÓN DE LA EDICIÓN 2017 DE LA FIESTA NACIONAL DE LA NOCHE MÁS LARGA. JUNIO 2017.
- PARTICIPACIÓN DE LA STU CON RECURSOS FINANCIEROS DE LA ADU PARA LA REALIZACIÓN DE LA GIRA EN BRASIL (Workshops y Capacitaciones de los destinos que integran Patagonia Fantástica - Península valdés, El Calafate y Ushuaia en las ciudades de Rio de Janeiro, Sao Paulo, Curitiba y Florianópolis)- EN EL MES DE AGOSTO 2017.
- PARTICIPACIÓN EN 28° ENCUENTRO NACIONAL DE DESTINOS SEDE DE EVENTOS, CORDOBA, AGOSTO 2017.
- PARTICIPACIÓN EN IBTM LATIN AMERICA, CIUDAD DE MÉXICO. SEPTIEMBRE 2017.
- PARTICIPACIÓN DE LA STU CON RECURSOS FINANCIEROS DE LA ADU EN EL I COLOQUIO FUEGUINO CHILENO- ARGENTINO DE TURISMO, INICIATIVA DE LA UNIVERSIDAD DE MAGALLANES, EN EL MARCO DEL PROYECTO NODO. RIO GRANDE, SEPTIEMBRE 2017.
- PARTICIPACIÓN DE LA STU CON RECURSOS FINANCIEROS DE LA ADU EN AR DAY MONTEVIDEO. SEPTIEMBRE 2017.
- PARTICIPACIÓN DE LA STU CON RECURSOS FINANCIEROS DE LA ADU EN 45° ABAV SAO PAULO, SEPTIEMBRE 2017.
- PARTICIPACIÓN DE LA STU CON RECURSOS FINANCIEROS DE LA ADU EN EL 7° FESTIVAL DO TURISMO JOAO PESSOA Y EVENTO EN NATAL. OCTUBRE 2017.

- PARTICIPACIÓN EN WORK SHOP TURÍSTICO DE ACAV, CORDOBA. OCTUBRE 2017.
- PARTICIPACIÓN EN 29° ENCUENTRO NACIONAL DESTINOS SEDE, TRELEW. NOVIEMBRE 2017.
- PARTICIPACIÓN DE LA ADU EN EL LANZAMIENTO DE EL CALAFATE BUREAU. NOVIEMBRE 2017.
- PARTICIPACIÓN DE LA STU CON RECURSOS FINANCIEROS DE LA ADU EN FESTIVAL INTERNACIONAL DE GRAMADO, PRESENCIA EN FERIA GENERAL Y CAPACITACIÓN EN LA ZONA SUR DE BRASIL (CIUDADES DE IGUAZÚ, MARINGÁ y LONDRINAS). NOVIEMBRE 2017.
- PAGO DEL COCTEL PRESENTACIÓN DESTINO USHUAIA EN WORKSHOP HOTEL PANAMERICANO, BUENOS AIRES.
- PARTICIPACIÓN EN I JORNADA INTERNACIONAL - EXPERIENCIA MICE, SALTA. DICIEMBRE 2017.
- GESTIONES ANTE LA MUNICIPALIDAD DE USHUAIA PARA EL COBRO DE LOS APORTES PENDIENTES PROVENIENTES DE LA PERCEPCIÓN DEL 10% SOBRE LA TASA DE ACTIVIDADES COMERCIALES Y APORTES MUNICIPALES SEGÚN ORDENANZA, CON DESTINO ESPECÍFICO PARA FINANCIAR LA AGENCIA DE DESARROLLO USHUAIA:

07 MAR 2017 Nota ENVIADA de ADU a Mun Ush solicitando examinar, determinar antigüedad y composición de la deuda al 31 DIC 2016 como requisito del auditor contable, para confección del Balance 2016.

12 ABR 2017 Nota ENVIADA de ADU a Mun Ush informando que tras analizarla y consensuarla, se logró consolidar una deuda al 31 DIC 2016 en \$ 4.795.342,31, por aportes devengados hasta el 30 NOV 2016. Solicita incluir un anexo propuesta de pago por escrito en la Memoria del Balance 2016, con determinación del monto de la deuda y su grado de cobrabilidad, que de acuerdo al Auditor "no estaría en discusión, por estar declarados los saldos al actual ejercicio, y no existir riesgo por la cobranza conforme la legalidad de la Ley de Presupuesto".

01-AGO 2017 Nota ENVIADA de ADU a Mun Ush informando que hemos dejado de recibir información sobre los montos devengados mensualmente en concepto de aportes a ésta, y reclamando esos datos de los meses de ENE, FEB, MAR, ABR, MAY, JUN y JUL 2017. Asimismo solicita "se establezca un canal oficial que indique de modo mensual y regularmente los montos devengados".

09 AGO 2017 Nota 381/2017/S.E. y F. RECIBIDA de la Mun Ush dando respuesta parcial a lo solicitado por la ADU el 01 AGO 2017

28 NOV 2017 Nota ENVIADA de ADU a Mun Ush solicitando saber los montos devengados en concepto de aportes a la ADU de los meses MAY, JUN, JUL, AGO, SEP y OCT 2017. Asimismo solicita saber la imputación

dada a los aportes depositados desde ENE 2017 y pide conocer los valores de NOV y DIC 2017 para incluir esos datos en el Balance del Ejercicio 2017.

- APORTE DE FONDOS PARA LA REALIZACIÓN DEL CARTEL ZONA PUERTO "USHUAIA".
- ORGANIZACIÓN DE CAMPAÑA DE LIMPIEZA DE LAS ISLAS DEL CANAL BEAGLE ORGANIZADA EN EL MARCO DEL COMPROMISO ONASHAGA. MAYO 2017.
- ORGANIZACIÓN DEL PROGRAMA EMBAJADORES, DIRIGIDO A PROFESIONALES DE DIFERENTES RUBROS (MEDICOS; ABOGADOS, CONTADORES, PSICÓLOGOS, ETC.) AGOSTO DE 2017.
- ORGANIZACIÓN DE LA CAPACITACIÓN "EL PAPEL DEL TURISMO COMO VÍNCULO ENTRE LA BIODIVERSIDAD DEL CANAL BEAGLE Y EL MUNDO", REALIZADA DURANTE EL MES DE SEPTIEMBRE EN EL MARCO DEL COMPROMISO ONASHAGA.
- APORTE DE FONDOS PARA TRASLADO A LA CIUDAD DE USHUAIA DE ESPECIALISTAS POR TEMA SAINT CHRISTOPHER (ARQUITECTO NAVAL JORGE DROZD DE LA EMPRESA YD - YACHTDESIGN, EXPERTO NAVAL DE LA EMPRESA SUMAV DN: GUSTAVO NORDENSTAHL Y LA ABOGADA ESPECIALISTA EN DERECHO DEL MAR, DRA. VIVIANA BOGGIANO).
- APOYO Y APORTE DE FONDOS PARA EVENTOS ASOCIATIVOS LOGRADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA EMBAJADORES: XVII CONGRESO ARGENTINO DE FARMACIA HOSPITALARIA, USHUAIA. NOVIEMBRE 2017.
- PAGO PARCIAL AAADIDES POR DEUDA INTERSKI 2015.
- PRESENTACIÓN PROYECTO POR PEDIDO DE FONDO ASETUR PARA MEJORAR EL SENDERO DE ISLA BRIDGES, PUERTO KARELO, EN EL MARCO DEL COMPROMISO ONASHAGA. ENERO A DICIEMBRE 2017.
- SOLICITUD DE UN FONDO ASETUR PARA LA PUESTA EN VALOR DEL PATRIMONIO ARQUEOLÓGICO DEL PARQUE NACIONAL TIERRA DEL FUEGO, JUNTO AL CADIC/CONICET Y LA ADMINISTRACIÓN DE PARQUES NACIONALES. DICIEMBRE 2017.
- COLABORACIÓN CON RECURSOS FINANCIEROS Y EN LA LOGÍSTICA DE LA OBRA DE TRASLADO DE LAS BOLETAS DE VENTA DE EXCURSIONES MARÍTIMAS EN LA ZONA DEL PUERTO USHUAIA. DICIEMBRE 2017.

Luis Di Giorgio  
Tesorero  
CONF. AGENCIA  
DESARROLLO USHUAIA

Tec. Tur. Rodrigo Arrieta  
Secretario de Comisión Directiva  
Conf. Agencia de  
Desarrollo Ushuaia

Dario Urruty  
Apoderado  
Conf. Agencia  
Desarrollo Ushuaia

## **MEMORIA 2016**

### **AGENCIA DE DESARROLLO USHUAIA**

**-Periodo 01/01/2016 al 31/12/2016-**

#### **Síntesis de las principales acciones llevadas a cabo en los ejes de trabajo Desarrollo Económico Local y Ushuaia Bureau:**

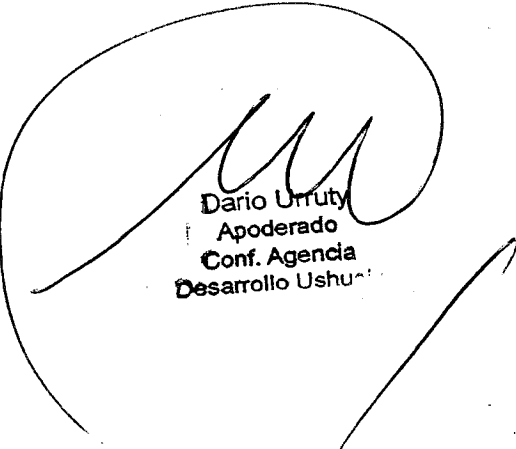
- **ORGANIZACIÓN Y FINANCIAMIENTO DE LA GIRA NACIONAL DE PROMOCIÓN DEL DESTINO USHUAIA. ROSARIO, CORDOBA Y TUCUMAN. MAYO 2016.**
- **ORGANIZACIÓN Y FINANCIACIÓN DEL STAND CONJUNTO USHUAIA/EL CALAFATE EN FERIA EXPOEVENTOS, BUENOS AIRES. AGOSTO 2016.**
- **ORGANIZACIÓN DEL FAMTOUR POST EXPOEVENTOS. AGOSTO 2016.**
- **GESTIONES ANTE LA MUNICIPALIDAD DE USHUAIA PARA EL COBRO DE LOS APORTES PENDIENTES PROVENIENTES DE LA PERCEPCIÓN DEL 10% SOBRE LA TASA DE ACTIVIDADES COMERCIALES CON DESTINO ESPECÍFICO PARA FINANCIAR LA AGENCIA DE DESARROLLO USHUAIA:**
  - **INFORME DE LOS ESTADOS CONTABLES AL 30 DE NOVIEMBRE DE 2015 CONOCIDO Y REFRENDADO POR LA COMISIÓN DIRECTIVA EN REUNIÓN DE COMISIÓN DIRECTIVA DEL 01/12/2015 (ACTA DE REUNIÓN DE COMISIÓN DIRECTIVA N°101). DEUDA TOTAL AL 30/11/2015: \$2.235.337,55**
  - **CARTA DOCUMENTO AL SR. INTENDENTE DE LA CIUDAD DE USHUAIA CON FECHA 14 DE JUNIO DE 2016. DEUDA TOTAL AL 14/06/2016: \$3.880.718,81**
  - **INFORME DE LOS ESTADOS CONTABLES CON CORTE AL 16 DE DICIEMBRE DE 2016 CONOCIDO Y REFRENDADO POR LA COMISIÓN DIRECTIVA EN REUNIÓN DE FECHA 19 DE DICIEMBRE DE 2016 (ACTA DE REUNIÓN DE COMISIÓN DIRECTIVA N° 109). DEUDA TOTAL AL 16/12/2016: \$4.796.503,79**
- **APOYO LOGÍSTICO AL CADIC/CONICET PARA LA REALIZACIÓN DEL IV CONGRESO NACIONAL DE ZOOARQUEOLOGÍA ARGENTINA, OCTUBRE 2016.**
- **APOYO A LA STU CON RECURSOS FINANCIEROS EN WORKSHOP ASOCIACIÓN CORDOBESA DE AGENTES DE VIAJES (ACAV) PLANIFICADO CON LOS DESTINOS DE EL CALAFATE Y PUERTO MADRYN EN EL MARCO DE PATAGONIA FANTÁSTICA CON**



UN ESPACIO EXCLUSIVO DE EXPOSICIÓN Y CAPACITACIÓN. CORDOBA, OCTUBRE 2016.

- APOYO A LA STU CON RECURSOS FINANCIEROS PARA PRESENCIA EN 6º FESTIVAL DE TURISMO JOAO PESSOA, PARAÍBA, BRASIL. OCTUBRE 2016.
- APOYO A LA STU CON RECURSOS FINANCIEROS PARA PRESENCIA EN FESTIVAL INTERNACIONAL DE GRAMADO, PRESENCIA EN FERIA GENERAL CON ESPACIO DE CAPACITACIÓN QUE ABARCA LA ZONA SUR DE BRASIL Y EN LA QUE TRADICIONALMENTE USHUAIA PARTICIPA. NOVIEMBRE 2016.
- APOYO A LA STU CON RECURSOS FINANCIEROS PARA ACCIÓN DE CAPACITACIÓN DESTINO USHUAIA EN LA EMBAJADA DE URUGUAY, NOVIEMBRE 2016
- ORGANIZACIÓN Y FINANCIACIÓN DE LA PARTICIPACIÓN EN 26 ° ENCUENTRO NACIONAL DE DESTINOS SEDE DE EVENTOS. NOVIEMBRE 2016, A TRAVÉS DE LA LIC. LUCIANA SOUTO.
- INICIO DE GESTIONES PARA POSTULAR A USHUAIA COMO SEDE DEL CONGRESO MUNDIAL DE PATÍN SOBRE HIELO 2020.
- REALIZACIÓN DEL PLAN DE MANEJO DEL VALLE DE TIERRA MAYOR, SEGÚN ACTA ACUERDO CON EL INFUETUR FIRMADA EN 2014. ADMINISTRACIÓN DE LOS FONDOS (\$600.000,00) GIRADOS POR EL MINTUR PARA EL PLAN DE MANEJO DEL VALLE DE TIERRA MAYOR.
- SOLICITUD DE UN FONDO ASETUR PARA MEJORAR EL SENDERO DE ISLA BRIDGES, PUERTO KARELO, EN EL MARCO DEL COMPROMISO ONASHAGA. DICIEMBRE 2016
- FINANCIACIÓN DE LA PARTICIPACIÓN DEL SR. PARANZA, GERENTE DEL CCCA USHUAIA, EN EL FORO INTERNACIONAL DE CCCA EN LA CIUDAD DE BUENOS AIRES, MARZO 2016.
- ACCIÓN SEMANA GASTRONÓMICA EN EL CCCA POR LA NOCHE DE LOS MUSEOS. MARZO 2016.

- ACCIÓN DÍA MAS LARGO EN EL CCA USHUAIA. JUNIO 2016
- ACCIÓN NOCHE MAS LARGA EN EL CCCA USHUAIA. DICIEMBRE 2016.
- FINANCIACIÓN DE LA IMPRESIÓN DE MATERIAL PROMOCIONAL PARA LA SECRETARÍA DE TURISMO USHUAIA (MAPAS Y CERTIFICADOS).



Dario Urruty  
Apoderado  
Conf. Agencia  
Desarrollo Ushuaia

## MEMORIA 2015

### AGENCIA DE DESARROLLO USHUAIA

-Periodo 01/01/2015 al 31/12/2015-

**Síntesis de las principales acciones llevadas a cabo en los ejes de trabajo  
Instituto para el Desarrollo Económico Local y Ushuaia Bureau:**

- ORGANIZACIÓN Y FINANCIAMIENTO DE LA GIRA NACIONAL DE PROMOCIÓN DEL DESTINO USHUAIA. ROSARIO Y CORDOBA. ABRIL 2015.
- APOYO AL CADIC/CONICET PARA LA REALIZACIÓN DEL VI CONGRESO NACIONAL DE GEOMORFOLOGÍA Y CUATERNARIO. ABRIL 2015.
- PARTICIPACIÓN EN SIT PERU Y MISIÓN COMERCIAL LIMA, TRUJILLO Y AREQUIPA. PERÚ. MAYO 2015.
- PRESENTACIÓN DEL PROGRAMA EMBAJADORES EN LA CIUDAD DE RIO GRANDE, DIRIGIDO A PROFESIONALES DE DIFERENTES ESPECIALIDADES. MAYO 2015.
- PARTICIPACIÓN EN EXPO INVIERNO 2015, RIO GRANDE. MAYO 2015.
- CAPACITACIÓN A AGENTES DE VIAJE EN SAO PAULO CON LATAM. JUNIO 2015.
- PRESENCIA EN CALAFATE PARA RECIBIR AL VUELO INAUGURAL DE AEROLÍNEAS ARGENTINAS RUTA IGUAZU/CALAFATE. JULIO 2015
- STAND CONJUNTO USHUAIA/CALAFATE EN FERIA EXPOEVENTOS, BUENOS AIRES. AGOSTO 2015.
- ORGANIZACIÓN DEL FAMTOUR POST EXPOEVENTOS. AGOSTO 2015
- APOYO A LA AADAIH PARA LA REALIZACIÓN DEL 26º CONGRESO LATINOAMERICANO DE ARQUITECTURA E INGENIERIA HOSPITALARIA. AGOSTO 2015.

Dario Urruty  
Apoderado  
Conf. Agencia  
Desarrollo Ushuaia

Luis Di Giorgio  
Tesorero  
CONF. AGENCIA  
DESARROLLO USHUAIA

Daniel Ricardo  
Pres. AGENCIA  
DESARROLLO USHUAIA

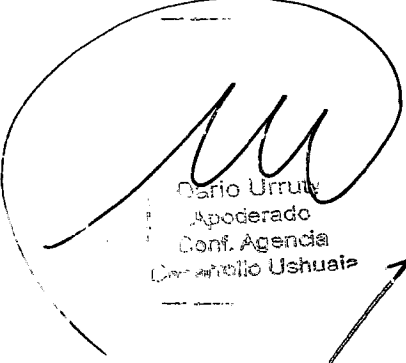
- APOYO A AADIDES PARA LA REALIZACIÓN DEL CONGRESO MUNDIAL INTERSKI 2015. SEPTIEMBRE 2015.
- GESTIONES Y PREPARACIÓN DE LOS CONTRATOS CON LOS CONSULTORES POR EL PLAN DE MANEJO DEL VALLE DE TIERRA MAYOR, SEGÚN ACTA ACUERDO CON EL INFUTUR FIRMADA EN 2014. RECEPCIÓN Y ADMINISTRACIÓN DE LOS FONDOS (\$600.000,00) GIRADOS POR EL MINTUR PARA EL PLAN DE MANEJO DEL VALLE DE TIERRA MAYOR.
- CONTINUIDAD DE LAS TAREAS DE DIRECCIÓN DE OBRA DEL CENTRO COMERCIAL A CIELO ABIERTO POR EL INGENIERO DOMATO.
- PARTICIPACIÓN DEL GERENTE DEL CENTRO COMERCIAL A CIELO ABIERTO USHUAIA, FRANCISCO PARANZA EN EL SEMINARIO SOBRE CCCA ORGANIZADO POR CAME. BUENOS AIRES, MARZO DE 2015.
- REUNIONES CON ORGANISMOS PROVINCIALES Y MUNICIPALES PARA COORDINAR EL OPERATIVO INVIERNO EGRESO-INGRESO A LA CIUDAD POR RUTA 3 SEGÚN NECESIDADES DE LA TEMPORADA INVERNAL 2015.
- GESTIONES ANTE EL CONCESIONARIO DEL AEROPUERTO MALVINAS ARGENTINAS A FIN DE ELEVARLE SUGERENCIAS PARA LA MEJORA EN LA OPERACIÓN AEROPORTUARIA.
- COMPRA DE MATERIALES Y ELEMENTOS PARA LA CUADRILLA DE MANTENIMIENTO DEL CCCA SAN MARTÍN DURANTE 2015.
- ORGANIZACIÓN Y FINANCIAMIENTO DEL OPERATIVO MANTENIMIENTO INVERNAL DE CAMINOS Y ACCESOS A ESTABLECIMIENTOS HOTELEROS. JUNIO Y JULIO 2015.
- PARTICIPACIÓN EN EL SEMINARIO INTERNACIONAL DE TURISMO Y DESARROLLO TERRITORIAL ORGANIZADO POR LA UNTDF. AGOSTO 2015.
- PARTICIPACIÓN EN XIV FORO INTERNACIONAL DE TURISMO, CIUDAD Y COMERCIO. MENDOZA, SEPTIEMBRE 2015.

Dario Urruty  
Apoderado  
Conf. Agencia  
Desarrollo Ushuaia

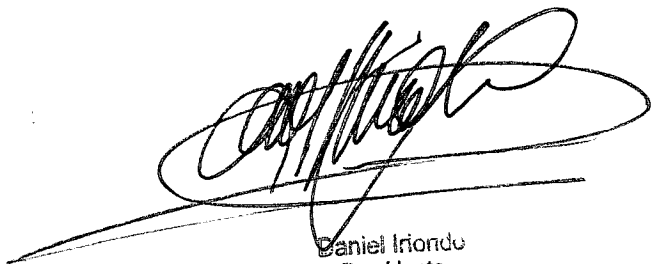
Luis Di Giorgio  
Tesorero  
CONF. AGENCIA  
DESARROLLO USHUAIA

Daniel Iriondo  
Presidente  
Conf. Agencia de  
Desarrollo

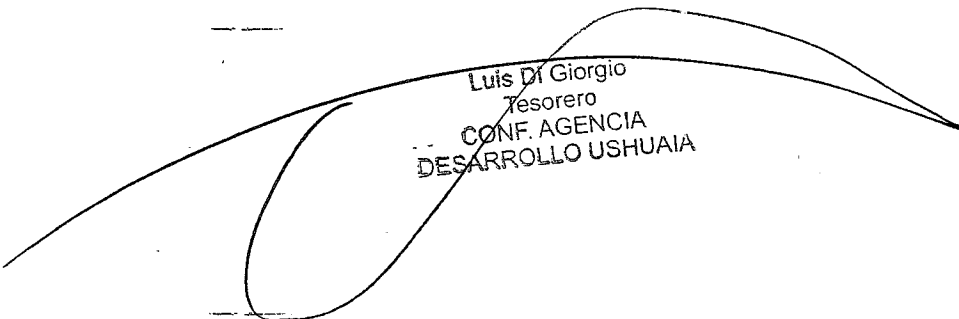
- PARTICIPACIÓN DEL GERENTE DEL CENTRO COMERCIAL A CIELO ABIERTO EN EL CURSO DE FORMACIÓN DE LIDERES ORGANIZADO POR LA CÁMARA DE COMERCIO USHUAIA DURANTE 2015.
- ORGANIZACIÓN Y FINANCIAMIENTO DE LA CAMPAÑA DE LIMPIEZA DE LA COSTA DE LA CIUDAD EN EL MARCO DEL COMPROMISO ONASHAGA. OCTUBRE 2015.



Darío Urruty  
Apoderado  
Conf. Agencia  
Desarrollo Ushuaia



Daniel Iriondo  
Presidente  
Conf. Agencia de  
Desarrollo Ushuaia



Luis Di Giorgio  
Tesorero  
CONF. AGENCIA  
DESARROLLO USHUAIA

**MEMORIA 2014**

**AGENCIA DE DESARROLLO USHUAIA**

**-Periodo 01/01/2014 al 31/12/2014-**

**Síntesis de las principales acciones llevadas a cabo en los ejes de trabajo Instituto para el Desarrollo Económico Local y Ushuaia Bureau:**

- **PARTICIPACIÓN EN FERIA ANATO. BOGOTA, COLOMBIA. FEBRERO 2014.**
- **CAPACITACIÓN AL TRADE EN EMBAJADA ARGENTINA EN COLOMBIA. FEBRERO 2014.**
- **PARTICIPACIÓN EN PROYECTO MUNDO IMPERIAL, DECORACION DE LA SUITE USHUAIA. ACAPULCO, MÉXICO. FEBRERO 2014.**
- **ORGANIZACIÓN Y FINANCIAMIENTO DE LA GIRA NACIONAL DE PROMOCIÓN DEL DESTINO USHUAIA. ROSARIO, CORDOBA Y BUENOS AIRES. ABRIL 2014.**
- **APOYO PARA LA REALIZACIÓN PRODUCCIÓN FOTOGRAFICA REVISTA GENTE CON CHARLOTTE CANIGGIA. MARZO 2014.**
- **PARTICIPACIÓN EN 18º ENCUENTRO DE DESTINOS SEDE DE EVENTOS. SALTA . ABRIL 2014.**
- **COLABORACIÓN PARA REALIZACIÓN DE LA PRIMERA MARATÓN MOUNTAIN DO EN LA CIUDAD DE USHUAIA. ABRIL 2014.**
- **CAPACITACIÓN AL TRADE EUA CON IMPROTUR. MIAMI, CHICAGO Y NUEVA YORK. ABRIL 2014.**
- **APOYO ECONÓMICO PARA LA FILMACIÓN EN USHUAIA DEL PROGRAMA TERRA DA GENTE, REDE O GLOBO, MAYO 2014.**
- **COLABORACIÓN PARA REALIZACIÓN FESTIVAL GASTRONÓMICO SABORES DEL FIN DEL MUNDO EN BRASILIA HOTEL MELIA. BRASILIA, BRASIL. JULIO 2014.**
- **STAND PROPIO EN FERIA EXPOEVENTOS, BUENOS AIRES. AGOSTO 2014.**
- **MISIÓN COMERCIAL EN BOGOTÁ, CALI, MEDELLÍN Y PEREIRA, COLOMBIA. AGOSTO 2014.**

**Dario Urrutia**  
Dario Urrutia  
Apoderado  
Conf. Agencia  
Desarrollo Ushuaia

**Luis Di Giorgio**  
Tesorero  
CONF. AGENCIA  
DESARROLLO USHUAIA

**María Eugenia Scazzola**  
Secretaria de Comisión Directiva  
Conf. Agencia de  
Desarrollo Ushuaia

**Reniel Mondo**  
Presidente  
Conf. Agencia de  
Desarrollo Ushuaia

- REALIZACIÓN DEL OPERATIVO INVERNAL ENCUESTA CERRO CASTOR, EN CONJUNTO CON EL INFUETUR. JULIO A SEPTIEMBRE 2014.
- PARTICIPACIÓN EN FERIA MINASTOUR. BELO HORIZONTE, BRASIL. AGOSTO 2014
- FERIA TOP RESA, INTERNATIONAL FRENCH TRAVEL MARKET Y CAPACITACIÓN CON INPROTUR. PARIS, FRANCIA, SEPTIEMBRE 2014.
- PUBLICACIÓN EN SUPLEMENTO ANIVERSARIO DEL DIARIO DEL FIN DEL MUNDO POR EL 130 ANIVERSARIO DE LA CIUDAD. OCTUBRE 2014.
- PARTICIPACIÓN EN FERIA BRAZTOA. SAN PABLO, BRASIL. SEPTIEMBRE 2014.
- PARTICIPACIÓN EN FERIA ABAV. SAN PABLO, BRASIL. SEPTIEMBRE 2014.
- CAPACITACION Y STAND EN WORKSHOP ATAVYT TUCUMAN. OCTUBRE 2014.
- CAPACITACIÓN EN MÉXICO DF Y GUADALAJARA, MÉXICO. NOVIEMBRE 2014.
- PARTICIPACIÓN EN FERIA IMEX LAS VEGAS. ESTADOS UNIDOS. OCTUBRE 2014.
- CAPACITACION Y STAND EN WORKSHOP TURÍSTICO DE AAVYT MENDOZA. NOVIEMBRE 2014.
- FERIA FESTIVAL DE TURISMO GRAMADO. GRAMADO, BRASIL. NOVIEMBRE 2014.
- FERIA EUROPEAN INTERNATIONAL BUSINESS TRAVEL MARKET, BARCELONA, ESPAÑA. NOVIEMBRE 2014.
- APOYO PARA LA FILMACIÓN EN USHUAIA DEL EQUIPO DE EL GARAJE TV CON MOTIVO DE LA REALIZACIÓN DEL MOTOENCUENTRO DEL FIN DEL MUNDO. NOVIEMBRE 2014.
- REALIZACIÓN DEL FAM TOUR ALTA GAMA BUY ARGENTINA.
- REALIZACIÓN DEL FAM TOUR TURISMO NACIONAL. SEPTIEMBRE 2014.

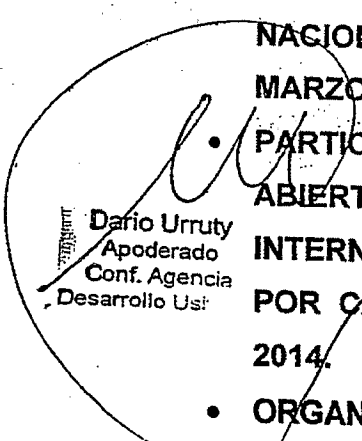
Dario Urruty  
Apoderado  
Conf. Agencia  
Desarrollo Ushuaia

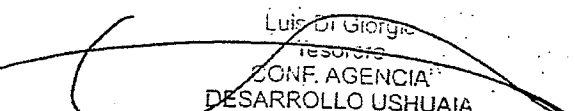
Luis Di Giorgi  
Tesorero  
CONF. AGENCIA  
DESARROLLO USHUAIA


María Eugenia Scazzola  
Secretaria de Comisión Directiva  
Conf. Agencia de  
Desarrollo Ushuaia


Enzo Injiondo  
Presidente  
Conf. Agencia de  
Desarrollo Ushuaia

- REALIZACIÓN DEL FAM TOUR PARA AGENTES DE VIAJE DE COLOMBIA.
- FAMTOUR POST EXPOEVENTOS. SEPTIEMBRE 2014
- DIFUSIÓN DE LA MARCA USHUAIA EN LA REVISTA FERIAS Y CONGRESOS.
- PAUTA PUBLICITARIA CON LA PRODUCTORA EL ESPEJO, PROGRAMA EL ESPEJO TV, CON EL FIN DE DIFUNDIR LAS ACCIONES DE LA ADU. MARZO A DICIEMBRE 2014.
- SPOT TELEVISIVO PROGRAMA EMBAJADORES. MARZO A DICIEMBRE 2014.
- PAUTA PUBLICITARIA PROGRAMA MAÑANAS DIFERENTES EN RADIO NACIONAL USHUAIA Y PROGRAMA CODIGO TDF EN CANAL 11 USHUAIA. JULIO A DICIEMBRE 2014.
- APOYO FINANCIERO PARA LA REALIZACIÓN DEL PLAN DE MARKETING ON LINE DE LA STU. OCTUBRE A DICIEMBRE 2014.
- VISITA DEL GERENTE DEL CENTRO COMERCIAL A CIELO ABIERTO USHUAIA, FRANCISCO PARANZA, A LOS CENTROS COMERCIALES A CIELO ABIERTO DE ESPAÑA ORGANIZADO POR CAME. MAYO 2014.
- CONTRATACIÓN DEL ING. DOMATO PARA DIRECCIÓN DE OBRA DEL CENTRO COMERCIAL A CIELO ABIERTO USHUAIA. ENERO A DICIEMBRE 2014.
- PARTICIPACIÓN DEL GERENTE DEL CENTRO COMERCIAL A CIELO ABIERTO USHUAIA, FRANCISCO PARANZA EN EL SEMINARIO NACIONAL SOBRE CCCA ORGANIZADO POR CAME. BUENOS AIRES, MARZO DE 2014.
- PARTICIPACIÓN DEL GERENTE DEL CENTRO COMERCIAL A CIELO ABIERTO USHUAIA, FRANCISCO PARANZA EN EL FORO INTERNACIONAL DE TURISMO, CIUDAD Y COMERCIO ORGANIZADO POR CAME EN LA CIUDAD DE TERMAS DE RIO HONDO. AGOSTO 2014.
- ORGANIZACIÓN Y FINANCIACION DE LA CAMPAÑA DE LIMPIEZA DE LAS ISLAS Y LA COSTA DEL CANAL BEAGLE EN EL MARCO DEL DISTINTIVO COMPROMISO ONASHAGA. ABRIL 2014.

  
 Darío Urruty  
 Apoderado  
 Conf. Agencia  
 Desarrollo Ushuaia

  
 Luis Di Giorgio  
 Presidente  
 CONF. AGENCIA  
 DESARROLLO USHUAIA

  
 María Eugenia Scazzola  
 Secretaria de Comisión Directiva  
 Conf. Agencia de  
 Desarrollo Ushuaia

  
 Darío Urruty  
 Presidente  
 Conf. Agencia de  
 Desarrollo Ushuaia



- COLABORACIÓN CON EL PROGRAMA USHUAIA RECICLA PARA JURAMENTO MEDIOAMBIENTAL DE LAS ESCUELAS DE USHUAIA. JUNIO 2014.
- ORGANIZACIÓN Y FINANCIAMIENTO DEL OPERATIVO MANTENIMIENTO INVERNAL DE CAMINOS Y ACCESOS A ESTABLECIMIENTOS HOTELEROS, JULIO A SEPTIEMBRE 2014.
- ORGANIZACIÓN Y FINANCIAMIENTO DE LA CAMPAÑA BUSES INTERCENTROS, JULIO A SEPTIEMBRE DE 2014.
- ORGANIZACIÓN Y FINANCIAMIENTO DEL PROYECTO "OBSERVATORIO ECONÓMICO DIRIGIDO AL SECTOR TURÍSTICO Y COMERCIAL".
- ENTREGA FINAL DEL PROYECTO RED DE SENDEROS DE LA CIUDAD.
- EDICION Y FINANCIAMIENTO DE LA IMPRESIÓN DEL FOLLETO CUADRIPTICO REALIZADO JUNTO AL CONSEJO ASESOR OBSERVATORIO CUESTIÓN MALVINAS PARA DIFUSIÓN DE LA CAUSA MALVINAS.
- FINANCIAMIENTO DE LA ACTUALIZACIÓN DEL PLAN ESTRATÉGICO USHUAIA CON HONORARIOS POR LA ASISTENCIA EN EL INSTITUTO PARA EL DESARROLLO ECONÓMICO LOCAL A CARGO DEL LIC. LUIS CASTELLI.
- APOYO PARA POSTULACIÓN USHUAIA AL CIRCUITO MUNDIAL DE MARCHAS POPULARES WORDLOPPET.
- APORTE PARA LA REALIZACIÓN DEL CONGRESO Y CAMPEONATO MUNDIAL INTERSKI 2015.
- APOYO A EVENTOS ASOCIATIVOS LOGRADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA EMBAJADORES: XIII JORNADAS PATAGÓNICAS ARGENTINO CHILENAS DE PEDIATRÍA. PRIMERAS JORNADAS INTERNACIONALES EN MEJORES PRÁCTICAS Y ACTUALIZACIÓN TECNOLÓGICA EN SALUD DE LA PATAGONIA ORGANIZADAS POR DROGUERÍA MEDIFAR. XIII JORNADAS NACIONALES DEL FORO FEDERAL DE CONSEJOS DE LA MAGISTRATURA Y JURADOS DE ENJUICIAMIENTO DE LA REPÚBLICA ARGENTINA.

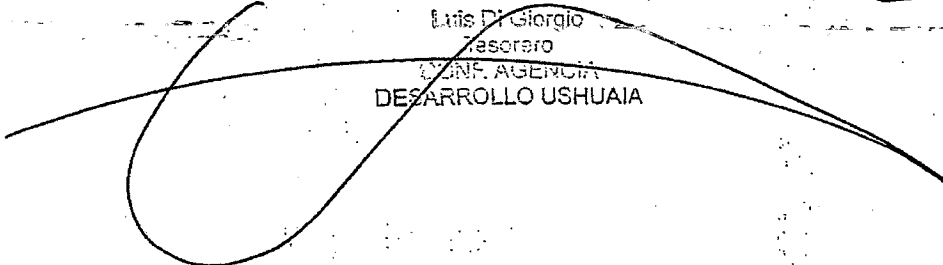
Dario Urruty  
Apoderado  
Conf. Agencia  
Desarrollo Ushuaia

Luis Di Girolamo  
Secretario  
CONF. AGENCIA  
DESARROLLO USHUAIA

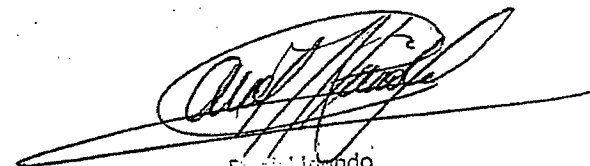
Maria Eugenia Scazzola  
Secretaria de Comisión Directiva  
Conf. Agencia de  
Desarrollo Ushuaia

Diego Riondo  
Presidente  
Conf. Agencia de  
Desarrollo Ushuaia

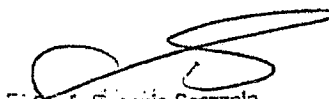
- ORGANIZACIÓN Y FINANCIAMIENTO DE LA RESTAURACIÓN DEL MURAL EN LAS ESCALINATAS DE LA SUCURSAL USHUAIA DEL CORREO ARGENTINO.
- FINANCIAMIENTO DE LA VISITA A ROMA DE AUTORIDADES DE LA ADU PARA PARTICIPAR DE LA AUDIENCIA PAPAL PARA LA BENDICIÓN DE INTERSKI 2015.
- PAGO DEL ALOJAMIENTO DEL PERIODISTA DANIEL FERNÁNDEZ CANEDO POR CONFERENCIA ORGANIZADA POR LA CÁMARA DE COMERCIO.




Luis Di Giorgio  
Tesorero  
CONF. AGENCIA  
DESARROLLO USHUAIA



Daniel Inondo  
Presidente  
Conf. Agencia de  
Desarrollo Ushuaia



Eugenia Scazzola  
Secretaria de Comisión Directiva  
Conf. Agencia de  
Desarrollo Ushuaia



Darío Urruty  
Apoderado  
Conf. Agencia  
Desarrollo Ushuaia

# **CONFEDERACIÓN AGENCIA DE DESARROLLO USHUAIA**

## **Estados Contables**

**Ejercicio Social N° 19 iniciado el 01 de Enero del  
2023 y finalizado el 31 de Diciembre del 2023.**

# CONFEDERACIÓN AGENCIA DE DESARROLLO USHUAIA

Leopoldo Lugones 1781 Ushuaia Tierra del Fuego

Ejercicio Económico N° 19

Fecha de cierre: 31/12/2023

## ENCABEZAMIENTO

Por el ejercicio económico N° 19 iniciado el 1 de Enero del 2023 y finalizado el 31 de Diciembre del 2023 en pesos, en moneda homogénea.

DENOMINACION: CONFEDERACIÓN AGENCIA DE DESARROLLO USHUAIA

DOMICILIO LEGAL: Leopoldo Lugones 1781 Ushuaia Tierra del Fuego

ACTIVIDAD PRINCIPAL: Confederación

INSCRIPCIÓN EN LA INSPECCIÓN GENERAL DE JUSTICIA: Registro de Asociaciones Civiles bajo el N° 1052

  
Andrea Forti  
Tesorera  
CONFEDERACIÓN AGENCIA DE  
DESARROLLO USHUAIA

  
Marcelo Lietti  
Presidente  
CONFEDERACIÓN AGENCIA DE  
DESARROLLO USHUAIA

# CONFEDERACIÓN AGENCIA DE DESARROLLO USHUAIA

Leopoldo Lugones 1781 Ushuaia Tierra del Fuego

Ejercicio Económico N° 19

Fecha de cierre: 31/12/2023

## ESTADO DE SITUACION PATRIMONIAL AL 31/12/2023

en pesos. en moneda homogénea.

ACTIVO	31/12/2023	31/12/2022
<b>ACTIVO CORRIENTE</b>		
Caja y Bancos (Nota 1)	15.596.616,95	22.581.019,06
Otros Créditos (Nota 2)	34.646.709,46	0,00
<b>Total del Activo Corriente</b>	<b>50.243.326,41</b>	<b>22.581.019,06</b>
<b>ACTIVO NO CORRIENTE</b>		
Bienes de Uso. (Nota 3 y Anexo D)	3.653.368,89	4.281.232,76
<b>Total del Activo No Corriente</b>	<b>3.653.368,89</b>	<b>4.281.232,76</b>
<b>Total del Activo</b>	<b>53.896.695,30</b>	<b>26.862.251,82</b>
<b>PASIVO</b>		
<b>PASIVO CORRIENTE</b>		
Cuentas a Pagar (Nota 4)	1.856.319,00	1.927.642,14
Deudas Sociales (Nota 5)	7.007.065,11	8.847.553,62
<b>Total del Pasivo Corriente</b>	<b>8.863.384,11</b>	<b>10.775.201,76</b>
<b>PASIVO NO CORRIENTE</b>		
No existe	0,00	0,00
<b>Total del Pasivo No Corriente</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Total del Pasivo</b>	<b>8.863.384,11</b>	<b>10.775.201,76</b>
<b>PATRIMONIO NETO</b>		
<b>Total Patrimonio Neto (Según Estado respectivo)</b>	<b>45.033.311,19</b>	<b>16.087.050,06</b>
<b>Total Pasivo y Patrimonio Neto</b>	<b>53.896.695,30</b>	<b>26.862.251,82</b>

El informe profesional se extiende por separado.

Dra. PATRICIA L. EIROA

Contadora Pública (UBA)

C.P.C.E.T.D.F. T° 1 F° 103

  
Andrea Forti  
Tesorera  
CONFEDERACIÓN AGENCIA DE  
DESARROLLO USHUAIA

  
Marcelo Lietti  
Presidente  
CONFEDERACIÓN AGENCIA DE  
DESARROLLO USHUAIA

# CONFEDERACIÓN AGENCIA DE DESARROLLO USHUAIA

Leopoldo Lugones 1781 Ushuaia Tierra del Fuego

Ejercicio Económico N° 19

Fecha de cierre: 31/12/2023

## ESTADO DE RECURSOS Y GASTOS AL 31/12/2023


en pesos, en moneda homogénea.

RECURSOS	31/12/2023	31/12/2022
Para fines generales (Anexo II)	184.991.806,05	186.558.352,17
Para fines específicos (Anexo II)	25.863.521,80	31.706.380,04
Otros Ingresos (Anexo II)	8.190.720,00	8.560.338,84
<b>TOTAL RECURSOS ORDINARIOS</b>	<b>219.046.047,85</b>	<b>226.825.071,04</b>
<b>GASTOS</b>		
GASTOS GENERALES (ANEXO III)	-96.416.161,93	-153.298.984,23
GASTOS ESPECÍFICOS (ANEXO III)	-57.985.645,11	-72.447.424,93
AMORTIZACIONES DE BIENES (ANEXO I y III)	-627.863,90	-627.863,90
<b>TOTAL GASTOS</b>	<b>-155.029.670,94</b>	<b>-226.374.273,06</b>
<b>SUBTOTAL</b>	<b><u>64.016.376,90</u></b>	<b><u>450.797,98</u></b>
<b>RESULTADOS FINANCIEROS Y POR TENENCIA (Incluye el resultado por exposición al cambio en el poder adquisitivo de la moneda - RECPAM).</b>	<b><u>-35.070.115,77</u></b>	<b><u>-41.407.574,59</u></b>
<b>RESULTADO DEL EJERCICIO</b>	<b><u>28.946.261,13</u></b>	<b><u>-40.956.776,61</u></b>

El informe profesional se extiende por separado.

Dra. PATRICIA L. EIROA  
Contadora Pública (UBA)  
C.P.C.E.T.D.F. T° 1 F° 103

  
Andrea Forti  
Tesorera  
CONFEDERACIÓN AGENCIA DE  
DESARROLLO USHUAIA

  
Marcelo Lietti  
Presidente  
CONFEDERACIÓN AGENCIA DE  
DESARROLLO USHUAIA

# CONFEDERACIÓN AGENCIA DE DESARROLLO USHUAIA

Leopoldo Lugones 1781 Ushuaia Tierra del Fuego

Ejercicio Económico N° 19

Fecha de cierre: 31/12/2023

## ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO NETO

Correspondiente al ejercicio finalizado el 31/12/2023, en pesos, en moneda homogénea.

DETALLE	CAPITAL	AJUSTE DE CAPITAL	SUBTOTAL	RESERVAS REV. TÉC.	RESULTADOS ACUMULADOS	TOTAL PAT. NETO 31/12/2023	TOTAL PAT. NETO 31/12/2022
Saldos al inicio del Ejercicio a moneda de cierre	200,00	40.110,16	40.310,16	0,00	16.046.739,90	16.087.050,06	57.043.826,67
Ajustes Ejercicios Anteriores: Ajuste Capital	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Resultado del Ejercicio					28.946.261,13	28.946.261,13	-40.956.776,61
Saldos al cierre del ejercicio	200,00	40.110,16	40.310,16	0,00	44.993.001,04	45.033.311,19	16.087.050,06

El informe profesional se extiende por separado.

Dra. PATRICIA L. EIROA  
Contadora Pública (UBA)  
C.P.C.E.T.D.F. T° 1 F° 103

  
Andrea Fort  
Tesorera  
CONFEDERACIÓN AGENCIA DE  
DESARROLLO USHUAIA

  
Marcelo Lietti  
Presidente  
CONFEDERACIÓN AGENCIA DE  
DESARROLLO USHUAIA

# CONFEDERACIÓN AGENCIA DE DESARROLLO USHUAIA

Leopoldo Lugones 1781 Ushuaia Tierra del Fuego

Ejercicio Económico N° 19

Fecha de cierre: 31/12/2023

## ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO (Método directo)

Correspondiente al ejercicio finalizado el 31/12/2023, en pesos, en moneda homogénea.

VARIACIONES DEL EFECTIVO	31/12/2023	31/12/2022
Efectivo al inicio del ejercicio	22.581.019,06	69.611.717,19
Efectivo al cierre del ejercicio	15.596.616,95	22.581.019,06
Aumento (Disminución) neta del efectivo	<u>-6.984.402,11</u>	<u>-47.030.698,13</u>
CAUSAS DE LAS VARIACIONES DEL EFECTIVO		
ACTIVIDADES OPERATIVAS		
Ingresos cobrados	176.208.618,39	69.837.343,06
Pagos a acreedores de bienes y servicios	-156.313.624,73	-88.608.661,30
Pagos de comisiones, intereses o multas	0,00	0,00
Pagos de tasas	0,00	0,00
Flujo neto de efectivo generado (utilizado) act. Operativas	<u>19.894.993,66</u>	<u>-18.771.318,23</u>
ACTIVIDADES DE INVERSION		
Cobro de plazo fijo	0,00	-10.899.350,00
Pagos por compras bienes de uso	0,00	-239.372,21
Flujo neto de efectivo generado (utilizado) act. Inversión	<u>0,00</u>	<u>-11.138.722,21</u>
ACTIVIDADES DE FINANCIACION		
RECPAM - AREA	-35.070.115,77	-41.407.574,59
Cobro de intereses - Diferencia de cambio	8.190.720,00	24.286.916,90
Flujo neto de efectivo generado (utilizado) act. Financiación	<u>-26.879.395,77</u>	<u>-17.120.657,69</u>
AUMENTO (DISMINUCION) NETA DEL EFECTIVO	<u><u>-6.984.402,11</u></u>	<u><u>-47.030.698,13</u></u>

El informe profesional se extiende por separado.

Dra. PATRICIA L. EIROA  
Contadora Pública (UBA)  
C.P.C.E.T.D.F. T° 1 F° 103

  
Andrea Forti  
Tesorera  
CONFEDERACIÓN AGENCIA DE  
DESARROLLO USHUAIA

  
Marcelo Lietti  
Presidente  
CONFEDERACIÓN AGENCIA DE  
DESARROLLO USHUAIA



# CONFEDERACIÓN AGENCIA DE DESARROLLO USHUAIA

Leopoldo Lugones 1781 Ushuaia Tierra del Fuego

Ejercicio Económico N° 19

Fecha de cierre: 31/12/2023

## ANEXO I

### CUADRO DE BIENES DE USO

Correspondiente al ejercicio finalizado el 31/12/2023, en moneda homogénea.

RUBRO	SALDOS INICIO DEL EJERCICIO	ALTAS BS. USO	BAJAS BS. USO	SALDOS AL CIERRE EJERCICIO	AMORTIZAC. ACUMULADA AL INICIO	BAJA DEL EJERCICIO	AMORTIZAC. DEL EJERCICIO	TOTAL AMORTIZAC.	VALOR RESIDUAL 31/12/2023	VALOR RESIDUAL 31/12/2022
Muebles y Útiles	4.105.372,74	0,00	0,00	4.105.372,74	998.223,35	0,00	410.537,27	1.408.760,63	2.696.612,12	3.107.149,39
Muebles y Útiles Sistemas	2.173.266,27	0,00	0,00	2.173.266,27	999.182,87	0,00	217.326,63	1.216.509,50	956.756,77	1.174.083,37
Saldos al cierre del ejercicio	6.278.639,02	0,00	0,00	6.278.639,02	1.997.406,22	0,00	627.863,90	2.625.270,13	3.653.368,89	4.281.232,76

El informe profesional se extiende por separado.

Dra. PATRICIA L. EIROA  
Contadora Pública (UBA)  
C.P.C.E.T.D.F. T° I F° 103

  
Andrea Forti  
Tesorera  
CONFEDERACIÓN AGENCIA DE  
DESARROLLO USHUAIA

  
Marcelo Lietti  
Presidente  
CONFEDERACIÓN AGENCIA DE  
DESARROLLO USHUAIA

# CONFEDERACIÓN AGENCIA DE DESARROLLO USHUAIA

Leopoldo Lugones 1781 Ushuaia Tierra del Fuego

Ejercicio Económico N° 19

Fecha de cierre: 31/12/2023

## ANEXO II

RECURSOS ORDINARIOS CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO FINALIZADO EL 31/12/2023  
en pesos, en moneda homogénea.

RUBROS	PARA FINES GENERALES	PARA FINES ESPECÍFICOS	DIVERSOS	TOTAL 31/12/2023	TOTAL 31/12/2022
Ingresos por Aporte OM 2865	184.991.806,05	0,00	0,00	184.991.806,05	195.215.482,84
Reintegros - Varios	0,00	25.863.521,80	0,00	25.863.521,80	23.049.249,36
Intereses Plazo Fijo	0,00	0,00	0,00	0,00	1.121.439,04
Diferencia de Cambio	0,00	0,00	8.190.720,00	8.190.720,00	7.438.899,80
<b>Totales</b>	<b>184.991.806,05</b>	<b>25.863.521,80</b>	<b>8.190.720,00</b>	<b>219.046.047,85</b>	<b>226.825.071,04</b>

El informe profesional se extiende por separado.

Dra. PATRICIA L. EIROA

Contadora Pública (UBA)

C.R.C.E.T.D.E. T° 1 F° 103

  
Andrea Forti  
Tesorera  
CONFEDERACIÓN AGENCIA DE  
DESARROLLO USHUAIA

  
Marcelo Lietti  
Presidente  
CONFEDERACIÓN AGENCIA DE  
DESARROLLO USHUAIA

# CONFEDERACIÓN AGENCIA DE DESARROLLO USHUAIA

Leopoldo Lugones 1781 Ushuaia Tierra del Fuego

Ejercicio Económico N° 19

Fecha de cierre: 31/12/2023

## ANEXO III

### COSTOS Y GASTOS DEL EJERCICIO FINALIZADO EL 31/12/2023

en pesos, en moneda homogénea.

RUBROS	GASTOS GENERALES	GASTOS ESPECÍFICOS	AMORTIZAC.	TOTAL 31/12/2023	TOTAL 31/12/2022
Alquileres	0,00			0,00	0,00
Amortizaciones			627.863,90	627.863,90	627.863,90
Cargas Sociales	13.983.679,48			13.983.679,48	14.926.056,81
Colaboración a Entidades - Cámara Turismo		8.207.663,65		8.207.663,65	24.513.516,76
Eventos Ferias Expo Promocionales	22.572.264,51			22.572.264,51	73.669.328,90
Gastos Administrativos	1.041.016,06			1.041.016,06	3.241.828,11
Gastos Bancarios	314.269,00			314.269,00	477.157,18
Gastos Dominio Página Web		0,00		0,00	0,00
Honorarios - Consultoría	874.105,40	0,00		874.105,40	1.064.844,62
Impresiones		0,00		0,00	0,00
Impuesto Ley 25413	1.041.016,06			1.041.016,06	3.178.546,92
Impuestos Tasas Tarjetas Pers	0,00			0,00	0,00
Movilidad y Viáticos		866.929,72		866.929,72	979.661,60
Programas de Desarrollo Indeterm.		912.079,13		912.079,13	45.630.989,65
Proyecto Compromiso Onachaga - ASETUR		66.014,10		66.014,10	155.173,41
Refrigerios		417.552,30		417.552,30	236.621,77
Servicios		757.708,45		757.708,45	931.461,73
Sueldos	56.589.811,43			56.589.811,43	56.741.221,68
Préstamos Intercuentas - Reintegro		25.863.521,80		25.863.521,80	0,00
Programa de Prom Digital y Nuevos Medios		20.894.175,96		20.894.175,96	0,00
<b>Totales</b>	<b>96.416.161,93</b>	<b>57.985.645,11</b>	<b>627.863,90</b>	<b>155.029.670,94</b>	<b>226.374.273,06</b>

El informe profesional se extiende por separado.

Dra. PATRICIA L. EIROA  
Contadora Pública (UBA)  
C.P.C.E.T.D.F. T° 1 F° 103

  
Andrea Forti  
Tesorera  
CONFEDERACIÓN AGENCIA DE  
DESARROLLO USHUAIA

  
Marcelo Lietti  
Presidente  
CONFEDERACIÓN AGENCIA DE  
DESARROLLO USHUAIA

# CONFEDERACIÓN AGENCIA DE DESARROLLO USHUAIA

Leopoldo Lugones 1781 Ushuaia Tierra del Fuego

Ejercicio Económico N° 19

Fecha de cierre: 31/12/2023

## NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES

Correspondiente al ejercicio finalizado el 31/12/2023, en moneda homogénea.

NOTA 1: El rubro Caja y Bancos corresponde al saldo final de:	31/12/2023	31/12/2022
Caja U\$S 178,49		
Banco Tierra del Fuego CC U\$S 92411	140.694,74	185.210,01
Banco Tierra del Fuego CC \$ 575/3	0,00	0,00
Banco Tierra del Fuego CC \$ 463/7	89.165,59	447,84
Moneda extranjera U\$S 18000	1.178.256,62	3.717.674,52
Plazo Fijo	14.188.500,00	18.677.686,70
Intereses a devengar	0,00	0,00
Total	0,00	0,00
	15.596.616,95	22.581.019,06

NOTA 2: Se integra por el crédito a favor de la Asociación a la fecha de cierre del presente ejercicio por los siguientes conceptos:

Anticipo a Proveedores	0,00	0,00
Aporte Municipio Ord. 2865	34.646.709,46	0,00
Anticipo a Cta. Tarjeta Empresarial	0,00	0,00
Total	34.646.709,46	0,00

NOTA 3: Se integra por el valor de los Bienes de Uso, neto de las amortizaciones acumuladas correspondientes.

NOTA 4: Corresponde a los saldos pendientes de pago en concepto de:

Proveedores	1.433.654,00	1.603.431,41
Tarjeta Visa Empresaria a Pagar	422.665,00	324.216,74
Total	1.856.319,00	1.927.648,14

NOTA 5: Deudas Sociales: se compone de la siguiente manera:

Sueldos a Pagar	4.788.635,40	5.878.994,76
Suss a Pagar	2.189.115,21	2.942.667,61
Sindicato a Pagar	29.314,50	25.891,25
Total	7.007.065,11	8.847.553,62

## NOTA 6: NORMAS CONTABLES

### 6.1) Normas contables aplicadas:

Los presentes estados contables han sido preparados y expuestos de acuerdo con las Resoluciones Técnicas de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (F.A.C.P.C.E.), aprobadas por el Consejo Profesional de Ciencias Económicas de Tierra del Fuego.

### 6.2) Unidad de medida:

Los presentes estados contables se encuentran reexpresados en moneda de cierre (moneda homogénea), para reflejar los cambios en el poder adquisitivo de la moneda por efectos de la inflación, conforme lo dispuesto por la Resolución JG 539/18 de la F.A.C.P.C.E., que establece la aplicación del ajuste integral por inflación conforme las normas establecidas por la RT N° 6 para los estados contables cuyos ejercicios cierran a partir del 01/07/2018 inclusive.

### 6.3) Criterios de exposición:

Los estados contables se presentan de acuerdo con los criterios de exposición establecidos por las Resoluciones Técnicas de la F.A.C.P.C.E.

De acuerdo a la RT N° 6 y la Res. JG F.A.C.P.C.E. 539/18, la entidad presentó el RECPAM (Resultado por Exposición al Cambio en el Poder Adquisitivo de la Moneda) incluido en los resultados financieros y por tenencia, en una sola línea. Los saldos al 31/12/2022 que se exponen en estos Estados Contables surgen de los importes de los Estados Contables a dicha fecha, como información comparativa, expresados en moneda de poder adquisitivo al 31/12/2023.

Dra. PATRICIA L. EIROA  
Contadora Pública (UBA)  
C.P.C.E.T.D.F. T° 1 F° 103

  
Andrea Forti  
Tesorera

CONFEDERACIÓN AGENCIA DE  
DESARROLLO USHUAIA

  
Marcelo Lietti  
Presidente  
CONFEDERACIÓN AGENCIA DE  
DESARROLLO USHUAIA

# CONFEDERACIÓN AGENCIA DE DESARROLLO USHUAIA

Leopoldo Lugones 1781 Ushuaia Tierra del Fuego

Ejercicio Económico N° 19

Fecha de cierre: 31/12/2023

## NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES (continuación)

Correspondiente al ejercicio finalizado el 31/12/2023, en moneda homogénea.

### 6.4) Criterios de valuación:

Los principales criterios de valuación seguidos en la confección de los estados contables son los siguientes:

- Caja y Bancos: en moneda nacional, a su valor nominal.
- Bienes de Uso: se han valuado al costo de adquisición ajustado, neto de las amortizaciones acumuladas, de corresponder.

El valor de los bienes mencionados en su conjunto no supera el valor recuperable.

- Créditos y Pasivos en pesos sin cláusula de ajuste: han sido valuados a su valor nominal a la fecha de cierre del ejercicio.

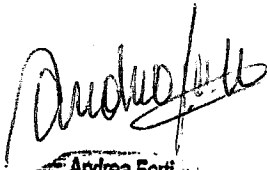
### NOTA 7: HECHOS POSTERIORES

No existen acontecimientos u operaciones ocurridos entre la fecha de cierre del ejercicio y la de emisión de los presentes estados contables, que puedan afectar significativamente la situación patrimonial o los resultados de la entidad al 31 de Diciembre del 2023.

Dra. PATRICIA L. EIROA

Contadora Pública (UBA)

C.P.C.E.T.D.F. T° 1 F° 103

  
Andrea Forti  
Tesorera  
CONFEDERACIÓN AGENCIA DE  
DESARROLLO USHUAIA

  
Marcelo Lietti  
Presidente  
CONFEDERACIÓN AGENCIA DE  
DESARROLLO USHUAIA

## RESUMEN DE INVENTARIO PARA ASOCIACIONES CIVILES

Nombre de la Asociación: CONFEDERACIÓN AGENCIA DE DESARROLLO


USHUAIA

Nº de registro de asociaciones civiles: 1052

Ejercicio Nº: 19

Resumen del inventario al 31/12/2023, en pesos, en moneda homogénea.

  
Andrea Forti  
Tesorera  
CONFEDERACIÓN AGENCIA DE  
DESARROLLO USHUAIA

  
Marcelo Lietti  
Presidente  
CONFEDERACIÓN AGENCIA DE  
DESARROLLO USHUAIA

## CUENTAS DEL ACTIVO

### Muebles y Útiles

	EN PESOS	EN PESOS
Existencia al.....31/12/2022.....	\$.4.105.372,74	
Más altas (compras o donaciones del presente ejercicio):.....	<u>\$......0,00</u>	
	\$.4.105.372,74	
menos bajas del presente ejerc.	<u>\$......0,00</u>	\$.....
menos amortizaciones:		
de ejercicios anteriores.....	\$.....998.223,35	
del ejercicio.....	<u>\$.410.537,27</u>	<u>\$1.408.760,63</u>
		<u><b>\$2.696.612,12</b></u>

### Muebles y Útiles Sistemas

Existencia al.....31/12/2022.....	\$.2.173.266,27	
Más altas (compras o donaciones del presente ejercicio):.....	<u>\$......0,00</u>	
	\$.2.173.266,27	
menos bajas del presente ejerc.	<u>\$......0,00</u>	\$.....
menos amortizaciones:		
de ejercicios anteriores.....	\$.....999.182,87	
del ejercicio.....	<u>\$.217.326,63</u>	<u>\$1.216.509,50</u>
		<u><b>\$956.756,77</b></u>

  
 Andrea Fort  
 Tesorera  
 CONFEDERACIÓN AGENCIA DE  
 DESARROLLO USHUAIA

  
 Marcelo Lietfi  
 Presidente  
 CONFEDERACIÓN AGENCIA DE  
 DESARROLLO USHUAIA

**Créditos Hipotecarios**

Plazo..... Interés.....  
 Deudor.....  
 Inmueble que lo garantiza.....  
 .....  
 Importe de origen..... \$.....  
 Menos amortizac..... \$..... \$.....

**Créditos prendarios**

Deudor.....  
 Bien que lo garantiza.....  
 Importe..... \$..... \$.....

**Caja y Bancos**

Caja USS ..... \$.....140.694,74  
 Moneda extranjera..... \$14.188.500,00  
 Banco Tierra del Fuego CC dólares 92411 ..... \$.....0,00  
 Banco Tierra del Fuego 575/3..... \$.....89.165,59  
 Banco Tierra del Fuego 463/7..... \$1.178.256,62 \$15.596.616,95

**Obligaciones a cobrar**

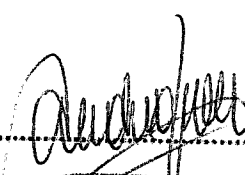
Deudor..... Vencimiento..... \$..... \$.....

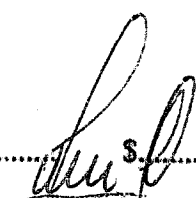
**Otros Créditos**

Deudores por gastos pendientes de rendición ..... \$.....0,00  
 Aporte Municipio Ord. 2865..... \$34.646.709,46  
 Deudor..... \$.....0,00 \$34.646.709,46

**Donaciones y legados a cobrar**

Origen..... \$.....

  
 Andrea Forti  
 Tesorera  
 CONFEDERACIÓN AGENCIA DE  
 DESARROLLO USHUAIA

  
 Marcelo Lietti  
 Presidente  
 CONFEDERACIÓN AGENCIA DE  
 DESARROLLO USHUAIA



**Depósitos constituidos en garantía**

Objeto de la garantía.....  
 Constituidos en (efectivo, etc)..... \$.....

**CUENTAS DEL PASIVO**

**Préstamos de asociados**

Nombre.....  
 Condiciones (plazo, etc)..... \$.....  
 Id. \$..... \$.....

**Bancos**

Acreeedor.....  
 Plazo..... \$.....  
 Id. \$..... \$.....

**Deudas Hipotecarias**

Plazo..... Interés.....  
 Acreeedor.....  
 Inmueble que lo garantiza..... \$.....  
 Id. \$..... \$.....

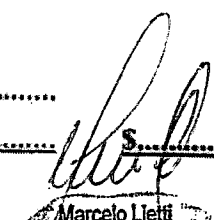
**Deudas Sociales**

Sueldos pendientes..... \$..4.788.635,40  
 Cargas Sociales pendientes..... \$..2.189.115,21  
 Plan de pagos AFIP (Intereses a devengar)..... \$.....0,00  
 Sindicato a pagar..... \$.....29.314,50 \$..7.007.065,11

**Deudas sin garantía real no documentada**

Acreeedores varios..... \$.....  
 Otras deudas..... \$.....0,00

  
 Andrea Forti  
 Tesorera  
 CONFEDERACIÓN AGENCIA DE  
 DESARROLLO USHUAIA

  
 Marcelo Lietti  
 Presidente  
 CONFEDERACIÓN AGENCIA DE  
 DESARROLLO USHUAIA

**Obligaciones a pagar**

Proveedores.....	\$..1.433.654,00	
Tarjeta Visa Empresaria a Pagar.....	\$....422.665,00	
Varios.....	<u>\$.....0.00</u>	<u>\$1.856.319,00</u>

**Depósitos recibidos en garantía**

Objeto de la garantía.....		
Constituidos en.....(efectivo, etc.)	<u>\$.....</u>	<u>\$.....</u>

El Inventario General cuyo resumen se transcribe, está registrado en el (los) libro (s)

.INVENTARIOS Y BALANCES

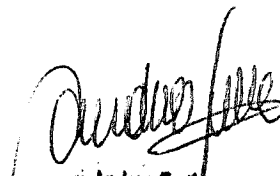
Firman el presente Resumen todas las personas que suscriben los estados contables, y es certificado por contador público

Nombre:..... Cargo.....

Aclaración de firma.....

**Certificación Contador Público:**

Dra. PATRICIA L. EIROA  
Contadora Pública (UBA)  
C.P.C.E.T.D.F. T° 1 F° 103

  
Andrea Forti  
Tesorera  
CONFEDERACIÓN AGENCIA DE  
DESARROLLO USHUAIA

  
Marcelo Lietfi  
Presidente  
CONFEDERACIÓN AGENCIA DE  
DESARROLLO USHUAIA

## **INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE**

Señores Miembros de  
CONFEDERACIÓN AGENCIA DE DESARROLLO USHUAIA  
CUIT 33-70935788-9  
Leopoldo Lugones 1781  
Ushuaia Tierra del Fuego

### **Informe sobre la auditoría de los estados contables**

#### **Opinión**

He auditado los estados contables de la CONFEDERACIÓN AGENCIA DE DESARROLLO USHUAIA, que comprenden el estado de situación patrimonial al 31 de Diciembre de 2023, el estado de recursos y gastos, el estado de evolución del patrimonio neto y el estado de flujo de efectivo correspondientes al ejercicio económico terminado en dicha fecha, así como un resumen de las políticas contables significativas y otra información explicativa incluidas en las notas 1 a 7, los anexos I, II y III y el resumen de inventario. Las cifras y otra información correspondientes al ejercicio económico terminado el 31 de Diciembre de 2022 son parte integrante de los estados contables mencionados precedentemente y se las presenta con el propósito de que se interpreten exclusivamente en relación con las cifras y con la información del ejercicio económico actual. En mi opinión, los estados contables adjuntos presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación patrimonial de la CONFEDERACIÓN AGENCIA DE DESARROLLO USHUAIA al 31 de Diciembre de 2023, así como sus resultados, la evolución de su patrimonio neto y el flujo de su efectivo correspondientes al ejercicio económico terminado en esa fecha, de conformidad con las normas contables profesionales argentinas.

#### **Fundamento de la opinión**

He llevado a cabo mi auditoría de conformidad con las normas de auditoría establecidas en la Resolución Técnica N° 37 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas. Mis responsabilidades de acuerdo con dichas normas se describen más adelante en la sección Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados contables de mi informe. Soy independiente de la CONFEDERACIÓN AGENCIA DE DESARROLLO USHUAIA y he cumplido las demás responsabilidades de ética de conformidad con los requerimientos del Código de Ética del Consejo Profesional de Ciencias Económicas de Tierra del Fuego, Antártida e Islas del Atlántico Sur y de la Resolución Técnica N° 37 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas. Considero que los elementos de juicio que he obtenido proporcionan una base suficiente y adecuada para mi opinión.

#### **Responsabilidades de la dirección en relación con los estados contables**

La dirección de la CONFEDERACIÓN AGENCIA DE DESARROLLO USHUAIA es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados contables adjuntos de conformidad con las normas contables profesionales argentinas, y del control interno que considere necesario para permitir la preparación de estados contables libres de incorrección significativa, debida a fraude o error. En la preparación de los estados contables, la dirección es responsable de la evaluación de la capacidad de la CONFEDERACIÓN AGENCIA DE DESARROLLO USHUAIA para continuar como empresa en funcionamiento, revelando, en caso de corresponder, las cuestiones relacionadas con empresa en funcionamiento y utilizando el principio contable de empresa en funcionamiento, excepto si la dirección tuviera intención de liquidar la entidad o de cesar sus operaciones, o bien no existiera otra alternativa realista.

#### **Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados contables**

Mis objetivos son obtener una seguridad razonable de que los estados contables en su conjunto están libres de incorrección significativa, debida a fraude o error, y emitir un informe de auditoría que contenga mi opinión. Seguridad razonable es un alto grado de seguridad, pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con la Resolución Técnica N° 37 de la FACPCE siempre detecte una incorrección significativa cuando exista. Las incorrecciones se consideran significativas si, individualmente o de forma agregada, puede preverse razonablemente que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en los estados contables. Como parte de una auditoría de conformidad con la Resolución Técnica N° 37 de la FACPCE, aplico mi juicio profesional y mantengo una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También: a) Identifico y evalúo los riesgos de incorrección significativa en los estados contables debido a fraude o error, diseño y aplico procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtengo elementos de juicio suficientes y adecuados para proporcionar una base para mi opinión. El riesgo de no detectar una incorrección significativa debida a fraude es más elevado que en el caso de una incorrección significativa debida a error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones deliberadas, manifestaciones intencionadamente erróneas o la elusión del control interno. b) Obtengo conocimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar

procedimientos de auditoría que sean apropiados en función de las circunstancias y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la Sociedad. c) Evalúo si las políticas contables aplicadas son adecuadas, así como la razonabilidad de las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por la dirección de la entidad. d) Concluyo sobre lo adecuado de la utilización por la dirección de la CONFEDERACIÓN AGENCIA DE DESARROLLO USHUAIA, del principio contable de empresa en funcionamiento y, basándome en los elementos de juicio obtenidos, concluyo sobre si existe o no una incertidumbre significativa relacionada con hechos o con condiciones que pueden generar dudas importantes sobre la capacidad de la Confederación para continuar como empresa en funcionamiento. Si concluyo que existe una incertidumbre significativa, se requiere que llame la atención en mi informe de auditoría sobre la información expuesta en los estados contables o, si dicha información expuesta no es adecuada, que exprese una opinión modificada. Mis conclusiones se basan en los elementos de juicio obtenidos hasta la fecha de mi informe de auditoría. Sin embargo, hechos o condiciones futuros pueden ser causa de que la Sociedad deje de ser una empresa en funcionamiento. e) Evalúo la presentación general, la estructura y el contenido de los estados contables, incluida la información revelada, y si los estados contables representan las transacciones y hechos subyacentes de un modo que logren una presentación razonable. f) Me comunico con la dirección de la Confederación en relación con, entre otras cuestiones, la estrategia general de la auditoría y los hallazgos significativos de la auditoría, así como cualquier deficiencia significativa del control interno identificada en el transcurso de la auditoría. También proporciono a la dirección de la entidad una declaración de que he cumplido los requerimientos de ética aplicables relacionados con mi independencia.

**Informe sobre otros requerimientos legales y reclamarlos**

a) Según surge de los registros contables de la entidad, al 31 de Diciembre 2023 existe deuda devengada no exigible a favor del Sistema Integrado Previsional Argentino, por la suma de \$ 2.189.115,21 (Pesos Dos Millones Ciento Ochenta y Nueve Mil Ciento Quince con 21/100).

Ushuaia, Abril 16, 2024.

Dra. PATRICIA L. EIROA  
Contadora Pública (UJA)  
C.P.C.E.T.D.F. T° 1 F° 103

EIROA  
Patricia  
Liliana

Firmado  
digitalmente por  
EIROA Patricia Liliana  
Fecha: 2024.05.31  
14:58:55 -03'00'



CONSEJO PROFESIONAL  
DE CIENCIAS ECONOMICAS DE TIERRA DEL FUEGO  
ANTÁRTIDA E ISLAS DEL ATLÁNTICO SUR  
- CÁMARA USHUAIA -

**LEGALIZACIÓN "D" N° 11249**

**USHUAIA, 31/05/2024** El Consejo Profesional, legaliza la actuación profesional adjunta de fecha **16/04/2024** referida a **INFORME S/EECC** de fecha **31/12/2023** perteneciente a **CONFEDERACIÓN AGENCIA DE DESARROLLO USHUAIA** y declara que consta en sus registros que **Patricia Liliana Eiroa** se encuentra inscripto bajo la matrícula de **C.P. T° 1 F° 103** La presente tiene el alcance indicado en la Resolución C.S. N°82/2011 y no implica la emisión de un juicio técnico sobre la tarea profesional realizada por el matriculado.-

<b>FREIRE Sebastian Martin</b>	Firmado digitalmente por FREIRE Sebastian Martin Fecha: 2024.05.31 15:21:53 -03'00'
--	--

Firma del Secretario de Legalizaciones

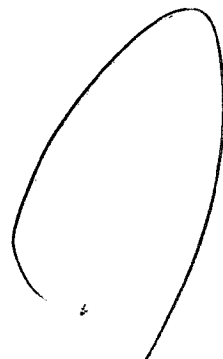
Atención: Este documento PDF contiene como adjunto/s la documentación legalizada. Se recomienda abrir con el programa "Adobe Reader" y localizar dichos documentos en la opción archivos adjuntos



# CONFEDERACIÓN AGENCIA DE DESARROLLO USHUAIA

## Estados Contables

Ejercicio Social N° 18 iniciado el 01 de Enero del  
2022 y finalizado el 31 de Diciembre del 2022.



Presidente  
Conf. Agencia de  
Desarrollo Ushuaia



Andrea Forti  
Tesorera  
Conf. Agencia de  
Desarrollo Ushuaia

# CONFEDERACIÓN AGENCIA DE DESARROLLO USHUAIA

Leopoldo Lugones 1781 Ushuaia, Tierra del Fuego

Ejercicio Económico N° 18

Fecha de cierre: 31/12/2022

## ENCABEZAMIENTO

Por el ejercicio económico N° 18 iniciado el 1 de Enero del 2022 y finalizado el 31 de Diciembre del 2022 en pesos.

DENOMINACION: CONFEDERACIÓN AGENCIA DE DESARROLLO USHUAIA

DOMICILIO LEGAL: Leopoldo Lugones 1781 Ushuaia Tierra del Fuego

ACTIVIDAD PRINCIPAL: Confederación

INSCRIPCION EN LA INSPECCIÓN GENERAL DE JUSTICIA: Registro de Asociaciones Civiles bajo el N° 1052

Presidencia  
Conf. Agencia de  
Desarrollo Ushuaia

Andrea F. ...  
Tesorera  
Conf. Agencia de  
Desarrollo Ushuaia.

**CONFEDERACIÓN AGENCIA DE DESARROLLO USHUAIA**

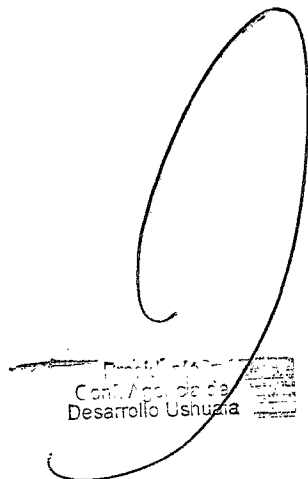
Leopoldo Lugones 1781 Ushuaia Tierra del Fuego  
Ejercicio Económico N° 18  
Fecha de cierre: 31/12/2022

**ESTADO DE SITUACION PATRIMONIAL AL 31/12/2022**  
en pesos, en moneda homogénea.


<b>ACTIVO</b>	<b>31/12/2022</b>	<b>31/12/2021</b>
<b>ACTIVO CORRIENTE</b>		
Caja y Bancos (Nota 1)	7.251.218,35	22.353.719,27
Otros Créditos (Nota 2)	0,00	0,00
<b>Total del Activo Corriente</b>	<b>7.251.218,35</b>	<b>22.353.719,27</b>
<b>ACTIVO NO CORRIENTE</b>		
Bienes de Uso, (Nota 3 y Anexo I)	1.374.789,75	1.499.542,21
<b>Total del Activo No Corriente</b>	<b>1.374.789,75</b>	<b>1.499.542,21</b>
<b>Total del Activo</b>	<b>8.626.008,10</b>	<b>23.853.261,49</b>
<b>PASIVO</b>		
<b>PASIVO CORRIENTE</b>		
Cuentas a Pagar (Nota 4)	619.006,50	2.762.593,59
Deudas Sociales (Nota 5)	2.841.127,01	2.772.750,47
<b>Total del Pasivo Corriente</b>	<b>3.460.133,51</b>	<b>5.535.344,06</b>
<b>PASIVO NO CORRIENTE</b>		
No existe	0,00	0,00
<b>Total del Pasivo No Corriente</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Total del Pasivo</b>	<b>3.460.133,51</b>	<b>5.535.344,06</b>
<b>PATRIMONIO NETO</b>		
<b>Total Patrimonio Neto (Según Estado respectivo)</b>	<b>5.165.874,59</b>	<b>18.317.917,43</b>
<b>Total Pasivo y Patrimonio Neto</b>	<b>8.626.008,10</b>	<b>23.853.261,49</b>

El informe profesional se extiende por separado.

Dra. PATRICIA L. EIROA  
Contadora Pública (UBA)  
C.P.C.E.T.D.F. T° 1-F° 103



Conf. Agencia de  
Desarrollo Ushuaia



Andrea F. ...  
Tesorera  
Conf. Agencia de  
Desarrollo Ushuaia



# CONFEDERACIÓN AGENCIA DE DESARROLLO USHUAIA

Leopoldo Lugones 1781 Ushuaia Tierra del Fuego

Ejercicio Económico N° 18

Fecha de cierre: 31/12/2022

## ESTADO DE RECURSOS Y GASTOS AL 31/12/2022 en pesos, en moneda homogénea.

RECURSOS	31/12/2022	31/12/2021
Para fines generales (Anexo II)	59.907.630,51	63.649.500,56
Para fines específicos (Anexo II)	10.181.554,87	53.026.113,66
Otros Ingresos (Anexo II)	2.748.896,58	2.404.077,12
<b>TOTAL RECURSOS ORDINARIOS</b>	<b>72.838.081,96</b>	<b>119.079.691,35</b>
<b>GASTOS</b>		
GASTOS GENERALES (ANEXO III)	-49.227.380,05	-91.371.589,87
GASTOS ESPECÍFICOS (ANEXO III)	-23.264.321,93	-95.450.445,43
AMORTIZACIONES DE BIENES (ANEXO I y III)	-201.619,70	-82.334,19
<b>TOTAL GASTOS</b>	<b>-72.693.321,69</b>	<b>-186.904.369,48</b>
<b>SUBTOTAL</b>	<b><u>144.760,28</u></b>	<b><u>-67.824.678,14</u></b>
RESULTADOS FINANCIEROS Y POR TENENCIA (Incluye el resultado por exposición al cambio en el poder adquisitivo de la moneda - RECPAM).	-13.296.803,12	-30.290.420,36
<b>RESULTADO DEL EJERCICIO</b>	<b><u><u>-13.152.042,84</u></u></b>	<b><u><u>-98.115.098,50</u></u></b>

El informe profesional se extiende por separado.

Dra. PATRICIA L. EIROA  
Contadora Pública (UFA)  
C.P.C.E.T.D.F. T° I F° 103

Conf. Ag. de Des.  
Desarrollo Ushuaia

Andrés Ferrer  
Tribunero  
Conf. Ag. de Des.  
Desarrollo Ushuaia

## CONFEDERACIÓN AGENCIA DE DESARROLLO USHUAIA

Leopoldo Lugones 1781 Ushuaia Tierra del Fuego

Ejercicio Económico N° 18

Fecha de cierre: 31/12/2022

### ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO NETO

Correspondiente al ejercicio finalizado el 31/12/2022, en pesos, en moneda homogénea.

DETALLE	CAPITAL	AJUSTE DE CAPITAL	SUBTOTAL	RESERVAS REV. TÉC.	RESULTADOS ACUMULADOS	TOTAL PAT. NETO 31/12/2022	TOTAL PAT. NETO 31/12/2021
Saldos al inicio del Ejercicio a moneda de cierre	200,00	12.744,40	12.944,40	0,00	18.304.973,03	18.317.917,43	116.433.016,03
Ajustes Ejercicios Anteriores: Ajuste Capital	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Resultado del Ejercicio					-13.152.042,84	-13.152.042,84	-98.115.098,60
Saldos al cierre del ejercicio	200,00	12.744,40	12.944,40	0,00	5.152.930,19	5.165.874,59	18.317.917,43

El informe profesional se extiende por separado.

Dra. PATRICIA L. EIROA  
Contadora Pública (UBA)  
C.P.C.E.T.D.F. T° 1.F° 103

Conf. Ag. de Desarrollo Ushuaia

*[Firma manuscrita]*  
Conf. Ag. de Desarrollo Ushuaia

**CONFEDERACIÓN AGENCIA DE DESARROLLO USHUAIA**

Leopoldo Lugones 1781 Ushuaia Tierra del Fuego

Ejercicio Económico N° 18

Fecha de cierre: 31/12/2022

**ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO (Método directo)**

Correspondiente al ejercicio finalizado el 31/12/2022, en pesos, en moneda homogénea.

VARIACIONES DEL EFECTIVO	31/12/2022	31/12/2021
Efectivo al inicio del ejercicio	22.353.719,27	17.611.438,32
Efectivo al cierre del ejercicio	<u>7.251.218,35</u>	<u>22.353.719,27</u>
<b>Aumento (Disminución) neta del efectivo</b>	<b><u>-15.102.500,92</u></b>	<b><u>4.742.280,95</u></b>
<b>CAUSAS DE LAS VARIACIONES DEL EFECTIVO</b>		
<b>ACTIVIDADES OPERATIVAS</b>		
Ingresos cobrados	72.838.081,96	168.013.890,77
Pagos a acreedores de bienes y servicios	-73.815.809,13	-136.746.754,57
Pagos de comisiones, intereses o multas	0,00	0,00
Pagos de tasas	0,00	0,00
<b>Flujo neto de efectivo generado (utilizado) act. Operativas</b>	<b>-977.727,16</b>	<b>31.267.136,20</b>
<b>ACTIVIDADES DE INVERSION</b>		
Cobro de plazo fijo	-3.500.000,00	0,00
Pagos por compras bienes de uso	-76.867,22	-483.302,88
<b>Flujo neto de efectivo generado (utilizado) act. Inversión</b>	<b>-3.576.867,22</b>	<b>-483.302,88</b>
<b>ACTIVIDADES DE FINANCIACION</b>		
RECPAM - AREA	-13.296.803,12	-30.290.420,36
Cobro de intereses - Diferencia de cambio	2.748.896,58	4.248.867,98
<b>Flujo neto de efectivo generado (utilizado) act. Financiación</b>	<b>-10.547.906,54</b>	<b>-26.041.552,38</b>
<b>AUMENTO (DISMINUCION) NETA DEL EFECTIVO</b>	<b><u>-15.102.500,92</u></b>	<b><u>4.742.280,95</u></b>

El informe profesional se extiende por separado.

Dra. PATRICIA L. EIROA  
 Contadora Pública (UBA)  
 C.P.C.E.T.D.F. T° 1 F° 103

Conf. Agencia de  
 Desarrollo Ushuaia

*Andrés...*  
 Andrés...  
 Tesorero  
 Conf. Agencia de  
 Desarrollo Ushuaia

## CONFEDERACIÓN AGENCIA DE DESARROLLO USHUAIA

Leopoldo Lugones 1781 Ushuaia Tierra del Fuego  
Ejercicio Económico N° 18  
Fecha de cierre: 31/12/2022

### ANEXO I

#### CUADRO DE BIENES DE USO

Correspondiente al ejercicio finalizado el 31/12/2022, en moneda homogénea.

RUBRO:	SALDOS INICIO DEL EJERCICIO	ALTAS BS. USO	BAJAS BS. USO	SALDOS AL CIERRE EJERCICIO	AMORTIZAC. ACUMULADA AL INICIO	BAJA DEL EJERCICIO	AMORTIZAC. DEL EJERCICIO	TOTAL AMORTIZAC.	VALOR RESIDUAL 31/12/2022	VALOR RESIDUAL 31/12/2021
Muebles y Útiles	1.268.020,16	50.297,41	0,00	1.318.317,57	188.717,79	0,00	131.831,70	320.549,55	997.768,02	1.079.302,35
Muebles y Útiles Sistemas	671.309,60	26.569,81	0,00	697.879,41	251.069,74	0,00	69.787,94	320.857,68	377.021,73	420.239,87
<b>Saldos al cierre del ejercicio</b>	<b>1.939.329,75</b>	<b>76.867,22</b>	<b>0,00</b>	<b>2.016.196,98</b>	<b>439.787,53</b>	<b>0,00</b>	<b>201.619,70</b>	<b>641.407,23</b>	<b>1.374.789,75</b>	<b>1.499.542,21</b>

El informe profesional se extiende por separado.

Dra. PATRICIA L. BIROA  
Contadora Pública (UBA)  
C.P.C.E.T.D.F. T° 1 EP 103

Presidenta  
Conf. Agencia de  
Desarrollo Ushuaia

Conf. Agencia de  
Desarrollo Ushuaia

# CONFEDERACIÓN AGENCIA DE DESARROLLO USHUAIA

Lopoldo Lugones 1781 Ushuaia Tierra del Fuego

Ejercicio Económico N° 18

Fecha de cierre: 31/12/2022

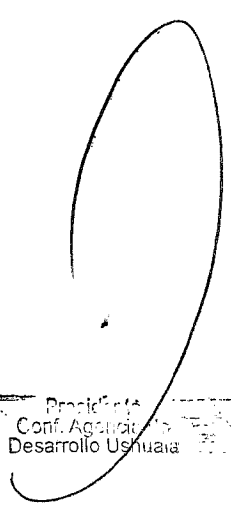
## ANEXO II


RECURSOS ORDINARIOS CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO FINALIZADO EL 31/12/2022  
en pesos, en moneda homogénea.

RUBROS	PARA FINES GENERALES	PARA FINES ESPECÍFICOS	DIVERSOS	TOTAL 31/12/2022	TOTAL 31/12/2021
Ingresos por Aporte OM 2865	59.907.630,51	2.779.978,38	0,00	62.687.608,89	116.675.614,23
Reintegros - Varios	0,00	7.401.576,49	0,00	7.401.576,49	0,00
Intereses Plazo Fijo	0,00	0,00	360.116,58	360.116,58	457.889,91
Diferencia de Cambio	0,00	0,00	2.388.780,00	2.388.780,00	1.946.187,21
<b>Totales</b>	<b>59.907.630,51</b>	<b>10.181.554,87</b>	<b>2.748.896,58</b>	<b>72.838.081,96</b>	<b>119.079.691,35</b>

El informe profesional se extiende por separado.

Dra. PATRICIA L. EIROA  
Contadora Pública (UBA)  
C.P.C.E.T.D.F. T° 1 F° 103

  
Presidente  
Conf. Agencia de  
Desarrollo Ushuaia

  
Andrea Forti  
Tesorera  
Conf. Agencia de  
Desarrollo Ushuaia

# CONFEDERACIÓN AGENCIA DE DESARROLLO USHUAIA

Leopoldo Lugones 1781 Ushuaia Tierra del Fuego

Ejercicio Económico N° 18

Fecha de cierre: 31/12/2022

## ANEXO III

### COSTOS Y GASTOS DEL EJERCICIO FINALIZADO EL 31/12/2022

en pesos, en moneda homogénea.

RUBROS	GASTOS GENERALES	GASTOS ESPECÍFICOS	AMORTIZAC.	TOTAL 31/12/2022	TOTAL 31/12/2021
Alquileres	0,00			0,00	0,00
Amortizaciones			201.619,70	201.619,70	82.334,19
Cargas Sociales	4.793.056,36			4.793.056,36	4.827.270,95
Colaboración a Entidades - Cámara Turismo		7.871.782,14		7.871.782,14	53.026.113,66
Eventos Ferias Expo Promocionales	23.656.699,82			23.656.699,82	51.164.244,95
Gastos Administrativos	1.041.016,06			1.041.016,06	604.996,69
Gastos Bancarios	153.224,75			153.224,75	56.001,88
Gastos Dominio Página Web		0,00		0,00	33.287,63
Honorarios - Consultoría	341.942,97	0,00		341.942,97	13.964.587,43
Impresiones		0,00		0,00	491.718,54
Impuesto Ley 25413	1.020.695,20			1.020.695,20	2.014.968,48
Impuestos Tasas Tarjetas Pers	0,00			0,00	7.579,20
Movilidad y Viáticos		314.589,00		314.589,00	307.173,05
Programas de Desarrollo Indeterm.		14.653.026,45		14.653.026,45	40.969.782,32
Proyecto Compromiso Onachaga - ASETUR		49.829,30		49.829,30	0,00
Refrigerios		75.984,00		75.984,00	113.016,21
Servicios		299.111,05		299.111,05	509.354,02
Sueldos	18.220.744,90			18.220.744,90	18.731.940,28
<b>Totales</b>	<b>49.227.380,05</b>	<b>23.264.321,93</b>	<b>201.619,70</b>	<b>72.693.321,69</b>	<b>186.904.369,49</b>

El informe profesional se extiende por separado.

Dr. PATRICIA L. EIROA  
Contadora Pública (UBA)  
C.P.C.E.T.D.F. T° 1 F° 103

Presidencia  
Conf. Agencia de  
Desarrollo Ushuaia

  
Andrea Forti  
Tesorera  
Conf. Agencia de  
Desarrollo Ushuaia

# CONFEDERACIÓN AGENCIA DE DESARROLLO USHUAIA

Leopoldo Lugones 1781 Ushuaia Tierra del Fuego

Ejercicio Económico N° 18

Fecha de cierre: 31/12/2022

## NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES

Correspondiente al ejercicio finalizado el 31/12/2022, en moneda homogénea.

	31/12/2022	31/12/2021
<b>NOTA 1:</b> El rubro Caja y Bancos corresponde al saldo final de:		
Caja U\$S	59.474,65	206.407,76
Banco Tierra del Fuego CC U\$S 92411	0,00	0,00
Banco Tierra del Fuego CC \$ 575/3	143,81	12.262.911,17
Banco Tierra del Fuego CC \$ 463/7	1.193.819,89	2.854.429,25
Moneda extranjera U\$S 18000	5.997.780,00	7.029.971,10
Pago Fijo	0,00	0,00
Intereses a devengar	0,00	0,00
<b>Total</b>	<b>7.251.218,35</b>	<b>22.353.719,27</b>

**NOTA 2:** Se integra por el crédito a favor de la Asociación a la fecha de cierre del presente ejercicio por los siguientes conceptos:

Anticipo a Proveedores	0,00	0,00
Aporte Municipio Ord. 2865	0,00	0,00
Anticipo a Cta. Tarjeta Empresarial	0,00	0,00
<b>Total</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

**NOTA 3:** Se integra por el valor de los Bienes de Uso, neto de las amortizaciones acumuladas correspondientes.

**NOTA 4:** Corresponde a los saldos pendientes de pago en concepto de:

Proveedores	514.894,00	2.180.753,91
Tarjeta Visa Empresarial a Pagar	104.112,50	581.839,68
<b>Total</b>	<b>619.006,50</b>	<b>2.762.593,59</b>

**NOTA 5:** Deudas Sociales: se compone de la siguiente manera:

Sueldos a Pagar	1.887.863,19	1.945.230,01
Suss a Pagar	944.949,62	815.610,41
Sindicato a Pagar	8.314,20	11.910,04
<b>Total</b>	<b>2.841.127,01</b>	<b>2.772.750,47</b>

## NOTA 6: NORMAS CONTABLES

### 6.1) Normas contables aplicadas:

Los presentes estados contables han sido preparados y expuestos de acuerdo con las Resoluciones Técnicas de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (F.A.C.P.C.E.), aprobadas por el Consejo Profesional de Ciencias Económicas de Tierra del Fuego.

### 6.2) Unidad de medida:

Los presentes estados contables se encuentran reexpresados en moneda de cierre (moneda homogénea), para reflejar los cambios en el poder adquisitivo de la moneda por efectos de la inflación, conforme lo dispuesto por la Resolución JG 539/18 de la F.A.C.P.C.E., que establece la aplicación del ajuste integral por inflación conforme las normas establecidas por la RT N° 6 para los estados contables cuyos ejercicios cierren a partir del 01/07/2018 inclusive.

### 6.3) Criterios de exposición:

Los estados contables se presentan de acuerdo con los criterios de exposición establecidos por las Resoluciones Técnicas de la F.A.C.P.C.E.

De acuerdo a la RT N° 6 y la Res. JG F.A.C.P.C.E. 539/18, la entidad presentó el RECPAM (Resultado por Exposición al Cambio en el Poder Adquisitivo de la Moneda) incluido en los resultados financieros y por tenencia, en una sola línea. Los saldos al 31/12/2021 que se exponen en estos Estados Contables surgen de los importes de los Estados Contables a dicha fecha, como información comparativa, expresados en moneda de poder adquisitivo al 31/12/2022.

Dra. PATRICIA L. FIROA  
Contadora Pública (UBA)  
C.P.C.E.T.D.F. T° 1 F° 103

CONFEDERACIÓN AGENCIA DE DESARROLLO USHUAIA

  
Andrea Forti  
Tesorera  
Conf. Agencia de  
Desarrollo Ushuaia

## CONFEDERACIÓN AGENCIA DE DESARROLLO USHUAIA

Leopoldo Lugones 1781 Ushuaia Tierra del Fuego

Ejercicio Económico N° 18

Fecha de cierre: 31/12/2022

### NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES (continuación)

Correspondiente al ejercicio finalizado el 31/12/2022, en moneda homogénea.

#### 6.4) Criterios de valuación:

Los principales criterios de valuación seguidos en la confección de los estados contables son los siguientes:

- a. Caja y Bancos: en moneda nacional, a su valor nominal.
- b. Bienes de Uso: se han valuado al costo de adquisición ajustado, neto de las amortizaciones acumuladas, de corresponder.  
El valor de los bienes mencionados en su conjunto no supera el valor recuperable.
- c. Créditos y Pasivos en pesos sin cláusula de ajuste: han sido valuados a su valor nominal a la fecha de cierre del ejercicio.

#### NOTA 7: HECHOS POSTERIORES

No existen acontecimientos u operaciones ocurridos entre la fecha de cierre del ejercicio y la de emisión de los presentes estados contables, que puedan afectar significativamente la situación patrimonial o los resultados de la entidad al 31 de Diciembre del 2022.

Dr. PATRICIA L. FIROA  
Contadora Pública (UBA)  
C.P.C.E.T.D.F. T° 1 F° 103

Andrea Firoa  
Tesorera  
Conf. Agencia de  
Desarrollo Ushuaia



**RESUMEN DE INVENTARIO PARA ASOCIACIONES CIVILES**


**Nombre de la Asociación: CONFEDERACIÓN AGENCIA DE DESARROLLO**

**USHUAIA**

**Nº de registro de asociaciones civiles: 1052**

**Ejercicio Nº: 18**

**Resumen del inventario al 31/12/2022, en pesos, en moneda homogénea.**

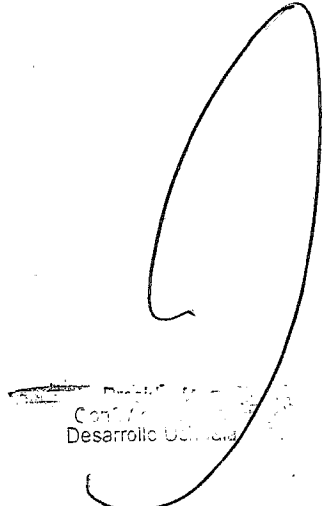


Confederación  
Agencia de Desarrollo  
Ushuaia

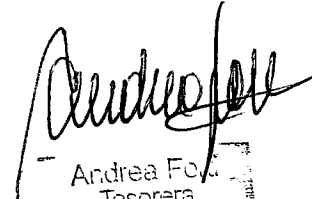
*Antonio F. ...*  
Antonio F. ...  
Confederación  
Agencia de Desarrollo  
Ushuaia

**CUENTAS DEL ACTIVO**

	EN PESOS	EN PESOS
<b>Muebles y Útiles</b>		
Existencia al.....31/12/2021.....	\$..1.268.020,16	
Más altas (compras o donaciones del presente ejercicio):.....	<u>\$.....50.297,41</u>	
	\$..1.318.317,57	
menos bajas del presente ejerc.	<u>\$.....0,00</u>	\$.....
menos amortizaciones:		
de ejercicios anteriores.....	\$....188.717,79	
del ejercicio.....	<u>\$....131.831,76</u>	<u>\$...320.549,55</u>
		<u>\$....997.768,02</u>
<b>Muebles y Útiles Sistemas</b>		
Existencia al.....31/12/2021.....	\$....671.309,60	
Más altas (compras o donaciones del presente ejercicio):.....	<u>\$.....26.569,81</u>	
	\$....697.879,41	
menos bajas del presente ejerc.	<u>\$.....0,00</u>	\$.....
menos amortizaciones:		
de ejercicios anteriores.....	\$....251.069,74	
del ejercicio.....	<u>\$.....69.787,94</u>	<u>\$..320.857,68</u>
		<u>\$..377.021,73</u>



Conf. Agencia de  
Desarrollo Ushuaia



Andrea F...  
Tesorera  
Conf. Agencia de  
Desarrollo Ushuaia

**Créditos Hipotecarios**

Plazo..... Interés.....

Deudor.....

Inmueble que lo garantiza.....

Importe de origen..... \$.....  
Menos amortizac..... \$..... \$.....

**Créditos prendarios**

Deudor.....

Bien que lo garantiza.....

Importe..... \$..... \$.....

**Caja y Bancos**

Caja US\$ ..... \$.....59.474,65  
Moneda extranjera..... \$5.997.780,00  
Banco Tierra del Fuego CC dólares 92411 ..... \$.....0,00  
Banco Tierra del Fuego 575/3..... \$.....143,81  
Banco Tierra del Fuego 463/7..... \$1.193.819,89 \$7.251.218,35

**Obligaciones a cobrar**

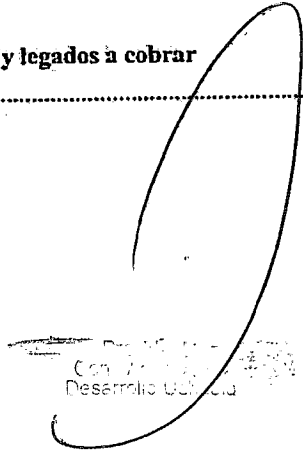
Deudor..... Vencimiento..... \$..... \$.....

**Otros Créditos**

Deudores por gastos pendientes de rendición ..... \$.....0,00  
Aporte Municipio Ord. 2865..... \$.....0,00  
Deudor..... \$.....0,00 \$.....0,00

**Donaciones y legados a cobrar**

Origen..... \$..... \$.....



*Andrea Font*  
Andrea Font  
Tesorera  
Conf. Agencia de  
Desarrollo Urbano

**Depósitos constituidos en garantía**

Objeto de la garantía.....  
Constituidos en (efectivo, etc)..... \$.....

**CUENTAS DEL PASIVO**

**Préstamos de asociados**

Nombre.....  
Condiciones (plazo, etc)..... \$.....  
Id. \$..... \$.....

**Bancos**

Acreedor.....  
Plazo..... \$.....  
Id. \$..... \$.....

**Deudas Hipotecarias**

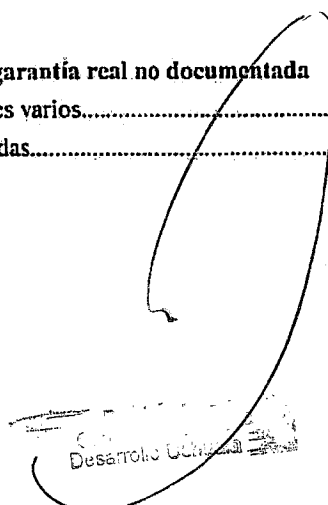
Plazo..... Interés.....  
Acreedor.....  
Inmueble que lo garantiza..... \$.....  
Id. \$..... \$.....

**Deudas Sociales**

Sueldos pendientes..... \$. 1.887.863,19  
Cargas Sociales pendientes..... \$. 944.949,62  
Plan de pagos AFIP (Intereses a devengar)..... \$. 0,00  
Sindicato a pagar..... \$ 8.314,20 \$ 2.841.127,01

**Deudas sin garantía real no documentada**

Acreedores varios..... \$.....  
Otras deudas..... \$..... \$.....0,00



Desarrollo Usnucia

*Andrea For...*  
Andrea For...  
Tesorera  
Conf. Agencia de  
Desarrollo Usnucia

**Obligaciones a pagar**

Proveedores.....	\$.....514.894,00	
Tarjeta Visa Empresaria a Pagar.....	\$.....104.112,50	
Varios.....	\$.....0,00	<u>\$...619.006,50</u>

**Depósitos recibidos en garantía**

Objeto de la garantía.....		
Constituidos en.....(efectivo, etc.)	\$.....	\$.....

El Inventario General cuyo resumen se transcribe, está registrado en el (los) libro (s)

**.INVENTARIOS Y BALANCES** .....

Firman el presente Resumen todas las personas que suscriben los estados contables, y es certificado por contador público

Nombre:.....Cargo.....

Aclaración de firma.....

**Certificación Contador Público:**

**Dra. PATRICIA L. FIROA**  
**Contadora Pública (UBA)**  
**C.P.C.E.T.D.F. T° 1 F° 103**

Conf. Asesora de  
Desarrollo Urbano

**INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE**

Señores Miembros de  
CONFEDERACIÓN AGENCIA DE DESARROLLO USHUAIA  
CUIT 33-70935788-9  
Leopoldo Lugones 1781  
Ushuaia Tierra del Fuego

**Informe sobre los estados contables**

He auditado los estados contables adjuntos de CONFEDERACIÓN AGENCIA DE DESARROLLO USHUAIA, que comprenden el estado de situación patrimonial al 31 de Diciembre de 2022, el estado de recursos y gastos, el estado de evolución del patrimonio neto y el estado de flujo de efectivo correspondientes al ejercicio económico terminado en dicha fecha, así como un resumen de las políticas contables significativas y otra información explicativa incluidas en las notas 1 a 7, los anexos I, II y III y detalle de inventario. Las cifras y otra información correspondientes al ejercicio económico terminado el 31 de Diciembre de 2021 son parte integrante de los estados contables mencionados precedentemente y se las presenta con el propósito de que se interpreten exclusivamente en relación con las cifras y con la información del ejercicio económico actual.

**Responsabilidad de la dirección en relación con los estados contables**

La dirección es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados contables adjuntos de conformidad con las normas contables profesionales argentinas, y del control interno que la dirección considere necesario para permitir la preparación de estados contables libres de incorrecciones significativas.

**Responsabilidad del auditor**

Mi responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre los estados contables adjuntos basada en mi auditoría. He llevado a cabo mi examen de conformidad con las normas de auditoría establecidas en la Resolución Técnica N° 37 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas, de aplicación obligatoria, aprobado por la Junta de Gobierno del 22 marzo de 2013. Dichas normas exigen que cumpla los requerimientos de ética, así como que planifique y ejecute la auditoría con el fin de obtener una seguridad razonable de que los estados contables están libres de incorrecciones significativas.

Una auditoría conlleva la aplicación de procedimientos para obtener elementos de juicio sobre las cifras y la información presentadas en los estados contables. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluida la valoración de los riesgos de incorrecciones significativas en los estados contables. Al efectuar dichas valoraciones del riesgo, el auditor tiene en cuenta el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable por parte de la entidad de los estados contables, con el fin de diseñar los procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la entidad. Una auditoría también incluye la evaluación de la adecuación de las políticas contables aplicadas y de la razonabilidad de las estimaciones contables realizadas por la dirección de la entidad, así como la evaluación de la presentación de los estados contables en su conjunto. Considero que los elementos de juicio que he obtenido proporcionan una base suficiente y adecuada para mi opinión de auditoría.

**Opinión**

En mi opinión, los estados contables adjuntos presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación patrimonial de la CONFEDERACIÓN AGENCIA DE DESARROLLO USHUAIA, al 31 de Diciembre de 2022, así como sus resultados, la evolución de su patrimonio neto y el flujo de su efectivo correspondientes al ejercicio económico terminado en esa fecha, de conformidad con las normas contables profesionales argentinas.

**Informe sobre otros requerimientos legales y reglamentarios**

a) Según surge de los registros contables de la entidad, al 31 de Diciembre 2022 existe deuda devengada no exigible a favor del Sistema Integrado Previsional Argentino, por la suma de \$ 944.949,62 (Pesos Novecientos Cuarenta y Cuatro Mil Novecientos Cuarenta y Nueve con 62/100).

Ushuaia, Abril 16, 2023.

Dra. PATRICIA L. EIROA  
Contadora Pública (UBA)  
C.P.C.E.T.D.F. T° 1 F° 103

EIROA  
Patricia  
Liliana

Firmado  
digitalmente por  
EIROA Patricia  
Liliana  
Fecha: 2023.05.22  
13:25:04 -03'00'



CONSEJO PROFESIONAL  
DE CIENCIAS ECONOMICAS DE TIERRA DEL FUEGO  
ANTÁRTIDA E ISLAS DEL ATLÁNTICO SUR  
- CÁMARA USHUAIA -

**LEGALIZACIÓN "D" N° 8077**

USHUAIA, 22/05/2023 El Consejo Profesional, legaliza la actuación profesional adjunta de fecha 16/04/2023 referida a **INFORME S/EECC** de fecha 31/12/2022 perteneciente a **CONFEDERACIÓN AGENCIA DE DESARROLLO USHUAIA** y declara que consta en sus registros que **Patricia Liliana Eiroa** se encuentra inscripto bajo la matrícula de **C.P. T° 1 F° 103** La presente tiene el alcance indicado en la Resolución C.S. N°82/2011 y no implica la emisión de un juicio técnico sobre la tarea profesional realizada por el matriculado.-

FREIRE  
Sebastian  
Martin

Firmado digitalmente por  
FREIRE Sebastian Martin  
Fecha: 2023.05.22 17:08:03  
-03'00'

Firma del Secretario de Legalizaciones

Atención: Este documento PDF contiene como adjunto/s la documentación legalizada. Se recomienda abrir con el programa "Adobe Reader" y localizar dichos documentos en la opción archivos adjuntos



# **CONFEDERACIÓN AGENCIA DE DESARROLLO USHUAIA**

## **Estados Contables**

Ejercicio Social N° 17 iniciado el 01 de Enero del 2021 y finalizado el 31 de Diciembre del 2021.



# **CONFEDERACIÓN AGENCIA DE DESARROLLO USHUAIA**

Leopoldo Lugones 1781 Ushuaia Tierra del Fuego

Ejercicio Económico N° 17

Fecha de cierre: 31/12/2021

## **ENCABEZAMIENTO**

Por el ejercicio económico N° 17 iniciado el 1 de Enero del 2021 y finalizado el 31 de Diciembre del 2021 en pesos.

**DENOMINACION:** CONFEDERACIÓN AGENCIA DE DESARROLLO USHUAIA

**DOMICILIO LEGAL:** Leopoldo Lugones 1781 Ushuaia Tierra del Fuego

**ACTIVIDAD PRINCIPAL:** Confederación

**INSCRIPCION EN LA INSPECCIÓN GENERAL DE JUSTICIA:** Registro de Asociaciones Civiles bajo el N° 1052

# CONFEDERACIÓN AGENCIA DE DESARROLLO USHUAIA

Leopoldo Lugones 1781 Ushuaia Tierra del Fuego  
Ejercicio Económico N° 17  
Fecha de cierre: 31/12/2021

## ESTADO DE SITUACION PATRIMONIAL AL 31/12/2021 en pesos, en moneda homogénea.

ACTIVO	31/12/2021	31/12/2020
<b>ACTIVO CORRIENTE</b>		
Caja y Bancos (Nota 1)	11.475.804,34	9.041.243,56
Otros Créditos (Nota 2)	0,00	51.679.957,30
<b>Total del Activo Corriente</b>	<b>11.475.804,34</b>	<b>60.721.200,85</b>
<b>ACTIVO NO CORRIENTE</b>		
Bienes de Uso. (Nota 3 y Anexo I)	769.825,05	510.099,42
<b>Total del Activo No Corriente</b>	<b>769.825,05</b>	<b>510.099,42</b>
<b>Total del Activo</b>	<b>12.245.629,39</b>	<b>61.231.300,27</b>
<b>PASIVO</b>		
<b>PASIVO CORRIENTE</b>		
Cuentas a Pagar (Nota 4)	1.418.242,00	519.159,64
Deudas Sociales (Nota 5)	1.423.456,27	938.530,07
<b>Total del Pasivo Corriente</b>	<b>2.841.698,27</b>	<b>1.457.689,71</b>
<b>PASIVO NO CORRIENTE</b>		
No existe	0,00	0,00
<b>Total del Pasivo No Corriente</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Total del Pasivo</b>	<b>2.841.698,27</b>	<b>1.457.689,71</b>
<b>PATRIMONIO NETO</b>		
<b>Total Patrimonio Neto (Según Estado respectivo)</b>	<b>9.403.931,12</b>	<b>59.773.610,57</b>
<b>Total Pasivo y Patrimonio Neto</b>	<b>12.245.629,39</b>	<b>61.231.300,28</b>

El informe profesional se extiende por separado.

Dra. PATRICIA L. EIROA  
Contadora Pública (UBA)  
C.P.C.E.T.D.F. 1° 1 F° 103

Presidente  
Conf. Agencia de  
Desarrollo Ushuaia

Andrea Forti  
Tesorera  
Conf. Agencia de  
Desarrollo Ushuaia

# CONFEDERACIÓN AGENCIA DE DESARROLLO USHUAIA

Leopoldo Lugones 1781 Ushuaia Tierra del Fuego

Ejercicio Económico N° 17

Fecha de cierre: 31/12/2021

## ESTADO DE RECURSOS Y GASTOS AL 31/12/2021

en pesos, en moneda homogénea.

RECURSOS	31/12/2021	31/12/2020
Para fines generales (Anexo II)	32.675.959,01	36.310.150,24
Para fines específicos (Anexo II)	27.222.195,01	340.524,24
Otros Ingresos (Anexo II)	1.234.189,19	5.381.694,26
<b>TOTAL RECURSOS ORDINARIOS</b>	<b>61.132.343,22</b>	<b>42.032.368,74</b>
<b>GASTOS</b>		
GASTOS GENERALES (ANEXO III)	-46.907.741,60	-43.741.235,00
GASTOS ESPECÍFICOS (ANEXO III)	-49.001.717,45	-29.851.943,38
AMORTIZACIONES DE BIENES (ANEXO I y III)	-12.268,18	-39.787,17
<b>TOTAL GASTOS</b>	<b>-95.951.727,24</b>	<b>-73.632.965,55</b>
<b>SUBTOTAL</b>	<b><u>-34.819.384,02</u></b>	<b><u>-31.600.596,81</u></b>
<b>RESULTADOS FINANCIEROS Y POR TENENCIA (Incluye el resultado por exposición al cambio en el poder adquisitivo de la moneda - RECPAM).</b>	<b><u>-15.550.295,43</u></b>	<b><u>-9.699.605,44</u></b>
<b>RESULTADO DEL EJERCICIO</b>	<b><u>-50.369.679,45</u></b>	<b><u>-41.300.202,25</u></b>

El informe profesional se extiende por separado.

Dra. PATRICIA L. EIROA  
Contadora Pública (UBA)  
C.P.C.E.I.D.F. 1° I F° 103

Presidente  
Conf. Agencia de  
Desarrollo Ushuaia

Andrea Forti  
Tesorera  
Conf. Agencia de  
Desarrollo Ushuaia

# CONFEDERACIÓN AGENCIA DE DESARROLLO USHUAIA

Leopoldo Lugones 1781 Ushuaia Tierra del Fuego  
Ejercicio Económico N° 17  
Fecha de cierre: 31/12/2021

## ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO NETO

Correspondiente al ejercicio finalizado el 31/12/2021, en pesos, en moneda homogénea.

DETALLE	CAPITAL	AJUSTE DE CAPITAL	SUBTOTAL	RESERVAS REV. TÈC.	RESULTADOS ACUMULADOS	TOTAL PAT. NETO 31/12/2021	TOTAL PAT. NETO 31/12/2020
Saldos al inicio del Ejercicio a moneda de inicio	200,00	4.202,62	4.202,62	0,00	19.596.505,39	19.600.908,02	49.184.114,25
Saldos al inicio del Ejercicio a moneda de cierre	200,00	6.445,31	6.645,31	0,00	59.766.965,26	59.773.610,57	101.068.296,69
Ajustes Ejercicios Anteriores: Ajuste Capital	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5.516,13
Resultado del Ejercicio					-50.369.679,45	-50.369.679,45	-41.300.202,25
<b>Saldos al cierre del ejercicio</b>	<b>200,00</b>	<b>6.445,31</b>	<b>6.645,31</b>	<b>0,00</b>	<b>9.397.285,81</b>	<b>9.403.931,12</b>	<b>59.773.610,57</b>

El informe profesional se extiende por separado.

Dra. PATRICIA L. EIROA  
Contadora Pública (UBA)  
C.P.C.E.T.D.F. T° 1 F° 103

Presidente  
Conf. Agencia de  
Desarrollo Ushuaia

Andrea Forti  
Tesorera  
Conf. Agencia de  
Desarrollo Ushuaia

# CONFEDERACIÓN AGENCIA DE DESARROLLO USHUAIA

Leopoldo Lugones 1781 Ushuaia Tierra del Fuego

Ejercicio Económico N° 17

Fecha de cierre: 31/12/2021

## ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO (Método directo)

Correspondiente al ejercicio finalizado el 31/12/2021, en pesos, en moneda homogénea.

VARIACIONES DEL EFECTIVO	31/12/2021	31/12/2020
Efectivo al inicio del ejercicio	9.041.243,56	95.931.546,62
Efectivo al cierre del ejercicio	<u>11.475.804,34</u>	<u>9.041.243,56</u>
Aumento (Disminución) neta del efectivo	<u>2.434.560,78</u>	<u>-86.890.303,06</u>
CAUSAS DE LAS VARIACIONES DEL EFECTIVO		
ACTIVIDADES OPERATIVAS		
Ingresos cobrados	110.066.542,64	-51.679.957,30
Pagos a acreedores de bienes y servicios	-93.067.760,79	-84.739.940,07
Pagos de comisiones, intereses o multas	0,00	0,00
Pagos de tasas	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>
Flujo neto de efectivo generado (utilizado) act. Operativas	16.998.781,85	-136.419.897,36
ACTIVIDADES DE INVERSION		
Cobro de plazo fijo	0,00	54.646.312,65
Pagos por compras bienes de uso	<u>-248.114,83</u>	<u>-178.854,21</u>
Flujo neto de efectivo generado (utilizado) act. Inversión	-248.114,83	54.467.458,44
ACTIVIDADES DE FINANCIACION		
RECPAM - AREA	-15.550.295,43	-9.699.605,44
Cobro de intereses - Diferencia de cambio	<u>1.234.189,19</u>	<u>4.761.741,31</u>
Flujo neto de efectivo generado (utilizado) act. Financiación	-14.316.106,24	-4.937.864,13
AUMENTO (DISMINUCION) NETA DEL EFECTIVO	<u>2.434.560,78</u>	<u>-86.890.303,06</u>

El informe profesional se extiende por separado.

Dra. PATRICIA L. FIROA  
Contadora Pública (C.B.A.)  
C.P.C.E.T.D.F. T° 1 F° 103

Presidente  
Conf. Agencia de  
Desarrollo Ushuaia

Andrea Forri  
Tesorera  
Conf. Agencia de  
Desarrollo Ushuaia

# CONFEDERACIÓN AGENCIA DE DESARROLLO USHUAIA

Leopoldo Lugones 1781 Ushuaia Tierra del Fuego

Ejercicio Económico N° 17

Fecha de cierre: 31/12/2021

## ANEXO I

### CUADRO DE BIENES DE USO

Correspondiente al ejercicio finalizado el 31/12/2021, en moneda homogénea.

RUBRO	SALDOS INICIO DEL EJERCICIO	ALTAS BS. USO	BAJAS BS. USO	SALDOS AL CIERRE EJERCICIO	AMORTIZAC. ACUMULADA AL INICIO	BAJA DEL EJERCICIO	AMORTIZAC. DEL EJERCICIO	TOTAL AMORTIZAC.	VALOR RESIDUAL 31/12/2021	VALOR RESIDUAL 31/12/2020
Muebles y Útiles	402.852,96	248.114,83	0,00	650.967,79	77.737,51	0,00	19.145,18	96.882,69	554.085,09	325.115,46
Muebles y Útiles Sistemas	344.632,47	0,00	0,00	344.632,47	105.769,52	0,00	23.123,00	128.892,52	215.739,96	184.983,96
Saldos al cierre del ejercicio	747.485,43	248.114,83	0,00	995.600,26	183.507,03	0,00	42.268,18	225.775,21	769.825,05	510.099,42

El informe profesional se extiende por separado.

Dra. PATRICIA L. EIROA  
Contadora Pública (UBA)  
C.P.C.E.T.D.F. T° 1 F° 103

Presidente  
Conf. Agencia de  
Desarrollo Ushuaia

Andrea Forz  
Tesorera  
Conf. Agencia de  
Desarrollo Ushuaia

# CONFEDERACIÓN AGENCIA DE DESARROLLO USHUAIA

Leopoldo Lugones 1781 Ushuaia Tierra del Fuego

Ejercicio Económico N° 17

Fecha de cierre: 31/12/2021

## ANEXO II

RECURSOS ORDINARIOS CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO FINALIZADO EL 31/12/2021  
en pesos, en moneda homogénea.

RUBROS	PARA FINES GENERALES	PARA FINES ESPECÍFICOS	DIVERSOS	TOTAL 31/12/2021	TOTAL 31/12/2020
Ingresos por Aporte OM 2865	32.675.959,01	27.222.195,01	0,00	59.898.154,03	36.310.150,24
Reintegros - Varios	0,00	0,00	0,00	0,00	340.524,24
Intereses Plazo Fijo	0,00	0,00	235.068,49	235.068,49	1.284.082,31
Diferencia de Cambio	0,00	0,00	999.120,70	999.120,70	4.097.611,95
<b>Totales</b>	<b>32.675.959,01</b>	<b>27.222.195,01</b>	<b>1.234.189,19</b>	<b>61.132.343,22</b>	<b>42.032.368,74</b>

El informe profesional se extiende por separado.

Dra. PATRICIA L. EIROA

Contadora Pública (UBA)

C.P.C.E.T.D.F. T° 1 F° 103

Presidente  
Conf. Agencia de  
Desarrollo Ushuaia

Andrea Fort  
Tesorera  
Conf. Agencia de  
Desarrollo Ushuaia

# CONFEDERACIÓN AGENCIA DE DESARROLLO USHUAIA

Leopoldo Lugones 1781 Ushuaia Tierra del Fuego

Ejercicio Económico N° 17

Fecha de cierre: 31/12/2021

## ANEXO III

### COSTOS Y GASTOS DEL EJERCICIO FINALIZADO EL 31/12/2021

en pesos, en moneda homogénea.

RUBROS	GASTOS GENERALES	GASTOS ESPECÍFICOS	AMORTIZAC.	TOTAL 31/12/2021	TOTAL 31/12/2020
Alquileres	0.00			0,00	543.046,72
Amortizaciones			42.268,18	42.268,18	39.787,17
Cargas Sociales	2.097.228,93			2.097.228,93	1.101.193,89
Colaboración a Entidades - Cámara Turismo		27.222.195,01		27.222.195,01	8.719.671,28
Eventos Ferias Expo Promocionales	26.221.330,87			26.221.330,87	30.377.472,96
Gastos Administrativos	310.589,19			310.589,19	412.261,21
Gastos Bancarios	28.749,88			28.749,88	35.912,79
Gastos Dominio Página Web		17.088,99		17.088,99	21.725,02
Gastos OACA	45.030,31			45.030,31	57.246,49
Gastos Obra Social OSDE	380.963,45			380.963,45	363.562,19
Honorarios - Consultoría	7.169.047,40	0,00		7.169.047,40	1.736.192,19
Impresiones		252.435,20		252.435,20	320.917,80
Impuesto Ley 25413	1.034.431,17			1.034.431,17	447.583,89
Impuestos Tasas Tarjetas Pers	3.890,96			3.890,96	4.946,53
Movilidad y Viáticos		157.694,47		157.694,47	200.475,05
Programas de Desarrollo Indeterm.		21.032.795,48		21.032.795,48	20.220.843,68
Proyecto Compromiso Onachaga - ASETUR		0,00		0,00	0,00
Refrigerios		58.019,51		58.019,51	66.881,51
Servicios		261.488,79		261.488,79	301.429,04
Sueldos	9.616.479,43			9.616.479,43	8.661.816,15
<b>Totales</b>	<b>46.907.741,60</b>	<b>49.001.717,45</b>	<b>42.268,18</b>	<b>95.951.727,24</b>	<b>73.632.965,55</b>

El informe profesional se extiende por separado.

Dra. PATRICIA L. EIROA  
Contadora Pública (UBA)  
C.P.C.E.T.D.F. T° 1 F° 103

Presidente  
Conf. Agencia de  
Desarrollo Ushuaia

Andrea Fort  
Tesorera  
Conf. Agencia de  
Desarrollo Ushuaia



# CONFEDERACIÓN AGENCIA DE DESARROLLO USHUAIA

Leopoldo Lugones 1781 Ushuaia Tierra del Fuego

Ejercicio Económico N° 17

Fecha de cierre: 31/12/2021

## NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES

Correspondiente al ejercicio finalizado el 31/12/2021, en moneda homogénea.

NOTA 1: El rubro Caja y Bancos corresponde al saldo final de:	31/12/2021	31/12/2020
Caja USS		
Banco Tierra del Fuego CC USS 92411	105.964,25	73.271,62
Banco Tierra del Fuego CC S 575:3	0,00	9.694,97
Banco Tierra del Fuego CC S 626:8	6.295.452,11	3.876.035,01
Moneda extranjera USS 18000	1.465.387,98	829.054,64
Plazo Fijo	3.609.000,00	4.253.187,32
Intereses a devengar	0,00	0,00
Total	0,00	0,00
	11.475.804,34	9.041.243,56

NOTA 2: Se integra por el crédito a favor de la Asociación a la fecha de cierre del presente ejercicio por los siguientes conceptos:

Anticipo a Proveedores	0,00	0,00
Aporte Municipio Ord. 2865	0,00	21.491.957,30
Anticipo a Cta. Tarjeta Empresarial	0,00	0,00
Total	0,00	21.491.957,30

NOTA 3: Se integra por el valor de los Bienes de Uso, neto de las amortizaciones acumuladas correspondientes.

NOTA 4: Corresponde a los saldos pendientes de pago en concepto de:

Proveedores	1.119.541,00	407.298,01
Tarjeta Visa Empresarial a Pagar	298.701,00	111.861,63
Total	1.418.242,00	519.159,64

NOTA 5: Deudas Sociales: se compone de la siguiente manera:

Sueldos a Pagar	998.629,30	835.614,51
Suss a Pagar	418.712,67	97.463,30
Sindicato a Pagar	6.114,30	5.452,25
Total	1.423.456,27	938.530,07

## NOTA 6: NORMAS CONTABLES

### 6.1) Normas contables aplicadas:

Los presentes estados contables han sido preparados y expuestos de acuerdo con las Resoluciones Técnicas de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (F.A.C.P.C.E.), aprobadas por el Consejo Profesional de Ciencias Económicas de Tierra del Fuego.

### 6.2) Unidad de medida:

Los presentes estados contables se encuentran reexpresados en moneda de cierre (moneda homogénea), para reflejar los cambios en el poder adquisitivo de la moneda por efectos de la inflación, conforme lo dispuesto por la Resolución JG 539/18 de la F.A.C.P.C.E., que establece la aplicación del ajuste integral por inflación conforme las normas establecidas por la RT N° 6 para los estados contables cuyos ejercicios cierran a partir del 01/07/2018 inclusive.

### 6.3) Criterios de exposición:

Los estados contables se presentan de acuerdo con los criterios de exposición establecidos por las Resoluciones Técnicas de la F.A.C.P.C.E.

De acuerdo a la RT N° 6 y la Res. JG F.A.C.P.C.E. 539/18, la entidad presentó el RECPAM (Resultado por Exposición al Cambio en el Poder Adquisitivo de la Moneda) incluido en los resultados financieros y por tenencia, en una sola línea.

Los saldos al 31/12/2020 que se exponen en estos Estados Contables surgen de los importes de los Estados Contables a dicha fecha, como información comparativa, expresados en moneda de poder adquisitivo al 31/12/2021.

Dra. PATRICIA L. EIROA  
Contadora Pública (UBA)  
C.P.C.E.T.D.F. T° 1 F° 103

Presidente  
Conf. Agencia de  
Desarrollo Ushuaia

Andrea Forti  
Tesorera  
Conf. Agencia de  
Desarrollo Ushuaia

# CONFEDERACIÓN AGENCIA DE DESARROLLO USHUAIA

Leopoldo Lugones 1781 Ushuaia Tierra del Fuego

Ejercicio Económico N° 17

Fecha de cierre: 31/12/2021

## NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES (continuación)

Correspondiente al ejercicio finalizado el 31/12/2021, en moneda homogénea.

### 6.4) Criterios de valuación:

Los principales criterios de valuación seguidos en la confección de los estados contables son los siguientes:

- a. Caja y Bancos: en moneda nacional, a su valor nominal.
- b. Bienes de Uso: se han valuado al costo de adquisición ajustado, neto de las amortizaciones acumuladas, de corresponder.

El valor de los bienes mencionados en su conjunto no supera el valor recuperable.

- c. Créditos y Pasivos en pesos sin cláusula de ajuste: han sido valuados a su valor nominal a la fecha de cierre del ejercicio.

### NOTA 7: HECHOS POSTERIORES

No existen acontecimientos u operaciones ocurridos entre la fecha de cierre del ejercicio y la de emisión de los presentes estados contables, que puedan afectar significativamente la situación patrimonial o los resultados de la entidad al 31 de Diciembre del 2021.

Dra. PATRICIA L. EIROA  
Contador Público (UBA)  
C.P.C.E.T.D.F. T° 1 F° 103

Presidente  
Conf. Agencia de  
Desarrollo Ushuaia

Andrea Forti  
Tesorera  
Conf. Agencia de  
Desarrollo Ushuaia

**RESUMEN DE INVENTARIO PARA ASOCIACIONES CIVILES**

Nombre de la Asociación: **CONFEDERACIÓN AGENCIA DE DESARROLLO**

**USHUAIA**

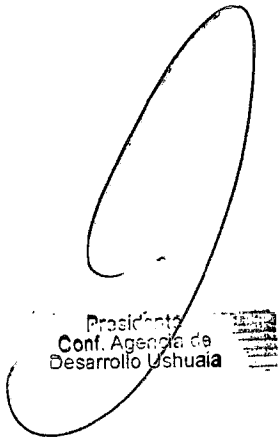
Nº de registro de asociaciones civiles: **1052**

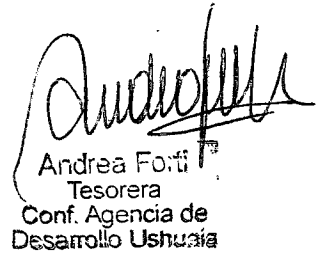
Ejercicio Nº: **17**

Resumen del inventario al **31/12/2021**, en pesos, en moneda homogénea.

## CUENTAS DEL ACTIVO

	EN PESOS	EN PESOS
<b>Muebles y Útiles</b>		
Existencia al.....31/12/2020.....	\$.....402.852,96	
• Más altas (compras o donaciones del presente ejercicio):.....	<u>\$.....248.114,83</u>	
	\$.....650.967,79	
menos bajas del presente ejerc.	<u>\$.....0,00</u>	\$.....
menos amortizaciones:		
de ejercicios anteriores.....	\$.....77.737,51	
del ejercicio.....	<u>\$.....19.145,18</u>	<u>\$.....96.882,69</u>
		<u>\$.....554.085,09</u>
<b>Muebles y Útiles Sistemas</b>		
Existencia al.....31/12/2020.....	\$.....344.632,47	
Más altas (compras o donaciones del presente ejercicio):.....	<u>\$.....</u>	
	\$.....344.632,47	
menos bajas del presente ejerc.	<u>\$.....0,00</u>	\$.....
menos amortizaciones:		
de ejercicios anteriores.....	\$.....105.769,52	
del ejercicio.....	<u>\$.....23.123,00</u>	<u>\$.....128.892,52</u>
		<u>\$.....215.739,96</u>

  
 Presidente  
 Conf. Agencia de  
 Desarrollo Ushuaia

  
 Andrea Forti  
 Tesorera  
 Conf. Agencia de  
 Desarrollo Ushuaia

**Créditos Hipotecarios**

Plazo..... Interés.....  
Deudor.....  
Inmueble que lo garantiza.....  
.....  
Importe de origen..... \$.....  
Menos amortizac..... \$..... \$.....

**Créditos prendarios**

Deudor.....  
Bien que lo garantiza.....  
Importe..... \$..... \$.....

**Caja y Bancos**

Caja U\$S ..... \$....105.964.25  
Moneda extranjera..... \$3.609.000.00  
Banco Tierra del Fuego CC dólares 92411 ..... \$.....0.00  
Banco Tierra del Fuego 37573 ..... \$6.295.432.11  
Banco Tierra del Fuego 626/8..... \$1.465.387.98 \$11.475.804.34

**Obligaciones a cobrar**

Deudor..... Vencimiento..... \$..... \$.....

**Otros Créditos**

Deudores por gastos pendientes de rendición ..... \$.....0.00  
Aporte Municipio Ord. 2865 ..... \$.....0.00  
Deudor..... \$.....0.00 \$.....0.00

**Donaciones y legados a cobrar**

Origen..... \$..... \$.....

Presidente  
Conf. Agencia de  
Desarrollo Ushuaia

Andrea Font  
Tesorera  
Conf. Agencia de  
Desarrollo Ushuaia

**Depósitos constituidos en garantía**

Objeto de la garantía.....  
Constituidos en (efectivo, etc)..... \$.....

**CUENTAS DEL PASIVO**

**Préstamos de asociados**

Nombre.....  
Condiciones (plazo, etc)..... \$.....  
Id. \$..... \$.....

**Bancos**

Acreedor.....  
Plazo..... \$.....  
Id. \$..... \$.....

**Deudas Hipotecarias**

Plazo..... Interés.....  
Acreedor.....  
Inmueble que lo garantiza..... \$.....  
Id. \$..... \$.....

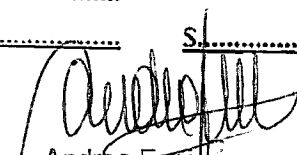
**Deudas Sociales**

Sueldos pendientes..... \$.....998.629.30  
Cargas Sociales pendientes..... \$.....418.712.67  
Plan de pagos AFIP (Intereses a devengar)..... \$.....0.00  
Sindicato a pagar..... \$..... 6.114.30 \$.....1.423.456.27

**Deudas sin garantía real no documentada**

Acreedores varios..... \$.....  
Otras deudas..... \$..... \$.....0.00

Presidente  
Conf. Agencia de  
Desarrollo Ushuaia

  
Andrea Ferrero  
Tesorera  
Conf. Agencia de  
Desarrollo Ushuaia

**Obligaciones a pagar**

Proveedores.....	\$..1.119.541.00	
tarjeta Visa Empresaria a Pagar.....	\$.....298.701.00	
Varios.....	\$.....0.00	<b><u>S.1.418.242.00</u></b>

**Depósitos recibidos en garantía**

Objeto de la garantía.....		
Constituidos en.....(efectivo, etc.)	\$.....	\$.....

El Inventario General cuyo resumen se transcribe, está registrado en el  
(LOS) LIBRO (S)

**INVENTARIOS Y BALANCES**

Firman el presente Resumen todas las personas que suscriben los estados contables, y es certificado por contador público

Nombre:.....Cargo.....

Aclaración de firma.....

**Certificación Contador Público**

Dra. PATRICIA L. EIROA  
Contadora Pública (UBA)  
C.P.C.E.T.D.F. T° I F° 103

Presidente  
Conf. Agencia de  
Desarrollo Ushuaia

Andrea Forni  
Tesorera  
Conf. Agencia de  
Desarrollo Ushuaia

## INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

Señores Miembros de  
CONFEDERACIÓN AGENCIA DE DESARROLLO USHUAIA  
CUIT 33-70935788-9  
Leopoldo Lugones 1781  
Ushuaia Tierra del Fuego

### Informe sobre los estados contables

He auditado los estados contables adjuntos de CONFEDERACIÓN AGENCIA DE DESARROLLO USHUAIA, que comprenden el estado de situación patrimonial al 31 de Diciembre de 2021, el estado de recursos y gastos, el estado de evolución del patrimonio neto y el estado de flujo de efectivo correspondientes al ejercicio económico terminado en dicha fecha, así como un resumen de las políticas contables significativas y otra información explicativa incluidas en las notas 1 a 7, los anexos I, II y III y detalle de inventario. Las cifras y otra información correspondientes al ejercicio económico terminado el 31 de Diciembre de 2020 son parte integrante de los estados contables mencionados precedentemente y se las presenta con el propósito de que se interpreten exclusivamente en relación con las cifras y con la información del ejercicio económico actual.

### Responsabilidad de la dirección en relación con los estados contables

La dirección es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados contables adjuntos de conformidad con las normas contables profesionales argentinas, y del control interno que la dirección considere necesario para permitir la preparación de estados contables libres de incorrecciones significativas.

### Responsabilidad del auditor

Mi responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre los estados contables adjuntos basada en mi auditoría. He llevado a cabo mi examen de conformidad con las normas de auditoría establecidas en la Resolución Técnica N° 37 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas, de aplicación obligatoria, aprobado por la Junta de Gobierno del 22 marzo de 2013. Dichas normas exigen que cumpla los requerimientos de ética, así como que planifique y ejecute la auditoría con el fin de obtener una seguridad razonable de que los estados contables están libres de incorrecciones significativas. Una auditoría conlleva la aplicación de procedimientos para obtener elementos de juicio sobre las cifras y la información presentadas en los estados contables. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluida la valoración de los riesgos de incorrecciones significativas en los estados contables. Al efectuar dicha valoración del riesgo, el auditor tiene en cuenta el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable por parte de la entidad de los estados contables, con el fin de diseñar los procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la entidad. Una auditoría también incluye la evaluación de la adecuación de las políticas contables aplicadas y de la razonabilidad de las estimaciones contables realizadas por la dirección de la entidad, así como la evaluación de la presentación de los estados contables en su conjunto. Considero que los elementos de juicio que he obtenido proporcionan una base suficiente y adecuada para mi opinión de auditoría.

### Opinión

En mi opinión, los estados contables adjuntos presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación patrimonial de la CONFEDERACIÓN AGENCIA DE DESARROLLO USHUAIA, al 31 de Diciembre de 2021, así como sus resultados, la evolución de su patrimonio neto y el flujo de su efectivo correspondientes al ejercicio económico terminado en esa fecha, de conformidad con las normas contables profesionales argentinas.

### Informe sobre otros requerimientos legales y reglamentarios

a) Según surge de los registros contables de la entidad, al 31 de Diciembre 2021 existe deuda devengada no exigible a favor del Sistema Integrado Previsional Argentino, por la suma de \$ 418.712,67 (Pesos Cuatrocientos Dieciocho Mil Setecientos Doce con 67/100).

Ushuaia, Julio 21, 2022.

Dra. PATRICIA L. EIROA  
Contadora Pública (UBA)  
C.P.C.E.T.D.F. T° 1 F° 103

EIROA  
Patricia  
Liliana

Firmado  
digitalmente por  
EIROA Patricia  
Liliana  
Fecha: 2022.11.03  
14:52:05 -03'00'





CONSEJO PROFESIONAL  
DE CIENCIAS ECONOMICAS DE TIERRA DEL FUEGO  
ANTÁRTIDA E ISLAS DEL ATLÁNTICO SUR  
- CÁMARA USHUAIA -

**LEGALIZACIÓN "D" N° 6565**

USHUAIA, 03/11/2022 El Consejo Profesional, legaliza la actuación profesional adjunta de fecha 21/07/2022 referida a **INFORME S/EECC** de fecha 31/12/2021 perteneciente a **CONFEDERACIÓN AGENCIA DE DESARROLLO USHUAIA** y declara que consta en sus registros que **Patricia Liliana Eiroa** se encuentra inscripto bajo la matrícula de **C.P. T° 1 F° 103** La presente tiene el alcance indicado en la Resolución C.S. N°82/2011 y no implica la emisión de un juicio técnico sobre la tarea profesional realizada por el matriculado.-

FREIRE  
Sebastian Martin

Firmado digitalmente por  
FREIRE Sebastian Martin  
Fecha: 2022.11.03 16:22:16  
-03'00'

Firma del Secretario de Legalizaciones

Atención: Este documento PDF contiene como adjunto/s la documentación legalizada. Se recomienda abrir con el programa "Adobe Reader" y localizar dichos documentos en la opción archivos adjuntos



# **CONFEDERACIÓN AGENCIA DE DESARROLLO USHUAIA**

## **Estados Contables**

Ejercicio Social N° 16 iniciado el 01 de Enero del 2020 y finalizado el 31 de Diciembre del 2020.

# CONFEDERACIÓN AGENCIA DE DESARROLLO USHUAIA

Leopoldo Lugones 1781 Ushuaia Tierra del Fuego  
Ejercicio Económico N° 16  
Fecha de cierre: 31/12/2020

## ENCABEZAMIENTO

Por el ejercicio económico N° 16 iniciado el 1 de Enero del 2020 y finalizado el 31 de Diciembre del 2020 en pesos.

DENOMINACION: CONFEDERACIÓN AGENCIA DE DESARROLLO USHUAIA

DOMICILIO LEGAL: Leopoldo Lugones 1781 Ushuaia Tierra del Fuego

ACTIVIDAD PRINCIPAL: Confederación

INSCRIPCIÓN EN LA INSPECCIÓN GENERAL DE JUSTICIA: Registro de Asociaciones Civiles bajo el N° 1052

# CONFEDERACIÓN AGENCIA DE DESARROLLO USHUAIA

Leopoldo Lugones 1781 Ushuaia Tierra del Fuego

Ejercicio Económico N° 16

Fecha de cierre: 31/12/2020

## ESTADO DE SITUACION PATRIMONIAL AL 31/12/2020 en pesos. en moneda homogénea.

	31/12/2020	31/12/2019
<b>ACTIVO</b>		
<b>ACTIVO CORRIENTE</b>		
Caja y Bancos (Nota 1)	5.989.958,63	63.556.079,64
Otros Créditos (Nota 2)	34.238.742,08	5.216.572,60
<b>Total del Activo Corriente</b>	<b>40.228.700,71</b>	<b>68.772.652,25</b>
<b>ACTIVO NO CORRIENTE</b>		
Bienes de Uso. (Nota 3 y Anexo I)	337.948,47	252.103,43
<b>Total del Activo No Corriente</b>	<b>337.948,47</b>	<b>252.103,43</b>
<b>Total del Activo</b>	<b>40.566.649,18</b>	<b>69.024.755,67</b>
<b>PASIVO</b>		
<b>PASIVO CORRIENTE</b>		
Cuentas a Pagar (Nota 4)	343.951,00	1.101.783,33
Deudas Sociales (Nota 5)	621.790,16	963.719,20
<b>Total del Pasivo Corriente</b>	<b>965.741,16</b>	<b>2.065.502,53</b>
<b>PASIVO NO CORRIENTE</b>		
No existe	0,00	0,00
<b>Total del Pasivo No Corriente</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Total del Pasivo</b>	<b>965.741,16</b>	<b>2.065.502,53</b>
<b>PATRIMONIO NETO</b>		
<b>Total Patrimonio Neto (Según Estado respectivo)</b>	<b>39.600.908,02</b>	<b>66.959.253,14</b>
<b>Total Pasivo y Patrimonio Neto</b>	<b>40.566.649,18</b>	<b>69.024.755,67</b>

El informe profesional se extiende por separado.

Dra. PATRICIA L. EIROA  
Contadora Pública (IUBA)  
C.P.C.E.T.D.F. 1° 1 F° 103

Presidente  
Conf. Agencia de  
Desarrollo Ushuaia

Andrea Forti  
Tesorera  
Conf. Agencia de  
Desarrollo Ushuaia

# CONFEDERACIÓN AGENCIA DE DESARROLLO USHUAIA

Leopoldo Lugones 1781 Ushuaia Tierra del Fuego  
Ejercicio Económico N° 16  
Fecha de cierre: 31/12/2020

## ESTADO DE RECURSOS Y GASTOS AL 31/12/2020 en pesos, en moneda homogénea.

RECURSOS	31/12/2020	31/12/2019
Para fines generales (Anexo II)	24.056.015,80	52.591.738,29
Para fines específicos (Anexo II)	225.602,38	691.139,45
Otros Ingresos (Anexo II)	3.565.452,67	5.084.433,80
<b>TOTAL RECURSOS ORDINARIOS</b>	<b>27.847.070,85</b>	<b>58.367.311,54</b>
<b>GASTOS</b>		
GASTOS GENERALES (ANEXO III)	-28.979.220,22	-11.506.169,40
GASTOS ESPECÍFICOS (ANEXO III)	-19.777.357,48	-15.979.012,83
AMORTIZACIONES DE BIENES (ANEXO I y III)	-26.359,60	-30.788,47
<b>TOTAL GASTOS</b>	<b>-48.782.937,29</b>	<b>-27.515.970,71</b>
<b>SUBTOTAL</b>	<b><u>-20.935.866,44</u></b>	<b><u>30.851.340,83</u></b>
RESULTADOS FINANCIEROS Y POR TENENCIA (Incluye el resultado por exposición al cambio en el poder adquisitivo de la moneda - RECPAM).	-6.426.133,20	6.364.020,84
<b>RESULTADO DEL EJERCICIO</b>	<b><u>-27.361.999,64</u></b>	<b><u>37.215.361,67</u></b>

El informe profesional se extiende por separado.

Dra. PATRICIA L. EIROA  
Contadora Pública (UBA)  
C.P.C.E. I.D.F. T° 1 F° 103

Presidente  
Conf. Agencia de  
Desarrollo Ushuaia

Andrea Forti  
Tesorera  
Conf. Agencia de  
Desarrollo Ushuaia

## CONFEDERACIÓN AGENCIA DE DESARROLLO USHUAIA

Leopoldo Lugones 1781 Ushuaia Tierra del Fuego

Ejercicio Económico N° 16

Fecha de cierre: 31/12/2020

### ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO NETO

Correspondiente al ejercicio finalizado el 31/12/2020, en pesos, en moneda homogénea.

DETALLE	CAPITAL	AJUSTE DE CAPITAL	SUBTOTAL	RESERVAS REV. TÈC.	RESULTADOS ACUMULADOS	TOTAL PAT. NETO 31/12/2020	TOTAL PAT. NETO 31/12/2019
Saldos al inicio del Ejercicio a moneda de inicio	200,00	349,51	549,51	0,00	49.183.564,74	49.184.114,25	14.202.702,88
Saldos al inicio del Ejercicio a moneda de cierre	200,00	548,10	748,10	0,00	66.958.505,04	66.959.253,14	29.743.891,47
Ajustes Ejercicios Anteriores: Ajuste Capital	0,00	3.654,52	3.654,52	0,00	0,00	3.654,52	0,00
Resultado del Ejercicio					-27.361.999,64	-27.361.999,64	37.215.361,67
Saldos al cierre del ejercicio	200,00	4.202,62	4.402,62	0,00	39.596.505,39	39.600.908,02	66.959.253,14

El informe profesional se extiende por separado.

Dra. PATRICIA L. EIROA  
Contadora Pública (UBA)  
C.P.C.E.T.D.F. T° 1 F° 103

Presidente  
Conf. Agencia de  
Desarrollo Ushuaia

Andrea Forti  
Tesorera  
Conf. Agencia de  
Desarrollo Ushuaia

# CONFEDERACIÓN AGENCIA DE DESARROLLO USHUAIA

Leopoldo Lugones 1781 Ushuaia Tierra del Fuego

Ejercicio Económico N° 16

Fecha de cierre: 31/12/2020

## ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO (Método directo)

Correspondiente al ejercicio finalizado el 31/12/2020, en pesos, en moneda homogénea.

VARIACIONES DEL EFECTIVO	31/12/2020	31/12/2019
Efectivo al inicio del ejercicio	63.556.079,64	1.346.657,15
Efectivo al cierre del ejercicio	<u>5.989.958,63</u>	<u>63.556.079,64</u>
Aumento (Disminución) neta del efectivo	<u>-57.566.121,01</u>	<u>62.209.422,49</u>
CAUSAS DE LAS VARIACIONES DEL EFECTIVO		
ACTIVIDADES OPERATIVAS		
Ingresos cobrados	-34.238.742,08	72.280.427,96
Pagos a acreedores de bienes y servicios	-56.147.762,40	-21.366.266,81
Pagos de comisiones, intereses o multas	0,00	0,00
Pagos de tasas	0,00	0,00
Flujo neto de efectivo generado (utilizado) act. Operativas	<u>-90.386.504,48</u>	<u>50.914.161,15</u>
ACTIVIDADES DE INVERSION		
Cobro de plazo fijo	36.203.996,72	0,00
Pagos por compras bienes de uso	-112.204,65	-153.193,29
Flujo neto de efectivo generado (utilizado) act. Inversión	<u>36.091.792,07</u>	<u>-153.193,29</u>
ACTIVIDADES DE FINANCIACION		
RLCPAM - AREA	-6.426.133,20	6.364.020,84
Cobro de intereses - Diferencia de cambio	<u>3.154.724,60</u>	<u>5.084.433,80</u>
Flujo neto de efectivo generado (utilizado) act. Financiación	<u>-3.271.408,60</u>	<u>11.448.454,64</u>
AUMENTO (DISMINUCION) NETA DEL EFECTIVO	<u>-57.566.121,01</u>	<u>62.209.422,49</u>

El informe profesional se extiende por separado.

Dra. PATRICIA L. EIROA  
Contadora Pública (UBA)  
C.P.C.E.F.D.F. 1° 1 F° 103

Presidente  
Conf. Agencia de  
Desarrollo Ushuaia

Andrea Forti  
Tesorera  
Conf. Agencia de  
Desarrollo Ushuaia

# CONFEDERACIÓN AGENCIA DE DESARROLLO USHUAIA

Leopoldo Lugones 1781 Ushuaia Tierra del Fuego  
Ejercicio Económico N° 16  
Fecha de cierre: 31/12/2020

## ANEXO I CUADRO DE BIENES DE USO

Correspondiente al ejercicio finalizado el 31/12/2020, en moneda homogénea.

RUBRO	SALDOS INICIO DEL EJERCICIO	ALTAS BS. USO	BAJAS BS. USO	SALDOS AL CIERRE EJERCICIO	AMORTIZAC. ACUMULADA AL INICIO	BAJA DEL EJERCICIO	AMORTIZAC. DEL EJERCICIO	TOTAL AMORTIZAC.	VALOR RESIDUAL 31/12/2020	VALOR RESIDUAL 31/12/2019
Muebles y Útiles	154.691,44	112.204,65	0,00	266.896,09	40.461,99	0,00	11.040,27	51.502,26	215.393,84	114.229,47
Muebles y Útiles Sistemas	228.324,15	0,00	0,00	228.324,15	90.450,19	0,00	15.319,33	105.769,52	122.554,63	137.873,96
<b>Saldos al cierre del ejercicio</b>	<b>383.015,60</b>	<b>112.204,65</b>	<b>0,00</b>	<b>495.220,25</b>	<b>130.912,18</b>	<b>0,00</b>	<b>26.359,60</b>	<b>157.271,78</b>	<b>337.948,47</b>	<b>252.103,43</b>

El informe profesional se extiende por separado.

Dra. PATRICIA L. EIROA  
Contadora Pública (UBA)  
C.P.C.E.T.D.F. T° 1 F° 103

Presidente  
Conf. Agencia de  
Desarrollo Ushuaia

Andrea Forti  
Tesorera  
Conf. Agencia de  
Desarrollo Ushuaia



# CONFEDERACIÓN AGENCIA DE DESARROLLO USHUAIA

Leopoldo Lugones 1781 Ushuaia Tierra del Fuego

Ejercicio Económico N° 16

Fecha de cierre: 31/12/2020

## ANEXO II

### RECURSOS ORDINARIOS CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO FINALIZADO EL 31/12 2020

en pesos, en moneda homogénea.

RUBROS	PARA FINES GENERALES	PARA FINES ESPECÍFICOS	DIVERSOS	TOTAL 31/12/2020	TOTAL 31/12/2019
Ingresos por Aporte OM 2865	24.056.015,80	0,00	0,00	24.056.015,80	52.591.738,29
Reintegros - Varios	0,00	225.602,38	0,00	225.602,38	691.139,45
Intereses Plazo Fijo	0,00	0,00	850.723,67	850.723,67	2.496.902,50
Diferencia de Cambio	0,00	0,00	2.714.729,00	2.714.729,00	2.587.531,30
<b>Totales</b>	<b>24.056.015,80</b>	<b>225.602,38</b>	<b>3.565.452,67</b>	<b>27.847.070,85</b>	<b>58.367.311,54</b>

El informe profesional se extiende por separado.

Dra. PATRICIA L. EIROA

Contadora Pública (UBA)

C.P.C.E.T.D.F. T.º 1 F.º 103

Presidente  
Conf. Agencia de  
Desarrollo Ushuaia

Tesorero  
Conf. Agencia de  
Desarrollo Ushuaia

# CONFEDERACIÓN AGENCIA DE DESARROLLO USHUAIA

Leopoldo Lugones 1781 Ushuaia Tierra del Fuego  
Ejercicio Económico N° 16  
Fecha de cierre: 31/12/2020

## ANEXO III COSTOS Y GASTOS DEL EJERCICIO FINALIZADO EL 31/12/2020 en pesos, en moneda homogénea.

RUBROS	GASTOS GENERALES	GASTOS ESPECÍFICOS	AMORTIZAC.	TOTAL 31/12/2020	TOTAL 31/12/2019
Alquileres	359.776,55			359.776,55	229.138,46
Amortizaciones			26.359,60	26.359,60	30.788,47
Cargas Sociales	729.557,37			729.557,37	1.718.787,23
Colaboración a Entidades - Cámara Turismo		5.776.912,21		5.776.912,21	2.371.875,79
Eventos Ferias Expo Promocionales	20.125.528,66			20.125.528,66	14.673.122,78
Gastos Administrativos	273.129,19			273.129,19	187.020,07
Gastos Bancarios	23.792,76			23.792,76	10.517,80
Gastos Dominio Página Web		14.393,15		14.393,15	0,00
Gastos OACA	37.926,65			37.926,65	30.464,16
Gastos Obra Social OSDE	240.865,37			240.865,37	62.117,33
Honorarios - Consultoría	1.150.253,20	0,00		1.150.253,20	128.857,97
Impresiones		212.612,82		212.612,82	0,00
Impuesto Ley 25413	296.531,00			296.531,00	129.394,25
Impuestos Tasas Tarjetas Pers	3.277,15			3.277,15	0,00
Movilidad y Viáticos		132.817,71		132.817,71	37.778,85
Programas de Desarrollo Indeterm.		13.396.610,36		13.396.610,36	441.081,25
Proyecto Compromiso Onachaga - ASETUR		0,00		0,00	743.781,88
Refrigerios		44.310,00		44.310,00	52.783,81
Servicios		199.701,23		199.701,23	110.712,86
Sueldos	5.738.582,32			5.738.582,32	6.556.516,78
<b>Totales</b>	<b>28.979.220,22</b>	<b>19.777.357,48</b>	<b>26.359,60</b>	<b>48.782.937,29</b>	<b>27.515.970,71</b>

El informe profesional se extiende por separado.

Dra. PATRICIA L. EIROA  
Contadora Pública (UBA)  
C.P.C.E.I.D.F. I° I F° 103

Presidente  
Conf. Agencia de  
Desarrollo Ushuaia

Andrea Forti  
Tesorera  
Conf. Agencia de  
Desarrollo Ushuaia

# CONFEDERACIÓN AGENCIA DE DESARROLLO USHUAIA

Leopoldo Lugones 1781 Ushuaia Tierra del Fuego

Ejercicio Económico N° 16

Fecha de cierre: 31/12/2020

## NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES

Correspondiente al ejercicio finalizado el 31/12/2020, en moneda homogénea.

	31/12/2020	31/12/2019
<b>NOTA 1:</b> El rubro Caja y Bancos corresponde al saldo final de:		
Caja U\$S	48.543,54	0,00
Banco Tierra del Fuego CC U\$S 92411	6.423,06	85,09
Banco Tierra del Fuego CC S 575/3	2.567.930,97	131.489,59
Banco Tierra del Fuego CC S 626/8	549.261,06	66.320,06
Moneda extranjera	2.817.800,00	14.562.405,70
Plazo Fijo	0,00	49.288.121,13
Intereses a devengar	0,00	-492.341,92
<b>Total</b>	<b>5.989.958,63</b>	<b>63.556.079,64</b>

**NOTA 2:** Se integra por el crédito a favor de la Asociación a la fecha de cierre del presente ejercicio por los siguientes conceptos:

Anticipo a Proveedores	0,00	0,00
Aporte Municipio Ord. 2865	34.238.742,08	5.216.572,60
Anticipo a Cta. Tarjeta Empresarial	0,00	0,00
<b>Total</b>	<b>34.238.742,08</b>	<b>5.216.572,60</b>

**NOTA 3:** Se integra por el valor de los Bienes de Uso, neto de las amortizaciones acumuladas correspondientes.

**NOTA 4:** Corresponde a los saldos pendientes de pago en concepto de:

Proveedores	269.841,00	984.002,22
Tarjeta Visa Empresaria a Pagar	74.110,00	117.781,11
<b>Total</b>	<b>343.951,00</b>	<b>1.101.783,33</b>

**NOTA 5:** Deudas Sociales: se compone de la siguiente manera:

Sueldos a Pagar	563.607,07	629.427,10
Suiss a Pagar	64.570,89	328.957,59
Sindicato a Pagar	3.612,20	5.334,51
<b>Total</b>	<b>621.790,16</b>	<b>963.719,20</b>

## NOTA 6: NORMAS CONTABLES

### 6.1) Normas contables aplicadas:

Los presentes estados contables han sido preparados y expuestos de acuerdo con las Resoluciones Técnicas de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (F.A.C.P.C.E.), aprobadas por el Consejo Profesional de Ciencias Económicas de Tierra del Fuego.

### 6.2) Unidad de medida:

Los presentes estados contables se encuentran reexpresados en moneda de cierre (moneda homogénea), para reflejar los cambios en el poder adquisitivo de la moneda por efectos de la inflación, conforme lo dispuesto por la Resolución JG 539/18 de la F.A.C.P.C.E., que establece la aplicación del ajuste integral por inflación conforme las normas establecidas por la RT N° 6 para los estados contables cuyos ejercicios cierran a partir del 01/07/2018 inclusive.

### 6.3) Criterios de exposición:

Los estados contables se presentan de acuerdo con los criterios de exposición establecidos por las Resoluciones Técnicas de la F.A.C.P.C.E.

De acuerdo a la RT N° 6 y la Res. JG F.A.C.P.C.E. 539/18, la entidad presentó el RECPAM (Resultado por Exposición al Cambio en el Poder Adquisitivo de la Moneda) incluido en los resultados financieros y por tenencia, en una sola línea. Los saldos al 31/12/2019 que se exponen en estos Estados Contables surgen de los importes de los Estados Contables a dicha fecha, como información comparativa, expresados en moneda de poder adquisitivo al 31/12/2020.

Dra. PATRICIA L. EIROA  
Contadora Pública (UBA)  
C.P.C.E.T.D.F. T° I F° 103

Presidente  
Conf. Agencia de  
Desarrollo Ushuaia

Andrea Forti  
Tesorera  
Conf. Agencia de  
Desarrollo Ushuaia

# CONFEDERACIÓN AGENCIA DE DESARROLLO USHUAIA

Leopoldo Lugones 1781 Ushuaia Tierra del Fuego

Ejercicio Económico N° 16

Fecha de cierre: 31/12/2020

## NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES (continuación)

Correspondiente al ejercicio finalizado el 31/12/2020, en moneda homogénea.

### 6.4) Criterios de valuación:

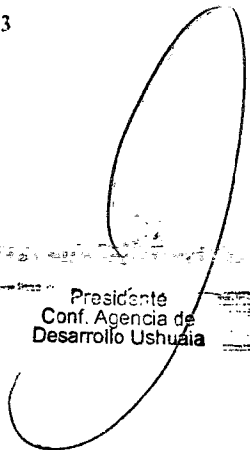
Los principales criterios de valuación seguidos en la confección de los estados contables son los siguientes:

- a. Caja y Bancos: en moneda nacional, a su valor nominal.
- b. Bienes de Uso: se han valuado al costo de adquisición ajustado, neto de las amortizaciones acumuladas, de corresponder.  
El valor de los bienes mencionados en su conjunto no supera el valor recuperable.
- c. Créditos y Pasivos en pesos sin cláusula de ajuste: han sido valuados a su valor nominal a la fecha de cierre del ejercicio.


### NOTA 7: HECHOS POSTERIORES

No existen acontecimientos u operaciones ocurridos entre la fecha de cierre del ejercicio y la de emisión de los presentes estados contables, que puedan afectar significativamente la situación patrimonial o los resultados de la entidad al 31 de Diciembre del 2020.

Dra. PATRICIA L. EIROA  
Contadora Pública (UBA)  
C.P.C.E.T.D.F. T° 1 F° 103



Presidente  
Conf. Agencia de  
Desarrollo Ushuaia



Andrea Forti  
Tesorera  
Conf. Agencia de  
Desarrollo Ushuaia

## RESUMEN DE INVENTARIO PARA ASOCIACIONES CIVILES

Nombre de la Asociación: CONFEDERACIÓN AGENCIA DE DESARROLLO

USHUAIA

Nº de registro de asociaciones civiles: 1052

Ejercicio Nº: 16

Resumen del inventario al 31/12/2020, en pesos, en moneda homogénea.

**CUENTAS DEL ACTIVO**

**Muebles y Útiles**

	EN PESOS	EN PESOS
Existencia al.....31/12/2019.....	\$.....154.691.44	
Más altas (compras o donaciones del presente ejercicio):.....	\$.....112.204.65	
	\$.....266.896.09	
menos bajas del presente ejerc.	\$.....0.00	\$.....
menos amortizaciones:		
de ejercicios anteriores.....	\$.....40.461.99	
del ejercicio.....	\$.....11.040.27	\$.....51.502.26
		<b><u>\$...215.393.84</u></b>

**Muebles y Útiles Sistemas**

Existencia al.....31/12/2019.....	\$.....228.324.15	
Más altas (compras o donaciones del presente ejercicio):.....	\$.....	
	\$.....228.324.15	
menos bajas del presente ejerc.	\$.....0.00	\$.....
menos amortizaciones:		
de ejercicios anteriores.....	\$.....90.450.19	
del ejercicio.....	\$.....15.319.33	\$..105.769.52
		<b><u>\$..122.554.63</u></b>

Presidente  
Conf. Agencia de  
Desarrollo Ushuaia

  
Andrea Forti  
Tesorera  
Conf. Agencia de  
Desarrollo Ushuaia

### Créditos Hipotecarios

Plazo..... Interés.....  
Deudor.....  
Inmueble que lo garantiza.....  
.....  
Importe de origen..... \$.....  
Menos amortizac..... \$..... \$.....

### Créditos prendarios

Deudor.....  
Bien que lo garantiza.....  
Importe..... \$..... \$.....

### Caja y Bancos

Caja U\$S ..... \$.....48.543.54  
Moneda extranjera..... \$.....2.817.800.00  
Banco Tierra del Fuego CC dólares 92411 ..... \$.....6.423.06  
Banco Tierra del Fuego 575/3..... \$.....2.567.930.97  
Banco Tierra del Fuego 626/8..... \$.....549.261.06 \$.....5.989.958,63

### Obligaciones a cobrar

Deudor..... Vencimiento..... \$..... \$.....

### Otros Créditos

Deudores por gastos pendientes de rendición..... \$.....0.00  
Aporte Municipio Ord. 2865..... \$ 34.238.742.08  
Deudor..... \$.....0.00. \$ 34.238.742.08

### Donaciones y legados a cobrar

Origen..... \$..... \$.....

Presidente  
Conf. Agencia de  
Desarrollo Ushuaia

Andrea Fort  
Tesorera  
Conf. Agencia de  
Desarrollo Ushuaia

**Depósitos constituidos en garantía**

Objeto de la garantía.....  
Constituidos en (efectivo, etc)..... \$.....

**CUENTAS DEL PASIVO**

**Préstamos de asociados**

Nombre.....  
Condiciones (plazo, etc)..... \$.....  
Id. \$..... \$.....

**Bancos**

Acreedor.....  
Plazo..... \$.....  
Id. \$..... \$.....

**Deudas Hipotecarias**

Plazo.....Interés.....  
Acreedor.....  
Inmueble que lo garantiza..... \$.....  
Id. \$..... \$.....

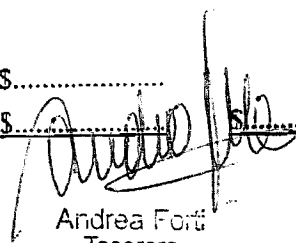
**Deudas Sociales**

Sueldos pendientes..... \$.....553.607,07  
Cargas Sociales pendientes..... \$.....64.570,89  
Plan de pagos AFIP (Intereses a devengar)..... \$.....0,00  
Sindicato a pagar..... \$..... 3.612,20 \$.....621.790,16

**Deudas sin garantía real no documentada**

Acreedores varios..... \$.....  
Otras deudas..... \$.....0,00

Presidente  
Conf. Agencia de  
Desarrollo Ushuaia

  
Andrea Fort  
Tesorera  
Conf. Agencia de  
Desarrollo Ushuaia



**Obligaciones a pagar**

Proveedores.....	\$.....269.841.00	
Tarjeta Visa Empresaria a Pagar.....	\$.....74.110.00	
Varios.....	<u>\$.....0.00</u>	<u>\$...343.951.00</u>

**Depósitos recibidos en garantía**

Objeto de la garantía.....		
Constituidos en.....(efectivo, etc.)	<u>\$.....</u>	<u>\$.....</u>

El Inventario General cuyo resumen se transcribe, está registrado en el (los) libro (s)

.INVENTARIOS Y BALANCES

Firman el presente Resumen todas las personas que suscriben los estados contables, y es certificado por contador público

Nombre:.....Cargo.....

Aclaración de firma.....

Certificación Contador Público:

Dra. PATRICIA L. EIROA  
Contadora Pública (UBA)  
C.P.C.E.T.D.F. T° 1 F° 103

Presidente  
Conf. Agencia de  
Desarrollo Ushuaia

Andrea Fort  
Tesorera  
Conf. Agencia de  
Desarrollo Ushuaia

## INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

Señores Miembros de  
CONFEDERACIÓN AGENCIA DE DESARROLLO USHUAIA  
CUIT 33-70935788-9  
Leopoldo Lugones 1781  
Ushuaia Tierra del Fuego

### Informe sobre los estados contables

He auditado los estados contables adjuntos de CONFEDERACIÓN AGENCIA DE DESARROLLO USHUAIA, que comprenden el estado de situación patrimonial al 31 de Diciembre de 2020, el estado de recursos y gastos, el estado de evolución del patrimonio neto y el estado de flujo de efectivo correspondientes al ejercicio económico terminado en dicha fecha, así como un resumen de las políticas contables significativas y otra información explicativa incluidas en las notas 1 a 7, los anexos I, II y III y detalle de inventario. Las cifras y otra información correspondientes al ejercicio económico terminado el 31 de Diciembre de 2019 son parte integrante de los estados contables mencionados precedentemente y se las presenta con el propósito de que se interpreten exclusivamente en relación con las cifras y con la información del ejercicio económico actual.

### Responsabilidad de la dirección en relación con los estados contables

La dirección es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados contables adjuntos de conformidad con las normas contables profesionales argentinas, y del control interno que la dirección considere necesario para permitir la preparación de estados contables libres de incorrecciones significativas.

### Responsabilidad del auditor

Mi responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre los estados contables adjuntos basada en mi auditoría. He llevado a cabo mi examen de conformidad con las normas de auditoría establecidas en la Resolución Técnica N° 37 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas, de aplicación obligatoria, aprobado por la Junta de Gobierno del 22 marzo de 2013. Dichas normas exigen que cumpla los requerimientos de ética, así como que planifique y ejecute la auditoría con el fin de obtener una seguridad razonable de que los estados contables están libres de incorrecciones significativas.

Una auditoría conlleva la aplicación de procedimientos para obtener elementos de juicio sobre las cifras y la información presentadas en los estados contables. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluida la valoración de los riesgos de incorrecciones significativas en los estados contables. Al efectuar dichas valoraciones del riesgo, el auditor tiene en cuenta el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable por parte de la entidad de los estados contables, con el fin de diseñar los procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la entidad. Una auditoría también incluye la evaluación de la adecuación de las políticas contables aplicadas y de la razonabilidad de las estimaciones contables realizadas por la dirección de la entidad, así como la evaluación de la presentación de los estados contables en su conjunto. Considero que los elementos de juicio que he obtenido proporcionan una base suficiente y adecuada para mi opinión de auditoría.

### Opinión

En mi opinión, los estados contables adjuntos presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación patrimonial de la CONFEDERACIÓN AGENCIA DE DESARROLLO USHUAIA, al 31 de Diciembre de 2020, así como sus resultados, la evolución de su patrimonio neto y el flujo de su efectivo correspondientes al ejercicio económico terminado en esa fecha, de conformidad con las normas contables profesionales argentinas

### Informe sobre otros requerimientos legales y reglamentarios

a) Según surge de los registros contables de la entidad, al 31 de Diciembre 2020 existe deuda devengada no exigible a favor del Sistema Integrado Previsional Argentino, por la suma de \$ 64.570,89 (Pesos Sesenta y Cuatro Mil Quinientos Setenta con 89/100).

Ushuaia, Noviembre 19, 2021.

Dra. PATRICIA L. EIROA  
Contadora Pública (UBA)  
C.P.C.E.T.D.F. T° 1 F° 103

EIROA  
Patricia  
Liliana

Firmado  
digitalmente por  
EIROA Patricia Liliana  
Fecha: 2022.11.03  
14:50:39 -03'00'



CONSEJO PROFESIONAL  
DE CIENCIAS ECONOMICAS DE TIERRA DEL FUEGO  
ANTÁRTIDA E ISLAS DEL ATLÁNTICO SUR  
- CÁMARA USHUAIA -

**LEGALIZACIÓN "D" N° 6566**

**USHUAIA, 03/11/2022** El Consejo Profesional, legaliza la actuación profesional adjunta de fecha **19/11/2021** referida a **INFORME S/EECC** de fecha **31/12/2020** perteneciente a **CONFEDERACIÓN AGENCIA DE DESARROLLO USHUAIA** y declara que consta en sus registros que **Patricia Liliana Eiroa** se encuentra inscripto bajo la matrícula de **C.P. T° 1 F° 103** La presente tiene el alcance indicado en la Resolución C.S. N°82/2011 y no implica la emisión de un juicio técnico sobre la tarea profesional realizada por el matriculado.-

FREIRE Sebastian  
Martin

Firmado digitalmente por  
FREIRE Sebastian Martin  
Fecha: 2022.11.03  
16:24:44 -03'00'

Firma del Secretario de Legalizaciones

Atención: Este documento PDF contiene como adjunto/s la documentación legalizada. Se recomienda abrir con el programa "Adobe Reader" y localizar dichos documentos en la opción archivos adjuntos





CONSEJO PROFESIONAL  
DE CIENCIAS ECONÓMICAS DE TIERRA DEL FUEGO  
ANTÁRTIDA E ISLAS DEL ATLÁNTICO SUR  
- CÁMARA USHUAIA -

LEGALIZACIÓN "D" N° 00001611

USHUAIA, 26/01/2021 El Consejo Profesional, legaliza la actuación profesional adjunta de  
fecha 01/07/2020 referida a INFORME S/EECC  
de fecha 31/12/2019 perteneciente a CONFEDERACION AGENCIA DE DESARROLLO USHUAIA  
y declara que consta en sus registros que C.P. EIROA, PATRICIA LILIANA  
se encuentra inscripto bajo la matrícula de C.P. T°1 F°103 quien actúa en carácter de socio de  
----- La presente tiene el  
alcance indicado en la Resolución C.S. N°82/2011 y no implica la emisión de un juicio  
técnico sobre la tarea profesional realizada por el matriculado.-

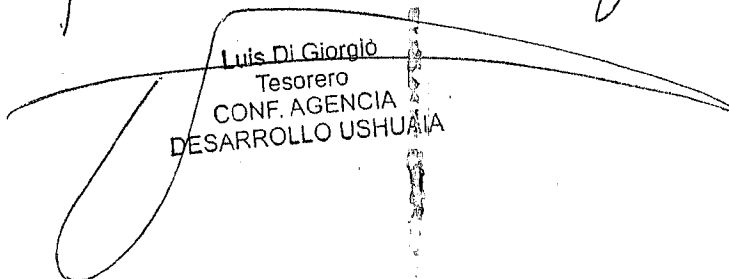
Adjuntos:

FREIRE Sebastian Martin	Firmado digitalmente por FREIRE Sebastian Martin Fecha: 2021.01.27 21:18:45 -03'00'
-------------------------------	---

Firma del Secretario de Legalizaciones

  
Marcelo Lietti  
Presidente  
Conf. Agencia de  
Desarrollo Ushuaia

  
Alejandro David FERREYRA  
Secretario de Turismo  
Municipalidad de Ushuaia

  
Luis Di Giorgi  
Tesorero  
CONF. AGENCIA  
DESARROLLO USHUAIA

## INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

Señores Miembros de  
CONFEDERACIÓN AGENCIA DE DESARROLLO USHUAIA  
CUIT 33-70935788-9  
Leopoldo Lugones 1781 Ushuaia Tierra del Fuego

### Informe sobre los estados contables

He auditado los estados contables adjuntos de CONFEDERACIÓN AGENCIA DE DESARROLLO USHUAIA, que comprenden el estado de situación patrimonial al 31 de Diciembre de 2019, el estado de recursos y gastos, el estado de evolución del patrimonio neto y el estado de flujo de efectivo correspondientes al ejercicio económico terminado en dicha fecha, así como un resumen de las políticas contables significativas y otra información explicativa incluidas en las notas 1 a 7, los anexos I, II y III y detalle de inventario. Las cifras y otra información correspondientes al ejercicio económico terminado el 31 de Diciembre de 2018 son parte integrante de los estados contables mencionados precedentemente y se las presenta con el propósito de que se interpreten exclusivamente en relación con las cifras y con la información del ejercicio económico actual.

### Responsabilidad de la dirección en relación con los estados contables

La dirección es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados contables adjuntos de conformidad con las normas contables profesionales argentinas, y del control interno que la dirección considere necesario para permitir la preparación de estados contables libres de incorrecciones significativas.

### Responsabilidad del auditor

Mi responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre los estados contables adjuntos basada en mi auditoría. He llevado a cabo mi examen de conformidad con las normas de auditoría establecidas en la Resolución Técnica N° 37 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas, de aplicación obligatoria, aprobado por la Junta de Gobierno del 22 marzo de 2013. Dichas normas exigen que cumpla los requerimientos de ética, así como que planifique y ejecute la auditoría con el fin de obtener una seguridad razonable de que los estados contables están libres de incorrecciones significativas.

Una auditoría conlleva la aplicación de procedimientos para obtener elementos de juicio sobre las cifras y la información presentadas en los estados contables. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluida la valoración de los riesgos de incorrecciones significativas en los estados contables. Al efectuar dichas valoraciones del riesgo, el auditor tiene en cuenta el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable por parte de la entidad de los estados contables, con el fin de diseñar los procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la entidad. Una auditoría también incluye la evaluación de la adecuación de las políticas contables aplicadas y de la razonabilidad de las estimaciones contables realizadas por la dirección de la entidad, así como la evaluación de la presentación de los estados contables en su conjunto. Considero que los elementos de juicio que he obtenido proporcionan una base suficiente y adecuada para mi opinión de auditoría.

### Opinión

En mi opinión, los estados contables adjuntos presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación patrimonial de la CONFEDERACIÓN AGENCIA DE DESARROLLO USHUAIA, al 31 de Diciembre de 2019, así como sus resultados, la evolución de su patrimonio neto y el flujo de su efectivo correspondientes al ejercicio económico terminado en esa fecha, de conformidad con las normas contables profesionales argentinas.

### Informe sobre otros requerimientos legales y reglamentarios

a) Según surge de los registros contables de la entidad, al 31 de Diciembre 2019 existe deuda devengada no exigible a favor del Sistema Integrado Previsional Argentino, por la suma de \$ 241.631,84 (Pesos Doscientos Cuarenta y Un Mil Seiscientos Treinta y Uno con 84/100).

Ushuaia, Julio 1, 2020.

**EIROA Patricia  
Liliana**

Firmado digitalmente  
por EIROA Patricia Liliana  
Fecha: 2021.01.26  
04:29:41 -03'00'

Dra. PATRICIA L. EIROA  
Contadora Pública (UBA)  
C.P.C.E.T.D.F. T° 1 F° 103

**Obligaciones a pagar**

Proveedores.....	\$....722.787,00	
Tarjeta Visa Empresaria a Pagar.....	\$.....86.514,70	
Varios.....	\$.....0,00	<u>\$...809.301,70</u>


**Depósitos recibidos en garantía**

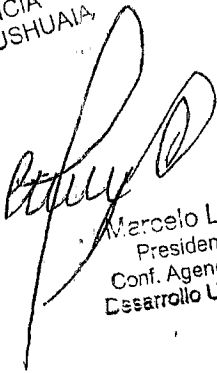
Objeto de la garantía.....		
Constituidos en.....(efectivo, etc.)	\$.....	<u>\$.....</u>

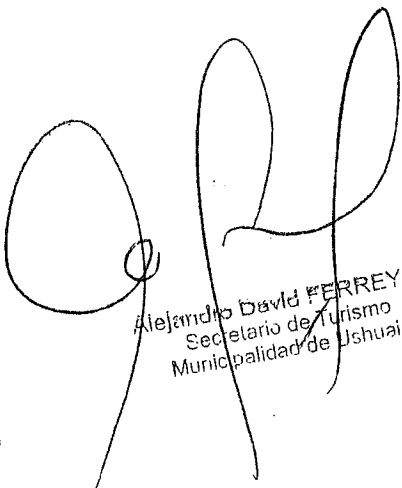
El Inventario General cuyo resumen se transcribe, está registrado en el (los) libro (s)

**INVENTARIOS Y BALANCES**

Dra. PATRICIA L. EIROA  
Contadora Pública (UBA)  
C.P.C.E.T.D.F. T° 1 F° 103

  
Luis Di Giorgio  
Tesorero  
CONF. AGENCIA  
DESARROLLO USHUAIA

  
Marcelo Lietti  
Presidente  
Conf. Agencia de  
Desarrollo Ushuaia

  
Alejandro David FERREYRA  
Secretario de Turismo  
Municipalidad de Ushuaia

**Depósitos constituidos en garantía**

Objeto de la garantía.....  
 Constituidos en (efectivo, etc)..... \$.....

**CUENTAS DEL PASIVO**

**Préstamos de asociados**

Nombre.....  
 Condiciones (plazo, etc)..... \$.....  
 Id. \$..... \$.....

**Bancos**

Acreedor.....  
 Plazo..... \$.....  
 Id. \$..... \$.....

**Deudas Hipotecarias**

Plazo..... Interés.....  
 Acreedor.....  
 Inmueble que lo garantiza..... \$.....  
 Id. \$..... \$.....

**Deudas Sociales**

Sueldos pendientes..... \$.....462.338,11  
 Cargas Sociales pendientes..... \$.....241.631,84  
 Plan de pagos AFIP (Intereses a devengar)..... \$.....0,00  
 Sindicato a pagar..... \$..... 3.918,40 \$.....707.888,35

Dra. PATRICIA L. EIROA  
 Contadora Pública (UBA)  
 C.P.C.E.T.D.F. T° 1 F° 103

*[Signature]*  
 Luis Di Giorgio  
 Tesorero  
 CONF. AGENCIA  
 DESARROLLO USHUAIA

*[Signature]*  
 Marcelo Lietti  
 Presidente  
 Conf. Agencia de  
 Desarrollo Ushuaia

*[Signature]*  
 Alejandro David FERREYRA  
 Secretario de Turismo  
 Municipalidad de Ushuaia

**Créditos Hipotecarios**

Plazo..... Interés.....  
Deudor.....  
Inmueble que lo garantiza.....  
.....  
Importe de origen..... \$.....  
Menos amortizac..... \$..... \$.....

**Créditos prendarios**

Deudor.....  
Bien que lo garantiza.....  
Importe..... \$..... \$.....

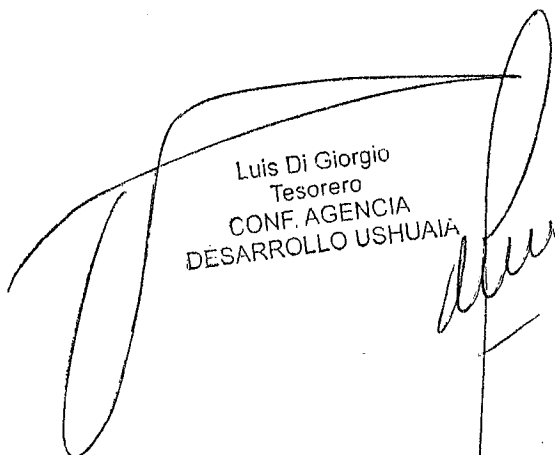
**Caja y Bancos**

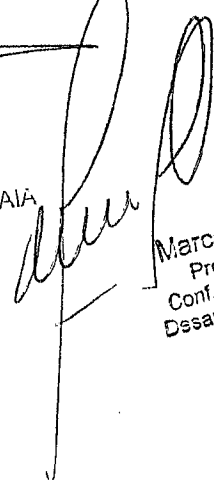
Plazo Fijo..... \$ 36.203.996,72  
Intereses a devengar..... \$. - 361.643,84  
Moneda extranjera..... \$10.696.640,00  
Banco Tierra del Fuego CC dólares 92411..... \$.....62,50  
Banco Tierra del Fuego 575/3..... \$.....96.584,10  
Banco Tierra del Fuego 626/8..... \$.....48.714,60 \$46.684.354,08

**Otros Créditos**

Deudores por gastos pendientes de rendición..... \$.....0,00  
Aporte Municipio Ord. 2865..... \$ .. 3.831.770,68  
Deudor..... \$.....0,00. \$..3.831.770,68

Dra. PATRICIA L. EIROA  
Contadora Pública (UBA)  
C.P.C.E.T.D.F. T° 1 F° 103

  
Luis Di Giorgio  
Tesorero  
CONF. AGENCIA  
DESARROLLO USHUAIA

  
Marcelo Lietti  
Presidente  
Conf. Agencia de  
Desarrollo Ushuaia

  
Alejandro David FERREYRA  
Secretario de Turismo  
Municipalidad de Ushuaia



CUENTAS DEL ACTIVO

	EN PESOS	EN PESOS
<b>Muebles y Útiles</b>		
Existencia al.....31/12/2018.....	\$.....113.626,74	
Más altas (compras o donaciones del presente ejercicio):.....	<u>\$.....</u>	
	\$.....113.626,74	
menos bajas del presente ejerc.	<u>\$.....0,00</u>	\$.....
menos amortizaciones:		
de ejercicios anteriores.....	\$.....18.358,20	
del ejercicio.....	<u>\$.....11.362,67</u>	<u>\$.....29.720,87</u>
		<u>\$.....83.905,88</u>
<b>Muebles y Útiles Sistemas</b>		
Existencia al.....31/12/2018.....	\$.....55.186,47	
Más altas (compras o donaciones del presente ejercicio):.....	<u>\$.....112.526,29</u>	
	\$.....167.712,76	
menos bajas del presente ejerc.	<u>\$.....0,00</u>	\$.....
menos amortizaciones:		
de ejercicios anteriores.....	\$.....55.186,47	
del ejercicio.....	<u>\$.....11.252,63</u>	<u>\$.....66.439,10</u>
		<u>\$...101.273,66</u>

Dra. PATRICIA L. EIROA  
Contadora Pública (UBA)  
C.P.C.E.T.D.F. T° 1 F° 103

Luis Di Giorgio  
Tesorero  
CONF. AGENCIA  
DESARROLLO USHUAIA

Marcelo Lietti  
Presidente  
Conf. Agencia de  
Desarrollo Ushuaia

Alejandro David PERREYRA  
Secretario de Turismo  
Municipalidad de Ushuaia

RESUMEN DE INVENTARIO PARA ASOCIACIONES CIVILES

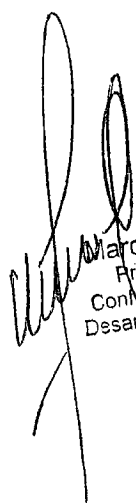
Nombre de la Asociación: CONFEDERACIÓN AGENCIA DE DESARROLLO

USHUAIA


Nº de registro de asociaciones civiles: 1052

Ejercicio Nº: 15


Resumen del inventario al 31/12/2019, en pesos, en moneda homogénea.



Marcelo Lietti  
Presidente  
Conf. Agencia de  
Desarrollo Ushuaia



Alejandro David FERREYRA  
Secretario de Turismo  
Municipalidad de Ushuaia



Luis Di Giorgio  
Tesorero  
CONF. AGENCIA  
DESARROLLO USHUAIA

Dra. PATRICIA L. EIROA  
Contadora Pública (UBA)  
C.P.C.E.T.D.F. Tº 1 Fº 103

# CONFEDERACIÓN AGENCIA DE DESARROLLO USHUAIA

Leopoldo Lugones 1781 Ushuaia Tierra del Fuego

Ejercicio Económico N° 15

Fecha de cierre: 31/12/2019

## NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES

Correspondiente al ejercicio finalizado el 31/12/2019, en moneda homogénea.

	31/12/2019	31/12/2018
<b>NOTA 1:</b> El rubro Caja y Bancos corresponde al saldo final de:		
Caja	0,00	0,00
Banco Tierra del Fuego CC U\$S 92411	62,50	16.265,68
Banco Tierra del Fuego CC \$ 575/3	96.584,10	902.872,50
Banco Tierra del Fuego CC \$ 626/8	48.714,60	70.033,65
Moneda extranjera	10.696.640,00	0,00
Plazo Fijo	36.203.996,72	0,00
Intereses a Devengar	-361.643,84	0,00
<b>Total</b>	<b>46.684.354,08</b>	<b>989.171,82</b>
<b>NOTA 2:</b> Se integra por el crédito a favor de la Asociación a la fecha de cierre del presente ejercicio por los siguientes conceptos:		
Anticipo a Proveedores	0,00	0,00
Aporte Municipio Ord. 2865	3.831.770,68	21.532.641,54
Anticipo a Cta. Tarjeta Empresarial	0,00	0,00
<b>Total</b>	<b>3.831.770,68</b>	<b>21.532.641,54</b>
<b>NOTA 3:</b> Se integra por el valor de los Bienes de Uso, neto de las amortizaciones acumuladas correspondientes.		
<b>NOTA 4:</b> Corresponde a los saldos pendientes de pago en concepto de:		
Proveedores	722.787,00	39.166,66
Tarjeta Visa Empresaria a Pagar	86.514,70	50.665,76
<b>Total</b>	<b>809.301,70</b>	<b>89.832,41</b>
<b>NOTA 5:</b> Deudas Sociales: se compone de la siguiente manera:		
Sueldos a Pagar	462.338,11	447.782,70
Suss a Pagar	241.631,84	225.892,31
Sindicato a Pagar	3.918,40	5.556,65
<b>Total</b>	<b>707.888,35</b>	<b>679.231,66</b>

## NOTA 6: NORMAS CONTABLES

### 6.1) Normas contables aplicadas:

Los presentes estados contables han sido preparados y expuestos de acuerdo con las Resoluciones Técnicas de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (F.A.C.P.C.E.), aprobadas por el Consejo Profesional de Ciencias Económicas de Tierra del Fuego.

### 6.2) Unidad de medida:

Los presentes estados contables se encuentran reexpresados en moneda de cierre (moneda homogénea), para reflejar los cambios en el poder adquisitivo de la moneda por efectos de la inflación, conforme lo dispuesto por la Resolución JG 539/18 de la F.A.C.P.C.E., que establece la aplicación del ajuste integral por inflación conforme las normas establecidas por la RT N° 6 para los estados contables cuyos ejercicios cierran a partir del 01/07/2018 inclusive.

### 6.3) Criterios de exposición:

Los estados contables se presentan de acuerdo con los criterios de exposición establecidos por las Resoluciones Técnicas de la F.A.C.P.C.E.

De acuerdo a la RT N° 6 y la Res. JG F.A.C.P.C.E. 539/18, la empresa presentó el RECPAM (Resultado por Exposición al Cambio en el Poder Adquisitivo de la Moneda) incluido en los resultados financieros y por tenencia, en una sola línea.

Los saldos al 31/12/2018 que se exponen en estos Estados Contables surgen de los importes de los Estados Contables a dicha fecha, como información comparativa, expresados en moneda de poder adquisitivo al 31/12/2019.

### 6.4) Criterios de valuación:

Los principales criterios de valuación seguidos en la confección de los estados contables son los siguientes:

- Caja y Bancos: en moneda nacional, a su valor nominal.
- Bienes de Uso: se han valuado al costo de adquisición ajustado, neto de las amortizaciones acumuladas, de corresponder.  
El valor de los bienes mencionados en su conjunto no supera el valor recuperable.
- Créditos y Pasivos en pesos sin cláusula de ajuste: han sido valuados a su valor nominal a la fecha de cierre del ejercicio.

## NOTA 7: HECHOS POSTERIORES

No existen acontecimientos u operaciones ocurridos entre la fecha de cierre del ejercicio y la de emisión de los presentes estados contables, que puedan afectar significativamente la situación patrimonial o los resultados de la entidad al 31 de Diciembre del 2019.

Dra. PATRICIA L. FIROA  
Contadora Pública (UBA)

C.P.C.E.T.D.F. T° 1 F° 103

Luis Di Giorgiolo  
Tesorero  
CONF. AGENCIA  
DESARROLLO USHUAIA

Marcelo Lietti  
Presidente  
Conf. Agencia de  
Desarrollo Ushuaia

Alejandro David FERREYRA  
Secretario de Turismo  
Municipalidad de Ushuaia

## CONFEDERACIÓN AGENCIA DE DESARROLLO USHUAIA

Leopoldo Lugones 1781 Ushuaia Tierra del Fuego  
Ejercicio Económico N° 15  
Fecha de cierre: 31/12/2019

### ANEXO III

### COSTOS Y GASTOS DEL EJERCICIO FINALIZADO EL 31/12/2019

en pesos, en moneda homogénea.

RUBROS	GASTOS GENERALES	GASTOS ESPECÍFICOS	AMORTIZAC.	TOTAL 31/12/2019	TOTAL 31/12/2018
Alquileres	168.310,90			168.310,90	210.539,89
Amortizaciones			22.615,30	22.615,30	11.207,04
Cargas Sociales	1.262.514,49			1.262.514,49	1.312.796,02
Colaboración a Entidades - Cámara Turismo	1.742.232,84			1.742.232,84	878,81
Eventos Ferias Expo Promocionales		10.777.965,99		10.777.965,99	6.498.145,47
Gastos Administrativos	137.373,34			137.373,34	210.606,96
Gastos Bancarios	7.725,72			7.725,72	93.101,58
Gastos Dominio Página Web	0,00			0,00	30.290,82
Gastos OACA		22.377,08		22.377,08	18.324,08
Gastos Obra Social OSDE	45.627,54			45.627,54	48.284,84
Honorarios	94.651,07	0,00		94.651,07	100.819,81
Impresiones		0,00		0,00	232.206,11
Impuesto Ley 25413	95.044,99			95.044,99	87.720,34
Impuestos Tasas Tarjetas Pers	0,00			0,00	280,47
Movilidad y Viáticos		27.750,01		27.750,01	156.179,09
Programas de Desarrollo Indeterm.		323.990,93		323.990,93	17.536.976,31
Proyecto Compromiso Onachaga - ASETUR		546.336,04		546.336,04	79.857,38
Refrigerios		38.771,71		38.771,71	37.396,07
Servicios	82.226,92			82.226,92	114.831,37
Sueldos	4.816.010,56			4.816.010,56	5.069.830,42
<b>Totales</b>	<b>8.451.718,38</b>	<b>11.737.191,74</b>	<b>22.615,30</b>	<b>20.211.525,42</b>	<b>31.850.272,90</b>

El informe profesional se extiende por separado.

Dra. PATRICIA L. EIROA  
Contadora Pública (UBA)  
C.P.C.E.T.D.F. T° 1 F° 103

Luis Di Giorgio  
Tesorero  
CONF. AGENCIA  
DESARROLLO USHUAIA

Marcelo Lietti  
Presidente  
Conf. Agencia de  
Desarrollo Ushuaia

Alejandro David FERREYRA  
Secretario de Turismo  
Municipalidad de Ushuaia

# CONFEDERACIÓN AGENCIA DE DESARROLLO USHUAIA

Leopoldo Lugones 1781 Ushuaia Tierra del Fuego

Ejercicio Económico N° 15

Fecha de cierre: 31/12/2019

## ANEXO II

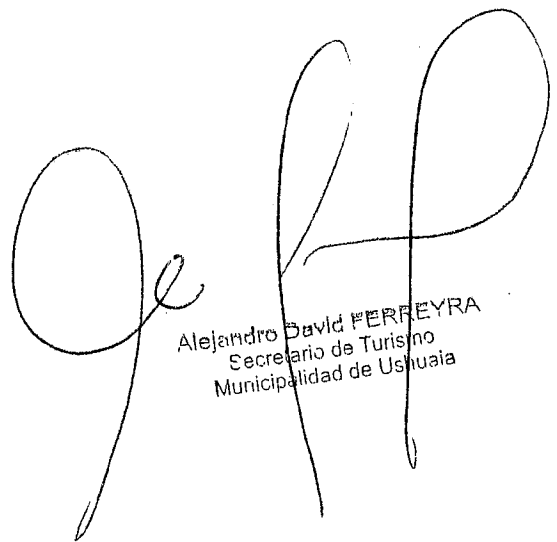
RECURSOS ORDINARIOS CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO FINALIZADO EL 31/12/2019  
en pesos, en moneda homogénea.

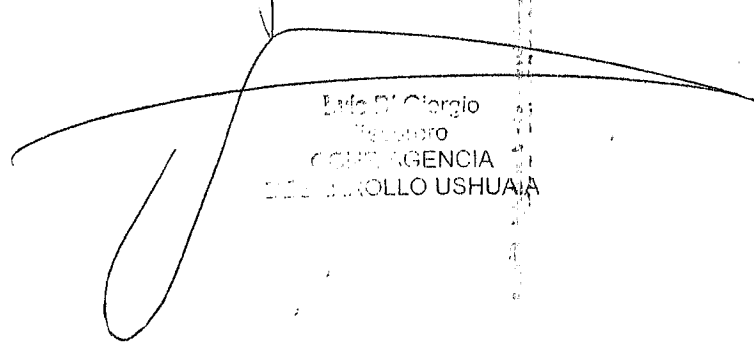
RUBROS	PARA FINES GENERALES	PARA FINES ESPECÍFICOS	DIVERSOS	TOTAL 31/12/2019	TOTAL 31/12/2018
Ingresos por Aporte OM 2865	38.630.628,98	0,00	0,00	38.630.628,98	34.274.017,57
Reintegros - Varios	0,00	507.668,17	0,00	507.668,17	283.255,45
Intereses Plazo Fijo	0,00	0,00	1.834.069,71	1.834.069,71	272.461,54
Diferencia de Cambio	0,00	0,00	1.900.640,00	1.900.640,00	0,00
<b>Totales 31/12/2018</b>	<b>38.630.628,98</b>	<b>507.668,17</b>	<b>3.734.709,71</b>	<b>42.873.006,86</b>	<b>34.829.734,56</b>

El informe profesional se extiende por separado.

Dra. PATRICIA L. EIROA  
Contadora Pública (UBA)  
C.P.C.E.T.D.F. T° 1 F° 103

  
Marcelo Lietti  
Presidente  
Conf. Agencia de  
Desarrollo Ushuaia

  
Alejandro David FERREYRA  
Secretario de Turismo  
Municipalidad de Ushuaia

  
Enzo Di Giorgio  
Secretario  
CONF. AGENCIA  
DE DESARROLLO USHUAIA

# CONFEDERACIÓN AGENCIA DE DESARROLLO USHUAIA

Leopoldo Lugones 1781 Ushuaia Tierra del Fuego

Ejercicio Económico N° 15

Fecha de cierre: 31/12/2019

## ANEXO I


### CUADRO DE BIENES DE USO


Correspondiente al ejercicio finalizado el 31/12/2019, en moneda homogénea.

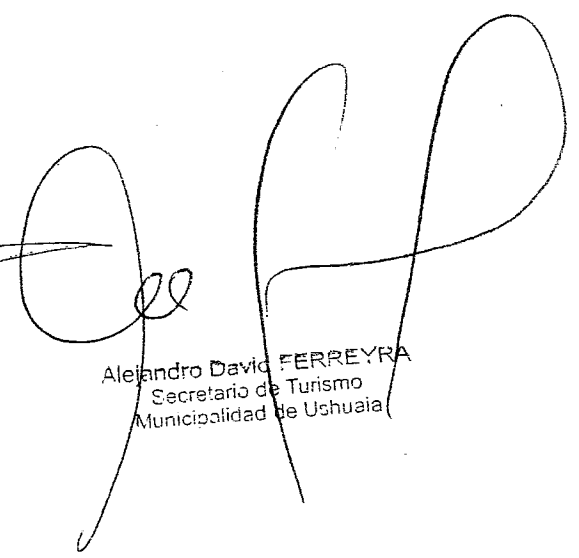
RUBRO	SALDOS INICIO DEL EJERCICIO	ALTAS BS. USO	BAJAS BS. USO	SALDOS AL CIERRE EJERCICIO	AMORTIZAC. ACUMULADA AL INICIO	BAJA DEL EJERCICIO	AMORTIZAC. DEL EJERCICIO	TOTAL AMORTIZAC.	VALOR RESIDUAL 31/12/2019	VALOR RESIDUAL 31/12/2018
Muebles y Útiles	113.626,74	0,00	0,00	113.626,74	18.358,20	0,00	11.362,67	29.720,87	83.905,88	95.268,55
Muebles y Útiles Sistemas	55.186,47	112.526,29	0,00	167.712,76	55.186,47	0,00	11.252,63	66.439,10	101.273,66	0,00
<b>Saldos al cierre del ejercicio</b>	<b>168.813,21</b>	<b>112.526,29</b>	<b>0,00</b>	<b>281.339,50</b>	<b>73.544,67</b>	<b>0,00</b>	<b>22.615,30</b>	<b>96.159,97</b>	<b>185.179,53</b>	<b>95.268,55</b>

El informe profesional se extiende por separado.

Dra. PATRICIA L. EIROA  
Contadora Pública (UBA)  
C.P.C.E.T.D.F. T° 1 F° 103

  
Marcelo Lietti  
Presidente  
Conf. Agencia de  
Desarrollo Ushuaia

  
Luis Di Giorgio  
Tesorero  
CONF. AGENCIA  
DESARROLLO USHUAIA

  
Alejandro David FERREYRA  
Secretario de Turismo  
Municipalidad de Ushuaia

# CONFEDERACIÓN AGENCIA DE DESARROLLO USHUAIA

Leopoldo Lugones 1781 Ushuaia Tierra del Fuego

Ejercicio Económico N° 15

Fecha de cierre: 31/12/2019

## ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO (Método directo)

Correspondiente al ejercicio finalizado el 31/12/2019, en pesos, en moneda homogénea.

VARIACIONES DEL EFECTIVO	31/12/2019	31/12/2018
Efectivo al inicio del ejercicio	989.171,82	776.792,64
Efectivo al cierre del ejercicio	<u>46.684.354,08</u>	<u>989.171,82</u>
Aumento (Disminución) neta del efectivo	<u><b>45.695.182,26</b></u>	<u><b>212.379,18</b></u>
CAUSAS DE LAS VARIACIONES DEL EFECTIVO		
ACTIVIDADES OPERATIVAS		
Ingresos cobrados	53.092.719,23	33.369.191,23
Pagos a acreedores de bienes y servicios	-15.694.335,37	-30.575.101,44
Pagos de comisiones, intereses o multas	0,00	0,00
Pagos de tasas	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>
Flujo neto de efectivo generado (utilizado) act. Operativas	<b>37.398.383,86</b>	<b>2.794.089,79</b>
ACTIVIDADES DE INVERSIÓN		
Pagos por compras bienes de uso	<u>-112.526,29</u>	<u>-68.141,14</u>
Flujo neto de efectivo generado (utilizado) act. Inversión	<b>-112.526,29</b>	<b>-68.141,14</b>
ACTIVIDADES DE FINANCIACION		
RECPAM	4.674.614,98	-2.513.569,47
Cobro de intereses - Diferencia de cambio	<u>3.734.709,71</u>	<u>0,00</u>
Flujo neto de efectivo generado (utilizado) act. Financiación	<b>8.409.324,69</b>	<b>-2.513.569,47</b>
AUMENTO (DISMINUCION) NETA DEL EFECTIVO	<u><b>45.695.182,26</b></u>	<u><b>212.379,18</b></u>

El informe profesional se extiende por separado.

Dra. PATRICIA L. EIROA  
Contadora Pública (UBA)  
C.P.C.E.T.D.F. T° I F° 103

Luis Di Giorgio  
Tesorero  
CONF. AGENCIA  
DESARROLLO USHUAIA

Marcelo Lietti  
Presidente  
Conf. Agencia de  
Desarrollo Ushuaia

Alejandro David FERREYRA  
Secretario de Turismo  
Municipalidad de Ushuaia

## CONFEDERACIÓN AGENCIA DE DESARROLLO USHUAIA

Leopoldo Lugones 1781 Ushuaia Tierra del Fuego

Ejercicio Económico N° 15

Fecha de cierre: 31/12/2019

### ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO NETO

Correspondiente al ejercicio finalizado el 31/12/2019, en pesos, en moneda homogénea.

DETALLE	CAPITAL	AJUSTE DE CAPITAL	SUBTOTAL	RESERVAS REV. TÈC.	RESULTADOS ACUMULADOS	TOTAL PAT. NETO 31/12/2019	TOTAL PAT. NETO 31/12/2018
Saldos al inicio del Ejercicio en moneda de inicio	200,00	95,28	295,28	0,00	14.202.407,60	14.202.702,88	13.899.841,15
Saldos al inicio del Ejercicio en moneda de cierre	200,00	349,51	549,51	0,00	21.847.468,32	21.848.017,83	21.382.125,64
Resultado del Ejercicio					27.336.096,42	27.336.096,42	465.892,19
<b>Saldos al cierre del ejercicio</b>	<b>200,00</b>	<b>349,51</b>	<b>549,51</b>	<b>0,00</b>	<b>49.183.564,74</b>	<b>49.184.114,25</b>	<b>21.848.017,83</b>

El informe profesional se extiende por separado.

Dra. PATRICIA L. EIROA  
Contadora Pública (UBA)  
C.P.C.E.T.D.F. T° I F° 103

Luis Di Giorgio  
Tesorero  
CONF. AGENCIA  
DESARROLLO USHUAIA

Marcelo Lietti  
Presidente  
Conf. Agencia de  
Desarrollo Ushuaia

Alejandro David FERREYRA  
Secretario de Turismo  
Municipalidad de Ushuaia



# CONFEDERACIÓN AGENCIA DE DESARROLLO USHUAIA

Leopoldo Lugones 1781 Ushuaia Tierra del Fuego

Ejercicio Económico N° 15

Fecha de cierre: 31/12/2019

## ESTADO DE RECURSOS Y GASTOS AL 31/12/2019

en pesos, en moneda homogénea.

RECURSOS	31/12/2019	31/12/2018
Para fines generales (Anexo II)	38.630.628,98	34.274.017,57
Para fines específicos (Anexo II)	507.668,17	283.255,45
Otros Ingresos (Anexo II)	3.734.709,71	272.461,54
<b>TOTAL RECURSOS ORDINARIOS</b>	<b>42.873.006,86</b>	<b>34.829.734,56</b>
<b>GASTOS</b>		
GASTOS GENERALES (ANEXO III)	-8.451.718,38	-7.279.981,34
GASTOS ESPECÍFICOS (ANEXO III)	-11.737.191,74	-24.559.084,52
AMORTIZACIONES DE BIENES (ANEXO I y III)	-22.615,30	-11.207,04
<b>TOTAL GASTOS</b>	<b>-20.211.525,42</b>	<b>-31.850.272,90</b>
<b>SUBTOTAL</b>	<b><u>22.661.481,44</u></b>	<b><u>2.979.461,66</u></b>
RESULTADOS FINANCIEROS Y POR TENENCIA (Incluye el resultado por exposición al cambio en el poder adquisitivo de la moneda - RECPAM):	4.674.614,98	-2.513.569,47
<b>RESULTADO DEL EJERCICIO</b>	<b><u>27.336.096,42</u></b>	<b><u>465.892,19</u></b>

El informe profesional se extiende por separado.

Dra. PATRICIA L. EIROA  
Contadora Pública (UBA)  
C.P.C.E.T.D.F. 1° I F° 103

Marcelo Aletti  
Presidente  
Conf. Agencia de  
Desarrollo Ushuaia

Luis Di Giorgio  
Tesorero  
CONF. AGENCIA  
DESARROLLO USHUAIA

Alejandro David FERREYRA  
Secretario de Turismo  
Municipalidad de Ushuaia

# CONFEDERACIÓN AGENCIA DE DESARROLLO USHUAIA

Leopoldo Lugones 1781 Ushuaia Tierra del Fuego

Ejercicio Económico N° 15

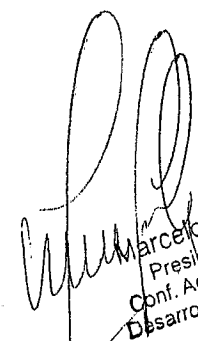
Fecha de cierre: 31/12/2019

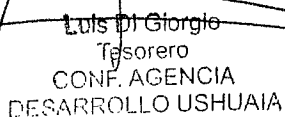
## ESTADO DE SITUACION PATRIMONIAL AL 31/12/2019 en pesos, en moneda homogénea.

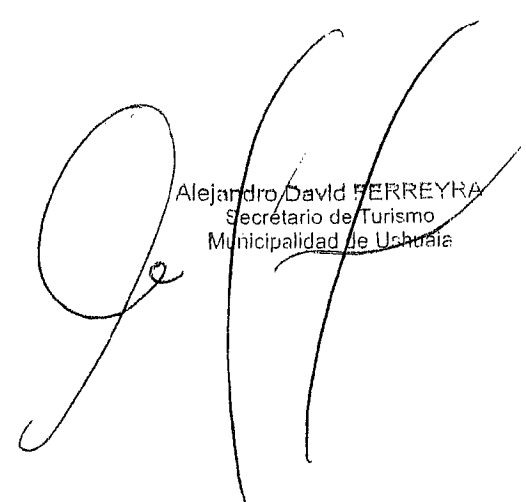
ACTIVO	31/12/2019	31/12/2018
<b>ACTIVO CORRIENTE</b>		
Caja y Bancos (Nota 1)	46.684.354,08	989.171,82
Otros Créditos (Nota 2)	3.831.770,68	21.532.641,54
<b>Total del Activo Corriente</b>	<b>50.516.124,76</b>	<b>22.521.813,36</b>
<b>ACTIVO NO CORRIENTE</b>		
Bienes de Uso. (Nota 3 y Anexo I)	185.179,53	95.268,54
<b>Total del Activo No Corriente</b>	<b>185.179,53</b>	<b>95.268,54</b>
<b>Total del Activo</b>	<b>50.701.304,29</b>	<b>22.617.081,91</b>
<b>PASIVO</b>		
<b>PASIVO CORRIENTE</b>		
Cuentas a Pagar (Nota 4)	809.301,70	89.832,41
Deudas Sociales (Nota 5)	707.888,35	679.231,66
<b>Total del Pasivo Corriente</b>	<b>1.517.190,05</b>	<b>769.064,07</b>
<b>PASIVO NO CORRIENTE</b>		
No existe	0,00	0,00
<b>Total del Pasivo No Corriente</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Total del Pasivo</b>	<b>1.517.190,05</b>	<b>769.064,07</b>
<b>PATRIMONIO NETO</b>		
<b>Total Patrimonio Neto (Según Estado respectivo)</b>	<b>49.184.114,25</b>	<b>21.848.017,83</b>
<b>Total Pasivo y Patrimonio Neto</b>	<b>50.701.304,30</b>	<b>22.617.081,90</b>

El informe profesional se extiende por separado.

Dra. PATRICIA L. EIROA  
Contadora Pública (UBA)  
C.P.C.E.T.D.F. T° 1 F° 103

  
Marcelo Lietti  
Presidente  
Conf. Agencia de  
Desarrollo Ushuaia

  
Luis Di Giorgio  
Tesorero  
CONF. AGENCIA  
DESARROLLO USHUAIA

  
Alejandro David FERREYRA  
Secretario de Turismo  
Municipalidad de Ushuaia

# CONFEDERACIÓN AGENCIA DE DESARROLLO USHUAIA

Leopoldo Lugones 1781 Ushuaia Tierra del Fuego

Ejercicio Económico N° 15

Fecha de cierre: 31/12/2019

## ENCABEZAMIENTO

Por el ejercicio económico N° 15 iniciado el 1 de Enero del 2019 y finalizado el 31 de Diciembre del 2019 en pesos.

DENOMINACION: CONFEDERACIÓN AGENCIA DE DESARROLLO USHUAIA

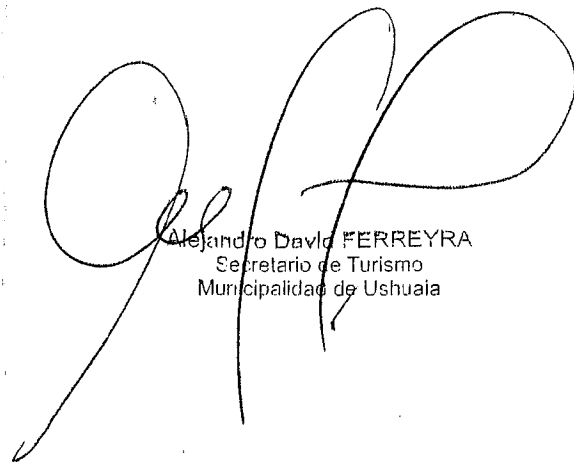
DOMICILIO LEGAL: Leopoldo Lugones 1781 Ushuaia Tierra del Fuego

ACTIVIDAD PRINCIPAL: Confederación

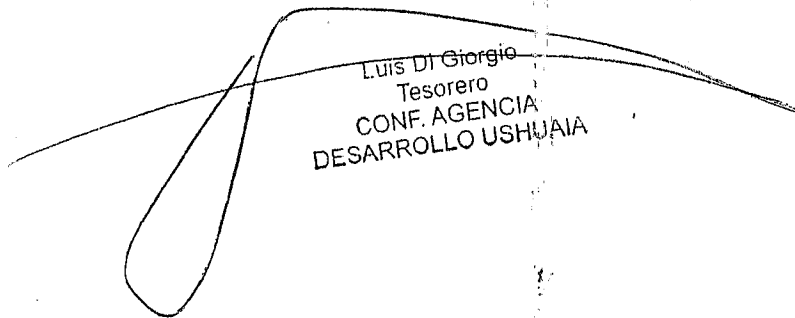
INSCRIPCIÓN EN LA INSPECCIÓN GENERAL DE JUSTICIA: Registro de Asociaciones Civiles bajo el N° 1052



Marcelo Lietti  
Presidente  
Conf. Agencia de  
Desarrollo Ushuaia



Alejandro David FERREYRA  
Secretario de Turismo  
Municipalidad de Ushuaia

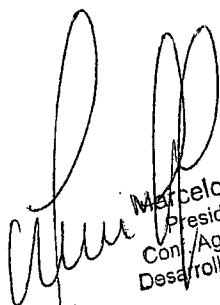


Luis Di Giorgio  
Tesorero  
CONF. AGENCIA  
DESARROLLO USHUAIA

# CONFEDERACIÓN AGENCIA DE DESARROLLO USHUAIA

## Estados Contables

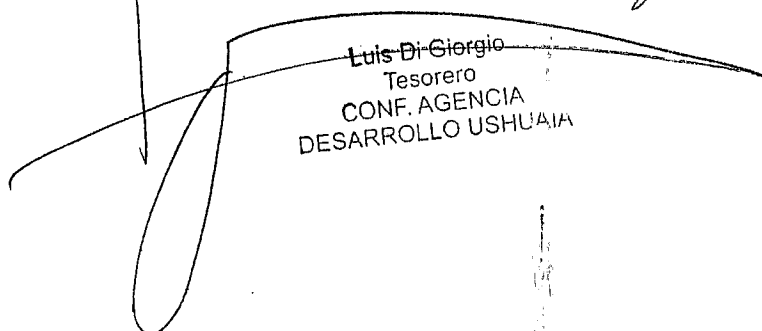
Ejercicio Social N° 15 iniciado el 1 de Enero del  
2019 y finalizado el 31 de Diciembre del 2019.



Marcelo Lietti  
Presidente  
Conf. Agencia de  
Desarrollo Ushuaia



Alejandro David FERREYRA  
Secretario de Turismo  
Municipalidad de Ushuaia



Luis Di Giorgio  
Tesorero  
CONF. AGENCIA  
DESARROLLO USHUAIA

# **CONFEDERACIÓN AGENCIA DE DESARROLLO USHUAIA**

## **Estados Contables**

Ejercicio Económico N° 14 iniciado el 1 de Enero  
del  
2018 y finalizado el 31 de Diciembre del 2018.

# CONFEDERACIÓN AGENCIA DE DESARROLLO USHUAIA

Leopoldo Lugones 1781 Ushuaia Tierra del Fuego

Ejercicio Económico N° 14

Fecha de cierre: 31/12/2018

## ENCABEZAMIENTO

Por el ejercicio económico N° 14 iniciado el 1 de Enero del 2018 y finalizado el 31 de Diciembre del 2018 en pesos.

DENOMINACION: CONFEDERACIÓN AGENCIA DE DESARROLLO USHUAIA

DOMICILIO LEGAL: Leopoldo Lugones 1781 Ushuaia Tierra del Fuego

ACTIVIDAD PRINCIPAL: Confederación

INSCRIPCION EN LA INSPECCIÓN GENERAL DE JUSTICIA: Registro de Asociaciones Civiles bajo el N° 1052

# CONFEDERACIÓN AGENCIA DE DESARROLLO USHUAIA

Leopoldo Lugones 1781 Ushuaia Tierra del Fuego

Ejercicio Económico N° 14

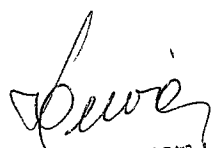
Fecha de cierre: 31/12/2018

## ESTADO DE SITUACION PATRIMONIAL AL 31/12/2018

en pesos, en moneda homogénea.

<b>ACTIVO</b>	31/12/2018	31/12/2017
<b>ACTIVO CORRIENTE</b>		
Caja y Bancos (Nota 1)	643.029,20	504.968,23
Otros Créditos (Nota 2)	13.997.686,76	13.996.656,33
<b>Total del Activo Corriente</b>	<b>14.640.715,96</b>	<b>14.501.624,56</b>
<b>ACTIVO NO CORRIENTE</b>		
Bienes de Uso. (Nota 3 y Anexo I)	61.931,06	1.075,28
<b>Total del Activo No Corriente</b>	<b>61.931,06</b>	<b>1.075,28</b>
<b>Total del Activo</b>	<b>14.702.647,02</b>	<b>14.502.699,84</b>
<b>PASIVO</b>		
<b>PASIVO CORRIENTE</b>		
Cuentas a Pagar (Nota 4)	58.397,20	119.948,11
Deudas Sociales (Nota 5)	441.546,94	482.910,58
<b>Total del Pasivo Corriente</b>	<b>499.944,14</b>	<b>602.858,69</b>
<b>PASIVO NO CORRIENTE</b>		
No existe	0,00	0,00
<b>Total del Pasivo No Corriente</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Total del Pasivo</b>	<b>499.944,14</b>	<b>602.858,69</b>
<b>PATRIMONIO NETO</b>		
<b>Total Patrimonio Neto (Según Estado respectivo)</b>	<b>14.202.702,88</b>	<b>13.899.841,14</b>
<b>Total Pasivo y Patrimonio Neto</b>	<b>14.702.647,02</b>	<b>14.502.699,84</b>

El informe profesional se extiende por separado.

  
Dra. PATRICIA L. EIROA  
Contadora Pública (UBA)  
C.P.C.E.T.D.F. T° 1-F°103

# CONFEDERACIÓN AGENCIA DE DESARROLLO USHUAIA

Leopoldo Lugones 1781 Ushuaia Tierra del Fuego


Ejercicio Económico N° 14

Fecha de cierre: 31/12/2018

ESTADO DE RECURSOS Y GASTOS AL 31/12/2018  
en pesos, en moneda homogénea.

RECURSOS		31/12/2018
Para fines generales (Anexo II)	22.280.450,87	
Para fines específicos (Anexo II)	184.135,38	
Otros Ingresos (Anexo II)	177.118,60	
<b>TOTAL RECURSOS ORDINARIOS</b>		22.641.704,85
<b>GASTOS</b>		
GASTOS GENERALES (ANEXO III)	-4.732.484,78	
GASTOS ESPECÍFICOS (ANEXO III)	-15.965.081,27	
AMORTIZACIONES DE BIENES (ANEXO I y III)	-7.285,34	
<b>TOTAL GASTOS</b>		-20.704.851,40
<b>SUBTOTAL</b>		<u>1.936.853,45</u>
RESULTADOS FINANCIEROS Y POR TENENCIA (Incluye el resultado por exposición al cambio en el poder adquisitivo de la moneda - RECPAM).		-1.633.991,72
<b>RESULTADO DEL EJERCICIO</b>		<u>302.861,73</u>

El informe profesional se extiende por separado.

  
Dra. PATRICIA L. EIROA  
Contadora Pública (UBA)  
C.P.C.E.T.D.F. T° 1-F°103



## CONFEDERACIÓN AGENCIA DE DESARROLLO USHUAIA

Leopoldo Lugones 1781 Ushuaia Tierra del Fuego

Ejercicio Económico N° 14

Fecha de cierre: 31/12/2018

### ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO NETO

Correspondiente al ejercicio finalizado el 31/12/2018, en pesos, en moneda homogénea.

DETALLE	CAPITAL	AJUSTE DE CAPITAL	SUBTOTAL	RESERVAS REV. TÉC.	RESULTADOS ACUMULADOS	TOTAL PAT. NETO 31/12/2018
Saldos al inicio del Ejercicio a moneda de inicio	200,00	0,00	200,00	0,00	12.597.904,27	12.598.104,27
Saldos al inicio del Ejercicio a moneda de cierre	200,00	95,28	295,28	0,00	13.899.545,86	13.899.841,14
Ajustes Ejercicios Anteriores	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Resultado del Ejercicio					302.861,73	302.861,73
<b>Saldos al cierre del ejercicio</b>	<b>200,00</b>	<b>158,91</b>	<b>495,28</b>	<b>0,00</b>	<b>14.202.407,60</b>	<b>14.202.702,88</b>

El informe profesional se extiende por separado.



Dra. PATRICIA L. EIROA  
Contadora Pública (UBA)  
C.P.C.E.T.D.F T° 1-F°103

# CONFEDERACIÓN AGENCIA DE DESARROLLO USHUAIA

Léopoldo Lugones 1781 Ushuaia Tierra del Fuego

Ejercicio Económico N° 14


Fecha de cierre: 31/12/2018

## ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO (Método directo)

Correspondiente al ejercicio finalizado el 31/12/2018, en pesos, en moneda homogénea.

VARIACIONES DEL EFECTIVO	31/12/2018
Efectivo al inicio del ejercicio	504.968,23
Efectivo al cierre del ejercicio	<u>643.029,20</u>
Aumento (Disminución) neta del efectivo	<u><u>138.060,97</u></u>
CAUSAS DE LAS VARIACIONES DEL EFECTIVO	
ACTIVIDADES OPERATIVAS	
Ingresos cobrados	21.181.161,52
Pagos a acreedores de bienes y servicios	-20.974.959,41
Pagos de comisiones, intereses o multas	0,00
Pagos de tasas	<u>0,00</u>
Flujo neto de efectivo generado (utilizado) act. Operativas	<u>206.202,10</u>
ACTIVIDADES DE INVERSION	
Cobro de plazo fijo	0,00
Pagos por compras bienes de uso	<u>-68.141,14</u>
Flujo neto de efectivo generado (utilizado) act. Inversión	<u>-68.141,14</u>
ACTIVIDADES DE FINANCIACION	
Pagos de intereses	0,00
Cobro de intereses	<u>0,00</u>
Flujo neto de efectivo generado (utilizado) act. Financiación	<u>0,00</u>
AUMENTO (DISMINUCION) NETA DEL EFECTIVO	<u><u>138.060,97</u></u>

El informe profesional se extiende por separado.

  
Dra. PATRICIA L. EIROA  
Contadora Pública (UBA)  
C P C E T D F T° 1-F°103

# CONFEDERACIÓN AGENCIA DE DESARROLLO USHUAIA

Leopoldo Lugones 1781 Ushuaia Tierra del Fuego

Ejercicio Económico N° 14

Fecha de cierre: 31/12/2018


## ANEXO I

### CUADRO DE BIENES DE USO

Correspondiente al ejercicio finalizado el 31/12/2018, en moneda homogénea.

RUBRO	SALDOS INICIO DEL EJERCICIO	ALTAS BS. USO	BAJAS BS. USO	SALDOS AL CIERRE EJERCICIO	AMORTIZAC. ACUMULADA AL INICIO	BAJA DEL EJERCICIO	AMORTIZAC. DEL EJERCICIO	TOTAL AMORTIZAC.	VALOR RESIDUAL 31/12/2018
Muebles y Útiles	5.724,00	68.141,14	0,00	73.865,14	4.648,74	0,00	7.285,34	11.934,08	61.931,06
Muebles y Útiles Sistemas	35.874,97	0,00	0,00	35.874,97	35.874,97	0,00	0,00	35.874,97	0,00
<b>Saldos al cierre del ejercicio</b>	<b>41.598,97</b>	<b>68.141,14</b>	<b>0,00</b>	<b>109.740,11</b>	<b>40.523,71</b>	<b>0,00</b>	<b>7.285,34</b>	<b>47.809,05</b>	<b>61.931,06</b>

El informe profesional se extiende por separado.

  
Dra. PATRICIA L. EIROA  
Contadora Pública (UBA)  
C.P.C.E.T.D.F. T° 1-F°103

# CONFEDERACIÓN AGENCIA DE DESARROLLO USHUAIA

Leopoldo Lugones 1781 Ushuaia Tierra del Fuego

Ejercicio Económico N° 14

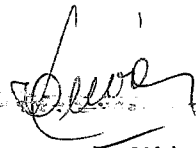
Fecha de cierre: 31/12/2018

## ANEXO II

RECURSOS ORDINARIOS CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO FINALIZADO EL 31/12/2018  
en pesos, en moneda homogénea.

RUBROS	PARA FINES GENERALES	PARA FINES ESPECÍFICOS	DIVERSOS	TOTAL 31/12/2018
Ingresos por Aporte OM 2865	22.280.450,87	0,00	0,00	22.280.450,87
Reintegros - Varios	0,00	184.135,38	0,00	184.135,38
Intereses Plazo Fijo	0,00	0,00	177.118,60	177.118,60
<b>Totales 31/12/2018</b>	<b>22.280.450,87</b>	<b>184.135,38</b>	<b>177.118,60</b>	<b>22.641.704,85</b>

El informe profesional se extiende por separado.

  
Dra. PATRICIA L. EIROA  
Contadora Pública (UBA)  
C.P.C.E.T.D.F. T° 1-F°103

# CONFEDERACIÓN AGENCIA DE DESARROLLO USHUAIA

Leopoldo Lugones 1781 Ushuaia Tierra del Fuego

Ejercicio Económico N° 14

Fecha de cierre: 31/12/2018

## ANEXO III

### COSTOS Y GASTOS DEL EJERCICIO FINALIZADO EL 31/12/2018

en pesos, en moneda homogénea.

RUBROS	GASTOS GENERALES	GASTOS ESPECÍFICOS	AMORTIZAC.	TOTAL 31/12/2018
Alquileres	136.865,30			136.865,30
Amortizaciones			7.285,34	7.285,34
Cargas Sociales	853.407,02			853.407,02
Eventos Ferias Expo Promocionales		4.224.238,10		4.224.238,10
Gastos Administrativos	136.908,90			136.908,90
Gastos Bancarios	60.522,38			60.522,38
Gastos Dominio Página Web	19.691,10			19.691,10
Gastos OACA		11.911,90		11.911,90
Gastos Obra Social OSDE	31.388,44			31.388,44
Gastos Varios CCCA.Ushuaia	571,29			571,29
Honorarios	65.539,76	0,00		65.539,76
Impresiones		150.949,82		150.949,82
Impuesto Ley 25413	57.024,21			57.024,21
Impuestos Tasas Tarjetas Pers	182,33			182,33
Movilidad y Viáticos		101.527,07		101.527,07
Programas de Desarrollo Indeterm.		11.400.231,63		11.400.231,63
Proyecto Compromiso Onachaga		38.409,80		38.409,80
Proyectos Asetur		13.502,95		13.502,95
Refrigerios		24.310,00		24.310,00
Servicios	74.648,23			74.648,23
Sueldos	3.295.735,82			3.295.735,82
<b>Totales 31/12/2018</b>	<b>4.732.484,78</b>	<b>15.965.081,27</b>	<b>7.285,34</b>	<b>15.285.624,35</b>

El informe profesional se extiende por separado.

Dra. PATRICIA L. EIROA  
Contadora Pública (UBA)  
C.P.C.E.T.D.F T° 1-F°103

# CONFEDERACION DE DESARROLLO USHUAIA

Leopoldo Lugones 1781 Ushuaia Tierra del Fuego

Ejercicio Económico N° 14

Fecha de cierre: 31/12/2018

## NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES

Correspondiente al ejercicio finalizado el 31/12/2018, en moneda homogénea.

	31/12/2018
<b>NOTA 1:</b> El rubro Caja y Bancos corresponde al saldo final de:	
Caja	0,00
Banco Tierra del Fuego CC U\$S 92411	10.573,80
Banco Tierra del Fuego CC \$ 575/3	586.928,75
Banco Tierra del Fuego CC \$ 626/8	45.526,65
Moneda extranjera	0,00
<b>Total</b>	<b>643.029,20</b>

<b>NOTA 2:</b> Se integra por el crédito a favor de la Asociación a la fecha de cierre del presente ejercicio por los siguientes conceptos:	
Anticipo a Proveedores	0,00
Aporte Municipio Ord. 2865	13.997.686,76
Anticipo a Cta. Tarjeta Empresarial	0,00
<b>Total</b>	<b>13.997.686,76</b>

**NOTA 3:** Se integra por el valor de los Bienes de Uso, neto de las amortizaciones acumuladas correspondientes.

<b>NOTA 4:</b> Corresponde a los saldos pendientes de pago en concepto de:	
Proveedores	25.461,00
Tarjeta Visa Empresarial a Pagar	32.936,20
<b>Total</b>	<b>58.397,20</b>

<b>NOTA 5:</b> Deudas Sociales: se compone de la siguiente manera:	
Sueldos a Pagar	291.089,32
Suss a Pagar	146.845,42
Sindicato a Pagar	3.612,20
<b>Total</b>	<b>441.546,94</b>

## NOTA 6: NORMAS CONTABLES

### 6.1) Normas contables aplicadas:

Los presentes estados contables han sido preparados y expuestos de acuerdo con las Resoluciones Técnicas de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (F.A.C.P.C.E.), aprobadas por el Consejo Profesional de Ciencias Económicas de Tierra del Fuego.

### 6.2) Unidad de medida:


Los presentes estados contables se encuentran reexpresados en moneda de cierre (moneda homogénea), para reflejar los cambios en el poder adquisitivo de la moneda por efectos de la inflación, conforme lo dispuesto por la Resolución JG 539/18 de la F.A.C.P.C.E., que establece la aplicación del ajuste integral por inflación conforme las normas establecidas por la RT N° 6 para los estados contables cuyos ejercicios cierran a partir del 01/07/2018 inclusive.

### 6.3) Criterios de exposición:

Los estados contables se presentan de acuerdo con los criterios de exposición establecidos por las Resoluciones Técnicas de la F.A.C.P.C.E.

De acuerdo a la RT N° 6 y la Res. JG F.A.C.P.C.E. 539/18, la empresa ejerció la opción de no presentar información comparativa del ejercicio anterior, correspondiente al Estado de Evolución del Patrimonio Neto, Estado de Resultados, Anexo de Gastos y Estado de Flujo de Efectivo, así como de presentar el RECPAM (Resultado por Exposición al Cambio en el Poder Adquisitivo de la Moneda) incluido en los resultados financieros y por tenencia, en una sola línea.

A tal efecto, se efectuaron las reclasificaciones necesarias sobre los estados contables del ejercicio anterior, para exponerlos sobre bases uniformes. La modificación de la información comparativa, en el Estado de Situación Patrimonial, no implica cambios en las decisiones tomadas en base a ella.

  
Dra. PATRICIA L. EIROA  
Contadora Pública (UBA)  
P.C.E.T.D.F. T° 1-F° 103

# CONFEDERACIÓN AGENCIA DE DESARROLLO USHUAIA

Leopoldo Lugones 1781 Ushuaia Tierra del Fuego

Ejercicio Económico N° 14

Fecha de cierre: 31/12/2018

## NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES (continuación)

Correspondiente al ejercicio finalizado el 31/12/2018, en moneda homogénea.


### 6.4) Criterios de valuación:

Los principales criterios de valuación seguidos en la confección de los estados contables son los siguientes:

- a. Caja y Bancos: en moneda nacional, a su valor nominal.
- b. Bienes de Uso: se han valuado al costo de adquisición ajustado, neto de las amortizaciones acumuladas, de correspondier.  
El valor de los bienes mencionados en su conjunto no supera el valor recuperable.
- c. Créditos y Pasivos en pesos sin cláusula de ajuste: han sido valuados a su valor nominal a la fecha de cierre del ejercicio.

### NOTA 7: HECHOS POSTERIORES

No existen acontecimientos u operaciones ocurridos entre la fecha de cierre del ejercicio y la de emisión de los presentes estados contables, que puedan afectar significativamente la situación patrimonial o los resultados de la entidad al 31 de Diciembre del 2018.



Dra. PATRICIA L. EIROA  
Contadora Pública (UBA)  
C.P.C.E T.D.F T° 1-F°103

## INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

Señores Miembros de  
CONFEDERACIÓN AGENCIA DE DESARROLLO USHUAIA  
CUIT 33-70935788-9  
Leopoldo Lugones 1784  
Ushuaia Tierra del Fuego

### Informe sobre los estados contables

He auditado los estados contables adjuntos de CONFEDERACIÓN AGENCIA DE DESARROLLO USHUAIA, que comprenden el estado de situación patrimonial al 31 de Diciembre de 2018, el estado de recursos y gastos, el estado de evolución del patrimonio neto y el estado de flujo de efectivo correspondientes al ejercicio económico terminado en dicha fecha, así como un resumen de las políticas contables significativas y otra información explicativa incluidas en las notas 1 a 7 y los anexos I, II y III. Las cifras y otra información correspondientes al ejercicio económico terminado el 31 de Diciembre de 2017 son parte integrante de los estados contables mencionados precedentemente y se las presenta con el propósito de que se interpreten exclusivamente en relación con las cifras y con la información del ejercicio económico actual.

### Responsabilidad de la dirección en relación con los estados contables

La dirección es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados contables adjuntos de conformidad con las normas contables profesionales argentinas, y del control interno que la dirección considere necesario para permitir la preparación de estados contables libres de incorrecciones significativas.

### Responsabilidad del auditor

Mi responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre los estados contables adjuntos basada en mi auditoría. He llevado a cabo mi examen de conformidad con las normas de auditoría establecidas en la Resolución Técnica N° 37 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas, de aplicación obligatoria, aprobado por la Junta de Gobierno del 22 marzo de 2013. Dichas normas exigen que cumpla los requerimientos de ética, así como que planifique y ejecute la auditoría con el fin de obtener una seguridad razonable de que los estados contables están libres de incorrecciones significativas.

Una auditoría conlleva la aplicación de procedimientos para obtener elementos de juicio sobre las cifras y la información presentadas en los estados contables. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluida la valoración de los riesgos de incorrecciones significativas en los estados contables. Al efectuar dichas valoraciones del riesgo, el auditor tiene en cuenta el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable por parte de la entidad de los estados contables, con el fin de diseñar los procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la entidad. Una auditoría también incluye la evaluación de la adecuación de las políticas contables aplicadas y de la razonabilidad de las estimaciones contables realizadas por la dirección de la entidad, así como la evaluación de la presentación de los estados contables en su conjunto. Considero que los elementos de juicio que he obtenido proporcionan una base suficiente y adecuada para mi opinión de auditoría.

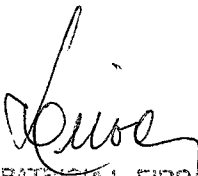
### Opinión

En mi opinión, los estados contables adjuntos presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación patrimonial de la CONFEDERACIÓN AGENCIA DE DESARROLLO USHUAIA, al 31 de Diciembre de 2018, así como sus resultados, la evolución de su patrimonio neto y el flujo de su efectivo correspondientes al ejercicio económico terminado en esa fecha, de conformidad con las normas contables profesionales argentinas.

### Informe sobre otros requerimientos legales y reglamentarios

a) Según surge de los registros contables de la entidad, al 31 de Diciembre 2018 existe deuda devengada no exigible a favor del Sistema Integrado Previsional Argentino, por la suma de \$ 146.845,42 (Pesos Ciento Cuarenta y Seis Mil Ochocientos Cuarenta y Cinco con 42/100).

Ushuaia, Marzo 25, 2019.

  
Dra PATRICIA L. EIROA  
Contadora Pública (CPA)  
C.F.C.E.T.D.F. 117113



## RESUMEN DE INVENTARIO PARA ASOCIACIONES CIVILES

Nombre de la Asociación: CONFEDERACIÓN AGENCIA DE DESARROLLO

USHUAIA

Nº de registro de asociaciones civiles: 1052

Ejercicio Nº: 14

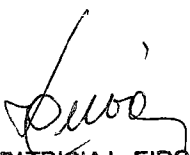
Resumen del inventario al 31/12/2018, en pesos, en moneda homogénea.



Dra. PATRICIA EIROA  
Contadora Pública (UBA)  
P.C.F.T.D.F. Tº 1-Fº 103

## CUENTAS DEL ACTIVO

	EN PESOS	EN PESOS
<b>Muebles y Útiles</b>		
Existencia al.....31/12/2017.....	\$.....5.724,00	
Más altas (compras o donaciones del presente ejercicio):.....	<u>\$.....68.141,14</u>	
	\$.....73.865,14	
menos bajas del presente ejerc.	<u>\$.....0,00</u>	\$.....
menos amortizaciones:		
de ejercicios anteriores.....	\$.....4.648,74	
del ejercicio.....	<u>\$.....7.285,34</u>	<u>\$.....11.934,08</u>
		<b><u>\$.....61.931,06</u></b>
<b>Muebles y Útiles Sistemas</b>		
Existencia al.....31/12/2017.....	\$.....35.874,97	
Más altas (compras o donaciones del presente ejercicio):.....	<u>\$.....</u>	
	\$.....35.874,97	
menos bajas del presente ejerc.	<u>\$.....0,00</u>	\$.....
menos amortizaciones:		
de ejercicios anteriores.....	\$.....35.874,97	
del ejercicio.....	<u>\$.....</u>	<u>\$.....35.874,97</u>
		<b><u>\$.....0,00</u></b>

  
 Dra. PATRICIA L. EIROA  
 Contadora Pública (UBA)  
 C.P.C.E.T.D.F. Tº 1-Fº103

### Créditos Hipotecarios

Plazo.....Interés.....  
Deudor.....  
Inmueble que lo garantiza.....  
.....  
Importe de origen..... \$.....  
Menos amortizac..... \$..... \$.....

### Créditos prendarios

Deudor.....  
Bien que lo garantiza.....  
Importe..... \$..... \$.....

### Caja y Bancos

Banco Tierra del Fuego CC dólares 92411 ..... \$.....10.573,80  
Banco Tierra del Fuego 575/3..... \$...586.928,75  
Banco Tierra del Fuego 626/8..... \$.....45.526,65 \$...643.029,20

### Obligaciones a cobrar


Deudor.....Vencimiento..... \$..... \$.....

### Otros Créditos

Deudores por gastos pendientes de rendición ..... \$.....0,00  
Aporte Municipio Ord. 2865..... \$ 13.997.686,76  
Deudor..... \$.....0,00 \$ 13.997.686,76

### Donaciones y legados a cobrar

Origen..... \$..... \$.....

  
Dra. PATRICIA L. EIROA  
Contadora Pública (UBA)  
C.P.C.E.I.B.F. T° 1-F°103

**Depósitos constituídos en garantía**

Objeto de la garantía.....  
Constituidos en (efectivo, etc)..... \$.....

**CUENTAS DEL PASIVO**

**Préstamos de asociados**

Nombre.....  
Condiciones (plazo, etc)..... \$.....  
Id. \$..... \$.....

**Bancos**

Acreedor.....  
Plazo..... \$.....  
Id. \$..... \$.....

**Deudas Hipotecarias**


Plazo.....Interés.....  
Acreedor.....  
Inmueble que lo garantiza..... \$.....  
Id. \$..... \$.....

**Deudas Sociales**

Sueldos pendientes..... \$....291.089,32  
Cargas Sociales pendientes..... \$....146.845,42  
Plan de pagos AFIP (Intereses a devengar)..... \$.....0,00  
Sindicato a pagar..... \$..... 3.612,20 \$...441.546,94

**Deudas sin garantía real no documentada**

Acreedores varios..... \$.....  
Otras deudas..... \$..... \$.....0,00

  
Dra. PATRICIA L. EIROA  
Contadora Pública (UBA)  
C.P.C.E.T.D.F T° 1-F°103

**Obligaciones a pagar**

Proveedores.....	\$.....25.461,00	
Tarjeta Visa Empresaria a Pagar.....	\$.....32.936,20	
Varios.....	\$.....0,00	<u>\$.....58.397,20</u>

**Depósitos recibidos en garantía**

Objeto de la garantía.....		
Constituidos en.....(efectivo, etc.)	\$.....	<u>\$.....</u>

El Inventario General cuyo resumen se transcribe, está registrado en el (los) libro (s)

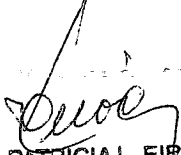
.INVENTARIOS Y BALANCES .....

Firman el presente Resumen todas las personas que suscriben los estados contables, y es certificado por contador público

Nombre:..... Cargo.....

Aclaración de firma.....

Certificación Contador Público:

  
Dra. PATRICIA L. EIROA  
Contadora Pública (UBA)  
C.P.C.E.T.D.F T° 1-F°103

CERTIFICACIÓN CONTABLE SOBRE INVENTARIO  
AL 31 DE DICIEMBRE 2018

Señores Miembros de  
CONFEDERACIÓN AGENCIA DE DESARROLLO USHUAIA  
CUIT 33-70935788-9  
Leopoldo Lugones 1781  
Ushuaia Tierra del Fuego

En mi carácter de Contadora Pública independiente, a su pedido y para ser presentado ante INSPECCIÓN GENERAL DE JUSTICIA TIERRA DEL FUEGO, certifico la información detallada en el apartado siguiente, que se adjunta y que he firmado para su identificación

1.- EXPLICACIÓN DEL ALCANCE DE UNA CERTIFICACIÓN

La certificación se aplica a ciertas situaciones de hecho o comprobaciones especiales, a través de la constatación con registros contables y otra documentación de respaldo y sin que las afirmaciones del contador al respecto representen la emisión de un juicio técnico acerca de lo que se certifica.

2.- DETALLE DE LO QUE SE CERTIFICA

Resumen de Inventario al 31 de Diciembre del 2018 de la CONFEDERACIÓN AGENCIA DE DESARROLLO USHUAIA.

3.- RESPONSABILIDAD DEL TITULAR DE LA INFORMACIÓN

La preparación y presentación de la información identificada en 2) es responsabilidad de la asociación.

4.- RESPONSABILIDAD DEL CONTADOR PÚBLICO

Mi responsabilidad como profesional independiente es efectuar una manifestación al respecto basada en el examen que he efectuado sobre la documentación y demás evidencias de respaldo que me han sido exhibidas, con el alcance indicado en el apartado siguiente.

5.- ALCANCE ESPECÍFICO DE LA TAREA REALIZADA

Mi tarea profesional se enmarcó en las normas sobre certificaciones contenidas en la Resolución Técnica N° 37 de la FACPCE, segunda parte, Cap. VI y se limitó a cotejar la información identificada en el apartado anterior con la documentación y evidencias de respaldo enunciados a continuación que me han sido exhibidos por la entidad:

- a) Efectivo y Bancos: arquezos de caja, extractos bancarios y documentación emitida por los bancos.
- b) Bienes de Uso Registrables: títulos de propiedad e información suministrada por la compañía aseguradora.
- c) Estados Contables al 31/12/2018 y Libros contables.
- d) Obligaciones Sociales y Fiscales: declaraciones juradas presentadas ante los organismos de autoridad de aplicación en la materia.

Por otra parte, dejo expresa constancia que las tareas realizadas, no me permiten determinar la existencia de bienes y/o deudas no declarados.


6.- MANIFESTACIÓN PROFESIONAL

En base a las tareas descriptas, CERTIFICO que los bienes y deudas contenidos en el Resumen de Inventario identificado en 2.-, concuerdan con la documentación respaldatoria detallada en 5.

7.- INFORMACIÓN ADICIONAL REQUERIDA POR DISPOSICIONES LEGALES

Según surge de los registros contables de la entidad, al 31 de Diciembre 2018 existe deuda devengada no exigible a favor del Sistema Integrado Previsional Argentino, por la suma de \$ 146.845,42 (Pesos Ciento Cuarenta y Seis Mil Ochocientos Cuarenta y Cinco con 42/100).

Ushuaia, Marzo 25, 2019.

  
Dra. PATRICIA L. EIROA  
Contadora Pública (UBA)  
C.P.C.E.T.D.F T° 1-F°103

# **CONFEDERACIÓN AGENCIA DE DESARROLLO USHUAIA**

## **Estados Contables**

**Ejercicio Económico N° 13 iniciado el 1 de Enero  
del  
2017 y finalizado el 31 de Diciembre del 2017.**

# CONFEDERACIÓN AGENCIA DE DESARROLLO USHUAIA

Leopoldo Lugones 1781 Ushuaia Tierra del Fuego

Ejercicio Económico N° 13

Fecha de cierre: 31/12/2017

## ENCABEZAMIENTO

Por el ejercicio económico N° 13 iniciado el 1 de Enero del 2017 y finalizado el 31 de Diciembre del 2017 en pesos.

DENOMINACION: CONFEDERACIÓN AGENCIA DE DESARROLLO USHUAIA

DOMICILIO LEGAL: Leopoldo Lugones 1781 Ushuaia Tierra del Fuego

ACTIVIDAD PRINCIPAL: Confederación

INSCRIPCION EN LA INSPECCIÓN GENERAL DE JUSTICIA: Registro de Asociaciones Civiles bajo el N° 1052



# CONFEDERACIÓN AGENCIA DE DESARROLLO USHUAIA

Leopoldo Lugones 1781 Ushuaia Tierra del Fuego

Ejercicio Económico N° 13


Fecha de cierre: 31/12/2017

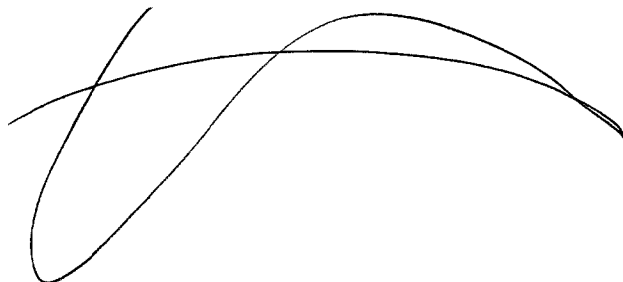
## ESTADO DE SITUACION PATRIMONIAL AL 31/12/2017

en pesos,

<b>ACTIVO</b>	31/12/2017	31/12/2016
<b>ACTIVO CORRIENTE</b>		
Caja y Bancos (Nota 1)	342.026,71	524.482,52
Otros Créditos (Nota 2)	12.663.679,44	4.795.342,31
<b>Total del Activo Corriente</b>	<b>13.005.706,15</b>	<b>5.319.824,83</b>
<b>ACTIVO NO CORRIENTE</b>		
Bienes de Uso. (Nota 3 y Anexo I)	728,30	1.120,03
<b>Total del Activo No Corriente</b>	<b>728,30</b>	<b>1.120,03</b>
<b>Total del Activo</b>	<b>13.006.434,45</b>	<b>5.320.944,86</b>
<b>PASIVO</b>		
<b>PASIVO CORRIENTE</b>		
Cuentas a Pagar (Nota 4)	81.243,64	60.278,05
Deudas Sociales (Nota 5)	327.086,55	250.123,43
<b>Total del Pasivo Corriente</b>	<b>408.330,19</b>	<b>310.401,48</b>
<b>PASIVO NO CORRIENTE</b>		
No existe	0,00	0,00
<b>Total del Pasivo No Corriente</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Total del Pasivo</b>	<b>408.330,19</b>	<b>310.401,48</b>
<b>PATRIMONIO NETO</b>		
<b>Total Patrimonio Neto (Según Estado respectivo)</b>	<b>12.598.104,27</b>	<b>5.010.543,38</b>
<b>Total Pasivo y Patrimonio Neto</b>	<b>13.006.434,46</b>	<b>5.320.944,86</b>

El informe profesional se extiende por separado.

  
Dra. PATRICIA L. EIROA  
Contadora Pública (UBA)  
C.P.C. N° 1-17-103



## CONFEDERACIÓN AGENCIA DE DESARROLLO USHUAIA


Leopoldo Lugones 1781 Ushuaia Tierra del Fuego  
Ejercicio Económico N° 13  
Fecha de cierre: 31/12/2017

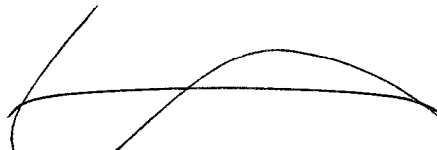
### ESTADO DE RECURSOS Y GASTOS AL 31/12/2017

en pesos,

	31/12/2017	31/12/2016
<b>RECURSOS</b>		
Para fines generales (Anexo II)	14.676.079,01	6.429.138,42
Para fines específicos (Anexo II)	28.383,01	1.458,25
Otros Ingresos (Anexo II)	63.035,00	34.338,29
<b>TOTAL RECURSOS ORDINARIOS</b>	<b>14.767.497,02</b>	<b>6.464.934,96</b>
<b>GASTOS</b>		
GASTOS GENERALES (ANEXO III)	-3.322.885,67	-2.866.298,26
GASTOS ESPECÍFICOS (ANEXO III)	-3.856.658,73	-1.327.057,72
AMORTIZACIONES DE BIENES (ANEXO I y III)	-391,73	-2.935,51
<b>TOTAL GASTOS</b>	<b>-7.179.936,14</b>	<b>-4.196.291,49</b>
<b>SUBTOTAL</b>	<b><u>7.587.560,89</u></b>	<b><u>2.268.643,47</u></b>
RESULTADOS FINANCIEROS Y POR TENENCIA (Incluye el resultado por exposición al cambio en el poder adquisitivo de la moneda).	0,00	0,00
<b>RESULTADO DEL EJERCICIO</b>	<b><u>7.587.560,89</u></b>	<b><u>2.268.643,47</u></b>

El informe profesional se extiende por separado.

  
Dra. PATRICIA L. EIROA  
Contadora Pública (UBA)  
C. I. C. C. T. F. T. N.° 14° 103



## CONFEDERACIÓN AGENCIA DE DESARROLLO USHUAIA

Leopoldo Lugones 1781 Ushuaia Tierra del Fuego

Ejercicio Económico N° 13


Fecha de cierre: 31/12/2017

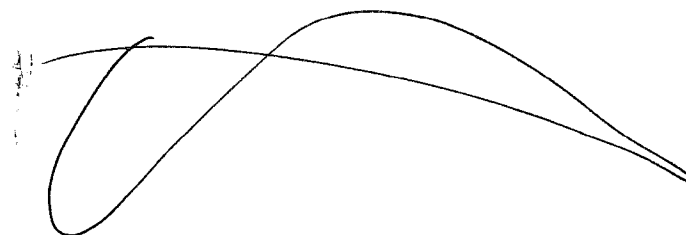
### ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO NETO

Correspondiente al ejercicio finalizado el 31/12/2017, en pesos,

DETALLE	CAPITAL	FONDOS FINES ESPEC.	SUBTOTAL	RESERVAS REV. TÉC.	RESULTADOS ACUMULADOS	TOTAL PAT. NETO 31/12/2017	TOTAL PAT. NETO 31/12/2016
Saldos al inicio del Ejercicio	200,00	0,00	200,00	0,00	5.010.343,38	5.010.543,38	2.741.899,91
Ajustes Ejercicios Anteriores	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Resultado del Ejercicio					7.587.560,89	7.587.560,89	2.268.643,47
<b>Saldos al cierre del ejercicio</b>	<b>200,00</b>	<b>0,00</b>	<b>200,00</b>	<b>0,00</b>	<b>12.597.904,27</b>	<b>12.598.104,27</b>	<b>5.010.543,38</b>

El informe profesional se extiende por separado.

  
Dra. PATRICIA EIROA  
Contadora Pública (UBA)  
C.P.C.E.T.D.F. T° 1-F° 103



# CONFEDERACIÓN AGENCIA DE DESARROLLO USHUAIA

Leopoldo Lugones 1781 Ushuaia Tierra del Fuego

Ejercicio Económico N° 13

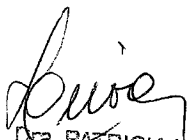
Fecha de cierre: 31/12/2017

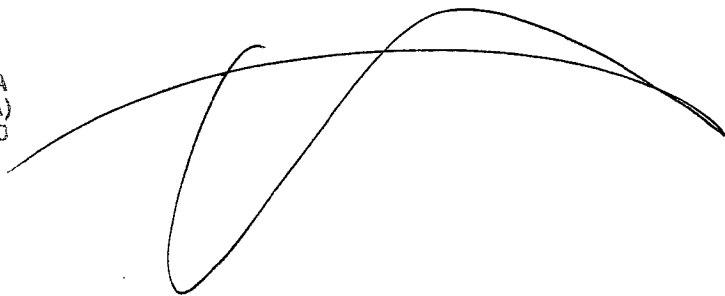
## ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO (Método directo)

Correspondiente al ejercicio finalizado el 31/12/2017, en pesos,

VARIACIONES DEL EFECTIVO	31/12/2017	31/12/2016
Efectivo al inicio del ejercicio	524.482,52	55.181,09
Efectivo al cierre del ejercicio	<u>342.026,71</u>	<u>524.482,52</u>
Aumento (Disminución) neta del efectivo	<u><b>-182.455,81</b></u>	<u><b>469.301,43</b></u>
CAUSAS DE LAS VARIACIONES DEL EFECTIVO		
ACTIVIDADES OPERATIVAS		
Ingresos cobrados	6.855.236,99	4.183.618,22
Pagos a acreedores de bienes y servicios	-7.037.692,81	-4.311.378,24
Pagos de comisiones, intereses o multas	0,00	0,00
Pagos de tasas	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>
Flujo neto de efectivo generado (utilizado) act. Operativas	<b>-182.455,81</b>	<b>-127.760,02</b>
ACTIVIDADES DE INVERSION		
Cobro de plazo fijo	0,00	597.061,45
Pagos por compras bienes de uso	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>
Flujo neto de efectivo generado (utilizado) act. Inversión	<b>0,00</b>	<b>597.061,45</b>
ACTIVIDADES DE FINANCIACION		
Pagos de intereses	0,00	0,00
Cobro de intereses	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>
Flujo neto de efectivo generado (utilizado) act. Financiación	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
AUMENTO (DISMINUCION) NETA DEL EFECTIVO	<u><b>-182.455,81</b></u>	<u><b>469.301,43</b></u>

El informe profesional se extiende por separado.

  
Dra. PATRICIA L. EIROA  
Contadora Pública (UBA)  
C.F. 100.000.000



## CONFEDERACIÓN AGENCIA DE DESARROLLO USHUAIA

Leopoldo Lugones 1781 Ushuaia Tierra del Fuego

Ejercicio Económico N° 13

Fecha de cierre: 31/12/2017


### ANEXO I

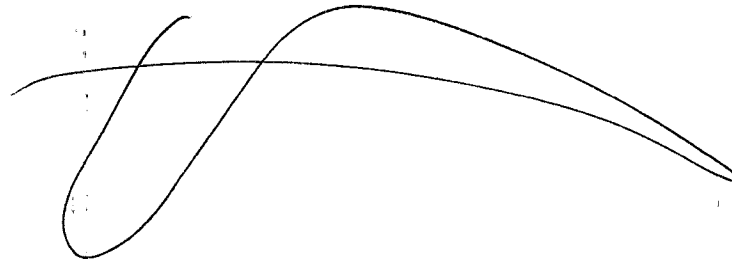
#### CUADRO DE BIENES DE USO

Correspondiente al ejercicio finalizado el 31/12/2017

RUBRO	SALDOS INICIO DEL EJERCICIO	ALTAS BS. USO	BAJAS BS. USO	SALDOS AL CIERRE EJERCICIO	AMORTIZAC. ACUMULADA AL INICIO	BAJA DEL EJERCICIO	AMORTIZAC. DEL EJERCICIO	TOTAL AMORTIZAC.	VALOR RESIDUAL 31/12/2017	VALOR RESIDUAL 31/12/2016
Muebles y Útiles	3.877,00	0,00	0,00	3.877,00	2.761,00	0,00	387,70	3.148,70	728,30	1.116,00
Muebles y Útiles Sistemas	24.298,95	0,00	0,00	24.298,95	24.294,92	0,00	4,03	24.298,95	0,00	4,03
<b>Saldos al cierre del ejercicio</b>	<b>28.175,95</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>28.175,95</b>	<b>27.055,92</b>	<b>0,00</b>	<b>391,73</b>	<b>27.447,65</b>	<b>728,30</b>	<b>0,00</b>
<b>Saldos al cierre del ejercicio anterior</b>	<b>28.175,95</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>28.175,95</b>	<b>24.120,41</b>	<b>0,00</b>	<b>2.935,51</b>	<b>27.055,92</b>	<b>0,00</b>	<b>1.120,03</b>

El informe profesional se extiende por separado.

  
Dra. PATRICIA L. EIROA  
Contadora Pública (UBA)  
C.P.C.E.T.D.F. T° 1-F° 103



# CONFEDERACIÓN AGENCIA DE DESARROLLO USHUAIA

Leopoldo Lugones 1781 Ushuaia Tierra del Fuego

Ejercicio Económico N° 13

Fecha de cierre: 31/12/2017


## ANEXO II

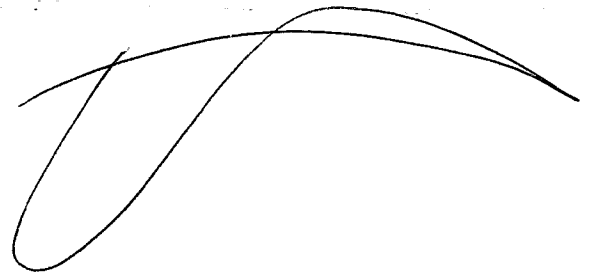
### RECURSOS ORDINARIOS CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO FINALIZADO EL 31/12/2017

en pesos, comparativo con el ejercicio anterior

RUBROS	PARA FINES GENERALES	PARA FINES ESPECÍFICOS	DIVERSOS	TOTAL 31/12/2017	TOTAL 31/12/2016
Ingresos por Aporte OM 2865	14.676.079,01	0,00	0,00	14.676.079,01	6.429.138,42
Reintegros - Varios	0,00	28.383,01	63.035,00	91.418,01	1.458,25
Intereses Plazo Fijo	0,00	0,00	0,00	0,00	33.989,57
Descuentos Obtenidos	0,00	0,00	0,00	0,00	348,72
<b>Totales 31/12/2017</b>	<b>14.676.079,01</b>	<b>28.383,01</b>	<b>63.035,00</b>	<b>14.767.497,02</b>	<b>0,00</b>
<b>Totales 31/12/2016</b>	<b>6.429.138,42</b>	<b>1.458,25</b>	<b>34.338,29</b>	<b>0,00</b>	<b>6.464.934,96</b>

El informe profesional se extiende por separado.

  
Dra. PATRICIA L. EIROA  
Contadora Pública (UBA)  
C.P.C.E.T.D.F. T° 1-F°103



# CONFEDERACIÓN AGENCIA DE DESARROLLO USHUAIA

Leopoldo Lugones 1781 Ushuaia Tierra del Fuego

Ejercicio Económico N° 13

Fecha de cierre: 31/12/2017


## ANEXO III

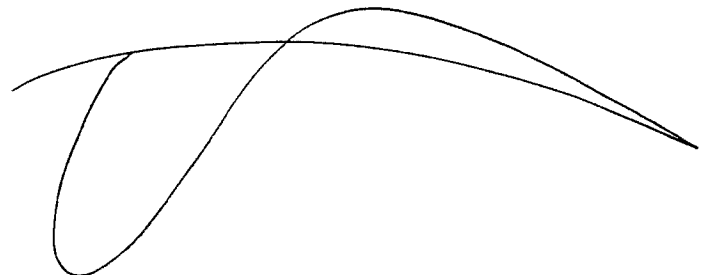
### COSTOS Y GASTOS DEL EJERCICIO FINALIZADO EL 31/12/2017

en pesos, comparativo con el ejercicio anterior

RUBROS	GASTOS GENERALES	GASTOS ESPECÍFICOS	AMORTIZAC.	TOTAL 31/12/2017	TOTAL 31/12/2016
Alquileres	98.400,00			98.400,00	74.400,00
Amortizaciones			391,73	391,73	2.935,51
Cargas Sociales	586.508,71			586.508,71	520.368,53
Eventos Ferias Expo		1.325.774,08		1.325.774,08	179.990,19
Gastos Administrativos	10.199,53			10.199,53	7.464,96
Gastos Bancarios	71.399,33			71.399,33	3.826,74
Gastos OACA		16.561,36		16.561,36	9.860,00
Gastos Obra Social OSDE	15.530,02			15.530,02	4.557,93
Gastos Dominio Página Web	11.200,00			11.200,00	4.620,00
Gastos Varios CCCA Ushuaia	28.546,10			28.546,10	13.827,88
Honorarios	48.530,31	96.500,00		145.030,31	35.789,39
Impresiones		17.570,00		17.570,00	98.000,00
Impuesto Ley 25413	26.589,70			26.589,70	30.712,56
Impuestos Tasas Tarjetas Pers	1.002,35			1.002,35	993,81
Intereses Pagados				0,00	31.366,30
Mantenimiento				0,00	16.109,43
Movilidad y Viáticos		36.317,20		36.317,20	136.946,70
Multas y actualizaciones				0,00	300,00
Primer Despeje de Nieve				0,00	42.900,00
Proyecto CCCA Cielo Abierto				0,00	202.600,00
Proyecto Tierra Mayor				0,00	595.279,84
Publicidad				0,00	20.450,60
Refrigerios		17.000,00		17.000,00	2.661,90
Relevamientos		1.175,00		1.175,00	1.606,50
Seguro de Viaje				0,00	105,00
Seguros				0,00	163,93
Servicios	53.800,39			53.800,39	54.881,32
Sueldos	2.371.179,23			2.371.179,23	2.103.572,47
Traslado Casillas Puerto		122.261,09		122.261,09	0,00
Fiesta Noche más Larga		2.223.500,00		2.223.500,00	0,00
<b>Totales 31/12/2017</b>	<b>3.322.885,67</b>	<b>3.856.658,73</b>	<b>391,73</b>	<b>5.055.171,37</b>	<b>0,00</b>
<b>Totales 31/12/2016</b>	<b>2.866.298,26</b>	<b>1.327.057,72</b>	<b>2.935,51</b>	<b>0,00</b>	<b>4.196.291,49</b>

El informe profesional se extiende por separado.

  
Dra. PATRICIA L. EIROA  
Contadora Pública (USA)  
C.P.C.E.T.D.F. T° 1-F° 103



# CONFEDERACIÓN AGENCIA DE DESARROLLO USHUAIA

Leopoldo Lugones 1781 Ushuaia Tierra del Fuego  
Ejercicio Económico N° 13  
Fecha de cierre: 31/12/2017

## NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES

Correspondiente al ejercicio finalizado el 31/12/2017

	31/12/2017	31/12/2016
<b>NOTA 1:</b> El rubro Caja y Bancos corresponde al saldo final de:		
Caja	0,00	0,00
Banco Tierra del Fuego 575/3	284.084,37	249.288,40
Banco Tierra del Fuego 626/8	32.942,20	257.587,12
Moneda extranjera	25.000,14	17.607,00
<b>Total</b>	<b>342.026,71</b>	<b>524.482,52</b>

<b>NOTA 2:</b> Se integra por el crédito a favor de la Asociación a la fecha de cierre del presente ejercicio por los siguientes conceptos:		
Anticipo a Proveedores	0,00	0,00
Aporte Municipio Ord. 2865	12.663.679,44	4.795.342,31
Anticipo a Cta. Tarjeta Empresarial	0,00	0,00
<b>Total</b>	<b>12.663.679,44</b>	<b>4.795.342,31</b>

**NOTA 3:** Se integra por el valor de los Bienes de Uso, neto de las amortizaciones acumuladas correspondientes.

<b>NOTA 4:</b> Corresponde a los saldos pendientes de pago en concepto de:		
Proveedores	62.352,10	59.298,50
Tarjeta Visa Empresarial a Pagar	18.891,54	979,55
<b>Total</b>	<b>81.243,64</b>	<b>60.278,05</b>

<b>NOTA 5:</b> Deudas Sociales: se compone de la siguiente manera:		
Sueldos a Pagar	215.418,71	144.102,00
Suss a Pagar	108.309,40	104.153,07
Sindicato a Pagar	3.358,44	1.868,36
<b>Total</b>	<b>327.086,55</b>	<b>250.123,43</b>

## NOTA 6: NORMAS CONTABLES APLICADAS

### 6.1) Unidad de Medida:

Los estados contables han sido preparados en moneda nominal, utilizando dicha moneda como moneda homogénea de conformidad a lo establecido en la sección 3.1 de la Resolución Técnica N° 17.

El ente desde su constitución, ha aplicado lo dispuesto por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas a través de su Resolución N° 287/03, aprobada mediante Resolución C.S. N° 28/03 del Consejo Profesional de Ciencias Económicas de Tierra del Fuego.

Seguidamente a partir de la Resolución Técnica N°39, aprobada el 15/11/2013 mediante Asamblea de Matriculados, con vigencia a partir del 01/01/2014 y su normativa complementaria, entendemos que tampoco se verifican las condiciones para la aplicación del proceso de reexpresión.

A la fecha de cierre de los presentes estados contables, la tasa acumulada de inflación en tres años, considerando el Índice de Precios Internos al por Mayor elaborado por el INDEC, no alcanza ni sobrepasa el 100%.

### 6.2) Nuevas normas contables profesionales:

Los estados contables se presentan de acuerdo con los criterios de exposición y valuación establecidos por las Resoluciones Técnicas vigentes de la FACPCE, aprobadas por el Consejo Profesional de Ciencias Económicas de Tierra del Fuego.

### 6.3) Criterios de valuación:

Los principales criterios de valuación seguidos en la confección de los estados contables son los siguientes:


- Créditos y Pasivos en pesos sin cláusula de ajuste: han sido valuados a su valor nominal a la fecha de cierre
- Bienes de Uso: se han valuado al costo de adquisición, neto de las amortizaciones acumuladas, de corresponder. El valor de los bienes mencionados en su conjunto no supera el valor recuperable.

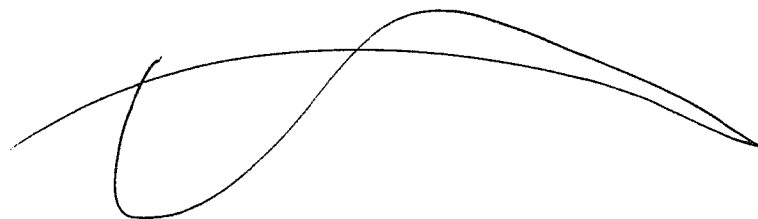
### 6.4) Información Comparativa:

Los saldos al 31/12/2016 que se exponen en estos Estados Contables surgen de los importes de los Estados Contables a dicha fecha.

## NOTA 7: HECHOS POSTERIORES

No existen acontecimientos u operaciones ocurridos entre la fecha de cierre del ejercicio y la de emisión de los presentes estados contables, que puedan afectar significativamente la situación patrimonial o los resultados de la sociedad al 31 de Diciembre del 2017.

  
Dra. PATRICIA L. EIRCA  
Contadora Pública (UBA)  
C.P. N° 14-F° 103





## INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

Señores Miembros de  
CONFEDERACIÓN AGENCIA DE DESARROLLO USHUAIA  
CUIT 33-70935788-9  
Leopoldo Lugones 1781  
Ushuaia Tierra del Fuego

### Informe sobre los estados contables

He auditado los estados contables adjuntos de CONFEDERACIÓN AGENCIA DE DESARROLLO USHUAIA, que comprenden el estado de situación patrimonial al 31 de Diciembre de 2017, el estado de recursos y gastos, el estado de evolución del patrimonio neto y el estado de flujo de efectivo correspondientes al ejercicio económico terminado en dicha fecha, así como un resumen de las políticas contables significativas y otra información explicativa incluídas en las notas 1 a 7 y los anexos I, II y III. Las cifras y otra información correspondientes al ejercicio económico terminado el 31 de Diciembre de 2016 son parte integrante de los estados contables mencionados precedentemente y se las presenta con el propósito de que se interpreten exclusivamente en relación con las cifras y con la información del ejercicio económico actual.

### Responsabilidad de la dirección en relación con los estados contables

La dirección es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados contables adjuntos de conformidad con las normas contables profesionales argentinas, y del control interno que la dirección considere necesario para permitir la preparación de estados contables libres de incorrecciones significativas.

### Responsabilidad del auditor

Mi responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre los estados contables adjuntos basada en mi auditoría. He llevado a cabo mi examen de conformidad con las normas de auditoría establecidas en la Resolución Técnica N° 37 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas, de aplicación obligatoria, aprobado por la Junta de Gobierno del 22 marzo de 2013. Dichas normas exigen que cumpla los requerimientos de ética, así como que planifique y ejecute la auditoría con el fin de obtener una seguridad razonable de que los estados contables están libres de incorrecciones significativas.

Una auditoría conlleva la aplicación de procedimientos para obtener elementos de juicio sobre las cifras y la información presentadas en los estados contables. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluida la valoración de los riesgos de incorrecciones significativas en los estados contables. Al efectuar dichas valoraciones del riesgo, el auditor tiene en cuenta el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable por parte de la entidad de los estados contables, con el fin de diseñar los procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la entidad. Una auditoría también incluye la evaluación de la adecuación de las políticas contables aplicadas y de la razonabilidad de las estimaciones contables realizadas por la dirección de la entidad, así como la evaluación de la presentación de los estados contables en su conjunto. Considero que los elementos de juicio que he obtenido proporcionan una base suficiente y adecuada para mi opinión de auditoría.


### Opinión

En mi opinión, los estados contables adjuntos presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación patrimonial de la CONFEDERACIÓN AGENCIA DE DESARROLLO USHUAIA, al 31 de Diciembre de 2017, así como sus resultados, la evolución de su patrimonio neto y el flujo de su efectivo correspondientes al ejercicio económico terminado en esa fecha, de conformidad con las normas contables profesionales argentinas.

### Informe sobre otros requerimientos legales y reglamentarios

- a) Según surge de los registros contables de la entidad, al 31 de Diciembre 2017 existe deuda devengada no exigible a favor del Sistema Integrado Previsional Argentino, por la suma de \$ 108.309,40 (Pesos Ciento Ocho Mil Trescientos Nueve con 40/100).
- b) No se han aplicado procedimientos sobre prevención de lavado de activos y financiación del terrorismo en virtud de la medida cautelar concedida por la Excm. Cámara Nacional de Apelaciones de Comodoro Rivadavia mediante resolución de fecha 17/08/2012, registrada bajo el Nro 780 del Libro de Sentencias Interlocutorias, en el Exp. CF 30.024 caratulado "Consejo Profesional de Ciencias Económicas de Tierra del Fuego c/ P.E.N. – M° de Justicia y Derechos Humanos de la Nación – Unidad de Información Financiera s/Acción de Inconstitucionalidad – Resolución N° 65/2011 – Medida Cautelar de No Innovar".

Ushuaia, Abril 9, 2018.

  
Dra. PATRICIA EIROA  
Contador Público (UBA)  
C.P.C.E.F. N° 1-F°100

# RESUMEN DE INVENTARIO PARA ASOCIACIONES CIVILES

Nombre de la Asociación: **CONFEDERACIÓN AGENCIA DE DESARROLLO**

**USHUAIA**

Nº de registro de asociaciones civiles: 1052

Ejercicio Nº: 13

Resumen del inventario al 31/12/2017

**CUENTAS DEL ACTIVO**

	EN PESOS	EN PESOS
<b>Muebles y Útiles</b>		
Existencia al.....31/12/2016.....	\$.....3.877,00	
Más altas (compras o donaciones del presente ejercicio):.....	<u>\$.....0,00</u>	
	\$.....3.877,00	
menos bajas del presente ejerc.	<u>\$.....0,00</u>	\$.....
menos amortizaciones:		
de ejercicios anteriores.....	\$.....2.761,00	
del ejercicio.....	<u>\$.....387,70</u>	<u>\$.....3.148,70</u>
		<u>\$.....728,30</u>

**Muebles y Útiles Sistemas**

Existencia al.....31/12/2016.....	\$.....24.298,95	
Más altas (compras o donaciones del presente ejercicio):.....	<u>\$.....</u>	
	\$.....24.298,95	
menos bajas del presente ejerc.	<u>\$.....0,00</u>	\$.....
menos amortizaciones:		
de ejercicios anteriores.....	\$.....24.294,92	
del ejercicio.....	<u>\$.....4,03</u>	<u>\$.....24.298,95</u>
		<u>\$.....0,00</u>

*Spive*  
 Dra. PATRICIA L. EIROA  
 Contadora Pública (UBA)  
 C.P.C.E.T.E.F. Tº 1-Fº103

### Créditos Hipotecarios

Plazo..... Interés.....  
Deudor.....  
Inmueble que lo garantiza.....  
.....  
Importe de origen..... \$.....  
Menos amortizac..... \$..... \$.....

### Créditos prendarios

Deudor.....  
Bien que lo garantiza.....  
Importe..... \$..... \$.....

### Caja y Bancos

Moneda extranjera..... \$.....25.000,14  
Banco Tierra del Fuego 575/3..... \$...284.084,37  
Banco Tierra del Fuego 626/8..... \$...32.942,20 \$...342.026,71

### Obligaciones a cobrar

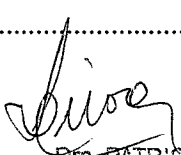
Deudor..... Vencimiento..... \$..... \$.....

### Otros Créditos

Deudores por gastos pendientes de rendición ..... \$.....0,00  
Aporte Municipio Ord. 2865..... \$ 12.663.679,44  
Deudor..... \$.....0,00 \$ 12.663.679,44

### Donaciones y legados a cobrar

Origen..... \$..... \$.....

  
Dra. PATRICIA L. EIROA  
Contadora Pública (USA)  
C.N.C.E.F.P. 1-Fº100

**Depósitos constituidos en garantía**

Objeto de la garantía.....  
Constituidos en (efectivo, etc)..... \$.....

**CUENTAS DEL PASIVO**

**Préstamos de asociados**

Nombre.....  
Condiciones (plazo, etc)..... \$.....  
Id. \$..... \$.....

**Bancos**

Acreedor.....  
Plazo..... \$.....  
Id. \$..... \$.....

**Deudas Hipotecarias**

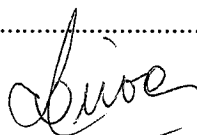
Plazo..... Interés.....  
Acreedor.....  
Inmueble que lo garantiza..... \$.....  
Id. \$..... \$.....

**Deudas Sociales**

Sueldos pendientes..... \$....215.418,71  
Cargas Sociales pendientes..... \$....108.309,40  
Plan de pagos AFIP (Intereses a devengar)..... \$.....0,00  
Sindicato a pagar..... \$.....3.358,44 \$....327.086,55

**Deudas sin garantía real no documentada**

Acreedores varios..... \$.....  
Otras deudas..... \$..... \$.....0,00

  
Dra. PATRICIA L. EIROA  
Contadora Pública (UBA)  
C.P.E. T.C.F. T° 1-F° 103



**Obligaciones a pagar**

Proveedores.....	\$.....62.352,10	
Tarjeta Visa Empresaria a Pagar.....	\$.....18.891,54	
Varios.....	<u>\$.....0,00</u>	<u>\$.....81.243,64</u>

**Depósitos recibidos en garantía**

Objeto de la garantía.....		
Constituidos en.....(efectivo, etc.)	\$.....	<u>\$.....</u>

El Inventario General cuyo resumen se transcribe, está registrado en el (los) libro (s)

.INVENTARIOS Y BALANCES

Firman el presente Resumen todas las personas que suscriben los estados contables, y es certificado por contador público

Nombre:.....Cargo.....

Aclaración de firma.....

Certificación Contador Público:

Dra. PATRICIA EIROA  
Contadora Pública (UBA)  
C.P.C.E.T.D.F T° 1-F°103

\_\_\_\_\_

CERTIFICACIÓN CONTABLE SOBRE INVENTARIO  
AL 31 DE DICIEMBRE 2017

Señores Miembros de  
CONFEDERACIÓN AGENCIA DE DESARROLLO USHUAIA  
CUIT 33-70935788-9  
Leopoldo Lugones 1781  
Ushuaia Tierra del Fuego

En mi carácter de Contadora Pública independiente, a su pedido y para ser presentado ante INSPECCIÓN GENERAL DE JUSTICIA TIERRA DEL FUEGO, certifico la información detallada en el apartado siguiente, que se adjunta y que he firmado para su identificación

1.- EXPLICACIÓN DEL ALCANCE DE UNA CERTIFICACIÓN

La certificación se aplica a ciertas situaciones de hecho o comprobaciones especiales, a través de la constatación con registros contables y otra documentación de respaldo y sin que las afirmaciones del contador al respecto representen la emisión de un juicio técnico acerca de lo que se certifica.

2.- DETALLE DE LO QUE SE CERTIFICA

Resumen de Inventario al 31 de Diciembre del 2017 de la CONFEDERACIÓN AGENCIA DE DESARROLLO USHUAIA.

3.- RESPONSABILIDAD DEL TITULAR DE LA INFORMACIÓN

La preparación y presentación de la información identificada en 2) es responsabilidad de la asociación.

4.- RESPONSABILIDAD DEL CONTADOR PÚBLICO

Mi responsabilidad como profesional independiente es efectuar una manifestación al respecto basada en el examen que he efectuado sobre la documentación y demás evidencias de respaldo que me han sido exhibidas, con el alcance indicado en el apartado siguiente.

5.- ALCANCE ESPECÍFICO DE LA TAREA REALIZADA

Mi tarea profesional se enmarcó en las normas sobre certificaciones contenidas en la Resolución Técnica N° 37 de la FACPCE, segunda parte, Cap. VI y se limitó a cotejar la información identificada en el apartado anterior con la documentación y evidencias de respaldo enunciados a continuación que me han sido exhibidos por la entidad:

- a) Efectivo y Bancos: arquezos de caja, extractos bancarios y documentación emitida por los bancos.
- b) Bienes de Uso Registrables: títulos de propiedad e información suministrada por la compañía aseguradora.
- c) Estados Contables al 31/12/2017 y Libros contables.
- d) Obligaciones Sociales y Fiscales: declaraciones juradas presentadas ante los organismos de autoridad de aplicación en la materia.

Por otra parte, dejo expresa constancia que las tareas realizadas, no me permiten determinar la existencia de bienes y/o deudas no declarados.

6.- MANIFESTACIÓN PROFESIONAL

En base a las tareas descriptas, CERTIFICO que los bienes y deudas contenidos en el Resumen de Inventario identificado en 2.-, concuerdan con la documentación respaldatoria detallada en 5.

7.- INFORMACIÓN ADICIONAL REQUERIDA POR DISPOSICIONES LEGALES

Según surge de los registros contables de la entidad, al 31 de Diciembre 2017 existe deuda devengada no exigible a favor del Sistema Integrado Previsional Argentino, por la suma de \$ 108.309,40 (Pesos Ciento Ocho Mil Trescientos Nueve con 40/100).

Ushuaia, Abril 9, 2018.

Dra. PATRICIA L. EIROA  
Contadora Pública (USA)  
C. 33-70935788-9

BALANCE GENERAL AL 31 DE DICIEMBRE DE 2016

# CONFEDERACION AGENCIA DE DESARROLLO USHUAIA

LEOPOLDO LUGONES N° 1781 - USHUAIA - T.D.F.

ACTIVIDAD PRINCIPAL: Confederación.

PERSONERIA JURIDICA N° 1052

CORRESPONDIENTE AL  
EJERCICIO ECONOMICO N° 12

Iniciado el 01 de ENERO de 2016 y  
finalizado el 31 de DICIEMBRE de 2016

~~Rodolfo E. Di Leo  
Contador Publico UB  
C.P.C.E T.D.F. Mat Tomo I F 30~~

*JOSE LUIS RECHIA*  
Presidente  
Conf. Agencia de  
Desarrollo Ushuaia

*Tec. Tuv. Rodrigo Arrieta*  
Secretario de Comisión Directiva  
Conf. Agencia de  
Desarrollo Ushuaia

*Luis Di Giorgio*  
Tesorero  
CONF. AGENCIA  
DESARROLLO USHUAIA



# CONFEDERACION AGENCIA DE DESARROLLO USHUAIA

Leopoldo Lugones N° 1.781 - Ushuaia - Tierra del Fuego - C.P. 9410

## BALANCE GENERAL AL 31 DE DICIEMBRE DE 2016 COMPARATIVO CON EL EJERCICIO ANTERIOR

<b>ACTIVO</b>			
<b>ACTIVO CORRIENTE</b>		2016	2015
Caja y Bancos	(Nota 2.1.)	524.482,52	55.181,09
Créditos por Ventas		0,00	0,00
Otros Créditos	(Nota 2.2.)	4.795.342,31	2.514.025,57
Bienes de Cambio		0,00	0,00
Inversiones	(Nota 2.3.)	0,00	597.061,45
<b>Total del Activo Corriente</b>		<b>5.319.824,83</b>	<b>3.166.268,11</b>
<b>ACTIVO NO CORRIENTE</b>			
Inversiones		0,00	0,00
Bienes de Uso	(Anexo I)	1.120,03	4.055,54
<b>Total del Activo no Corriente</b>		<b>1.120,03</b>	<b>4.055,54</b>
<b>Total del Activo</b>		<b>5.320.944,86</b>	<b>3.170.323,65</b>
<b>PASIVO</b>			
<b>PASIVO CORRIENTE</b>			
Deudas Comerciales	(Nota 2.5.)	60.278,05	116.915,87
Deudas Bancarias		0,00	0,00
Deudas Sociales	(Nota 2.4.)	250.123,43	311.507,87
Cargas Fiscales		0,00	0,00
Otras Deudas		0,00	0,00
<b>Total Pasivo Corriente</b>		<b>310.401,48</b>	<b>428.423,74</b>
<b>PASIVO NO CORRIENTE</b>			
Remuneraciones y Cargas Sociales		0,00	0,00
Accionistas		0,00	0,00
<b>Total Pasivo no Corriente</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Total Pasivo</b>		<b>310.401,48</b>	<b>428.423,74</b>
<b>PATRIMONIO NETO</b>			
Según Estado respectivo		5.010.543,38	2.741.899,91
<b>Total del Pasivo y Patrimonio Neto</b>		<b>5.320.944,86</b>	<b>3.170.323,65</b>

Las notas 1 a 3 y los anexos I a III son parte integrante de los presentes estados contable.

Firmado a los efectos de su identificación  
con mi informe de fecha 17/04/2017

Rodolfo E. Di Leo  
Contador Público UB  
C.P.C.E.T.D.F. Mat. Tomo I F. 30

Presidente  
Conf. Agencia de  
Desarrollo Ushuaia

Tec. Tur. Rodrigo Arrieta  
Secretario de Comisión Directiva  
Conf. Agencia de  
Desarrollo Ushuaia

Luis Di Giorgio  
Tesorero  
CONF. AGENCIA  
DESARROLLO USHUAIA

# CONFEDERACION AGENCIA DE DESARROLLO USHUAIA

Leopoldo Lugones N° 1.781 - Ushuaia - Tierra del Fuego - C.P. 9410



## ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO

Por el ejercicio anual finalizado el 31 de Diciembre de 2016 comparativo con el ejercicio anterior

<u>Variacion del efectivo</u>		<u>2016</u>	<u>2015</u>
Efectivo al inicio del ejercicio	(Nota 2.1.)	55.181,09	44.360,54
Efectivo al cierre del ejercicio	(Nota 2.1.)	<u>524.482,52</u>	<u>55.181,09</u>
Aumento (Disminucion) neta del efectivo		<u>469.301,43</u>	<u>10.820,55</u>
<b><u>Causas de las variaciones del efectivo</u></b>			
<b><u>Actividades operativas</u></b>			
Cobros por recursos para fines generales		6.429.138,42	4.613.166,80
Cobros por recursos para fines especificos		1.458,25	606.893,43
Cobros por Otros Ingresos		34.338,29	7.031,62
Ajuste Resultados Ejercicios Anteriores - Alq. Pag. x adelant.		0,00	-4.500,00
Pagos de gastos varios		-4.196.291,49	-3.566.775,97
Amortizaciones		2.935,51	2.935,51
Pagos al Personal y Cargas Sociales		-61.384,44	16.380,22
Alquileres Pagados x Adelantado		0,00	0,00
Convenio Municipalidad a Cobrar		-2.281.316,74	-1.183.155,65
Proveedores		-56.637,82	115.906,04
Plazos Fijos		597.061,45	-597.061,45
Compra Bienes de Uso		0,00	0,00
<b>(Aumento) Disminución neta del efectivo</b>		<u>469.301,43</u>	<u>10.820,55</u>

Las notas 1 a 3 y los anexos I a III son parte integrante de los presentes estados contable.

Firmado a los efectos de su identificación  
con mi informe de fecha 17/04/2017

Rodrigo E. Di Leo  
Comisario Público UP  
CPCE TDF Mat. Tomo I F. 30

Presidente  
Conf. Agencia de  
Desarrollo Ushuaia

Juicio Di Giorgio  
Tesorero  
CONF. AGENCIA  
DESARROLLO USHUAIA

Tec. Tur. Rodrigo Arreta  
Secretario de Comisión Directiva  
Conf. Agencia de  
Desarrollo Ushuaia

# CONFEDERACION AGENCIA DE DESARROLLO USHUAIA

Leopoldo Lugones N° 1.781 Ushuaia - Tierra del Fuego - C.P. 9410

Anexo I


## BIENES DE USO

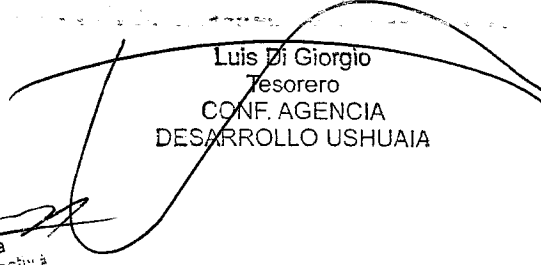
Por el ejercicio anual finalizado el 31/12/2016 comparativo con el ejercicio anterior

Cuenta Principal	Valor de Origen al Inicio	Incorporaciones (Bajas)	Valor de Origen al Cierre	Amortizaciones Acumuladas al Inicio	Amortización del Ejercicio	Amortizaciones Acumuladas al Cierre	Neto Resultante 2016	Neto Resultante 2015
Inmuebles	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Muebles y Utiles	3.877,00	0,00	3.877,00	2.373,30	387,70	2.761,00	1.116,00	1.503,70
Utiles Varios	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Rodados	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Muebles y Utiles Sistema	24.298,95	0,00	24.298,95	21.747,11	2.547,81	24.294,92	4,03	2.551,84
Instalaciones	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Totales	28.175,95	0,00	28.175,95	24.120,41	2.935,51	27.055,92	1.120,03	4.055,54

Firmado a los efectos de su identificación  
con mi informe de fecha 17/04/2017

Rodolfo E. Di Leo  
Contador Publico UB  
C.P.C.E TDF Mat Tomo IF 30

  
Presidente  
Conf. Agencia de  
Desarrollo Ushuaia

  
Luis Di Giorgio  
Tesorero  
CONF. AGENCIA  
DESARROLLO USHUAIA

  
Tec. Tur. Rodrigo Arrieta  
Secretario de Comisión Directiva  
Conf. Agencia de  
Desarrollo Ushuaia

# CONFEDERACION AGENCIA DE DESARROLLO USHUAIA

Leopoldo Lugones N° 1.781 - Ushuaia - Tierra del Fuego - C.P. 9410


ANEXO II

## COSTO DE VENTAS


Por el ejercicio anual finalizado el 31 de Diciembre de 2016 comparativo con el ejercicio anterior


	2016	2015
Existencia inicial	0,00	0,00
Compras	0,00	0,00
Gastos de fabricación	0,00	0,00
Existencia final	0,00	0,00
Costos de ventas	0,00	0,00

Firmado a los efectos de su identificación  
con mi informe de fecha 17/04/2017

  
Presidente  
Conf. Agencia de  
Desarrollo Ushuaia

  
Rodolfo E. Di Leo  
Contador Público U.P.  
C.P.C.E. T.D.F. Mat. Tomo I F. 30

  
Tec. Jur. Rodrigo Arrieta  
Secretario de Comisión Directiva  
Conf. Agencia de  
Desarrollo Ushuaia

  
Luis Di Giorgio  
Tesorero  
CONF. AGENCIA  
DESARROLLO USHUAIA

# CONFEDERACION AGENCIA DE DESARROLLO USHUAIA

Leopoldo Lugones N° 1.781 - Ushuaia - Tierra del Fuego - C.P. 9410

ANEXO III

INFORMACION REQUERIDA POR EL ART. 64 INC. B DE LA LEY N° 19,550  
 Por el ejercicio anual finalizado el 31 de Diciembre de 2016 comparativo con el ejercicio anterior

Hoja 1/3

CONCEPTO	Gastos Generales	Gastos Especificos	Amortizaciones	Otros Gastos	TOTAL 2016	TOTAL 2015
Gastos Administrativos	\$ 7.464,96	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 7.464,96	\$ 4.286,60
Gtos. Pagina Web Onashaga	\$ -	\$ 2.400,00	\$ -	\$ -	\$ 2.400,00	\$ 9.060,00
Honorarios	\$ 35.789,39	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 35.789,39	\$ 37.130,13
Gastos Bancarios	\$ 3.826,74	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 3.826,74	\$ 3.151,70
Impuesto Ley 25413	\$ 30.712,56	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 30.712,56	\$ 18.805,52
Gtos. Obra Social OSDE	\$ 4.557,93	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 4.557,93	\$ 460,95
Gtos. AR-Top Resa - Capac. Turquia	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
Gtos. Feria Turismo Workshop Trend + Abav	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
Mantenimiento CCCA	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 17.481,67
Gtos. Imex	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
Gastos EIBTM	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 2.364,00
Gtos. Movilidad Ushu/Rel/Fte/SAO	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 2.880,16
Gtos. Diseño e impr. Folletos Sec. Tur. Ushu	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 3.925,00
Gastos Ushuaia Recicla	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
Gastos/Impuestos/Tasas Tarjetas Personales	\$ -	\$ 993,81	\$ -	\$ -	\$ 993,81	\$ 3.479,01
Gastos Camp. Y Servicio de Buses Intercentros	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
Gastos visita C.C.C.A España	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
Gastos Fam Tour	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
Gtos. Interski	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 34.335,85
Gtos. ROAD show Lima - Peru	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 47.612,82
Gtos. Expo evento	\$ -	\$ 8.098,24	\$ -	\$ -	\$ 8.098,24	\$ 68.046,25
Gtos. Proyecto CCCA Cielo Abierto	\$ -	\$ 202.600,00	\$ -	\$ -	\$ 202.600,00	\$ 303.250,07
Gto. Festival Joao Pessoa	\$ -	\$ 36.722,80	\$ -	\$ -	\$ 36.722,80	\$ -
Amortizaciones	\$ -	\$ -	\$ 2.935,51	\$ -	\$ 2.935,51	\$ 2.935,51
Servicios	\$ 54.881,32	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 54.881,32	\$ 52.633,23
Alquileres	\$ 74.400,00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 74.400,00	\$ 60.300,00
Seguros de Viaje	\$ -	\$ 105,00	\$ -	\$ -	\$ 105,00	\$ 4.221,00
Sueldos	\$ 2.103.572,47	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 2.103.572,47	\$ 1.986.901,65
Aportes Patronales	\$ 520.368,53	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 520.368,53	\$ 490.344,78
Indemnizaciones	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
Publicidad	\$ 3.450,60	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 3.450,60	\$ 48.605,00
<b>TRANSPORTE</b>	<b>\$ 2.839.024,50</b>	<b>\$ 250.919,85</b>	<b>\$ 2.935,51</b>	<b>\$ -</b>	<b>\$ 3.092.879,86</b>	<b>\$ 3.202.210,90</b>

Firmado a los efectos de su identificación  
 con mi informe de fecha 17/04/2017

Rodolfo E. Di Leo  
 Contador Publico UB  
 C.P.C.E TDF Mat Tomo IF 30

Presidente  
 Conf. Agencia de  
 Desarrollo Ushuaia

Luis Di Giorgio  
 Tesorero  
 CONF. AGENCIA  
 DESARROLLO USHUAIA

Tec. Tur. Rodrigo Arrieta  
 Secretario de Comisión Directiva  
 Conf. Agencia de  
 Desarrollo Ushuaia

# CONFEDERACION AGENCIA DE DESARROLLO USHUAIA

Leopoldo Lugones N° 1.781 - Ushuaia - Tierra del Fuego - C.P. 9410

INFORMACION REQUERIDA POR EL ART. 64 INC. B DE LA LEY N° 19,550  
Por el ejercicio anual finalizado el 31 de Diciembre de 2016 comparativo con el ejercicio anterior

ANEXO III

Hoja 2/3

TRANSPORTE	\$ 2.839.024,50	\$ 250.919,85	\$ 2.935,51	\$ -	\$ 3.092.879,86	\$ 3.202.210,90
Movilidad y Viaticos	\$ 8.038,50	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 8.038,50	\$ 2.070,37
Apoyo a Congreso de Arq. Hospitalaria	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 205,00
Gtos. ABAV PR/encuentro Destino Sede E.	\$ -	\$ 2.000,00	\$ -	\$ -	\$ 2.000,00	\$ -
Apoyo Jornada IX Jornada Nac. Ciencia de Mar	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 28.230,00
Gtos. Difusión Programa Embajadores	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 2.871,00
Gtos. Generales Encuentro Sedes	\$ -	\$ 1.486,84	\$ -	\$ -	\$ 1.486,84	\$ 23.323,52
Gtos. Anato 2014 + Capacitación Embajada	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
Refrigerios	\$ 2.661,90	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 2.661,90	\$ 7.049,56
Gtos. Vs. Onashaga	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 435,10
Gastos Expo BT México	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
Gastos x Relevamientos/ Red de Senderos Ushuaia	\$ -	\$ 1.606,50	\$ -	\$ -	\$ 1.606,50	\$ -
Gtos. Operativos Limpieza Invernal	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 99.150,00
Gtos. Semana de la Patagonia Fantástica Brasilia	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
Gtos. Busqueda Gerente C.C.C.A.	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 6.400,43
Gastos vs. Brasilia - Acav - Colombia - Cordoba	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1.649,00
Gtos. Varios Plan Estratégico	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 30.000,00
Gastos Vs. Causa Malvinas	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
Gtos. Proyecto Observ. Econ. De Tur. 1° y 2° Etapa	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
Gtos. Preocupacional/Psicotecnico	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
Gastos de Hospedaje	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 3.300,00
Recargo x compra Mopedo Extrajera	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1.151,68
Mantenimiento	\$ 16.109,43	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 16.109,43	\$ 364,30
Gastos ABAV	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
Gastos Ush-Barcelona/Ush-MITM	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
Gastos SPOT Publicitario El EspejoTV	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 9.000,00
Gastos AOCA	\$ -	\$ 9.860,00	\$ -	\$ -	\$ 9.860,00	\$ 8.260,00
Gastos Vs. CCCA Ushuaia	\$ -	\$ 13.827,88	\$ -	\$ -	\$ 13.827,88	\$ 42.936,38
Gtos. Suite Ushuaia Mundo Imperial	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
Gtos. Maraton Mountain Do	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
Gtos. Gira Nacional (Rosario/Cordoba/Bs. As/Tuc.)	\$ -	\$ 56.453,70	\$ -	\$ -	\$ 56.453,70	\$ 65.411,84
Spot Publicitario CCCA	\$ -	\$ 17.000,00	\$ -	\$ -	\$ 17.000,00	\$ -
Gtos. Postulación Ush. Al Circuito Mundial de Marchas	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
<b>TRANSPORTE</b>	<b>\$ 2.865.834,33</b>	<b>\$ 353.154,77</b>	<b>\$ 2.935,51</b>	<b>\$ -</b>	<b>\$ 3.221.924,61</b>	<b>\$ 3.534.032,08</b>

Firmado a los efectos de su identificación  
con mi informe de fecha 17/04/2017

Rodolfo E. Di Leo  
Contador Publico UB  
C.P.C.E I D F Mat Tomo I F 30

Presidente  
Conf. Agencia de  
Desarrollo Ushuaia

Luis Di Giorgio  
Tesorero  
CONF. AGENCIA  
DESARROLLO USHUAIA

Tec. Tux Rodrigo Arneta  
Secretario de Comisión Directiva  
Conf. Agencia de  
Desarrollo Ushuaia

# CONFEDERACION AGENCIA DE DESARROLLO USHUAIA

Leopoldo Lugones N° 1.781 - Ushuaia - Tierra del Fuego - C.P. 9410

ANEXO III

## INFORMACION REQUERIDA POR EL ART. 64 INC. B DE LA LEY N° 19,550

Por el ejercicio anual finalizado el 31 de Diciembre de 2016 comparativo con el ejercicio anterior

Hoja 3/3

TRANSPORTE	\$ 2.865.834,33	\$ 353.154,77	\$ 2.935,51	\$ -	\$ 3.221.924,61	\$ 3.534.032,08
Gtos. Día más largo 2016	\$ -	\$ 27.798,00	\$ -	\$ -	\$ 27.798,00	\$ -
Gtos. Foro Internacional de Turismo-Ciudad y Comercio	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 19.182,25
Gtos. Accion Cordoba ACAV	\$ -	\$ 47.430,61	\$ -	\$ -	\$ 47.430,61	\$ -
Gtos. Impresión Material para STU	\$ -	\$ 98.000,00	\$ -	\$ -	\$ 98.000,00	\$ -
Gtos. Para primer despeje de nieve	\$ -	\$ 42.900,00	\$ -	\$ -	\$ 42.900,00	\$ -
Gtos. Proyecto de desa. plan de Manejo Tierra Mayor	\$ -	\$ 595.279,84	\$ -	\$ -	\$ 595.279,84	\$ -
Dominio Web	\$ -	\$ 2.220,00	\$ -	\$ -	\$ 2.220,00	\$ -
Gtos. Viaticos Accion Brasil y Uruguay	\$ -	\$ 128.908,20	\$ -	\$ -	\$ 128.908,20	\$ -
Seguros	\$ 163,93	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 163,93	\$ -
Intereses Pagados	\$ -	\$ 31.366,30	\$ -	\$ -	\$ 31.366,30	\$ 13.561,64
Multas y Actualizaciones	\$ 300,00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 300,00	\$ -
Diferencia de Cotización	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
<b>TOTAL AL 31/12/2016</b>	<b>\$ 2.866.298,26</b>	<b>\$ 1.327.057,72</b>	<b>\$ 2.935,51</b>	<b>\$ -</b>	<b>\$ 4.196.291,49</b>	<b>\$ 3.566.775,97</b>
<b>TOTAL AL 31/12/2015</b>	<b>\$ 2.712.103,79</b>	<b>\$ 851.736,67</b>	<b>\$ 2.935,51</b>	<b>\$ -</b>		<b>\$ 3.566.775,97</b>

Firmado a los efectos de su identificación  
con mi informe de fecha 17/04/2017

Rodolfo E. Di Leo  
Contador Publico UB  
C.P.C.E TDF Mat Tomo I F 30

Presidente  
Conf. Agencia de  
Desarrollo Ushuaia

Tec. Tur. Rodrigo Arriola  
Secretario de Comisión Directiva  
Conf. Agencia de  
Desarrollo Ushuaia  
CONF. AGENCIA  
DESARROLLO USHUAIA

# CONFEDERACION AGENCIA DE DESARROLLO USHUAIA

Leopoldo Lugones N° 1.781 - Ushuaia - Tierra del Fuego - C.P. 9410

## NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES

### 1. Normas Contables

Los Estados Contables han sido confeccionados de acuerdo a lo establecido por las normas contables profesionales de exposición y valuación aprobadas por el Consejo Profesional de Ciencias Económicas de Tierra del Fuego, Antártida e Islas del Atlántico Sur.

Esta normativa establece que, para interpretar dichas normas contables o para la resolución de situaciones no contempladas expresamente en éstas, deberán tenerse en cuenta las definiciones que como marco conceptual son desarrolladas en la segunda parte de la resolución técnica N° 16.

Las principales normas contables aplicadas son las siguientes:

#### 1.1. Normas de exposición

Los Estados Contables han sido expuestos de acuerdo a lo establecido en las resoluciones técnicas N° 8, 9 y 11 de la FACPCE, modificadas por la resolución técnica N° 19.

#### 1.2. Unidad de medida

Los Estados Contables se encuentran amparados bajo la Resolución N° 517/16, Junta de Gobierno de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas, Ciudad de Paraná, Entre Ríos, 14 de Octubre de 2016. Por lo cual no han sido reexpresados en moneda homogénea.

A partir del siguiente período anual, podría ser necesario realizar la correspondiente reexpresión de los Estados Contables.-

#### 1.3. Criterios de medición

Las normas aplicadas responden a los criterios establecidos por las resoluciones técnicas N° 17, 18 y 21 de la FACPCE.

##### 1.3.1.

Los importes expuestos en los rubros Caja y Bancos, Inversiones, Créditos y Deudas que corresponden a operaciones liquidables en moneda argentina, sin cláusula de ajuste o indexación, se valoraron por su valor nominal agregando o deduciendo según corresponda, los resultados financieros pertinentes, hasta el cierre de cada ejercicio.

##### 1.3.2.

Los Bienes de Cambio fueron valuados a su costo de reproducción o reposición, según corresponda.

##### 1.3.3. Bienes de Uso no revaluados técnicamente

Los valores de origen y las depreciaciones de los Bienes de Uso fueron valuados a su costo reexpresado según lo indicado en 1.2.

##### 1.3.4. Los activos en ningún caso superan su valor recuperable.


##### 1.3.5. Patrimonio Neto


Los saldos del Patrimonio Neto ajustados al inicio del ejercicio fueron reexpresados según lo indicado en 1.2. con excepción del Capital que se expone a su valor nominal imputándose el ajuste correspondiente a la cuenta Ajuste de Capital.


##### 1.3.6. Resultados

Las partidas componentes de las cuentas que integran los Resultados del Ejercicio se exponen por su valor nominal de acuerdo a lo señalado en 1.2 excepto por las depreciaciones de Bienes de Uso que se determinaron en función de los valores de los activos respectivos.

Firmado a los efectos de su identificación  
con mi informe de fecha 17/04/2017

  
**Presidente**  
Conf. Agencia de  
Desarrollo Ushuaia

  
Luis Di Giorgio  
Tesorero  
CONF. AGENCIA  
DESARROLLO USHUAIA

  
Tec. Dir. Rodrigo Arieta  
Secretario de Comisión Directiva  
Conf. Agencia de  
Desarrollo Ushuaia



# CONFEDERACION AGENCIA DE DESARROLLO USHUAIA

Leopoldo Lugones N° 1.781 - Ushuaia - Tierra del Fuego - C.P. 9410

## 2. Composición de los principales rubros

	31/12/2016 Corriente	31/12/2016 No Corriente	31/12/2015 Corriente	31/12/2015 No Corriente
<b>2.1. Caja y bancos</b>				
Caja Chica	0,00		0,00	
Banco Tierra del Fuego 575/3	249.288,40		35.254,39	
Banco Tierra del Fuego 626/8	257.587,12		2.319,70	
Moneda Extranjera	17.607,00		17.607,00	
	<u>524.482,52</u>		<u>55.181,09</u>	
<b>2.2. Otros créditos</b>				
Anticipo a Proveedores	0,00		0,00	
Aporte Municipio Ord. 2865	4.795.342,31		2.514.025,57	
Anticipo a Cta. Tarjeta Empresarial	0,00		0,00	
	<u>4.795.342,31</u>		<u>2.514.025,57</u>	
<b>2.3. Inversiones</b>				
Plazos Fijos	0,00		597.061,45	
	<u>0,00</u>		<u>597.061,45</u>	
<b>2.4. Deudas sociales</b>				
Sueldos a pagar	144.102,00		140.232,00	
Anses a pagar	104.153,07		169.190,59	
Sindicato a Pagar	1.868,36		2.085,28	
	<u>250.123,43</u>		<u>311.507,87</u>	
<b>2.5. Comerciales</b>				
Proveedores	59.298,50		115.936,32	
Prestamos de terceros	0,00		0,00	
Tarjeta Visa BTF empresaria a pagar	979,55		979,55	
	<u>60.278,05</u>		<u>116.915,87</u>	
<b>2.6. Ingresos para fines generales</b>				
Ingresos x Alojamiento Gramado	0,00		0,00	
Ingresos por Aporte Ord. Municipal 2865	6.429.138,42		4.613.166,80	
	<u>6.429.138,42</u>		<u>4.613.166,80</u>	
<b>2.7. Otros ingresos</b>				
Diferencia de Cambio	0,00		6.495,18	
Intereses Plazo Fijo	33.989,57		0,00	
Descuentos Obtenidos	347,12		0,00	
Diferencia de Caja	1,60		10,43	
Bonificación Consumo Tarjeta VISA	0,00		526,01	
	<u>34.338,29</u>		<u>7.031,62</u>	

Firmado a los efectos de su identificación  
con mi informe de fecha 17/04/2017

Rodolfo E. Di Leo  
Contador Publico UB  
CPCE TDF Mat Tomo IF 30

Presidente  
Conf. Agencia de  
Desarrollo Ushuaia.

Luis Di Giorgio  
Tesorero  
CONF. AGENCIA  
DESARROLLO USHUAIA

Sec. Tur. Rodrigo Arjona  
Secretario de Confederación Directiva  
Conf. Agencia de  
Desarrollo Ushuaia

# CONFEDERACION AGENCIA DE DESARROLLO USHUAIA

Leopoldo Lugones N° 1.781 - Ushuaia - Tierra del Fuego - C.P. 9410

	31/12/2016 Corriente	31/12/2016 No Corriente	31/12/2015 Corriente	31/12/2015 No Corriente
<b>2.8. Ingresos Especificos</b>				
Ingresos por Ajuste Urruty/Chialvo	0,00		1.022,00	
Ingresos por Reintegro	1.458,25		5.871,43	
Ing. Infuetur x Plan de Manejo Valle	0,00		600.000,00	
Ing. Inscripción FIT (Infuetur)	0,00		0,00	
	<u>1.458,25</u>		<u>606.893,43</u>	

## 3. Clasificación de créditos y deudas

### 3.1. Créditos por ventas y otros créditos

Vencimiento	Créditos plazo vencido	Créditos s/plazo establecido	Créditos a vencer
1º trimestre (01/01/2017 al 31/03/2017)			
2º trimestre (01/04/2017 al 30/06/2017)			
3º trimestre (01/07/2017 al 30/09/2017)			
4º trimestre (01/10/2017 al 31/12/2017)			
Desde el 01/01/2018 hasta el 31/12/2018			
Desde el 01/01/2019 hasta el 31/12/2019			
<b>Total</b>	0,00	4.795.342,31	0,00

Saldos de créditos por ventas y otros créditos: Sin tasa de interés pactado.

### 3.2. Deudas y provisiones

Vencimiento	Deudas plazo vencido	Deudas s/plazo establecido	Deudas a vencer
1º trimestre (01/01/2017 al 31/03/2017)			310.401,48
2º trimestre (01/04/2017 al 30/06/2017)			
3º trimestre (01/07/2017 al 30/09/2017)			
4º trimestre (01/10/2017 al 31/12/2017)			
Desde el 01/01/2018 hasta el 31/12/2018			
Desde el 01/01/2019 hasta el 31/12/2019			
<b>Total</b>	0,00	0,00	310.401,48

Saldos de deudas: Sin tasa de interés pactado.

Firmado a los efectos de su identificación  
con mi informe de fecha 17/04/2017

  
**Presidente**  
Conf. Agencia de  
Desarrollo Ushuaia

Rodolfo E. Di Leo  
Contador Publico UB  
C.P.C.E. I.D.F. Mat. Tomo I.F. 30

Luis Di Giorgio  
Tesorero  
**CONF. AGENCIA  
DESARROLLO USHUAIA**

  
Tec. Tur. Rodrigo Arriola  
Secretario de Comisión Directiva  
Conf. Agencia de  
Desarrollo Ushuaia

---

**INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE**

**CONFEDERACIÓN AGENCIA DE DESARROLLO USHUAIA**  
**Leopoldo Lugones N° 1.781**  
**33-70935788-9**  
**USHUAIA - TIERRA DEL FUEGO**  
**S / D**

**Informe sobre los estados contables**

He auditado los estados contables adjuntos de CONFEDERACIÓN AGENCIA DE DESARROLLO USHUAIA., que comprenden el estado de situación patrimonial al 31 de Diciembre de 2016, el estado de recursos y gastos, el estado de evolución del patrimonio neto y el estado de flujo de efectivo correspondientes al ejercicio económico terminado en dicha fecha, así como un resumen de las políticas contables significativas y otra información explicativa incluidas en las notas 1 a 3 y los anexos I a III.

Las cifras y otra información correspondientes al ejercicio económico finalizado el 31 de Diciembre de 2015 son parte integrante de los estados contables mencionados precedentemente y se las presenta con el propósito de que se interpreten exclusivamente en relación con las cifras y con la información del ejercicio económico actual.

**Responsabilidad de la dirección en relación con los estados contables**

La dirección es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados contables adjuntos de conformidad con las normas contables profesionales argentinas, y del control interno que la dirección considere necesario para permitir la preparación de estados contables libres de incorrecciones significativas.

**Responsabilidad del auditor**

Mi responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre los estados contables adjuntos basada en mi auditoría. He llevado a cabo mi examen de conformidad con las normas de auditoría establecidas en la Resolución Técnica N° 37 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas. Dichas normas exigen que cumpla los requerimientos de ética, así como que planifique y ejecute la auditoría con el fin de obtener una seguridad razonable de que los estados contables están libres de incorrecciones significativas.

Una auditoría conlleva la aplicación de procedimientos para obtener elementos de juicio sobre las cifras y la información presentadas en los estados contables. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluida la valoración de los riesgos de incorrecciones significativas en los estados contables.

Al efectuar dichas valoraciones del riesgo, el auditor tiene en cuenta el control interno pertinente con el fin de diseñar los procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la entidad. Una auditoría también incluye la evaluación de la adecuación de las políticas contables aplicadas y de la razonabilidad de las estimaciones contables realizadas por la dirección de la entidad, así como la evaluación de la presentación de los estados contables en su conjunto.

Considero que los elementos de juicio que he obtenido proporcionan una base suficiente y adecuada para mi opinión de auditoría.

### **Opinión**

En mi opinión, los estados contables adjuntos presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación patrimonial de CONFEDERACIÓN AGENCIA DE DESARROLLO USHUAIA al 31 de Diciembre de 2016, así como su estado de recursos y gastos, la evolución de su patrimonio neto y el flujo de su efectivo correspondiente al ejercicio económico terminado en esa fecha, de conformidad con las normas contables profesionales argentinas.

### **Informe sobre otros requerimientos legales y reglamentarios**

- a) Según surge de los registros contables de la entidad, al 31 de Diciembre de 2016 la deuda ante el Anses asciende a \$ 104.153,07 no exigibles a la fecha de cierre del presente.
- b) He aplicado los procedimientos sobre prevención de lavado de activos de origen delictivo y financiación del terrorismo previsto en la Resolución N° 420/11 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas.

Ushuaia, 17 de Abril de 2017.-

Rodolfo E. Di Leo  
Contador Público (U.B.)  
C.P.C.E.T.D.F.-T° I- F° 30

*No incluye*

**BALANCE GENERAL AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015**

**CONFEDERACION AGENCIA DE  
DESARROLLO USHUAIA**

**LEOPOLDO LUGONES Nº 1781 - USHUAIA - T.D.F.**

**ACTIVIDAD PRINCIPAL: Confederación.**

**PERSONERIA JURIDICA Nº 1052**

**CORRESPONDIENTE AL  
EJERCICIO ECONOMICO Nº 11**

**Iniciado el 01 de ENERO de 2015 y  
finalizado el 31 de DICIEMBRE de 2015**

**Rodolfo E. Di Leo**  
Contador Público UB  
C.P.E. T.D.F. Mat. Tomo I F 30

**Luis Di Giorgio**  
Tesorero  
CONF. AGENCIA  
DESARROLLO USHUAIA

**Daniel Hondo**  
Presidente  
Confederación de  
Desarrollo Ushuaia

**CONFEDERACION AGENCIA DE DESARROLLO USHUAIA**  
 Leopoldo Lugones N° 1.781 - Ushuaia - Tierra del Fuego - C.P. 9410

**BALANCE GENERAL AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015**  
**COMPARATIVO CON EL EJERCICIO ANTERIOR**

<b>ACTIVO</b>			
<b>ACTIVO CORRIENTE</b>		2015	2014
Caja y Bancos	(Nota 2.1.)	55.181,09	44.360,54
Créditos por Ventas		0,00	0,00
Otros Créditos	(Nota 2.2.)	2.514.025,57	1.330.869,92
Bienes de Cambio		0,00	0,00
Inversiones	(Nota 2.3.)	597.061,45	0,00
<b>Total del Activo Corriente</b>		<b>3.166.268,11</b>	<b>1.375.230,46</b>
<b>ACTIVO NO CORRIENTE</b>			
Inversiones		0,00	0,00
Bienes de Uso	(Anexo I)	4.055,54	6.991,05
<b>Total del Activo no Corriente</b>		<b>4.055,54</b>	<b>6.991,05</b>
<b>Total del Activo</b>		<b>3.170.323,65</b>	<b>1.382.221,51</b>
<b>PASIVO</b>			
<b>PASIVO CORRIENTE</b>			
Deudas Comerciales	(Nota 2.5.)	116.915,87	1.009,83
Deudas Bancarias		0,00	0,00
Deudas Sociales	(Nota 2.4.)	311.507,87	295.127,65
Cargas Fiscales		0,00	0,00
Otras Deudas		0,00	0,00
<b>Total Pasivo Corriente</b>		<b>428.423,74</b>	<b>296.137,48</b>
<b>PASIVO NO CORRIENTE</b>			
Remuneraciones y Cargas Sociales		0,00	0,00
Accionistas		0,00	0,00
<b>Total Pasivo no Corriente</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Total Pasivo</b>		<b>428.423,74</b>	<b>296.137,48</b>
<b>PATRIMONIO NETO</b>			
Según Estado respectivo		2.741.899,91	1.086.084,03
<b>Total del Pasivo y Patrimonio Neto</b>		<b>3.170.323,65</b>	<b>1.382.221,51</b>

Las notas 1 a 3 y los anexos I a III son parte integrante de los presentes estados contable.

Firmado a los efectos de su identificación  
 con mi informe de fecha 29/01/2016

Rodolfo E. Di Leo  
 Contador Público UB  
 C.P.E. T.D.F. Mat. Tomo I F 30

Luis Di Giorgio  
 Tesorero  
 CONF. AGENCIA  
 DESARROLLO USHUAIA

Diego Iriondo  
 Presidente  
 Confederación Ushuaia

**CONFEDERACION AGENCIA DE DESARROLLO USHUAIA**  
 Leopoldo Lugones N° 1.781 - Ushuaia - Tierra del Fuego - C.P. 9410

**ESTADO DE RECURSOS Y GASTOS**

Por el ejercicio anual finalizado el 31 de Diciembre de 2015 comparativo con el ejercicio anterior

<u>Recursos</u>		<u>2015</u>	<u>2014</u>
Para fines generales	(Nota 2.6.)	4.613.166,80	3.757.964,28
Otros Ingresos	(Nota 2.7.)	7.031,62	2.852,76
Específicos	(Nota 2.8.)	606.893,43	4.500,00
<u>Total Recursos</u>		<u>5.227.091,85</u>	<u>3.765.317,04</u>
<b><u>Gastos</u></b>			
Gastos Generales	(Anexo III)	-2.712.103,79	-1.936.646,85
Gastos Específicos	(Anexo III)	-851.736,67	-2.485.596,70
Amortizaciones	(Anexo III)	-2.935,51	-4.500,51
Otros Gastos	(Anexo III)	0,00	0,00
<u>Total Gastos</u>		<u>-3.566.775,97</u>	<u>-4.426.744,06</u>
<b><u>SUBTOTAL</u></b>		<b><u>1.660.315,88</u></b>	<b><u>661.427,02</u></b>
Resultados Financieros		0,00	0,00
Resultados Financieros	(Anexo III)	0,00	0,00
<u>Total Resultados Financieros</u>		<u>0,00</u>	<u>0,00</u>
<b><u>TOTAL DEFICIT/SUPERAVIT DEL EJERCICIO</u></b>		<b><u>1.660.315,88</u></b>	<b><u>-661.427,02</u></b>

Las notas 1 a 3 y los anexos I a III son parte integrante de los presentes estados contable.

Firmado a los efectos de su identificación  
 con mi informe de fecha 29/01/2016

Rodolfo E. Di Leo  
 Contador Público UB  
 C.P.E. T.D.F. Mat. Tomo I F 30

Donato Friondo  
 Presidente  
 Agencia de Desarrollo Ushuaia



Confederación Agencia de Desarrollo Ushuaia

## ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO NETO

Por el ejercicio anual finalizado el 31 de Diciembre de 2015 comparativo con el ejercicio anterior

Cuentas	Patrimonio de los accionistas			Superavit/Deficit Acumulados			Totales	
	Capital	Aportes del capital	Provocables para fines determinados del capital	Superavit/Deficit Acumulados	Reservas Facultativa	Superavit/Deficit Acumulados	Ejercicio 2015	Ejercicio 2014
<b>Saldos al inicio del ejercicio</b>	<b>200,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>1.085.884,03</b>	<b>1.086.084,03</b>	<b>1.747.511,05</b>
Capitalización de Superávit								
Aportes Recibidos para fines específicos						-4.500,00	-4.500,00	0,00
Ajuste Resultados Ejercicios Anteriores						1.660.315,88	1.660.315,88	-661.427,02
Superavit/Deficit del Ejercicio								
<b>Saldos al cierre del ejercicio</b>	<b>200,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>2.741.699,91</b>	<b>2.741.899,91</b>	<b>1.086.084,03</b>

Las notas 1 a 3 y los anexos I a III son parte integrante de los presentes estados contable.

Firmado a los efectos de su identificación  
con mi informe de fecha 29/01/2016

**Rodolfo E. Di Leo**  
Contador Público UB  
C.P.E. T.D.F. Mat. Tomo I F 30

**Luis Di Giorgio**  
Tesorero  
CONF. AGENCIA  
DESARROLLO USHUAIA

**Diego Tronzo**  
Presidente  
Confederación de  
Desarrollo Ushuaia



**CONFEDERACION AGENCIA DE DESARROLLO USHUAIA**  
 Leopoldo Lugones N° 1.781 - Ushuaia - Tierra del Fuego - C.P. 9410

**ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO**

Por el ejercicio anual finalizado el 31 de Diciembre de 2015 comparativo con el ejercicio anterior

<b>Variacion del efectivo</b>		<u>2015</u>	<u>2014</u>
Efectivo al inicio del ejercicio	(Nota 2.1.)	44.360,54	211.772,28
Efectivo al cierre del ejercicio	(Nota 2.1.)	55.181,09	44.360,54
Aumento (Disminucion) neta del efectivo		<u>10.820,55</u>	<u>-167.411,74</u>
<b>Causas de las variaciones del efectivo</b>			
<b>Actividades operativas</b>			
Cobros por recursos para fines generales		4.613.166,80	3.757.964,28
Cobros por recursos para fines especificos		606.893,43	4.500,00
Cobros por Otros Ingresos		7.031,62	2.852,76
Ajuste Resultados Ejercicios Anteriores - Alq. Pag. x adelant.		-4.500,00	0,00
Pagos de gastos varios		-3.566.775,97	-4.426.744,06
Amortizaciones		2.935,51	4.500,51
Pagos al Personal y Cargas Sociales		16.380,22	203.175,53
Alquileres Pagados x Adelantado		0,00	0,00
Convenio Municipalidad a Cobrar		-1.183.155,65	197.819,49
Proveedores		115.906,04	422,92
Plazos Fijos		-597.061,45	95.740,27
Compra Bienes de Uso		0,00	-7.643,44
<b>(Aumento) Disminución neta del efectivo</b>		<u>10.820,55</u>	<u>-167.411,74</u>

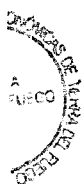
Las notas 1 a 3 y los anexos I a III son parte integrante de los presentes estados contable.

Firmado a los efectos de su identificación  
 con mi informe de fecha 29/01/2016

Rodolfo E. Di Leo  
 Contador Público UB  
 C.P.E. T.D.F. Mat. Tomo I F 30

Daniel Iriondo  
 Presidente  
 Conf. Agencia de  
 Desarrollo Ushuaia

Luis Di Giorgio  
 Tesorero  
 CONF. AGENCIA  
 DESARROLLO USHUAIA



**CONFEDERACION AGENCIA DE DESARROLLO USHUAIA**  
 Leopoldo Lugones N° 1.781 - Ushuaia - Tierra del Fuego - C.P. 9410

Anexo I

**BIENES DE USO**

Por el ejercicio anual finalizado el 31/12/2015 comparativo con el ejercicio anterior

Cuenta Principal	Valor de Origen al Inicio	Incorporaciones (Bajas)	Valor de Origen al Cierre	Amortizaciones Acumuladas al Inicio	Amortización del Ejercicio	Amortizaciones Acumuladas al Cierre	Neto Resultante 2015	Neto Resultante 2014
Inmuebles	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Muebles y Utiles	3.877,00	0,00	3.877,00	1.985,60	387,70	2.373,30	1.503,70	1.891,40
Utiles Varios	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Rodados	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Muebles y Utiles Sistema	24.298,95	0,00	24.298,95	19.199,30	2.547,81	21.747,11	2.551,84	5.099,65
Instalaciones	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Totales</b>	<b>28.175,95</b>	<b>0,00</b>	<b>28.175,95</b>	<b>21.184,90</b>	<b>2.935,51</b>	<b>24.120,41</b>	<b>4.055,54</b>	<b>6.991,05</b>

Firmado a los efectos de su identificación  
 con mi informe de fecha 29/01/2016

*Rodolfo E. Di Leo*  
 Contador Público UB  
 C.P.E. T.D.F. Mat. Tomo I F 30

*Daniel Triondo*  
 Presidente  
 Confederación de  
 Desarrollo Ushuaia

CONF. AGENCIA  
 DESARROLLO USHUAIA



**CONFEDERACION AGENCIA DE DESARROLLO USHUAIA**  
Leopoldo Lugones N° 1.781 - Ushuaia - Tierra del Fuego - C.P. 9410

**ANEXO II**

**COSTO DE VENTAS**

Por el ejercicio anual finalizado el 31 de Diciembre de 2015 comparativo con el ejercicio anterior

	2015	2014
Existencia inicial	0,00	0,00
Compras	0,00	0,00
Gastos de fabricación	0,00	0,00
Existencia final	0,00	0,00
Costos de ventas	0,00	0,00

Firmado a los efectos de su identificación  
con mi informe de fecha 29/01/2016

**Rodolfo E. Di Leo**  
Contador Público CP  
C.P.E. T.D.F. Mat. Tomo I F 30

**Daniel Iriondo**  
Presidente  
Confederación de  
Desarrollo Ushuaia

**Luis Di Giorgio**  
Tesorero  
CONF. AGENCIA  
DESARROLLO USHUAIA



# CONFEDERACION AGENCIA DE DESARROLLO USHUAIA

Leopoldo Lugones N° 1.781 - Ushuaia - Tierra del Fuego - C.P. 9410

ANEXO III

**INFORMACION REQUERIDA POR EL ART. 64 INC. B DE LA LEY N° 19,550**  
 Por el ejercicio anual finalizado el 31 de Diciembre de 2015 comparativo con el ejercicio anterior

Hoja 1/3

CONCEPTO	Gastos Generales	Gastos Específicos	Amortizaciones	Otros Gastos	TOTAL 2015	TOTAL 2014
Gastos Administrativos	\$ 4.286,60	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 4.286,60	\$ 13.370,01
Gtos. Pagina Web Onashaga	\$ -	\$ 9.060,00	\$ -	\$ -	\$ 9.060,00	\$ 8.000,00
Honorarios	\$ 37.130,13	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 37.130,13	\$ 23.288,81
Gastos Bancarios	\$ 3.151,70	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 3.151,70	\$ 5.050,30
Impuesto Ley 25413	\$ 18.805,52	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 18.805,52	\$ 20.839,60
Gtos. Obra Social OSDE	\$ 460,95	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 460,95	\$ -
Gtos. AR-Top Resa - Capac. Turquía	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 2.611,72
Gtos. Feria Turismo Workshop Trend + Abav	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 19.302,62
Mantenimiento CCCA	\$ -	\$ 17.481,67	\$ -	\$ -	\$ 17.481,67	\$ -
Gtos. Imex	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 33.024,35
Gastos EIBTM	\$ -	\$ 2.364,00	\$ -	\$ -	\$ 2.364,00	\$ 255,75
Gtos. Movilidad Ushu/Rel/Fte/SAO	\$ -	\$ 2.880,16	\$ -	\$ -	\$ 2.880,16	\$ -
Gtos. Diseño e impr. Folletos Sec. Tur. Ushu	\$ -	\$ 3.925,00	\$ -	\$ -	\$ 3.925,00	\$ -
Gastos Ushuaia Recicla	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1.201,30
Gastos/Impuestos/Tasas Tarjetas Personales	\$ -	\$ 3.479,01	\$ -	\$ -	\$ 3.479,01	\$ 3.713,89
Gastos Camp. Y Servicio de Buses Intercentros	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 171.230,00
Gastos visita C.C.C.A España	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 39.578,60
Gastos Fam Tour	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 32.420,00
Gtos. Interski	\$ -	\$ 34.335,85	\$ -	\$ -	\$ 34.335,85	\$ 262.015,90
Gtos. ROAD show Lima - Peru	\$ -	\$ 47.612,82	\$ -	\$ -	\$ 47.612,82	\$ -
Gtos. Expo evento	\$ -	\$ 69.046,25	\$ -	\$ -	\$ 69.046,25	\$ 73.194,19
Gtos. Proyecto CCCA Cielo Abierto	\$ -	\$ 303.250,07	\$ -	\$ -	\$ 303.250,07	\$ 355.485,17
Gto. Festival Turismo Gramado	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 60.780,65
Amortizaciones	\$ -	\$ -	\$ 2.935,51	\$ -	\$ 2.935,51	\$ 4.500,51
Servicios	\$ 52.633,23	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 52.633,23	\$ 49.411,02
Alquileres	\$ 60.300,00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 60.300,00	\$ 55.628,00
Seguros de Viaje	\$ -	\$ 4.221,00	\$ -	\$ -	\$ 4.221,00	\$ -
Sueldos	\$ 1.986.901,65	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1.986.901,65	\$ 1.393.960,82
Aportes Patronales	\$ 490.344,78	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 490.344,78	\$ 334.253,13
Indemnizaciones	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
Publicidad	\$ 48.605,00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 48.605,00	\$ 14.318,00
<b>TRANSPORTE</b>	<b>\$ 2.702.619,56</b>	<b>\$ 496.655,83</b>	<b>\$ 2.935,51</b>	<b>\$ -</b>	<b>\$ 3.202.210,90</b>	<b>\$ 2.977.374,34</b>

Firmado a los efectos de su identificación  
 con mi informe de fecha 29/01/2016

**Rodolfo E. Di Leo**  
 Contador Público UB  
 C.P.E. T.D.F. Mat. Tomo I F 30

*[Firma]*  
 Daniel Mondo  
 Presidente  
 Conf. Agencia de  
 Desarrollo Ushuaia

*[Firma]*  
 Luis Di Giorgio  
 Tesorero  
 CONF. AGENCIA  
 DESARROLLO USHUAIA



# CONFEDERACION AGENCIA DE DESARROLLO USHUAIA

Leopoldo Lugones N° 1.781 - Ushuaia - Tierra del Fuego - C.P. 9410

ANEXO III

**INFORMACION REQUERIDA POR EL ART. 64 INC. B DE LA LEY N° 19,550**  
 Por el ejercicio anual finalizado el 31 de Diciembre de 2015 comparativo con el ejercicio anterior

Hoja 2/3

<b>TRANSPORTE</b>	<b>\$ 2.702.619,56</b>	<b>\$ 496.655,83</b>	<b>\$ 2.935,51</b>	<b>\$ -</b>	<b>\$ 3.202.210,90</b>	<b>\$ 2.977.374,34</b>
Movilidad y Viaticos	\$ 2.070,37	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 2.070,37	\$ 5.585,23
Apoyo a Congreso de Arq. Hospitalaria	\$ -	\$ 205,00	\$ -	\$ -	\$ 205,00	\$ -
Gtos. ABAV PR/encuentro Destino Sede E.	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 42.344,22
Apoyo Jornada IX Jornada Nac. Ciencia de Mar	\$ -	\$ 28.230,00	\$ -	\$ -	\$ 28.230,00	\$ -
Gtos. Difusión Programa Embajadores	\$ -	\$ 2.871,00	\$ -	\$ -	\$ 2.871,00	\$ -
Gtos. Generales Encuentro Sedes	\$ -	\$ 23.323,52	\$ -	\$ -	\$ 23.323,52	\$ 14.017,72
Gtos. Anato 2014 + Capacitación Embajada	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 65.203,37
Refrigerios	\$ 7.049,56	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 7.049,56	\$ 12.709,36
Gtos. Vs. Onashaga	\$ -	\$ 435,10	\$ -	\$ -	\$ 435,10	\$ 7.471,52
Gastos Expo BT México	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 12.884,00
Gastos x Relevamientos/ Red de Senderos Ushuaia	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 116.746,00
Gtos. Operativos Limpieza Invernal	\$ -	\$ 99.150,00	\$ -	\$ -	\$ 99.150,00	\$ 43.250,00
Gtos. Semana de la Patagonia Fantástica Brasilia	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 44.837,00
Gtos. Busqueda Gerente C.C.C.A.	\$ -	\$ 6.400,43	\$ -	\$ -	\$ 6.400,43	\$ 10.920,00
Gastos vs. Brasilia - Acav - Colombia - Cordoba	\$ -	\$ 1.649,00	\$ -	\$ -	\$ 1.649,00	\$ 47.622,64
Gtos. Varios Plan Estratégico	\$ -	\$ 30.000,00	\$ -	\$ -	\$ 30.000,00	\$ 375.980,20
Gastos Vs. Causa Malvinas	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 28.057,00
Gtos. Proyecto Observ. Econ. De Tur. 1° y 2° Etapa	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 33.220,00
Gtos. Preocupacional/Psicotecnico	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 302,50
Gastos de Hospedaje	\$ -	\$ 3.300,00	\$ -	\$ -	\$ 3.300,00	\$ -
Gastos x Campesineros de Patagonia	\$ -	\$ 1.164,68	\$ -	\$ -	\$ 1.164,68	\$ 3.452,23
Mantenimiento	\$ 364,30	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 364,30	\$ 8.232,57
Gastos ABAV	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 11.403,96
Gastos Ush-Barcelona/Ush-MITM	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 16.653,50
Gastos SPOT Publicitario El EspejoTV	\$ -	\$ 9.000,00	\$ -	\$ -	\$ 9.000,00	\$ 19.500,00
Gastos AOCA	\$ -	\$ 8.260,00	\$ -	\$ -	\$ 8.260,00	\$ 6.450,00
Gastos Vs. CCCA Ushuaia	\$ -	\$ 42.936,38	\$ -	\$ -	\$ 42.936,38	\$ 39.541,38
Gtos. Suite Ushuaia Mundo Imperial	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1.800,00
Gtos. Maraton Mountain Do	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 39.954,00
Gtos. Gira Nacional (Rosario/Cordoba/Bs. As.)	\$ -	\$ 65.411,84	\$ -	\$ -	\$ 65.411,84	\$ 255.586,97
Spot Publicitario CCCA	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 4.800,00
Gtos. Postulación Ush. Al Circuito Mundial de Marchas	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 18.680,44
<b>TRANSPORTE</b>	<b>\$ 2.712.103,79</b>	<b>\$ 818.992,78</b>	<b>\$ 2.935,51</b>	<b>\$ -</b>	<b>\$ 3.534.032,08</b>	<b>\$ 4.264.580,15</b>

Firmado a los efectos de su identificación  
 con mi informe de fecha 29/01/2016

**Rodolfo E. Di Leo**  
 Contador Público US  
 C.P.E. T.D.F. Mat. Tomo I F 30

*[Firma]*  
 Daniel Infante  
 Presidente  
 Conf. Agencia de  
 Desarrollo Ushuaia

*[Firma]*  
 Luis Di Giorgio  
 Tesorero  
 CONF. AGENCIA  
 DESARROLLO USHUAIA

# CONFEDERACION AGENCIA DE DESARROLLO USHUAIA

Leopoldo Lugones N° 1.781 - Ushuaia - Tierra del Fuego - C.P. 9410

ANEXO III

INFORMACION REQUERIDA POR EL ART. 64 INC. B DE LA LEY N° 19.550  
 Por el ejercicio anual finalizado el 31 de Diciembre de 2015 comparativo con el ejercicio anterior

Hoja 3/3

TRANSPORTE	\$ 2.712.103,79	\$ 818.992,78	\$ 2.935,51	\$ -	\$ 3.534.032,08	\$ 4.264.580,15
Gtos. Misión Comercial en Colombia	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 61.009,04
Gtos. Foro Internacional de Turismo-Ciudad y Comercio	\$ -	\$ 19.182,25	\$ -	\$ -	\$ 19.182,25	\$ 53.475,57
Gastos Expocom Chile	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1.892,00
Gtos. Motoencuentro Equipo el Garage TV	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 11.418,00
Gtos. Capacitación en DF - Guadalajara	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 27.254,72
Gtos. Grupo Terra Da Gente	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 4.820,00
Intereses Pagados	\$ -	\$ 13.561,64	\$ -	\$ -	\$ 13.561,64	\$ 399,20
Multas y Actualizaciones	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1.816,49
Diferencia de Cotización	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 78,89
<b>TOTAL AL 31/12/2015</b>	<b>\$ 2.712.103,79</b>	<b>\$ 851.736,67</b>	<b>\$ 2.935,51</b>	<b>\$ -</b>	<b>\$ 3.566.775,97</b>	<b>\$ 4.426.744,06</b>
<b>TOTAL AL 31/12/2014</b>	<b>\$ 1.936.646,85</b>	<b>\$ 2.485.596,70</b>	<b>\$ 4.500,51</b>	<b>\$ -</b>		<b>\$ 4.426.744,06</b>

Firmado a los efectos de su identificación  
 con mi informe de fecha 29/01/2016

*Rodolfo E. Di Leo*  
 Contador Público UB  
 C.P.E. T.D.F. Mat. Tomo I F 30

*[Firma]*  
 Presidente  
 Conf. Agencia de  
 Desarrollo Ushuaia

*[Firma]*  
 Luis Di Giorgio  
 Tesorero  
 CONF. AGENCIA  
 DESARROLLO USHUAIA



**NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES**

**1. Normas Contables**

Los Estados Contables han sido confeccionados de acuerdo a lo establecido por las normas contables profesionales de exposición y valuación aprobadas por el Consejo Profesional de Ciencias Económicas de Tierra del Fuego, Antártida e Islas del Atlántico Sur.

Esta normativa establece que, para interpretar dichas normas contables o para la resolución de situaciones no contempladas expresamente en éstas, deberán tenerse en cuenta las definiciones que como marco conceptual son desarrolladas en la segunda parte de la resolución técnica N° 16.

Las principales normas contables aplicadas son las siguientes:

**1.1. Normas de exposición**

Los Estados Contables han sido expuestos de acuerdo a lo establecido en las resoluciones técnicas N° 8 y 9 de la FACPCE, modificadas por la resolución técnica N° 19.

**1.2. Unidad de medida**

Los Estados Contables han sido preparados en moneda constante (pesos) de acuerdo a las normas contables vigentes.

El Consejo Profesional de Ciencias Económicas de Tierra del Fuego, Antártida e Islas del Atlántico Sur adopta en el mes de Noviembre del 2013 para esta jurisdicción la Resolución Técnica N° 39 con vigencia a partir del 01/01/2014.

**1.3. Criterios de medición**

Las normas aplicadas responden a los criterios establecidos por las resoluciones técnicas N° 17, 18 y 21 de la FACPCE.

**1.3.1.**

Los importes expuestos en los rubros Caja y Bancos, Inversiones, Créditos y Deudas que corresponden a operaciones liquidables en moneda argentina, sin cláusula de ajuste o indexación, se valoraron por su valor nominal agregando o deduciendo según corresponda, los resultados financieros pertinentes, hasta el cierre de cada ejercicio.

**1.3.2.**

Los Bienes de Cambio fueron valuados a su costo de reproducción o reposición, según corresponda.

**1.3.3. Bienes de Uso no revaluados técnicamente**

Los valores de origen y las depreciaciones de los Bienes de Uso fueron valuados a su costo reexpresado según lo indicado en 1.2.

**1.3.4. Los activos en ningún caso superan su valor recuperable.**

**1.3.5. Patrimonio Neto**

Los saldos del Patrimonio Neto ajustados al inicio del ejercicio fueron reexpresados según lo indicado en 1.2. con excepción del Capital que se expone a su valor nominal imputándose el ajuste correspondiente a la cuenta Ajuste de Capital.

**1.3.6. Resultados**

Las partidas componentes de las cuentas que integran los Resultados del Ejercicio se exponen por su valor nominal de acuerdo a lo señalado en 1.2 excepto por las depreciaciones de Bienes de Uso que se determinaron en función de los valores de los activos respectivos.

Firmado a los efectos de su identificación  
con mi informe de fecha 29/01/2016

Rodolfo E. Di Leo  
Contador Público UB  
C.P.E. T.D.F. Mat. Tomo I.F. 30

Luis Di Giorgio  
Tesorero  
CONF. AGENCIA  
DESARROLLO USHUAIA

Daniel Inondo  
Presidente  
Conf. Agencia de  
Desarrollo Ushuaia

# CONFEDERACION AGENCIA DE DESARROLLO USHUAIA

Leopoldo Lugones N° 1.781 - Ushuaia - Tierra del Fuego - C.P. 9410

## 2. Composición de los principales rubros

	31/12/2015 Corriente	31/12/2015 No Corriente	31/12/2014 Corriente	31/12/2014 No Corriente
<b>2.1. Caja y bancos</b>				
Caja Chica	0,00		0,00	
Banco Tierra del Fuego 575/3	35.254,39		24.876,10	
Banco Tierra del Fuego 626/8	2.319,70		6.710,12	
Moneda Extranjera	<u>17.607,00</u>		<u>12.774,32</u>	
	<u>55.181,09</u>		<u>44.360,54</u>	
<b>2.2. Otros créditos</b>				
Anticipo a Proveedores	0,00		0,00	
Aporte Municipio Ord. 2865	2.514.025,57		1.330.869,92	
Anticipo a Cta. Tarjeta Empresarial	<u>0,00</u>		<u>0,00</u>	
	<u>2.514.025,57</u>		<u>1.330.869,92</u>	
<b>2.3. Inversiones</b>				
Plazos Fijos	<u>597.061,45</u>		<u>0,00</u>	
	<u>597.061,45</u>		<u>0,00</u>	
<b>2.4. Deudas sociales</b>				
Sueldos a pagar	140.232,00		163.919,06	
Anses a pagar	169.190,59		129.670,54	
Sindicato a Pagar	<u>2.085,28</u>		<u>1.538,05</u>	
	<u>311.507,87</u>		<u>295.127,65</u>	
<b>2.5. Comerciales</b>				
Proveedores	115.936,32		0,00	
Prestamos de terceros	0,00		1.009,83	
Tarjeta Visa BTF empresaria a pagar	<u>979,55</u>		<u>0,00</u>	
	<u>116.915,87</u>		<u>1.009,83</u>	
<b>2.6. Ingresos para fines generales</b>				
Ingresos x Alojamiento Gramado	0,00		0,00	
Ingresos por Aporte Ord. Municipal 2865	<u>4.613.166,80</u>		<u>3.757.964,28</u>	
	<u>4.613.166,80</u>		<u>3.757.964,28</u>	
<b>2.7. Otros ingresos</b>				
Diferencia de Cambio	6.495,18		2.172,29	
Descuentos Obtenidos	0,00		0,00	
Diferencia de Caja	10,43		141,89	
Bonificación Consumo Tarjeta VISA	<u>526,01</u>		<u>538,58</u>	
	<u>7.031,62</u>		<u>2.852,76</u>	

Firmado a los efectos de su identificación  
con mi informe de fecha 29/01/2016

**Rodolfo E. Di Leo**  
Contador Público UB  
C.P.E. T.D.F. Mat. Tomo I F 30

**Luís Di Giorgio**  
Tesorero  
CONF. AGENCIA  
DESARROLLO USHUAIA

**Daniel Irondo**  
Presidente  
Conf. Agencia de  
Desarrollo Ushuaia



**CONFEDERACION AGENCIA DE DESARROLLO USHUAIA**  
 Leopoldo Lugones N° 1.781 - Ushuaia - Tierra del Fuego - C.P. 9410

	31/12/2015 Corriente	31/12/2015 No Corriente	31/12/2014 Corriente	31/12/2014 No Corriente
<b>2.8. Ingresos Específicos</b>				
Ingresos por Ajuste Urruty/Chialvo	1.022,00		0,00	
Ingresos por Reintegro	5.871,43		0,00	
Ing. Infuetur x Plan de Manejo Valle	600.000,00		0,00	
Ing. Inscripción FIT (Infuetur)	0,00		4.500,00	
	<u>606.893,43</u>		<u>4.500,00</u>	

**3. Clasificación de créditos y deudas**

**3.1. Créditos por ventas y otros créditos**

Vencimiento	Créditos plazo vencido	Créditos s/plazo establecido	Créditos a vencer
1º trimestre (01/01/2016 al 31/03/2016)			
2º trimestre (01/04/2016 al 30/06/2016)			
3º trimestre (01/07/2016 al 30/09/2016)			
4º trimestre (01/10/2016 al 31/12/2016)			
Desde el 01/01/2017 hasta el 31/12/2017			
Desde el 01/01/2018 hasta el 31/12/2018			
<b>Total</b>	<b>0,00</b>	<b>2.514.025,57</b>	<b>0,00</b>

Saldos de créditos por ventas y otros créditos: Sin tasa de interés pactado.

**3.2. Deudas y provisiones**

Vencimiento	Deudas plazo vencido	Deudas s/plazo establecido	Deudas a vencer
1º trimestre (01/01/2016 al 31/03/2016)			428.423,74
2º trimestre (01/04/2016 al 30/06/2016)			
3º trimestre (01/07/2016 al 30/09/2016)			
4º trimestre (01/10/2016 al 31/12/2016)			
Desde el 01/01/2017 hasta el 31/12/2017			
Desde el 01/01/2018 hasta el 31/12/2018			
<b>Total</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>428.423,74</b>

Saldos de deudas: Sin tasa de interés pactado.

Firmado a los efectos de su identificación  
 con mi informe de fecha 29/01/2016

**Rodolfo E. Di Leo**  
 Contador Público UB  
 C.P.E. T.D.F. Mat. Torno I F 30

**Daniel Picó**  
 Presidente  
 Conf. Agencia de  
 Desarrollo Ushuaia

**Luis Di Giorgio**  
 Tesorero  
 CONF. AGENCIA  
 DESARROLLO USHUAIA



**INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE**

**CONFEDERACIÓN AGENCIA DE DESARROLLO USHUAIA**  
**Leopoldo Lugones N° 1.781**  
**33-70935788-9**  
**USHUAIA - TIERRA DEL FUEGO**  
**S / D**

**Informe sobre los estados contables**

He auditado los estados contables adjuntos de CONFEDERACION AGENCIA DE DESARROLLO USHUAIA, que comprenden el balance general al 31 de Diciembre de 2015, el estado de recursos y gastos, el estado de evolución del patrimonio neto y el estado de flujo de efectivo correspondientes al ejercicio económico terminado en dicha fecha, así como un resumen de las políticas contables significativas y otra información explicativa incluidas en las notas 1 a 3 y los anexos I a III.

**Responsabilidad de la dirección en relación con los estados contables**

La dirección es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados contables adjuntos de conformidad con las normas contables profesionales argentinas, y del control interno que la dirección considere necesario para permitir la preparación de estados contables libres de incorrecciones significativas.

**Responsabilidad del auditor**

Mi responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre los estados contables adjuntos basada en mi auditoría. He llevado a cabo mi examen de conformidad con las normas de auditoría establecidas en la Resolución Técnica N° 37 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas. Dichas normas exigen que cumpla los requerimientos de ética, así como que planifique y ejecute la auditoría con el fin de obtener una seguridad razonable de que los estados contables están libres de incorrecciones significativas.

Una auditoría conlleva la aplicación de procedimientos para obtener elementos de juicio sobre las cifras y la información presentadas en los estados contables. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluida la valoración de los riesgos de incorrecciones significativas en los estados contables. Al efectuar dichas valoraciones del riesgo, el auditor tiene en cuenta el control interno pertinente con el fin de diseñar los procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la entidad. Una auditoría también incluye la evaluación de la adecuación de las políticas contables aplicadas y de la razonabilidad de las estimaciones contables realizadas por la dirección de la



**Rodolfo E. Di Leo**  
Contador Público UB  
C.P.E. T.D.F. Mat. Tomo I F 30

Tel/fax: 02901-43 7065 / 02901-42 3560 – e-mail: estudiocon@speedy.com.ar  
Piedra Buena N° 355 – Ushuaia - Pcia. Tierra del Fuego – Cód. Postal 9410 – Argentina

entidad, así como la evaluación de la presentación de los estados contables en su conjunto.

Considero que los elementos de juicio que he obtenido proporcionan una base suficiente y adecuada para mi opinión de auditoría.

### **Opinión**

En mi opinión, los estados contables adjuntos presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación patrimonial de CONFEDERACION AGENCIA DE DESARROLLO USHUAIA al 31 de DICIEMBRE de 2015, así como su estado de recursos y gastos, la evolución de su patrimonio neto y el flujo de su efectivo correspondientes al ejercicio económico terminado en esa fecha, de conformidad con las normas contables profesionales argentinas.

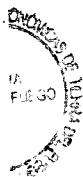
En relación al estado de situación patrimonial al 31 de DICIEMBRE de 2014, el estado de recursos y gastos, el estado de flujo de efectivo y las variaciones patrimoniales por el ejercicio finalizado en dicha fecha presentados con propósitos comparativos, informo que he emitido con fecha 02 de Marzo de 2015 un informe de auditoría sobre dichos estados contables, sin salvedades.

### **Informe sobre otros requerimientos legales y reglamentarios**

- a) Según surge de los registros contables de la entidad, al 31 de DICIEMBRE de 2015 la deuda ante el Anses asciende a \$ 169.190,59 de los cuales \$ 102.020,65 no son exigibles al cierre del presente balance.
- b) He aplicado los procedimientos sobre prevención de lavado de activos de origen delictivo y financiación del terrorismo previstos en la Resolución N° 420/11 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas.

Ushuaia, 29 de Enero de 2016.

Rodolfo E. Di Leo  
Contador Público UB  
C.P.E. T.F.F. Mat. Torno I P 30



BALANCE GENERAL AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014

# CONFEDERACION AGENCIA DE DESARROLLO USHUAIA

LEOPOLDO LUGONES Nº 1781 - USHUAIA - T.D.F.

ACTIVIDAD PRINCIPAL: Confederación.

PERSONERIA JURIDICA Nº 1052

CORRESPONDIENTE AL  
EJERCICIO ECONOMICO Nº 10

Iniciado el 01 de ENERO de 2014 y  
finalizado el 31 de DICIEMBRE de 2014

Luis Di Giorgio  
Tesorero  
CONF. AGENCIA  
DESARROLLO USHUAIA

Rodolfo E Di Leo  
Contador Publico UB  
C.P.C.E. T.D.F. Mat. Tomo I F. 30

Daniel Iriondo  
Presidente  
Conf. Agencia de  
Desarrollo Ushuaia

# CONFEDERACION AGENCIA DE DESARROLLO USHUAIA

Leopoldo Ligones N° 1.781 - Ushuaia - Tierra del Fuego - C.P. 9410

## BALANCE GENERAL AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014 COMPARATIVO CON EL EJERCICIO ANTERIOR

		<u>2014</u>	<u>2013</u>
<b><u>ACTIVO</u></b>			
<b><u>ACTIVO CORRIENTE</u></b>			
Caja y Bancos	(Nota 2.1.)	44.360,54	211.772,28
Créditos por Ventas		0,00	0,00
Otros Créditos	(Nota 2.2.)	1.330.869,92	1.528.689,41
Bienes de Cambio		0,00	0,00
Inversiones	(Nota 2.3.)	0,00	95.740,27
Total del Activo Corriente		<u>1.375.230,46</u>	<u>1.836.201,96</u>
<b><u>ACTIVO NO CORRIENTE</u></b>			
Inversiones		0,00	0,00
Bienes de Uso	(Anexo I)	6.991,05	3.848,12
Total del Activo no Corriente		<u>6.991,05</u>	<u>3.848,12</u>
Total del Activo		<u>1.382.221,51</u>	<u>1.840.050,08</u>
<b><u>PASIVO</u></b>			
<b><u>PASIVO CORRIENTE</u></b>			
Deudas Comerciales	(Nota 2.5.)	1.009,83	586,91
Deudas Bancarias		0,00	0,00
Deudas Sociales	(Nota 2.4.)	295.127,65	91.952,12
Cargas Fiscales		0,00	0,00
Otras Deudas		0,00	0,00
Total Pasivo Corriente		<u>296.137,48</u>	<u>92.539,03</u>
<b><u>PASIVO NO CORRIENTE</u></b>			
Remuneraciones y Cargas Sociales		0,00	0,00
Accionistas		0,00	0,00
Total Pasivo no Corriente		<u>0,00</u>	<u>0,00</u>
Total Pasivo		<u>296.137,48</u>	<u>92.539,03</u>
<b><u>PATRIMONIO NETO</u></b>			
Según Estado respectivo		1.086.084,03	1.747.511,05
Total del Pasivo y Patrimonio Neto		<u>1.382.221,51</u>	<u>1.840.050,08</u>

Las notas 1 a 3 y los anexos 1 a 3 son parte integrante de los presentes estados contable.

Firmado a los efectos de su identificación

con mi informe de fecha 02/03/2015

Rodolfo E Di Leo  
Contador Publico UB  
C.P.C.E.T.D.F Mat Tomo I F 30

Diego Di Giorgio  
Tesorero  
CONF. AGENCIA  
DESARROLLO USHUAIA

Daniel Iriondo  
Presidente  
Conf. Agencia de  
Desarrollo Ushuaia

# CONFEDERACION AGENCIA DE DESARROLLO USHUAIA

Leopoldo Lugones N° 1.781 - Ushuaia - Tierra del Fuego - C.P. 9410

## ESTADO DE RECURSOS Y GASTOS

Por el ejercicio anual finalizado el 31 de Diciembre de 2014 comparativo con el ejercicio anterior

<u>Recursos</u>		<u>2014</u>	<u>2013</u>
Para fines generales	(Nota 2.6.)	3.757.964,28	2.792.245,68
Otros Ingresos	(Nota 2.7.)	2.852,76	14.736,47
Especificos	(Nota 2.8.)	<u>4.500,00</u>	<u>13.191,41</u>
<u>Total Recursos</u>		<u>3.765.317,04</u>	<u>2.820.173,56</u>
<u>Gastos</u>			
Gastos Generales	(Anexo III)	-1.936.646,85	-1.100.305,26
Gastos Especificos	(Anexo III)	-2.485.596,70	-1.186.112,94
Amortizaciones	(Anexo III)	-4.500,51	-2.355,02
Otros Gastos	(Anexo III)	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>
<u>Total Gastos</u>		<u>-4.426.744,06</u>	<u>-2.288.773,22</u>
<u>SUBTOTAL</u>		<u>-661.427,02</u>	<u>531.400,34</u>
Resultados Financieros		0,00	0,00
Resultados Financieros	(Anexo III)	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>
<u>Total Resultados Financieros</u>		<u>0,00</u>	<u>0,00</u>
<u>TOTAL DEFICIT/SUPERAVIT DEL EJERCICIO</u>		<u>-661.427,02</u>	<u>531.400,34</u>

Las notas 1 a 3 y los anexos 1 a 3 son parte integrante de los presentes estados contable.

Firmado a los efectos de su identificación  
con mi informe de fecha 02/03/2015

Rodolfo E Di Leo  
Contador Publico UB  
C.P.C.E. T.D.F. Mat. Tomo I F 30

Daniel Mondo  
Presidente  
Conf. Agencia de  
Desarrollo Ushuaia

Luis Di Giorgio  
Tesorero  
CONF. AGENCIA  
DESARROLLO USHUAIA

## ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO NETO


Por el ejercicio anual finalizado el 31 de Diciembre de 2014 comparativo con el ejercicio anterior

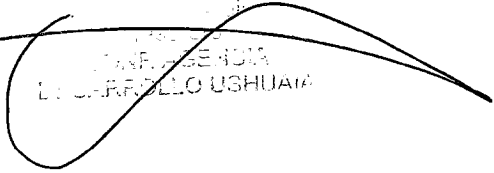
Rubros	Aportes de los asociados			Superávit/Déficit Acumulados			Totales	
	Capital	Ajustes del capital	Irrevocables para futuros aumentos del capital	Ganancias reservadas		Superávit/Déficit Acumulados	Ejercicio 2014	Ejercicio 2013
				Reserva Legal	Reservas Facultativa			
<b>Saldos al inicio del ejercicio</b>	<b>200,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>1.747.311,05</b>	<b>1.747.511,05</b>	<b>1.213.850,11</b>
Capitalización de Superávit								
Aportes Recibidos para fines específicos								
Ajuste Resultados Ejercicios Anteriores							0,00	2.260,60
Superavit/Déficit del Ejercicio						-661.427,02	-661.427,02	531.400,34
<b>Saldos al cierre del ejercicio</b>	<b>200,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>1.085.884,03</b>	<b>1.086.084,03</b>	<b>1.747.511,05</b>

Las notas 1 a 3 y los anexos 1 a 3 son parte integrante de los presentes estados contable.

Firmado a los efectos de su identificación con mi informe de fecha 02/03/2015

Rodolfo E Di Leo  
 Contador Publico UB  
 C.P.C.E. T.D.F. Mat. Tomo I F 30

  
 Daniel Triondo  
 Presidente  
 Conf. Agencia de  
 Desarrollo Ushuaia

  
 CONFEDERACION  
 AGENCIA DE DESARROLLO  
 USHUAIA

# CONFEDERACION AGENCIA DE DESARROLLO USHUAIA

Leopoldo Lugones N° 1.781 - Ushuaia - Tierra del Fuego - C.P. 9410

## ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO

Por el ejercicio anual finalizado el 31 de Diciembre de 2014 comparativo con el ejercicio anterior

<u>Variacion del efectivo</u>		<u>2014</u>	<u>2013</u>
Efectivo al inicio del ejercicio	(Nota 2.1.)	211.772,28	329.959,33
Efectivo al cierre del ejercicio	(Nota 2.1.)	44.360,54	211.772,28
Aumento (Disminucion) neta del efectivo		<u>-167.411,74</u>	<u>-118.187,05</u>
<b><u>Causas de las variaciones del efectivo</u></b>			
<b><u>Actividades operativas</u></b>			
Cobros por recursos para fines generales		3.757.964,28	2.792.245,68
Cobros por recursos para fines especificos		4.500,00	13.191,41
Cobros por Otros Ingresos		2.852,76	14.736,47
Ajuste Resultados Ejercicios Anteriores - Alq. Pag. x adelant.		0,00	2.260,60
Pagos de gastos varios		-4.426.744,06	-2.288.773,22
Amortizaciones		4.500,51	2.355,02
Pagos al Personal y Cargas Sociales		203.175,53	15.349,68
Alquileres Pagados x Adelantado		0,00	0,00
Convenio Municipalidad a Cobrar		197.819,49	-656.984,76
Proveedores		422,92	586,91
Plazos Fijos		95.740,27	-13.154,84
Compra Bienes de Uso		-7.643,44	0,00
<b>(Aumento) Disminución neta del efectivo</b>		<u>-167.411,74</u>	<u>-118.187,05</u>

Las notas 1 a 3 y los anexos 1 a 3 son parte integrante de los presentes estados contable.

Firmado a los efectos de su identificación  
con mi informe de fecha 02/03/2015

Rodolfo E Di Leo  
Contador Publico UB  
C.P.C.E.I.D.F. Mat. Tomo I F 30

Rodolfo E Di Leo  
Presidente  
Confederacion Agencia de  
Desarrollo Ushuaia

Luis Di Giorgio  
Tesorero  
CONF. AGENCIA  
DESARROLLO USHUAIA



# CONFEDERACION AGENCIA DE DESARROLLO USHUAIA

Leopoldo Lugones N° 1.781 - Ushuaia - Tierra del Fuego - C.P. 9410

Anexo I

## BIENES DE USO

Por el ejercicio anual finalizado el 31/12/2014 comparativo con el ejercicio anterior

Cuenta Principal	Valor de Origen al Inicio	Incorporaciones (Bajas)	Valor de Origen al Cierre	Amortizaciones Acumuladas al Inicio	Amortización del Ejercicio	Amortizaciones Acumuladas al Cierre	Neto Resultante 2014	Neto Resultante 2013
Inmuebles	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Muebles y Utiles	3.877,00	0,00	3.877,00	1.597,90	387,70	1.985,60	1.891,40	2.279,10
Utiles Varios	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Rodados	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Muebles y Utiles Sistema	16.655,51	7.643,44	24.298,95	15.086,49	4.112,81	19.199,30	5.099,65	1.569,02
Instalaciones	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Totales</b>	<b>20.532,51</b>	<b>7.643,44</b>	<b>28.175,95</b>	<b>16.684,39</b>	<b>4.500,51</b>	<b>21.184,90</b>	<b>6.991,05</b>	<b>3.848,12</b>

Firmado a los efectos de su identificación  
con mi informe de fecha 02/03/2015

Rodolfo E Di Leo  
Contador Publico UB  
C.P.C.E.T.D.F Mat Tomo I F 30

Daniel Mondo  
Presidente  
Conf. Agencia de  
Desarrollo Ushuaia

Luis Di Giorgio  
Tesorero  
CONF. AGENCIA  
DESARROLLO USHUAIA

# CONFEDERACION AGENCIA DE DESARROLLO USHUAIA

Leopoldo Lugones N° 1.781 - Ushuaia - Tierra del Fuego - C.P. 9410

ANEXO II

## COSTO DE VENTAS

Por el ejercicio anual finalizado el 31 de Diciembre de 2014 comparativo con el ejercicio anterior

	2014	2013
Existencia inicial	0,00	0,00
Compras	0,00	0,00
Gastos de fabricación	0,00	0,00
Existencia final	0,00	0,00
Costos de ventas	0,00	0,00

Firmado a los efectos de su identificación  
con mi informe de fecha 02/03/2015

Rodolfo E Di Leo  
Contador Público UB  
C.P.C.E.T.D.F. Mat. Tomo I F 30

Contador Público  
C.P.C.E.T.D.F. Mat. Tomo I F 30

Roberto E. Giorgio  
Tesorero  
CONFEDERACION  
AGENCIA DE DESARROLLO USHUAIA

# CONFEDERACION AGENCIA DE DESARROLLO USHUAIA

Leopoldo Lugones N° 1.781 - Ushuaia - Tierra del Fuego - C.P. 9410

ANEXO III

INFORMACION REQUERIDA POR EL ART. 64 INC. B DE LA LEY N° 19,550  
Por el ejercicio anual finalizado el 31 de Diciembre de 2014 comparativo con el ejercicio anterior

Hoja 1/3

CONCEPTO	Gastos Generales	Gastos Especificos	Amortizaciones	Otros Gastos	TOTAL 2014	TOTAL 2013
Gastos Administrativos	\$ 13.370,01	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 13.370,01	\$ 16.077,91
Gtos. Pagina Web Onashaga	\$ -	\$ 8.000,00	\$ -	\$ -	\$ 8.000,00	\$ 14.000,00
Honorarios	\$ 23.288,81	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 23.288,81	\$ 16.795,10
Gastos Bancarios	\$ 5.050,30	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 5.050,30	\$ 2.894,87
Impuesto Ley 25413	\$ 20.839,60	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 20.839,60	\$ 10.972,92
Gtos. Difusión Marca Ushuaia Dakar	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 15.000,00
Gtos. AR-Top Resa - Capac. Turquia	\$ -	\$ 2.611,72	\$ -	\$ -	\$ 2.611,72	\$ 16.054,00
Gtos. Feria Turismo Workshop Trend + Abav	\$ -	\$ 19.302,62	\$ -	\$ -	\$ 19.302,62	\$ 13.854,90
Gtos. MITM Panama	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 407,29
Gtos. Imex	\$ -	\$ 33.024,35	\$ -	\$ -	\$ 33.024,35	\$ 22.394,84
Gastos EIBTM	\$ -	\$ 255,75	\$ -	\$ -	\$ 255,75	\$ 1.374,83
Gtos. Apoyo Colaboración Marcha Blanca Ushuaia	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 4.000,00
Gastos Braztoa	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 22.296,44
Gastos Ushuaia Recicla	\$ -	\$ 1.201,30	\$ -	\$ -	\$ 1.201,30	\$ 33.788,00
Gastos Tarjetas Personales	\$ -	\$ 3.713,89	\$ -	\$ -	\$ 3.713,89	\$ 1.033,16
Gastos Camp. Y Servicio de Buses Intercentros	\$ -	\$ 171.230,00	\$ -	\$ -	\$ 171.230,00	\$ 120.564,00
Gastos visita C.C.C.A España	\$ -	\$ 39.578,60	\$ -	\$ -	\$ 39.578,60	\$ 23.923,83
Gastos Fam Tour	\$ -	\$ 32.420,00	\$ -	\$ -	\$ 32.420,00	\$ 20.976,00
Gtos. Interski 2015	\$ -	\$ 262.015,90	\$ -	\$ -	\$ 262.015,90	\$ 103.097,84
Gtos. Por la Noche mas Larga	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 18.620,44
Gtos Expo evento	\$ -	\$ 73.134,19	\$ -	\$ -	\$ 73.134,19	\$ 36.261,53
Gtos. Proyecto CCCA Cielo Abierto	\$ -	\$ 355.485,17	\$ -	\$ -	\$ 355.485,17	\$ -
Gto. Festival Turismo Gramado	\$ -	\$ 60.780,65	\$ -	\$ -	\$ 60.780,65	\$ 23.750,44
Amortizaciones	\$ -	\$ -	\$ 4.500,51	\$ -	\$ 4.500,51	\$ 2.355,02
Servicios	\$ 49.411,02	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 49.411,02	\$ 42.948,74
Alquileres	\$ 55.628,00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 55.628,00	\$ 41.900,00
Seguros de Viaje	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 2.398,00
Sueldos	\$ 1.393.960,82	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1.393.960,82	\$ 765.841,03
Aportes Patronales	\$ 334.253,13	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 334.253,13	\$ 182.513,79
Indemnizaciones	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
Publicidad	\$ 14.318,00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 14.318,00	\$ 1.555,00
<b>TRANSPORTE</b>	<b>\$ 1.910.119,69</b>	<b>\$ 1.062.754,14</b>	<b>\$ 4.500,51</b>	<b>\$ -</b>	<b>\$ 2.977.374,34</b>	<b>\$ 1.577.649,92</b>

Firmado a los efectos de su identificación  
con mi informe de fecha 02/03/2015

Rodolfo E Di Leo  
Contador Publico UB  
C.P.C.E. I.D.F. Mat Tomo I F 30

Daniel Iriondo  
Presidente  
Conf. Agencia de  
Desarrollo Ushuaia

# CONFEDERACION AGENCIA DE DESARROLLO USHUAIA

Leopoldo Lugones N° 1.781 - Ushuaia - Tierra del Fuego - C.P. 9410



ANEXO III

INFORMACION REQUERIDA POR EL ART. 64 INC. B DE LA LEY N° 19,550  
Por el ejercicio anual finalizado el 31 de Diciembre de 2014 comparativo con el ejercicio anterior

Hoja 2/3

TRANSPORTE	\$ 1.910.119,69	\$ 1.062.754,14	\$ 4.500,51	\$ -	\$ 2.977.374,34	\$ 1.577.649,92
Movilidad y Viaticos	\$ 5.585,23	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 5.585,23	\$ 9.295,11
Gtos. Evento Programa Embajadores	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 8.580,00
Gtos. ABAV PR/encuentro Destino Sede E.	\$ -	\$ 42.344,22	\$ -	\$ -	\$ 42.344,22	\$ 5.937,48
Gtos. Copa del Mundo FIS	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1.970,00
Gtos. Difusión Spot Publ. Programa Embajadores	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 10.200,00
Gtos. Workshop y Capac. Bancorbras - Brasilia	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 116,20
Gtos. Generales Encuentro Sedes	\$ -	\$ 14.017,72	\$ -	\$ -	\$ 14.017,72	\$ 8.982,50
Gtos. Anato 2014 + Capacitación Embajada	\$ -	\$ 65.203,37	\$ -	\$ -	\$ 65.203,37	\$ 20.062,70
Gastos Varios	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 380,58
Refrigerios	\$ 12.709,36	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 12.709,36	\$ 6.732,21
Gtos. Reunión Post Intendente	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 689,97
Gtos. Transp. Y Trat. Aceite Sr. Burgos	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 18.107,50
Gastos Viaje E.E.U.U.	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 39.744,28
Gtos. Vs. Onashaga	\$ -	\$ 7.471,52	\$ -	\$ -	\$ 7.471,52	\$ 487,86
Gastos Expo BT México	\$ -	\$ 12.884,00	\$ -	\$ -	\$ 12.884,00	\$ 34.275,33
Gastos x Relevamientos/ Red de Senderos Ushuaia	\$ -	\$ 116.746,00	\$ -	\$ -	\$ 116.746,00	\$ 34.635,80
Gastos Reunión Farmaceuticos	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 401,34
Gastos Varios Expoagro	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 5.306,00
Gastos vs. Extra Agroactiva	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 7.978,91
Gtos. Campeonato Panamericano de Taichichuan	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1.560,00
Gtos. Jornadas Med. Respiratorias	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 9.068,00
Gtos. Exposición 10 Dias de Diseño	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 15.000,05
Gtos. Operativos Limpieza Invernal	\$ -	\$ 43.250,00	\$ -	\$ -	\$ 43.250,00	\$ 31.435,00
Gto. Guia de Congresos y Convenciones 2013	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 7.568,18
Gastos Libros en Ushuaia	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 13.000,00
Gtos. Congreso Argentino de Pediatría	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 2.080,00
Gtos. MITM + Acción c/embajada y copa México	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 53.904,83
Flete Cabinas Messe Frankfurt	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 300,00
Gtos. x Resguardo de Material	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 116,00
Gtos. Semana de la Patagonia Fantástica Brasilia	\$ -	\$ 44.837,00	\$ -	\$ -	\$ 44.837,00	\$ 67.536,35
Gtos. Busqueda Gerente C.C.C.A.	\$ -	\$ 10.920,00	\$ -	\$ -	\$ 10.920,00	\$ 9.180,00
Honorarios Producción LT8 en Ushuaia	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 2.500,00
<b>TRANSPORTE</b>	<b>\$ 1.928.414,28</b>	<b>\$ 1.420.427,97</b>	<b>\$ 4.500,51</b>	<b>\$ -</b>	<b>\$ 3.353.342,76</b>	<b>\$ 2.004.782,10</b>

Firmado a los efectos de su identificación  
con mi informe de fecha 02/03/2015

Rodolfo E Di Leo  
Contador Publico UB  
C.P.C.E. I.D.F. Mat. Tomo I F. 30

Ariondo  
Presidente  
Agencia de  
Desarrollo Ushuaia

USHUAIA

# CONFEDERACION AGENCIA DE DESARROLLO USHUAIA

Leopoldo Lugones N° 1.781 - Ushuaia - Tierra del Fuego - C.P. 9410



ANEXO III

INFORMACION REQUERIDA POR EL ART. 64 INC. B DE LA LEY N° 19,550  
Por el ejercicio anual finalizado el 31 de Diciembre de 2014 comparativo con el ejercicio anterior

Hoja 3/3

TRANSPORTE	\$ 1.928.414,28	\$ 1.420.427,97	\$ 4.500,51	\$ -	\$ 3.353.342,76	\$ 2.004.782,10
Gastos Vs. Evento Disney Ushuaia	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 22.146,62
Gtos. X 129° Aniversario Ushuaia	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 6.000,00
Gastos vs. Brasilia - Acav - Colombia - Cordoba	\$ -	\$ 47.622,64	\$ -	\$ -	\$ 47.622,64	\$ 125.900,46
Gtos. Premiación Aerolíneas Argentinas	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 20.646,20
Gtos. Varios Plan Estratégico	\$ -	\$ 375.980,20	\$ -	\$ -	\$ 375.980,20	\$ 2.380,71
Gastos Vs. Causa Malvinas	\$ -	\$ 28.057,00	\$ -	\$ -	\$ 28.057,00	\$ 22.130,00
Gtos. Proyecto Observ. Econ. De Tur. 1° y 2° Etapa	\$ -	\$ 33.220,00	\$ -	\$ -	\$ 33.220,00	\$ 18.740,00
Viaticos AADIDES - Europa	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 39.130,00
Gtos. Envío Internacional Documentación	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 711,37
Gtos. Viaticos Reunión Bs. As.	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 8.198,00
Gtos. Preocupacional/Psicotecnico	\$ -	\$ 302,50	\$ -	\$ -	\$ 302,50	\$ 1.440,00
Gastos de Hospedaje	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 10.474,93
Recargo x compra Moneda Extranjera	\$ -	\$ 3.452,23	\$ -	\$ -	\$ 3.452,23	\$ 6.092,83
Mantenimiento	\$ 8.232,57	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 8.232,57	\$ -
Gastos ABAV	\$ -	\$ 11.403,96	\$ -	\$ -	\$ 11.403,96	\$ -
Gastos Ush-Barcelona/Ush-MITM	\$ -	\$ 16.653,50	\$ -	\$ -	\$ 16.653,50	\$ -
Gastos SPOT Publicitario El EspejoTV	\$ -	\$ 19.500,00	\$ -	\$ -	\$ 19.500,00	\$ -
Gastos AOCA	\$ -	\$ 6.450,00	\$ -	\$ -	\$ 6.450,00	\$ -
Gastos Vs. CCCA Ushuaia	\$ -	\$ 39.541,38	\$ -	\$ -	\$ 39.541,38	\$ -
Gtos. Suite Ushuaia Mundo Imperial	\$ -	\$ 1.800,00	\$ -	\$ -	\$ 1.800,00	\$ -
Gtos. Maraton Mountain Do	\$ -	\$ 39.954,00	\$ -	\$ -	\$ 39.954,00	\$ -
Gtos. Gira Nacional (Rosario/Cordoba/Bs. As.)	\$ -	\$ 255.586,97	\$ -	\$ -	\$ 255.586,97	\$ -
Spot Publicitario CCCA	\$ -	\$ 4.800,00	\$ -	\$ -	\$ 4.800,00	\$ -
Gtos. Postulación Ush. Al Circuito Mundial de Marchas	\$ -	\$ 18.680,44	\$ -	\$ -	\$ 18.680,44	\$ -
Gtos. Misión Comercial en Colombia	\$ -	\$ 61.009,04	\$ -	\$ -	\$ 61.009,04	\$ -
Gtos. Foro Internacional de Turismo-Ciudad y Comercio	\$ -	\$ 53.475,57	\$ -	\$ -	\$ 53.475,57	\$ -
Gastos Expocom Chile	\$ -	\$ 1.892,00	\$ -	\$ -	\$ 1.892,00	\$ -
Gtos. Motoencuentro Equipo el Garage TV	\$ -	\$ 11.418,00	\$ -	\$ -	\$ 11.418,00	\$ -
Gtos. Capacitación en DF - Guadalajara	\$ -	\$ 27.254,72	\$ -	\$ -	\$ 27.254,72	\$ -
Gtos. Grupo Terra Da Gente	\$ -	\$ 4.820,00	\$ -	\$ -	\$ 4.820,00	\$ -
Intereses Pagados	\$ -	\$ 399,20	\$ -	\$ -	\$ 399,20	\$ -
Multas y Actualizaciones	\$ -	\$ 1.816,49	\$ -	\$ -	\$ 1.816,49	\$ -
Diferencia de Cotización	\$ -	\$ 78,89	\$ -	\$ -	\$ 78,89	\$ -
<b>TOTAL AL 31/12/2014</b>	<b>\$ 1.936.646,85</b>	<b>\$ 2.485.596,70</b>	<b>\$ 4.500,51</b>	<b>\$ -</b>	<b>\$ 4.426.744,06</b>	<b>\$ 2.288.773,22</b>
<b>TOTAL AL 31/12/2013</b>	<b>\$ 1.100.305,26</b>	<b>\$ 1.186.112,94</b>	<b>\$ 2.355,02</b>	<b>\$ -</b>		<b>\$ 2.288.773,22</b>

Firmado a los efectos de su identificación  
con mi informe de fecha 02/03/2015

Rodolfo E Di Leo  
Contador Publico UB  
C.P.C.E.T.D.F. Mat Tomo I F 30

Luis Di Giorgio  
Presidente  
Agencia de  
Desarrollo Ushuaia

Luis Di Giorgio  
Tesorero  
CONF. AGENCIA  
DESARROLLO USHUAIA

# CONFEDERACION AGENCIA DE DESARROLLO USHUAIA

Leopoldo Lugones N° 1.781 - Ushuaia - Tierra del Fuego - C.P. 9410

## NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES

### 1. Normas Contables

Los Estados Contables han sido confeccionados de acuerdo a lo establecido por las normas contables profesionales de exposición y valuación aprobadas por el Consejo Profesional de Ciencias Económicas de Tierra del Fuego, Antártida e Islas del Atlántico Sur.

Esta normativa establece que, para interpretar dichas normas contables o para la resolución de situaciones no contempladas expresamente en éstas, deberán tenerse en cuenta las definiciones que como marco conceptual son desarrolladas en la segunda parte de la resolución técnica N° 16.

Las principales normas contables aplicadas son las siguientes:

#### 1.1. Normas de exposición

Los Estados Contables han sido expuestos de acuerdo a lo establecido en las resoluciones técnicas N° 8 y 9 de la FACPCE, modificadas por la resolución técnica N° 19.

#### 1.2. Unidad de medida

Los Estados Contables han sido preparados en moneda constante (pesos) de acuerdo a las normas contables vigentes.

El Consejo Profesional de Ciencias Económicas de Tierra del Fuego, Antártida e Islas del Atlántico Sur adopta en el mes de Noviembre del 2013 para esta jurisdicción la Resolución Técnica N° 39 con vigencia a partir del 01/01/2014.

#### 1.3. Criterios de medición

Las normas aplicadas responden a los criterios establecidos por las resoluciones técnicas N° 17, 18 y 21 de la FACPCE.

##### 1.3.1.

Los importes expuestos en los rubros Caja y Bancos, Inversiones, Créditos y Deudas que corresponden a operaciones liquidables en moneda argentina, sin cláusula de ajuste o indexación, se valoraron por su valor nominal agregando o deduciendo según corresponda, los resultados financieros pertinentes, hasta el cierre de cada ejercicio.

##### 1.3.2.

Los Bienes de Cambio fueron valuados a su costo de reproducción o reposición, según corresponda.

##### 1.3.3. Bienes de Uso no revaluados técnicamente

Los valores de origen y las depreciaciones de los Bienes de Uso fueron valuados a su costo reexpresado según lo indicado en 1.2.

##### 1.3.4. Los activos en ningún caso superan su valor recuperable.

##### 1.3.5. Patrimonio Neto

Los saldos del Patrimonio Neto ajustados al inicio del ejercicio fueron reexpresados según lo indicado en 1.2. con excepción del Capital que se expone a su valor nominal imputándose el ajuste correspondiente a la cuenta Ajuste de Capital.

##### 1.3.6. Resultados

Las partidas componentes de las cuentas que integran los Resultados del Ejercicio se exponen por su valor nominal de acuerdo a lo señalado en 1.2 excepto por las depreciaciones de Bienes de Uso que se determinaron en función de los valores de los activos respectivos.

Firmado a los efectos de su identificación con mi informe de fecha 02/03/2015

Luis Di Giorgio  
tesorero  
CONF. AGENCIA  
DESARROLLO USHUAIA

Rodrigo E Di Leo  
Contador Público UB  
C.P.C.E. I.D.F. Mat. Tomo I F. 30

Rodrigo  
Licente  
Compañía de

# CONFEDERACION AGENCIA DE DESARROLLO USHUAIA

Leopoldo Lugones N° 1.781 - Ushuaia - Tierra del Fuego - C.P. 9410

## 2. Composición de los principales rubros

	31/12/2014	31/12/2014	31/12/2013	31/12/2013
	Corriente	No Corriente	Corriente	No Corriente
<b>2.1. Caja y bancos</b>				
Caja Chica	0,00		0,00	
Banco Tierra del Fuego 575/3	24.876,10		201.052,22	
Banco Tierra del Fuego 626/8	6.710,12		3.421,39	
Banco Tierra del Fuego 137051 U\$S	0,00		0,00	
Banco Frances 3769/3	0,00		549,24	
Moneda Extranjera	12.774,32		6.749,23	
	<u>44.360,54</u>		<u>211.772,28</u>	
<b>2.2. Otros créditos</b>				
Anticipo a Proveedores	0,00		37.102,73	
Aporte Municipio Ord. 2865	1.330.869,92		1.491.328,04	
Anticipo a Cta. Tarjeta Empresarial	0,00		258,64	
	<u>1.330.869,92</u>		<u>1.528.689,41</u>	
<b>2.3. Inversiones</b>				
Plazos Fijos	0,00		95.740,27	
	<u>0,00</u>		<u>95.740,27</u>	
<b>2.4. Deudas sociales</b>				
Sueldos a pagar	163.919,06		63.299,00	
Anses a pagar	129.670,54		37.755,31	
Sindicato a Pagar	1.538,05		897,81	
	<u>295.127,65</u>		<u>91.952,12</u>	
<b>2.5. Comerciales</b>				
Proveedores	0,00		586,91	
Prestamos de terceros	1.009,83		0,00	
	<u>1.009,83</u>		<u>586,91</u>	
<b>2.6. Ingresos para fines generales</b>				
Ingresos x Alojamiento Gramado	0,00		4.929,00	
Ingresos por Aporte Ord. Municipal 2865	3.757.964,28		2.787.316,68	
	<u>3.757.964,28</u>		<u>2.792.245,68</u>	
<b>2.7. Otros ingresos</b>				
Diferencia de Cambio	2.172,29		1.390,48	
Descuentos Obtenidos	0,00		88,13	
Diferencia de Caja	141,89		103,02	
Intereses Plazos Fijos	0,00		13.154,84	
Bonificación Consumo Tarjeta VISA	538,58		0,00	
	<u>2.852,76</u>		<u>14.736,47</u>	

Firmado a los efectos de su identificación  
con mi informe de fecha 02/03/2015

Rodolfo E Di Leo  
Contador Publico UB  
C.P.C.E. T.D.F. Mat Tomo I F 30

Luis Di Giorgio  
Tesorero  
CONFEDERACION AGENCIA  
DE DESARROLLO USHUAIA

Ushuaia  
Tierra del Fuego

# CONFEDERACION AGENCIA DE DESARROLLO USHUAIA

Leopoldo Lugones N° 1.781 - Ushuaia - Tierra del Fuego - C.P. 9410



31/12/2014	31/12/2014	31/12/2013	31/12/2013
Corriente	No Corriente	Corriente	No Corriente

## 2.8. Ingresos Especificos

Ingresos por Ajuste Urruty	0,00	1.584,00
Ing. SRI Aporte Campaña Ushuaia	0,00	2.666,66
Ing. X Devolución TC Visa Recargo M.E.	0,00	8.940,75
Ing. Inscripción FIT (Infuetur)	4.500,00	0,00
	<u>-4.500,00</u>	<u>13.191,41</u>

## 3. Clasificación de créditos y deudas

### 3.1. Créditos por ventas y otros créditos

Vencimiento	Créditos plazo vencido	Créditos s/plazo establecido	Créditos a vencer
1º trimestre (01/01/2015 al 31/03/2015)			0,00
2º trimestre (01/04/2015 al 30/06/2015)			
3º trimestre (01/07/2015 al 30/09/2015)			
4º trimestre (01/10/2015 al 31/12/2015)			
Desde el 01/01/2016 hasta el 31/12/2016			
Desde el 01/01/2017 hasta el 31/12/2017			
<b>Total</b>	<b>0,00</b>	<b>1.330.869,92</b>	<b>0,00</b>

Saldos de créditos por ventas y otros créditos: Sin tasa de interés pactado.

### 3.2. Deudas y provisiones

Vencimiento	Deudas plazo vencido	Deudas s/plazo establecido	Deudas a vencer
1º trimestre (01/01/2015 al 31/03/2015)			296.137,48
2º trimestre (01/04/2015 al 30/06/2015)			
3º trimestre (01/07/2015 al 30/09/2015)			
4º trimestre (01/10/2015 al 31/12/2015)			
Desde el 01/01/2016 hasta el 31/12/2016			
Desde el 01/01/2017 hasta el 31/12/2017			
<b>Total</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>296.137,48</b>

Saldos de deudas: Sin tasa de interés pactado.

Firmado a los efectos de su identificación con mi informe de fecha 02/03/2015

Rodolfo E Di Leo  
Contador Publico UB  
C.P.C.E.T.D.F Mat Tomo I F 30

CONFEDERACION AGENCIA DE DESARROLLO USHUAIA





## **INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE**

Señores:

**CONFEDERACIÓN AGENCIA DE DESARROLLO USHUAIA**

Leopoldo Lugones N° 1.781

33-70935788-9

USHUAIA - TIERRA DEL FUEGO

S / D

### **Informe sobre los estados contables**

He auditado los estados contables adjuntos de CONFEDERACIÓN AGENCIA DE DESARROLLO USHUAIA, que comprenden el balance general al 31 de Diciembre de 2014, el estado de recursos y gastos, el estado de evolución del patrimonio neto y el estado de flujo de efectivo correspondientes al ejercicio económico terminado en dicha fecha, así como un resumen de las políticas contables significativas y otra información explicativa incluidas en las notas 1 a 3 y los anexos I a III.

### **Responsabilidad de la dirección en relación con los estados contables**

La dirección es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados contables adjuntos de conformidad con las normas contables profesionales argentinas, y del control interno que la dirección considere necesario para permitir la preparación de estados contables libres de incorrecciones significativas.

### **Responsabilidad del auditor**

Mi responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre los estados contables adjuntos basada en mi auditoría. He llevado a cabo mi examen de conformidad con las normas de auditoría establecidas en la Resolución Técnica N° 37 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas. Dichas normas exigen que cumpla los requerimientos de ética, así como que planifique y ejecute la auditoría con el fin de obtener una seguridad razonable de que los estados contables están libres de incorrecciones significativas.

Una auditoría conlleva la aplicación de procedimientos para obtener elementos de juicio sobre las cifras y la información presentadas en los estados contables. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluida la valoración de los riesgos de incorrecciones significativas en los estados contables. Al efectuar dichas valoraciones del riesgo, el auditor tiene en cuenta el control interno pertinente con el fin de diseñar los procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la entidad. Una auditoría también incluye la evaluación de la adecuación de las políticas contables aplicadas y de la razonabilidad de las estimaciones contables realizadas por la dirección de la entidad, así como la evaluación de la presentación de los estados contables en su conjunto.

Considero que los elementos de juicio que he obtenido proporcionan una base suficiente y adecuada para mi opinión de auditoría.

**Opinión**

En mi opinión, los estados contables adjuntos presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación patrimonial de CONFEDERACIÓN AGENCIA DE DESARROLLO USHUAIA al 31 de Diciembre de 2014, así como su estado de recursos y gastos, la evolución de su patrimonio neto y el estado de flujo de su efectivo correspondientes al ejercicio económico terminado en esa fecha, de conformidad con las normas contables profesionales argentinas.

En relación al estado de situación patrimonial al 31 de Diciembre de 2013, el estado de recursos y gastos, la evolución de su patrimonio neto y el estado de flujo de su efectivo por el ejercicio finalizado en dicha fecha presentados con propósitos comparativos, informo que he emitido con fecha 30 de Enero de 2014 un informe de auditoría sobre dichos estados contables, sin salvedades.

**Informe sobre otros requerimientos legales y reglamentarios**

- a) Según surge de los registros contables de la entidad, al 31 de Diciembre de 2.014 la deuda ante el A.N.Se.S asciende a \$ 129.670,54 de los cuales \$ 78.184,67 no son exigibles al cierre del presente balance.
- b) He aplicado los procedimientos sobre prevención de lavado de activos de origen delictivo y financiación del terrorismo previsto en la Resolución N° 420/11 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas.

Ushuaia, 02 de Marzo de 2.015.

Rodolfo E Di Leo  
Contador Publico UB  
C.P.C.E. T.D.F. Mat Tomo I F 30



Nombre de la Asociación: Confederación Agencia de Desarrollo Ushuaia

Nº de Registro:

Resumen del Inventario de Bienes / Art. 345 de la Disposición IGJ Nº 60/07 al 31 de Diciembre de 2014  
Ejercicio Nº 10

### CUENTAS DEL ACTIVO

#### Obras en curso

Ubicación:

Características:

Destino:

Costo o valor de origen:

Terreno

\$

-

\$

Edificación

\$

-

\$

menos amortizaciones:

de ejercicios anteriores

\$

-

\$

del ejercicio

\$

-

\$

\$

#### Muebles y Útiles

Existencia al 31/12/2013

\$

3.877,00

más altas (compras o donaciones del ejercicio)

\$

-

menos bajas del ejercicio

\$

-

\$

3.877,00

menos amortizaciones:

de ejercicios anteriores

\$

1.597,90

del ejercicio

\$

387,70

\$

1.985,60

\$

1.891,40

#### Muebles y Útiles de Sistemas

Existencia al 31/12/2013

\$

16.655,51

más altas (compras o donaciones del ejercicio)

\$

7.643,44

menos bajas del ejercicio

\$

-

\$

24.298,95

menos amortizaciones:

de ejercicios anteriores

\$

15.086,49

del ejercicio

\$

4.112,81

\$

19.199,30

\$

5.099,65

#### Instalaciones

No existen

\$

#### Rodados

No existen

\$

#### Semovientes

No existen

\$

#### Biblioteca

Rodolfo E Di Leo  
Contador Público UB  
P.C.E. I.D.F. Mat. Tomo I F. 30

Luis Di Giorgio  
Tesorero  
CONF. AGENCIA  
DESARROLLO USHUAIA

Daniel Iriondo  
Presidente  
Conf. Agencia de  
Desarrollo Ushuaia



**CERTIFICACION CONTABLE SOBRE INVENTARIO**  
**SEGUN ART. 345 DISPOSICION IGJ N° 60/07**

Señores

**CONFEDERACIÓN AGENCIA DE DESARROLLO USHUAIA**

Domicilio Legal: Leopoldo Lugones N° 1.781

C.U.I.T.:33-70935788-9

USHUAIA – TIERRA DEL FUEGO

En mi carácter de Contador Público independiente, a pedido de la Comisión Directiva de la CONFEDERACIÓN AGENCIA DE DESARROLLO USHUAIA y para su presentación ante la Inspección General de Justicia, certifico la información detallada en el apartado siguiente:

**1.- EXPLICACIÓN DEL ALCANCE DE UNA CERTIFICACIÓN:**

La certificación se aplica a ciertas situaciones de hecho o comprobaciones especiales, a través de la constatación con registros contables y otra documentación de respaldo y sin que las afirmaciones de contador al respecto representen la emisión de un juicio técnico acerca de lo que certifica.

**2.- DETALLE DE LO QUE SE CERTIFICA:**

Inventario para Asociaciones Civiles al 31/12/2014, correspondiente a vuestra entidad, confeccionado a efectos del cumplimiento del Art. 345 de la Disposición I.G.J. N° 60/2007, el cual se adjunta y ha sido firmado por mí al sólo efecto de su identificación con la presente certificación.-

**3.- RESPONSABILIDAD DEL TITULAR DE LA INFORMACIÓN:**

La preparación y presentación de la información identificada en 2) es responsabilidad de su titular.

**4.- RESPONSABILIDAD DEL CONTADOR PÚBLICO:**

Mi responsabilidad como profesional independiente es efectuar una manifestación al respecto basada en el examen que he efectuado sobre la documentación y demás evidencias de respaldo que me han sido exhibidas, con el alcance indicado en el apartado siguiente.

**5.- ALCANCE ESPECÍFICO DE LA TAREA REALIZADA:**

Mi tarea profesional se enmarcó en las normas sobre certificaciones contenidas en la Resolución Técnica N° 37 de la FACPCE, segunda parte, Cap. VI, y comprendió el cotejo de registros contables, extracontables y otros elementos de respaldo que me fueran exhibidos por el titular en la medida que consideré necesario en las circunstancias, asumiendo que los mismos son legítimos y libres de fraudes y otros actos ilegales, para lo cual he tenido en cuenta su apariencia y estructura formal; y no consistió en realizar un examen de auditoria con el objetivo de expresar una opinión profesional acerca de la información antes mencionada sino que se limitó únicamente a cotejar la información mencionada en el párrafo 2. con los siguientes elementos:

- \* Estados Contables del ente, correspondientes al Ejercicio Económico N° 10, finalizado el 31/12/2014, los cuales han sido auditados por mí, emitiendo informe favorable sin salvedades fechado el 02/03/2015

