



Concejo Deliberante
de la Ciudad de Ushuaia

CONCEJO DELIBERANTE USHUAIA MESA DE ENTRADA LEGISLATIVA ASUNTOS INGRESADOS	
Fecha: 12 DIC. 2025	Hs. 13:10
Numero: 1176	Fojas: 16
Expe. N°	
Girado:	
Recibido:	<i>[Signature]</i>

Nota N° 37/2025.-
Letra Coord. P.I. y C.-

Ushuaia, 12 de diciembre de 2025

Sra. Responsable de Coordinación y Despacho:

Remito para su incorporación al Boletín de Asuntos entrados de la próxima Sesión Ordinaria el Asunto N°1083/2025 en virtud de haber sido puesto a consideración en Audiencia Pública el día 12 de diciembre del corriente año, corresponde su tratamiento en Segunda Lectura, de acuerdo a lo establecido en el Artículo 143 de la Carta Orgánica Municipal.

Sin otro particular, saludo atte.

[Signature]
Cynthia Elcadi ORTEGA
Responsable Coord. Parlamentaria,
de Información y Comunicación
Concejo Deliberante Ushuaia



Concejo Deliberante
de la Ciudad de Ushuaia

157/2025

*EL CONCEJO DELIBERANTE
DE LA CIUDAD DE USHUAIA
SANCIONA CON FUERZA DE
ORDENANZA*

ARTÍCULO 1º.- **Desafectación.** DESAFECTAR del uso público una fracción aproximada de seiscientos cuarenta y ocho metros cuadrados (648 m²) de la calle Carlos Gardel (sin abrir) comprendida entre la Reserva Natural Urbana Hol - Hol y la calle Juan D. Perón, para ser afectada al uso residencial, de acuerdo al croquis que como Anexo I corre agregado a la presente.

ARTÍCULO 2º.- **Desafectación.** DESAFECTAR del uso público una fracción aproximada de mil quinientos diez metros cuadrados (1510 m²) de la Reserva Natural Urbana Hol - Hol, para ser afectada al uso calle, de acuerdo al croquis que como Anexo II corre agregado a la presente.

ARTÍCULO 3º.- **Zonificación.** OTORGAR a la parcela resultante de la desafectación enunciada en el artículo 1º, la zonificación PE: Proyectos Especiales.

ARTÍCULO 4º.- **Derogación.** DEROGAR toda norma que se oponga a la presente.

ARTÍCULO 5º.- CONVOCAR a Audiencia Pública conforme lo establecido en el artículo 143 de la Carta Orgánica Municipal.

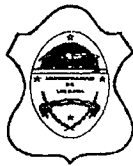
ORDENANZA MUNICIPAL N.º

SANCIONADA EN PRIMERA LECTURA EN SESIÓN ORDINARIA DE FECHA
04/12/2025.-

CO
7

Agustina Cardozo Porta
Secretaría Legislativa
Concejo Deliberante Ushuaia

m2
Intendente Gabriela MUÑOZ SICCARDI
Presidenta
Concejo Deliberante Ushuaia



"2025, año del paso a la inmortalidad del Papa Francisco, símbolo de amor y humildad"

Concejo Deliberante
de la Ciudad de Ushuaia

ANEXO I.-----

ORDENANZA MUNICIPAL N.º

UBICACIÓN

Desafectación
Sup. Aprox. 648m²

LAPATAIA SUR

CARLOS GARDEL

TTE. GRAL. JUAN DOMINGO PERON SUR

MUNICIPALIDAD DE USHUAIA
SECRETARÍA DE HABITAT Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL
SUBSECRETARÍA DE DESARROLLO TERRITORIAL

tema:	DESAFECTACIÓN CALLE CARLOS GARDEL		Proyecta: D.P.U. Arq. SÁNCHEZ N	Dirección: D.U.
plano de:	ANEXO I - Ordenanza Municipal N°		Visado: D.U.	Fecha: NOVIEMBRE 2025
			Cartografía: D.P.U. Arq. SÁNCHEZ N	Escala: S/E

Agustina Cardozo Porta
Secretaria Legislativa
Concejo Deliberante Ushuaia

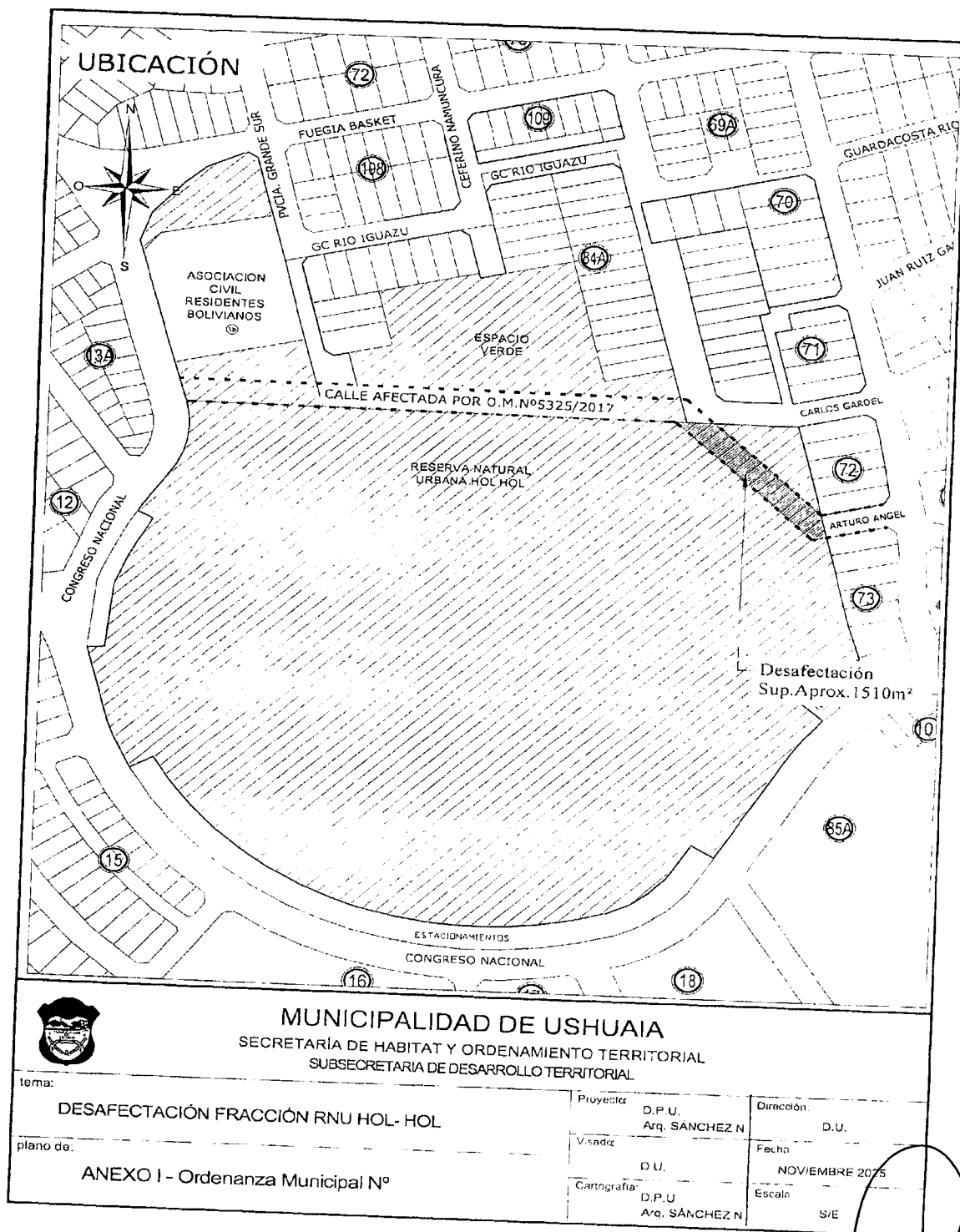
Gabriela MUÑOZ SICCARDI
Presidenta
Concejo Deliberante Ushuaia

Las Islas Malvinas, Georgias y Sandwich del Sur, son y serán Argentinas

"2025, año del paso a la inmortalidad del Papa Francisco, símbolo de amor y humildad"

*Concejo Deliberante
de la Ciudad de Ushuaia*

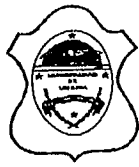
ANEXO II.-----

ORDENANZA MUNICIPAL N.º

Agustina Cardozo Porta
Secretaria Legislativa
Concejo Deliberante Ushuaia

Quintanada Gabriela MUÑOZ SICCARDI
Presidenta
Concejo Deliberante Ushuaia

Las Islas Malvinas, Georgias y Sandwich del Sur, son y serán Argentinas



Concejo Deliberante
de la Ciudad de Ushuaia

"2025, año del paso a la inmortalidad del Papa Francisco, símbolo de amor y humildad"

ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL

Barreto Sofia
Leg 3965

CAMPOS Fabiana Elizabeth
Legislación
Concejo Deliberante Ushuaia

USHUAIA, 09 DIC. 2025

VISTO: Lo establecido en la Carta Orgánica Municipal, el Decreto CD N.º 09/2009 y sus modificatorios, mediante los cuales se reglamenta la Audiencia Pública conforme al mecanismo de Doble Lectura, y;

CONSIDERANDO:

Que en la Octava Sesión Ordinaria de fecha 4 de diciembre de 2025 se sancionaron en Primera Lectura ordenanzas en el marco de lo establecido en la Carta Orgánica Municipal, tratadas bajo número de registro:

- 1034/2025: referente a ratificar el Decreto Municipal N° 668/2024, mediante el cual se aprueba el Acta Acuerdo N° 20032.
- 1083/2025: referente a desafectar del uso público una fracción aproximada de 648 m² de la calle Carlos Gardel.
- 1084/2025: referente a desafectar del uso público una fracción de 1513 m² del espacio verde denominado como Sección L, Macizo 109a, Parcela 01.
- 1085/2025: referente a desafectar del uso público una fracción aproximada de 583 m² del espacio verde identificado como Sección C, Macizo 60 para ser afectada al uso parada de taxis para ser utilizado por la Cooperativa de Taxis Monte Cervantes.
- 1090/2025: referente a autorizar la modificación de la mensura de los Macizos 46 y 50 de la Sección H, así como también su unificación con la fracción sin abrir de la calle Isla Trinidad.
- 1115/2025: referente a desafectar del uso público el espacio verde identificado como Sección F, Macizo 30B, Parcela 2, para ser adjudicado en venta a la asociación Club Atlético El Porvenir.
- 1078/2025: referente a autorizar el proyecto de subdivisión de la parcela denominada como Sección F, Macizo 30, Parcela 6.

Que a efectos de asegurar los mismos derechos de participación y generar un ámbito adecuado para conocer la opinión simultánea y en pie de igualdad de todas y



**Concejo Deliberante
de la Ciudad de Ushuaia**

"2025, año del paso a la inmortalidad del Papa Francisco, símbolo de fe y humildad"

ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL

CAMPOS Fabiana Elizabeth
Legislación
Concejo Deliberante Ushuaia

todos los interesados con respecto al tema de la convocatoria y brindar información sobre el mismo, el suscripto resuelve convocar a Audiencia Pública conforme el mecanismo de Doble Lectura para el día viernes 12 de diciembre del corriente, a partir de las 12.00 horas, en la Sala de Comisiones del Concejo Deliberante sita en Gobernador Paz y Piedra Buena.

Que deberá darse amplia difusión de la presente a efectos de comunicar las ordenanzas municipales sancionadas en Primera Lectura.

Que, en virtud a lo expuesto precedentemente, el suscripto procede a dictar el presente acto administrativo de acuerdo a lo establecido por el artículo 139 de la Carta Orgánica Municipal, el Decreto CD N.º 50/2024, el Decreto CD N.º 09/2009 y la Resolución PCD N.º 61/2025.

Por ello:

**EL VICEPRESIDENTE PRIMERO DEL CONCEJO DELIBERANTE
DE LA CIUDAD DE USHUAIA
A CARGO DE LA PRESIDENCIA**

RESUELVE:

ARTÍCULO 1º.- CONVOCAR a Audiencia Pública conforme mecanismo de Doble Lectura establecido en la Carta Orgánica Municipal y el Decreto CD N.º 09/2009, para el día viernes 12 de diciembre de 2025, a partir de las 12.00 horas, en la Sala de Comisiones del Concejo Deliberante, sita en Gobernador Paz y Piedra Buena, a efectos de dar tratamiento a las ordenanzas sancionadas en Primera Lectura en la Octava Sesión Ordinaria de fecha 4 de diciembre de 2025, cuyas copias certificadas forman parte de la presente, ingresadas mediante asuntos:

- 1034/2025: referente a ratificar el Decreto Municipal N° 668/2024. Mediante el cual se aprueba el Acta acuerdo N° 20032.
- 1083/2025: referente a desafectar del uso público una fracción aproximada de 648 m² de la calle Carlos Gardel.
- 1084/2025: referente a desafectar del uso público una fracción de 1513 m² del espacio verde denominado como Sección L, Macizo 109a, Parcela 01.
- 1085/2025: referente a desafectar del uso público una fracción



**Concejo Deliberante
de la Ciudad de Ushuaia**

"2025, año del paso a la inmortalidad del Papa Francisco, símbolo de amor y humildad"

ES COPIA DEL ORIGINAL
CAMPOS Fabiana Elizabeth
Legislación
Concejo Deliberante Ushuaia

aproximada de 583 m² del espacio verde identificado como Sección C, Macizo 60 para ser afectada al uso parada de taxis para ser utilizado por la Cooperativa de Taxis Monte Cervantes.

- 1090/2025: referente a autorizar la modificación de la mensura de los Macizos 46 y 50 de la Sección H, así como también su unificación con la fracción sin abrir de la calle Isla Trinidad.
- 1115/2025: referente a desafectar del uso público el espacio verde identificado como Sección F, Macizo 30B, Parcela 2, para ser adjudicado en venta a la asociación Club Atlético El Porvenir.
- 1078/2025: referente a autorizar el proyecto de subdivisión de la parcela denominada como Sección F, Macizo 30, Parcela 6.

ARTÍCULO 2º.- COMUNICAR que presidirá la presente reunión el concejal Fernando Oyarzún Santana y la secretaria de la misma estará a cargo de la agente Fabiana Campos.

ARTÍCULO 3º.- COMUNICAR a la totalidad de los concejales con copia del presente.

ARTÍCULO 4º.- PROCEDER a dar amplia difusión del presente, a través de las áreas que correspondan.

ARTÍCULO 5º.- REGISTRAR. Remitir al Departamento Ejecutivo Municipal para su publicación en el Boletín Oficial Municipal. Cumplido, archivar.-

RESOLUCIÓN PCD N.º 06 /2025.-

fc

Lic. NOELIA BUTT
Secretaria Administrativa
Concejo Deliberante Ushuaia

Gabriel DE LA VEGA
Concejal Bloque PJ
Concejo Deliberante Ushuaia

**A/C Presidencia
Concejo Deliberante**

ES COPIA DEL ORIGINAL

Barreto Sofia
Leg. 3965

POLÍTICA

EL POLÉMICO TEMA IBA A ABORDARSE EN LA SESIÓN DEL 19 DE NOVIEMBRE ÚLTIMO PERO LOS LEGISLADORES DECIDIERON PASAR A UN CUARTO INTERMEDIO DE 22 DÍAS.

Se dirime el jueves si se aprueba la industria salmonera o no

Este jueves 11 de diciembre a las 12, la Legislatura de Tierra del Fuego volverá a sesionar y dará continuidad al tratamiento de la modificación de la Ley 1.355, aprobada en el año 2021 para prohibir la explotación industrial de la actividad salmonera en aguas de la provincia.

El encuentro tiene como finalidad dar continuidad a la sesión ordinaria que quedó inconclusa el pasado 19 de noviembre "por lo que se respetará lo normado en la resolución N° 361/25 vigente para ese debate", se informó desde el organismo.

Como se informara en su momento, el sorpresivo pase a un cuarto intermedio frustró el intenso debate que se esperaba tuviera lugar en el ámbito legislativo, ante la atenta mirada de sectores con marcadas posiciones enfrentadas: quienes impulsan la



derogación de la normativa y los sectores que defienden la necesidad de preservar el medio ambiente. Días antes cientos de vecinos y organizaciones ambientalistas se habían movilizado por las calles

céntricas de Ushuaia en una marcha que tenía como única consigna: "No a las salmoneras". Entre las explicaciones que se dejaron trascender sobre la suspensión, se mencionó la posibilidad de un paro del per-

sonal legislativo, pero el referente del sindicato APEL, Jorge Brúa, negó que el gremio hubiera tenido injerencia en la decisión, exigiendo públicamente a la Cámara que informe a la comunidad "las verdaderas razones de la medida". La fallida sesión incluía en el Orden del Día el tratamiento del proyecto de modificación enviado por el Poder Ejecutivo Provincial, bajo el Mensaje N° 02/25. La propuesta ingresó como Asunto N° 247/25 y cuenta con un dictamen mayoritario de la Comisión N° 3, que

"aconseja su sanción", dejaron deslizar que "los legisladores nos toman el pelo haciéndole creer al pueblo que habrá debate, cuando en realidad ya está todo cocinado".

LICITACIÓN PÚBLICA

El Ministerio de Economía de la Provincia de Tierra del Fuego, Antártida e Islas del Atlántico Sur llama a Licitación Pública N° 20/2025, RAF 103, referente al alquiler de un inmueble en la ciudad de Ushuaia destinado al funcionamiento de la Oficina Provincial de Recursos Humanos Zona Sur, dependiente del Ministerio de Economía, por un período de VEINTICUATRO (24) meses.

FECHA LÍMITE DE RECEPCIÓN DE OFERTAS: 16/12/2025 - 10:00 hs.

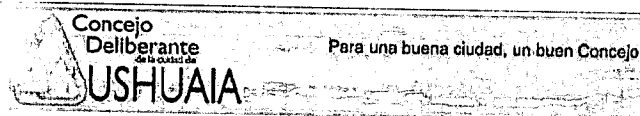
FECHA DE APERTURA: 16/12/2025 - 10:00 hs.

LUGAR DE RECEPCIÓN DE SOBRES Y APERTURA: San Martín N° 450, P.B. Oficina N° 35, Ciudad de Ushuaia, Dirección General de Contrataciones, Oficina Provincial de Contrataciones.

VALOR DEL PLIEGO: Sin valor económico.

CONSULTA DE PLIEGOS:
www.comprastierradelfuego.gov.ar

somos Gobierno de Tierra del Fuego



EL CONCEJO CONVOCA A AUDIENCIA PÚBLICA

El Concejo Deliberante informa que se realizará Audiencia Pública el día viernes 12 de diciembre del 2025 a las 12:00 horas, en la Sala de Comisiones sita en Gobernador Paz y Piedra Buena, a efectos de tratar los siguientes asuntos:

Por Audiencia Pública:

- 1034/2025/ratificar el Decreto Municipal N.° 668/2024, mediante el cual se aprueba el Acta Acuerdo N.° 20032.
- 1083/2025/desafectar del uso público una fracción aproximada de 648 m2 de la calle Carlos Gardel.
- 1084/2025/desafectar del uso público una fracción de 1513 m2 del espacio verde denominado como Sección L, Macizo 109a, Parcela 01.
- 1085/2025/desafectar del uso público una fracción aproximada de 583 m2 del espacio verde identificado como Sección C, Macizo 60 para ser afectada al uso parada de taxis para ser utilizado por la Cooperativa de Taxis Monte Cervantes.
- 1090/2025/autorizar la modificación de la mensura de los Macizos 46 y 50 de la Sección H, así como también su unificación con la fracción sin abrir de la calle Isla Trinidad.
- 1115/2025/desafectar del uso público el espacio verde identificado como Sección F, Macizo 30B, Parcela 2, para ser adjudicado en venta a la asociación Club Atlético El Porvenir.
- 1078/2025/autorizar el proyecto de subdivisión de la parcela denominada como Sección F, Macizo 30, Parcela 6.

Presidente: Fernando OYARZÚN SANTANA.

COOPERATIVA DE TRABAJO TRANSPORTISTAS DE TIERRA DEL FUEGO LTDA.
Kuanip 957 - Ushuaia- Pcia. De Tierra del Fuego
Matrícula Nro. 38135- Cult N°30-71147822-8
coopdetrabajotransportistas@gmail.com

CONVOCATORIA A ASAMBLEA GENERAL ORDINARIA A CELEBRARSE EL DÍA 29 DE DICIEMBRE DE 2025.

Por intermedio de la presente, se convoca a los asociados de la Entidad a celebrar la Asamblea General Ordinaria el día 29 de DICIEMBRE DE 2025 a las 10.00 horas, en la sede de la misma, Kuanip 957 -Ushuaia- Pcia. De Tierra del Fuego, con el fin de considerar el siguiente:

ORDEN DEL DÍA

1. Elección de dos asociados para firmar el Acta, en conjunto con Presidente y Secretario.
2. Tratamiento y aprobación de la Memoria, Balance General con cuadros anexos por el ejercicio económico regular finalizado el 31 de Agosto de 2025.
3. Tratamiento y aprobación de los Informes del Síndico y del Auditor por el ejercicio económico regular finalizado el 31 de agosto de 2025.
1. Tratamiento y aprobación del Proyecto de Distribución del Excedente por el Ejercicio económico regular finalizado el 31 de agosto de 2025.
2. Tratamiento y aprobación de los importes de Asignación Institucional a los integrantes del Consejo de Administración de acuerdo a lo establecido por la ley 20.337.
3. Tratamiento y aprobación de todo lo actuado por el Consejo de Administración hasta la fecha.
4. Tratamiento y aprobación de pago de cuota extraordinaria para fondo de ahorro de la entidad durante todo el año 2026.
5. Tratamiento y aprobación de ajuste de capital.

RIBERO ALEJANDRO ORESTES
Secretario

RODRIGUEZ MARIA DEL MAR
Presidente



038 2/2
9/58/25

EL CONCEJO CONVOCA A AUDIENCIA PÚBLICA

El Concejo Deliberante informa que se realizará Audiencia Pública el día viernes 12 de diciembre del 2025 a las 12:00 horas, en la Sala de Comisiones sita en Gobernador Paz y Piedra Buena, a efectos de tratar los siguientes asuntos:

Por Audiencia Pública:

- 1034/2025/ratificar el Decreto Municipal N.º 668/2024, mediante el cual se aprueba el Acta Acuerdo N.º 20032.
- 1083/2025/desafectar del uso público una fracción aproximada de 648 m² de la calle Carlos Gardel.
- 1084/2025/desafectar del uso público una fracción de 1513 m² del espacio verde denominado como Sección L, Macizo 109a, Parcela 01.
- 1085/2025/desafectar del uso público una fracción aproximada de 583 m² del espacio verde identificado como Sección C, Macizo 60 para ser afectada al uso parada de taxis para ser utilizado por la Cooperativa de Taxis Monte Cervantes.
- 1090/2025/autorizar la modificación de la mensura de los Macizos 46 y 50 de la Sección H, así como también su unificación con la fracción sin abrir de la calle Isla Trinidad.
- 1115/2025/desafectar del uso público el espacio verde identificado como Sección F, Macizo 30B, Parcela 2, para ser adjudicado en venta a la asociación Club Atlético El Porvenir.
- 1078/2025/autorizar el proyecto de subdivisión de la parcela denominada como Sección F, Macizo 30, Parcela 6.

Preside: Fernando OYARZÚN SANTANA.

[Firma]
Lic. Noelia Eult
Secretaria Administrativa
Concejo Deliberante Ushuaia

Inauguran Mini Parque educación infantil

El intendente Martín Perez encabezó la apertura de un circuito para que los niños aprendan normas de tránsito mediante el juego, con el apoyo de la comunidad.

En un acto comunitario que congregó a numerosas familias, el intendente de Río Grande, Martín Perez, inauguró oficialmente el nuevo Mini Parque Vial, una iniciativa municipal que busca cimentar los principios de la seguridad vial desde las primeras edades a través de la recreación y la participación.

La puesta en funcionamiento de este espacio es una iniciativa de la gestión que busca la creación de ámbitos accesibles y de calidad, destinados a fomentar hábitos responsables en la vía pública mediante una pedagogía lúdica.

El circuito, que recrea una mini ciudad completa con señalizaciones, rotondas, sendas peatonales y distintos desafíos, fue protagonizado por niños y niñas que lo recorrieron utilizando los mini vehículos aportados por el emprendimiento local Lucars, además de bicicletas y monopatines disponibles en el lugar. Esta disposición permitió una participación

inclusiva, sin necesidad de que los asistentes llevaran sus propios elementos.

Durante el acto, el jefe comunal destacó la importancia de la obra: "Este Mini Parque Vial es un nuevo paso en nuestro compromiso por construir una ciudad más segura, educando desde temprana edad en valores fundamentales para la convivencia".

En sus declaraciones, Perez subrayó que la ciudad necesitaba este espacio "para darnos un trabajo más serio, más profundo, más a conciencia de lo que es el cuidado de todos en la vía pública", remarcando que el objetivo es que los más pequeños internalicen las normas de tránsito desde sus primeros años.

El secretario de Gestión Ciudadana, Gonzalo Ferro, coincidió en el enfoque, afirmando que desde el Municipio "asumimos la tarea de construir una comunidad responsable y comprometida con la seguridad vial". Ferro explicó que la inversión en este espacio recreativo busca

Diario del Fin del Mundo.
de Fecha 10/12/2025
ES COPIA
M. Lina Luciani
Lecón 3115
Concejo Deliberante

"2025, año del paso a la inmortalidad del Papa Francisco, símbolo de amor y humildad"



Para una buena ciudad, un buen Concejo

EL CONCEJO CONVOCA A AUDIENCIA PÚBLICA

El Concejo Deliberante informa que se realizará Audiencia Pública el día viernes 12 de diciembre del 2025 a las 12:00 horas, en la Sala de Comisiones sita en Gobernador Paz y Piedra Buena, a efectos de tratar los siguientes asuntos:

Por Audiencia Pública:

- 1034/2025/ratificar el Decreto Municipal N.º 668/2024, mediante el cual se aprueba el Acta Acuerdo N.º 20032.
- 1083/2025/desafectar del uso público una fracción aproximada de 648 m2 de la calle Carlos Gardel.
- 1084/2025/desafectar del uso público una fracción de 1513 m2 del espacio verde denominado como Sección L, Macizo 109a, Parcela 01.
- 1085/2025/desafectar del uso público una fracción aproximada de 583 m2 del espacio verde identificado como Sección C, Macizo 60 para ser afectada al uso parada de taxis para ser utilizado por la Cooperativa de Taxis Monte Cervantes.
- 1090/2025/autorizar la modificación de la mensura de los Macizos 46 y 50 de la Sección H, así como también su unificación.

el nuevo jefe de Gabinete

como Viceministro de Coordinación de Gabinete. La decisión busca dar continui-

S
RIO

usia, emplaza a las personas que a la publicación del presente, ejerzan cargo, ofrecer y producir pruebas nico habilitada para tal fin es

io, obteniendo una reducción featur el pago, deberá ingresar a la enú principal dirijase a la sección.

según el mínimo legal previsto o aperebimiento de EMBARGO ementará si usted posee

USA	MULTA MÍNIMA LEGAL (100 %)
1-USHUAIA	\$20.280
2-USHUAIA	\$84.500
3-USHUAIA	\$55.380
4-USHUAIA	\$42.250
5-USHUAIA	\$42.250
6-USHUAIA	\$50.700
7-USHUAIA	\$50.700
8-USHUAIA	\$422.500
9-USHUAIA	\$422.500
10-USHUAIA	\$422.500
11-USHUAIA	\$422.500
12-USHUAIA	\$422.500
13-USHUAIA	\$422.500
14-USHUAIA	\$422.500
15-USHUAIA	\$422.500
16-USHUAIA	\$422.500
17-USHUAIA	\$422.500
18-USHUAIA	\$422.500
19-USHUAIA	\$422.500
20-USHUAIA	\$422.500
21-USHUAIA	\$422.500
22-USHUAIA	\$422.500
23-USHUAIA	\$422.500
24-USHUAIA	\$422.500
25-USHUAIA	\$422.500
26-USHUAIA	\$422.500
27-USHUAIA	\$422.500
28-USHUAIA	\$422.500
29-USHUAIA	\$422.500
30-USHUAIA	\$422.500
31-USHUAIA	\$422.500
32-USHUAIA	\$422.500
33-USHUAIA	\$422.500
34-USHUAIA	\$422.500
35-USHUAIA	\$422.500
36-USHUAIA	\$422.500
37-USHUAIA	\$422.500
38-USHUAIA	\$422.500
39-USHUAIA	\$422.500
40-USHUAIA	\$422.500
41-USHUAIA	\$422.500
42-USHUAIA	\$422.500
43-USHUAIA	\$422.500
44-USHUAIA	\$422.500
45-USHUAIA	\$422.500
46-USHUAIA	\$422.500
47-USHUAIA	\$422.500
48-USHUAIA	\$422.500
49-USHUAIA	\$422.500
50-USHUAIA	\$422.500
51-USHUAIA	\$422.500
52-USHUAIA	\$422.500
53-USHUAIA	\$422.500
54-USHUAIA	\$422.500
55-USHUAIA	\$422.500
56-USHUAIA	\$422.500
57-USHUAIA	\$422.500
58-USHUAIA	\$422.500
59-USHUAIA	\$422.500
60-USHUAIA	\$422.500
61-USHUAIA	\$422.500
62-USHUAIA	\$422.500
63-USHUAIA	\$422.500
64-USHUAIA	\$422.500
65-USHUAIA	\$422.500
66-USHUAIA	\$422.500
67-USHUAIA	\$422.500
68-USHUAIA	\$422.500
69-USHUAIA	\$422.500
70-USHUAIA	\$422.500
71-USHUAIA	\$422.500
72-USHUAIA	\$422.500
73-USHUAIA	\$422.500
74-USHUAIA	\$422.500
75-USHUAIA	\$422.500
76-USHUAIA	\$422.500
77-USHUAIA	\$422.500
78-USHUAIA	\$422.500
79-USHUAIA	\$422.500
80-USHUAIA	\$422.500
81-USHUAIA	\$422.500
82-USHUAIA	\$422.500
83-USHUAIA	\$422.500
84-USHUAIA	\$422.500
85-USHUAIA	\$422.500
86-USHUAIA	\$422.500
87-USHUAIA	\$422.500
88-USHUAIA	\$422.500
89-USHUAIA	\$422.500
90-USHUAIA	\$422.500
91-USHUAIA	\$422.500
92-USHUAIA	\$422.500
93-USHUAIA	\$422.500
94-USHUAIA	\$422.500
95-USHUAIA	\$422.500
96-USHUAIA	\$422.500
97-USHUAIA	\$422.500
98-USHUAIA	\$422.500
99-USHUAIA	\$422.500
100-USHUAIA	\$422.500

"2025, año del paso a la inmortalidad del Papa Francisco, símbolo de amor y humildad"



Para una buena ciudad, un buen Concejo

EL CONCEJO CONVOCA A AUDIENCIA PÚBLICA

El Concejo Deliberante informa que se realizará Audiencia Pública el día viernes 12 de diciembre del 2025 a las 12:00 horas, en la Sala de Comisiones sita en Gobernador Paz y Piedra Buena, a efectos de tratar los siguientes asuntos:

Por Audiencia Pública:

- 1034/2025/ratificar el Decreto Municipal N.º 668/2024, mediante el cual se aprueba el Acta Acuerdo N.º 20032.
- 1083/2025/desafectar del uso público una fracción aproximada de 648 m2 de la calle Carlos Gardel.
- 1084/2025/desafectar del uso público una fracción de 1513 m2 del espacio verde denominado como Sección L, Macizo 109a, Parcela 01.
- 1085/2025/desafectar del uso público una fracción aproximada de 583 m2 del espacio verde identificado como Sección C, Macizo 60 para ser afectada al uso parada de taxis para ser utilizado por la Cooperativa de Taxis Monte Cervantes.
- 1090/2025/autorizar la modificación de la mensura de los Macizos 46 y 50 de la Sección H, así como también su unificación con la fracción sin abrir de la calle Isla Trinidad.
- 1115/2025/desafectar del uso público el espacio verde identificado como Sección F, Macizo 30B, Parcela 2, para ser adjudicado en venta a la asociación Club Atlético El Porvenir.
- 1078/2025/autorizar el proyecto de subdivisión de la parcela denominada como Sección F, Macizo 30, Parcela 6.

Preside: Fernando OYARZÚN SANTANA.

"Las Islas Malvinas, Georgias y Sandwich del Sur son y serán argentinas"

ES COPIA

[Firma]
Legajo 3115
Concejo Deliberante

ACTUALIDAD

PATRIMONIO DOCUMENTAL.

Ushuaia recibió el archivo histórico y bibliográfico de Juan Carlos Moreno

La Secretaría de Asuntos de Malvinas formalizó la incorporación de materiales vinculados a la soberanía en el Atlántico Sur, donados por familiares del periodista y escritor.

La Secretaría de Asuntos de Malvinas de la Municipalidad de Ushuaia formalizó en el Museo Histórico "Pensar Malvinas" la entrega del archivo histórico y bibliográfico perteneciente al periodista y escritor Juan Carlos Moreno. El conjunto, relacionado con la soberanía nacional en el Atlántico Sur y especialmente con las Islas Malvinas, incluye libros, manuscritos, diapositivas, mapas y diversos documentos aportados por su hija, la licenciada María Silena Moreno, y su nieta, la contadora Sofía Carrasco.

El secretario de Asuntos de Malvinas, Dante Antonio Asili, destacó la relevancia de esta incorporación y agradeció la generosidad de la familia por sumar al Museo Histórico "Espacio Pensar Malvi-



nas" un acervo de gran valor, resultado de décadas de investigación y difusión de la causa Malvinas.

Además, se señaló que los familiares eligieron Ushuaia para preservar el material debido a

que Juan Carlos Moreno visitó y describió la ciudad durante sus recorridos por la Patagonia, considerándola un punto emblemático y estratégico en el contexto geopolítico del Atlántico Sur.

RECTIFICACIÓN DE LUGAR DE AUDIENCIA

La Dirección Provincial de Obras y Servicios Sanitarios informa que por razones de fuerza mayor debió modificarse el lugar donde tendrá lugar la Audiencia Pública para el tratamiento de la actualización de la tarifa de los servicios sanitarios, manteniéndose sin cambios día y horario, a saber, 10 de diciembre de 2025 a las 09.00 hs.

LUGAR: Salón Antártida Argentina, Casa de Gobierno, sito en calle San Martín 450 de la ciudad de Ushuaia.

AUTORIDADES DE LA AUDIENCIA:
 Presidente: Sr. Sebastián Medina
 Secretaria de Actas: Dra. Florencia Geroldi
 Secretaria de Actas Suplente: Dra. Soledad Palavecino

Los inscriptos de los participantes y las consultas de los antecedentes deberán solicitarse en audiencia pública, a disposición o por escrito en la oficina de Mesa de Entradas de la Dirección Provincial de Obras y Servicios Sanitarios, sito en calle Gobernador Campos N° 133 de la ciudad de Ushuaia, de lunes a viernes de 08.30 a 14.00 hs, hasta el viernes 12 de diciembre de 2025, inclusivo.

D.P.O.S.S. SOMOS Gobierno de Tierra del Fuego

Veterinaria AUSTRAL
 Alimentos para:
 Perros, Gatos y Equinos
 EMERGENCIAS CONSULTORIOS | ALEM 1992 TEL. 15415777

Concejo Deliberante de la Ciudad de Ushuaia
 Para una buena ciudad, un buen Concejo.

EL CONCEJO CONVOCA A AUDIENCIA PÚBLICA

El Concejo Deliberante informa que se realizará Audiencia Pública el día viernes 12 de diciembre del 2025 a las 12:00 horas, en la Sala de Comisiones sita en Gobernador Paz y Piedra Buena, a efectos de tratar los siguientes asuntos:

Por Audiencia Pública:

- 1034/2025/ratificar el Decreto Municipal N.º 668/2024, mediante el cual se aprueba el Acta Acuerdo N.º 20032.
- 1083/2025/desafectar del uso público una fracción aproximada de 648 m2 de la calle Carlos Gardel.
- 1084/2025/desafectar del uso público una fracción de 1513 m2 del espacio verde denominado como Sección L, Macizo 109a, Parcela 01.
- 1085/2025/desafectar del uso público una fracción aproximada de 583 m2 del espacio verde identificado como Sección C, Macizo 60 para ser afectada al uso parada de taxis para ser utilizado por la Cooperativa de Taxis Monte Cervantes.
- 1090/2025/autorizar la modificación de la mensura de los Macizos 46 y 50 de la Sección H, así como también su unificación con la fracción sin abrir de la calle Isla Trinidad.
- 1115/2025/desafectar del uso público el espacio verde Identificado como Sección F, Macizo 30B, Parcela 2, para ser adjudicado en venta a la asociación Club Atlético El Porvenir.
- 1078/2025/autorizar el proyecto de subdivisión de la parcela denominada como Sección F, Macizo 30, Parcela 6.

Presidente: Fernando OYARZÚN SANTANA.

PROMAT - MATERIALES Y SERVICIOS
PLAVICON
BGH *estabe*
GENCARE
I.A.B. *INDISA*
Cloacas - Electricidad - Gas - Pinturas
 Av. Perito Moreno N° 1194 - Tel: 02901-433373
 ventas@promattdf.com / www.promattdf.com
2901-407217 Envíos sin cargo en TDF

038 2/2
9/58/25**EL CONCEJO CONVOCA A AUDIENCIA PÚBLICA**

El Concejo Deliberante informa que se realizará Audiencia Pública el día viernes 12 de diciembre del 2025 a las 12:00 horas, en la Sala de Comisiones sita en Gobernador Paz y Piedra Buena, a efectos de tratar los siguientes asuntos:

Por Audiencia Pública:

- 1034/2025/ratificar el Decreto Municipal N.º 668/2024, mediante el cual se aprueba el Acta Acuerdo N.º 20032.
- 1083/2025/desafectar del uso público una fracción aproximada de 648 m² de la calle Carlos Gardel.
- 1084/2025/desafectar del uso público una fracción de 1513 m² del espacio verde denominado como Sección L, Macizo 109a, Parcela 01.
- 1085/2025/desafectar del uso público una fracción aproximada de 583 m² del espacio verde identificado como Sección C, Macizo 60 para ser afectada al uso parada de taxis para ser utilizado por la Cooperativa de Taxis Monte Cervantes.
- 1090/2025/autorizar la modificación de la mensura de los Macizos 46 y 50 de la Sección H, así como también su unificación con la fracción sin abrir de la calle Isla Trinidad.
- 1115/2025/desafectar del uso público el espacio verde identificado como Sección F, Macizo 30B, Parcela 2, para ser adjudicado en venta a la asociación Club Atlético El Porvenir.
- 1078/2025/autorizar el proyecto de subdivisión de la parcela denominada como Sección F, Macizo 30, Parcela 6.

Preside: Fernando OYARZÚN SANTANA.

CAMPOS Fabiana Elizabeth
Legislación
Concejo Deliberante Ushuaia
ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL

Lic. Nicolás Ratti
Gobernador de la Provincia de Tierra del Fuego
Concejo Deliberante Ushuaia



Concejo Deliberante
de la Ciudad de Ushuaia

ÁREA DE DEBATE
Institutos Participativos

"2025, año del paso a la inmortalidad del Papa Francisco, símbolo de amor y humildad".

ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL

CAMPOS Fabiana Elizabeth
Legislación
Concejo Deliberante Ushuaia

ACTA

AUDIENCIA PÚBLICA

12 DE DICIEMBRE DE 2025

En la ciudad de Ushuaia, a los 12 días del mes de diciembre del año 2025, siendo la hora 12:25 se da inicio en las instalaciones de la sala de comisiones del Concejo Deliberante a la Audiencia Pública, en el marco de lo establecido en la Carta Orgánica Municipal y reglamentado mediante el Decreto CD N.º 09/2009, prevista para el día de la fecha mediante Resolución PCD N.º 62/2025, con la Presidencia a cargo del concejal Fernando OYARZÚN SANTANA, con la Secretaría a cargo de la agente Fabiana CAMPOS y con el objeto de poner a consideración las ordenanzas sancionadas en Primera Lectura en la Octava Sesión Ordinaria de fecha 04 de diciembre de 2025, tratadas bajo número de registro-----

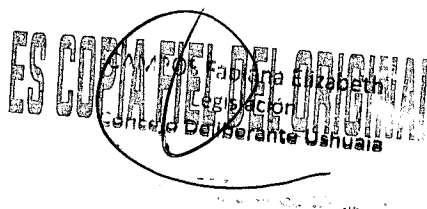
- 1034/2025: referente a ratificar el Decreto Municipal N° 668/2024, mediante el cual se aprueba el Acta Acuerdo N° 20032.-----
- 1083/2025: referente a desafectar del uso público una fracción aproximada de 648 m² de la calle Carlos Gardel.-----
- 1084/2025: referente a desafectar del uso público una fracción de 1513 m² del espacio verde denominado como Sección L, Macizo 109a, Parcela 01.-----
- 1085/2025: referente a desafectar del uso público una fracción aproximada de 583 m² del espacio verde identificado como Sección C, Macizo 60 para ser afectada al uso parada de taxis para ser utilizado por la Cooperativa de Taxis Monte Cervantes.-----
- 1090/2025: referente a autorizar la modificación de la mensura de los Macizos 46 y 50 de la Sección H, así como también su unificación con la fracción sin abrir de la calle Isla Trinidad.-----
- 1115/2025: referente a desafectar del uso público el espacio verde identificado como Sección F, Macizo 30B, Parcela 2, para ser adjudicado en venta a la asociación Club Atlético El Porvenir.-----
- 1078/2025: referente a autorizar el proyecto de subdivisión de la parcela denominada como Sección F, Macizo 30, Parcela 6.-----



**Concejo Deliberante
de la Ciudad de Ushuaia**

**ÁREA DE DEBATE
Institutos Participativos**

"2025, año del paso a la inmortalidad del Papa Francisco, símbolo de amor y humildad".



Se encuentran presentes los concejales Gabriel DE LA VEGA (PJ), Vladimir ESPECHE (MPF), Nicolás PELLOLI (PJ) y Valter TAVARONE (SOMOS FUEGUINOS).-

Se encuentran presentes la secretaria legislativa, Agustina CARDOZO PORTA; y la secretaria administrativa, Noelia BUTT.-----

Por Secretaría se da lectura a la Resolución de convocatoria.-----

Por el asunto 1034/2025 no se encuentran vecinos interesados.-----

Por el asunto 1083/2025 se encuentra la señora Stella Domínguez de la Asociación Bahía Encerrada.-----

DOMÍNGUEZ toma la palabra y comenta que es parte de una organización que busca la preservación del medioambiente. Se expresa preocupada por la desafectación ya que anteriormente se reubicó a vecinos debido a la existencia de un turbal en la zona, pero que en la actualidad se volvió a adjudicar esos predios para viviendas unifamiliares además de una calle.-----

Entiende que cuando se desafectan espacios para viviendas, se tiene que tener en cuenta el desarrollo social en los sectores, y propone que se desarrolle una caminería en el sector.-----

Por el asunto 1084/2025 no se encuentran vecinos interesados.-----

Por el asunto 1085/2025 no se encuentran vecinos interesados.-----

Por el asunto 1090/2025 se encuentra la señora Lidia ALVARADO, vecina del sector.-----

ALVARADO comenta que al lado del cementerio Parque del Mar se encuentra el cementerio antiguo y no está estipulado en el plano del proyecto. Comenta que en el lugar se encuentran los restos de antiguos pobladores, ex carcelarios y hasta un ciudadano mejicano, autorizado por el intendente mandato cumplido GARRAMUÑO.----

Comenta que estuvieron mucho tiempo buscando quién era el propietario del terreno y consulta a los concejales presentes si tiene la respuesta.-----

OYARZÚN le responde que no tienen la respuesta pero que van a averiguarlo.---

Por el asunto 1115/2025 no se encuentran vecinos interesados.-----

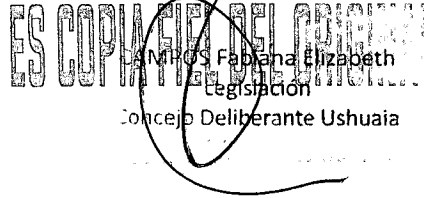
Por el asunto 1078/2025 no se encuentran vecinos interesados.-----

El concejal Fernando OYARZÚN SANTANA informa que se podrán realizar ponencias por escrito hasta el día lunes 16 de diciembre del corriente a las 12:00 por



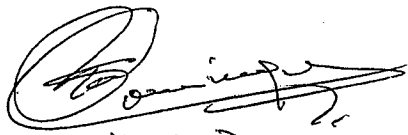
**Concejo Deliberante
de la Ciudad de Ushuaia**

**ÁREA DE DEBATE
Institutos Participativos**



Mesa de Entradas Legislativa del Concejo Deliberante, sita en Don Bosco 419, a los fines de que sean incorporados como antecedentes a los asuntos tratados.-----

Siendo la hora 12:40, habiéndose esperado treinta minutos de acuerdo a lo establecido en la Ordenanza Municipal N.º 2450 y sus modificatorias, que reglamentan este Instituto Participativo, y no habiendo vecinos presentes interesados en el asunto de convocatoria, se da por culminada la presente Audiencia. Firman al pie los presentes.-----


Stella M. Domínguez
DNI 12.809.460

