

Concejo Deliberante
de la Ciudad de Ushuaia

CONCEJO DELIBERANTE USHUAIA MESA DE ENTRADA LEGISLATIVA ASUNTOS INGRESADOS	
Fecha:	01 ABR. 2025 s. 15:40
Numero:	183 Fojas: 8
Expe. N°	
Girado:	
Recibido:	
Patricia PEREZ Responsable Coordinación y Despacho CONCEJO DELIBERANTE USHUAIA	

Ushuaia, 01 de abril de 2025

Cuerpo de Concejales

Concejo Deliberante de Ushuaia

Me dirijo a Ustedes en el marco del discurso del Sr. Intendente de la ciudad de Ushuaia, del acto de apertura de sesiones 2025, donde se expresó sobre la ejecución de la obra del edificio del Concejo Deliberante, a los fines de proponer realizar el completamiento del edificio existente en una serie de etapas de obra.

Por ello adjunto a la presente la documentación técnica, referente al proyecto de arquitectura identificado como "EDIFICIO CONCEJO DELIBERANTE - COMPLETAMIENTO EDILICIO PLANTA BAJA".

El edificio, conforme expediente municipal N°258/2019, al día de la fecha se encuentra ejecutado la estructura principal en hormigón armado en todos sus niveles, la cubierta y parte de la instalación sanitaria; en esta instancia se propone intervenir en la planta baja a, siendo 395m2 aproximadamente; correspondiendo al sector de ingresos, sector informes, pasillo, Sala Principal, Sala Cuarto intermedio, Office, núcleos sanitarios, acceso a presidencia, recepción, área de administración Presidencia, despachos y sala de reuniones. Asimismo, y a los fines de garantizar el ingreso, se suma a esta etapa de obra, la ejecución de la escalera exterior y un medio mecánico salva escalera, para uso de personas con capacidades diferentes con sillas de ruedas.

El plan de obra propuesta diseñada es mediante la adquisición de materiales y la contratación de la mano de obra de cooperativas y/o especialistas en cada uno de los rubros que conforman las etapas, que se hará a través de la Presidencia del Concejo.

Se estima a la fecha se necesita una inversión aproximada de pesos trescientos sesenta millones (\$360.000.000,00).

Por ello solicito a todos los Concejales autoricen a la Presidencia mediante un Decreto del Concejo llevar adelante todos los trámites y procedimientos administrativos necesarios para la ejecución de la obra.

Saludo a Ustedes atentamente.

Legislación: Por ingreso por su tratamiento. Se adjunta anexo en
- 1 ABR. 2025
Lic. Natalia B...
Las Islas Malvinas, Georgias y Sandwich del Sur, son y serán Argentinas
Concejo Deliberante Ushuaia
Presidente
Concejo Deliberante Ushuaia
Se adjunta anexo en



*Concejo Deliberante
de la Ciudad de Ushuaia*

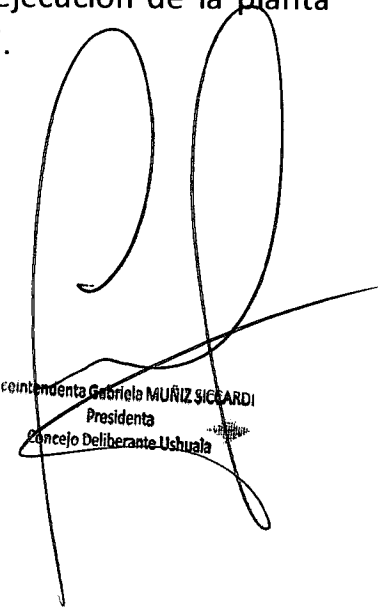
**EL CONCEJO DELIBERANTE
DE LA CIUDAD DE USHUAIA
DECRETA**

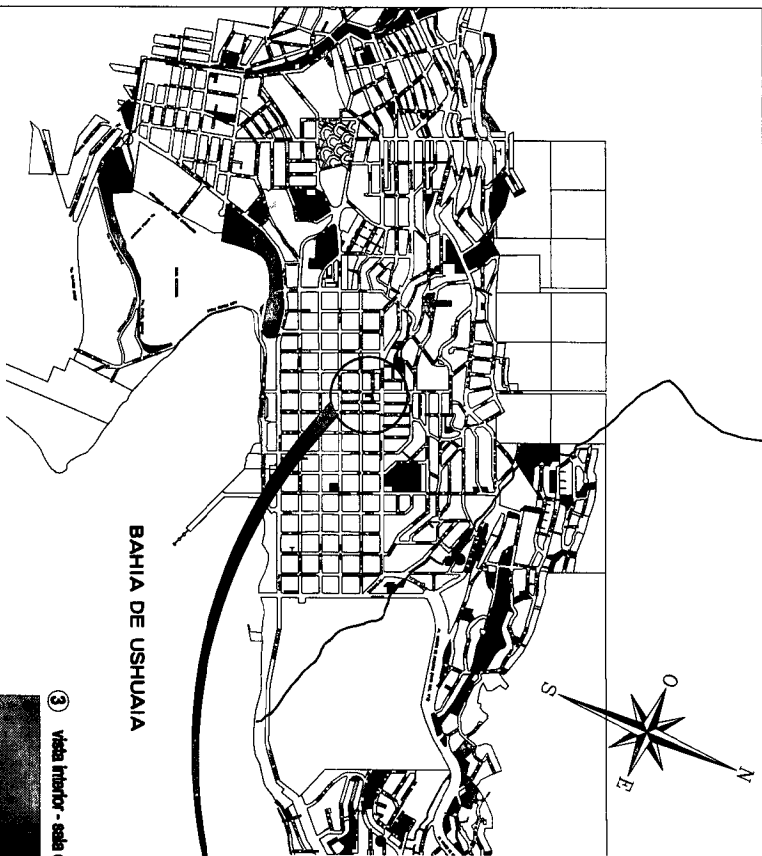
ARTÍCULO 1°.- INSTRUIR a la Presidencia a realizar las gestiones administrativas tendientes a realizar los trabajos para el funcionamiento de la planta baja de la obra 'Nuevo Edificio del Concejo Deliberante', de conformidad a los planos que como Anexo I forma parte de la presente.

ARTÍCULO 2°.- AUTORIZAR a la Presidencia a la creación del fondo específico 'Nuevo Edificio del Concejo Deliberante' donde serán destinados los fondos que tengan por finalidad dar cumplimiento a lo establecido en el artículo 1° de la presente, incluyendo compra de insumos, materiales y mano de obra.

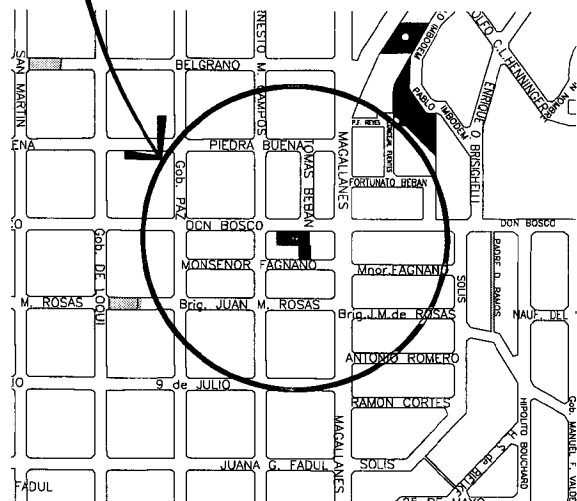
ARTÍCULO 3°.- REALIZAR a los fines señalados en los artículos precedentes las adecuaciones presupuestarias correspondientes y que, los recursos provenientes del Departamento Ejecutivo Municipal para tal fin, deberán ser transferidos a la Cuenta Corriente del Banco Tierra del Fuego N° 1710351/4.

ARTÍCULO 4°.- AUTORIZAR a la Presidencia a rubricar convenio con el Departamento Ejecutivo Municipal con motivo de la ejecución de la planta baja de la obra 'Nuevo Edificio del Concejo Deliberante'.


Vicepresidenta Gabriela MURIZ SICCARDI
Presidenta
Concejo Deliberante Ushuaia



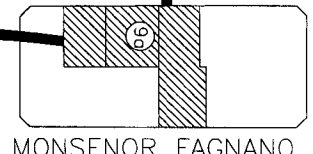
BAHIA DE USHUAIA



GOB. CAMPOS

TOMAS BEBAN

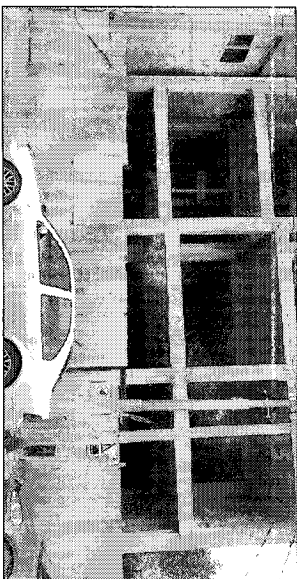
DON BOSCO



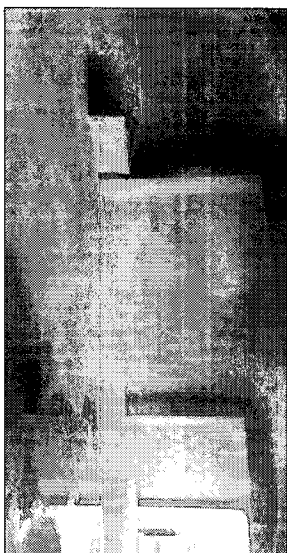
SUPERFICIE DE TERRENO 873,39 m2

IMPLANTACION - PLANTA DE TECHOS EXISTENTES

① vista frontal - calle Don Bosco



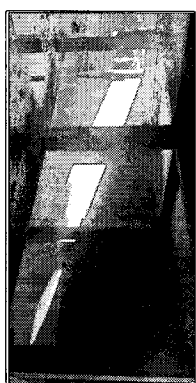
③ vista interior - sala de sesiones



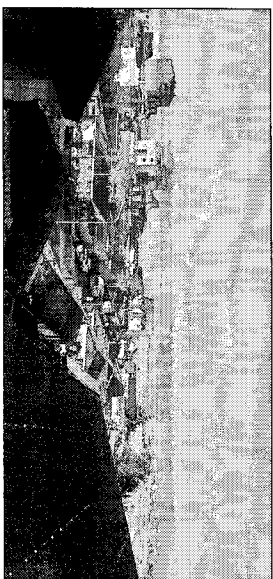
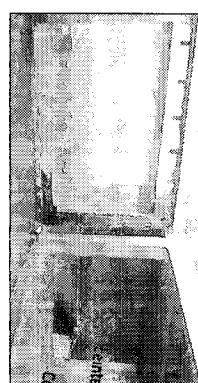
④ vista exterior - acceso principal



⑤ vista interior - espacio administrativo y rampa vehicular de acceso a subterráneo



⑥ vista interior - espacio sala de cuarenta y cinco



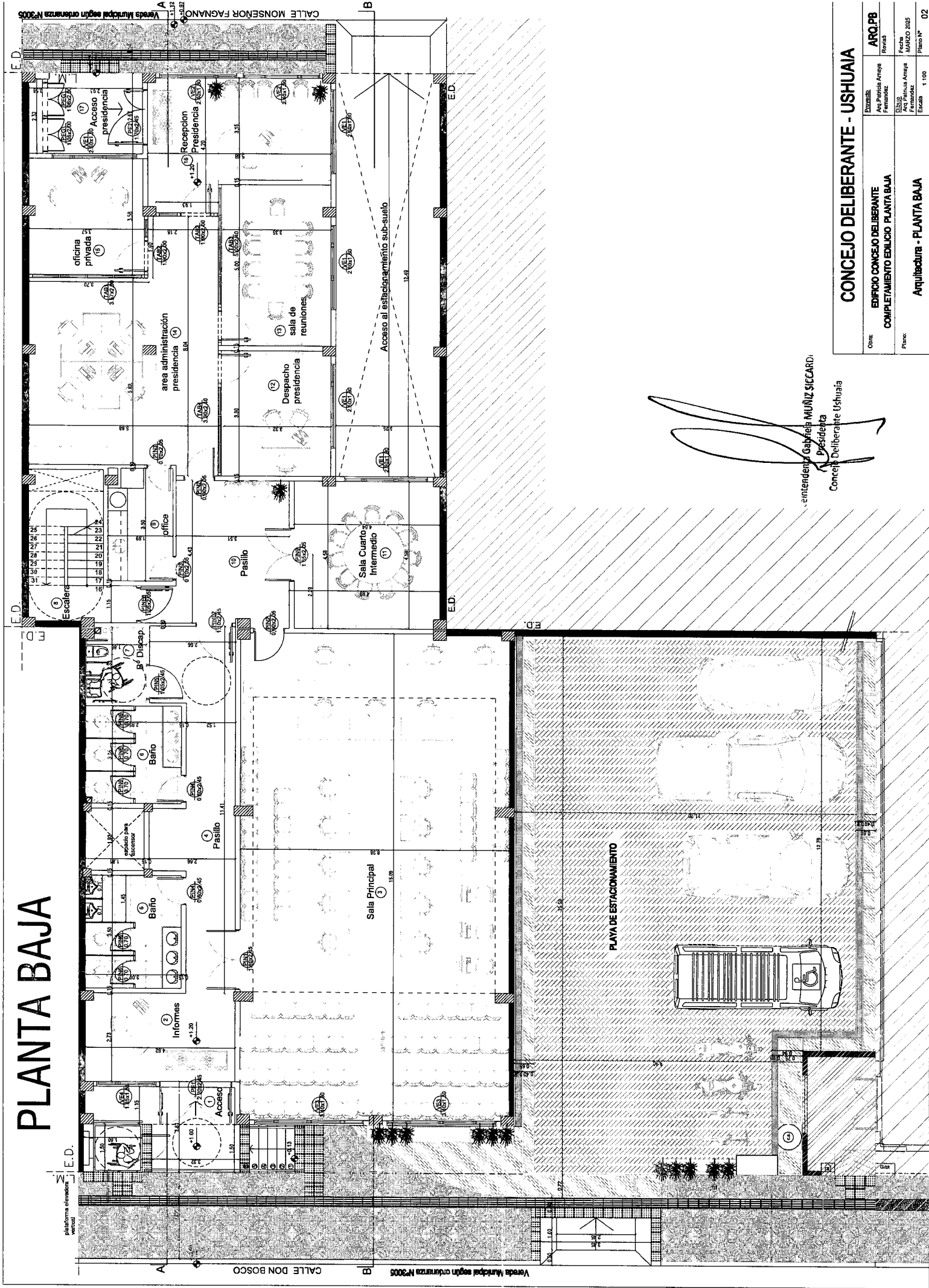
② vista superior

CONCEJO DELIBERANTE - USHUAIA

CONCEJO DELIBERANTE - USHUAIA			
Obrs:	EXEDICIO CONCEJO DELIBERANTE		ARQ.IMP
	COMPLEMENTO EXEDICIO PLANTA BAJA		Rovels
Pisos:		Arq. Pintura Amparo	
		Ferrnandez	
		Dibos:	
		Arq. Pintura Amparo	Fecha
		Escalas	Marzo 2025
		vidas	Plano N°
			01

RELEVAMIENTO FOTOGRAFICO

PLANTA BAJA



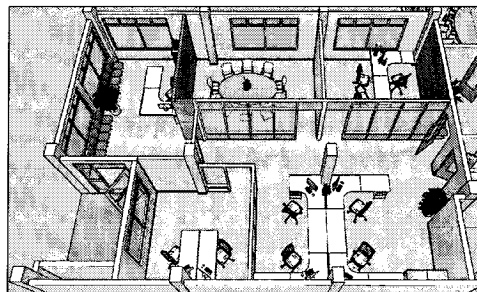
entendado Gabriela MUÑOZ SICCARO,
 Presidenta
 Concejo Deliberante Ushuaia

CONCEJO DELIBERANTE - USHUAIA

Obra:	Proyecto:	ARQ.P8
	Arq. Patricia Araya Fernandez	Revisado
Plano:	Fecha:	MARZO 2025
	Arq. Patricia Araya Fernandez	Escala: 1:100
Arquitectura - PLANTA BAJA		Plano N° 02



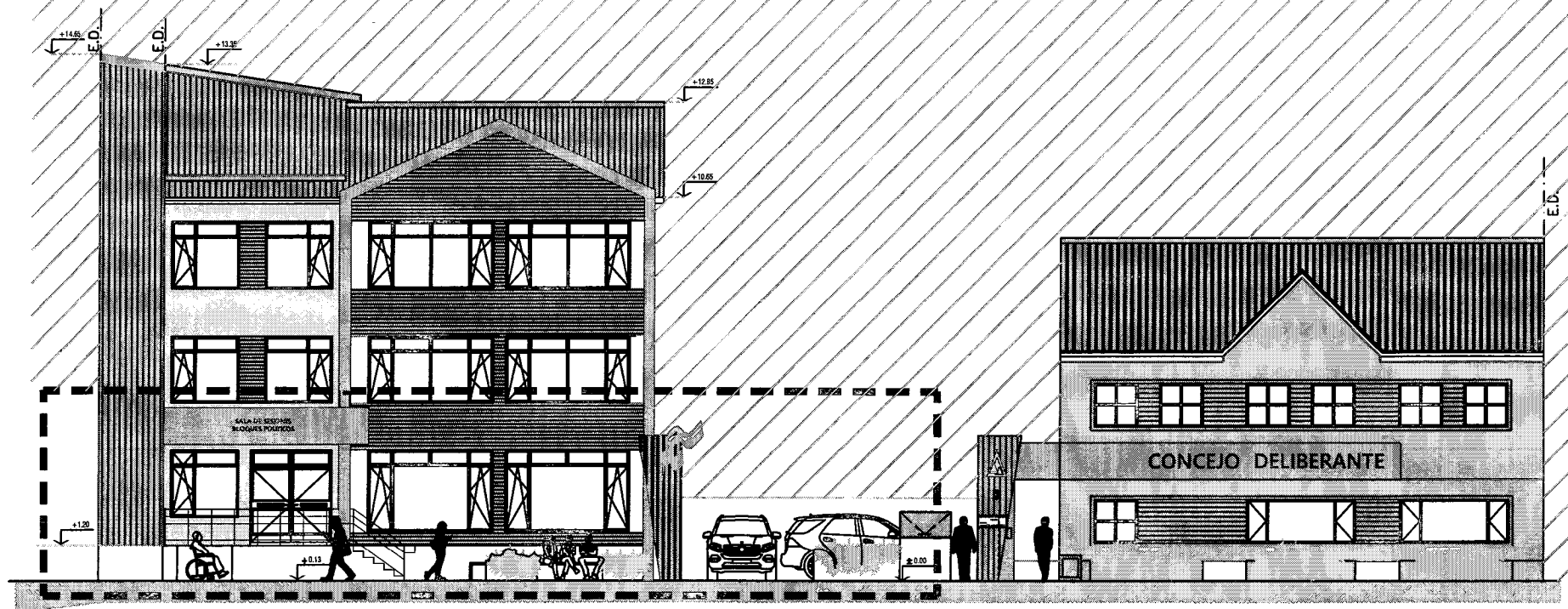
CORTE B-B



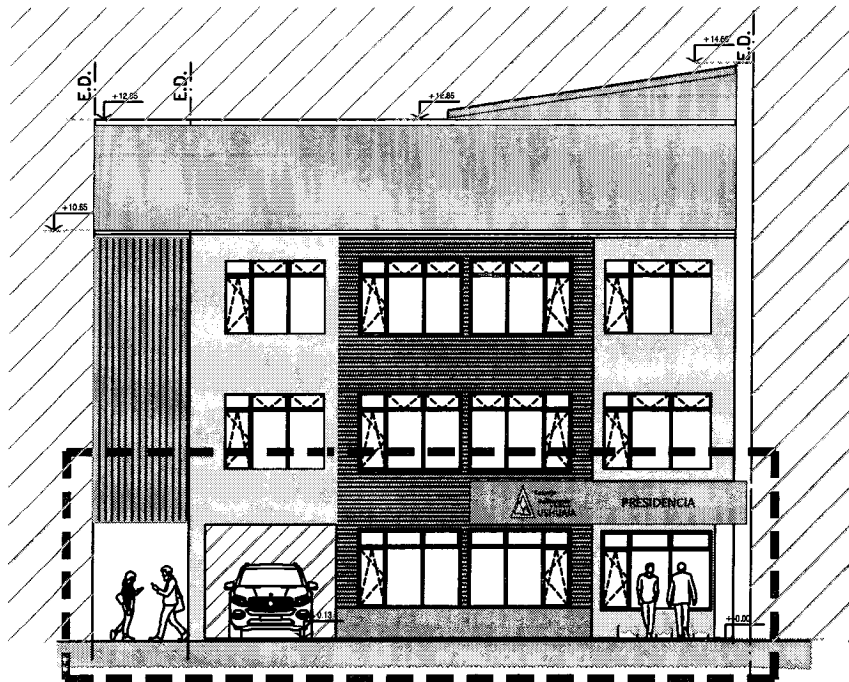
Concejalista Gabriela RUÍZ SICCARL
 Presidenta
 Concejo Deliberante Ushuaia

CONCEJO DELIBERANTE - USHUAIA

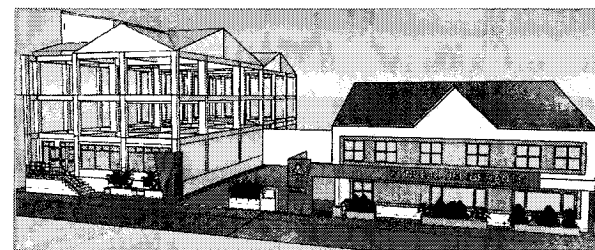
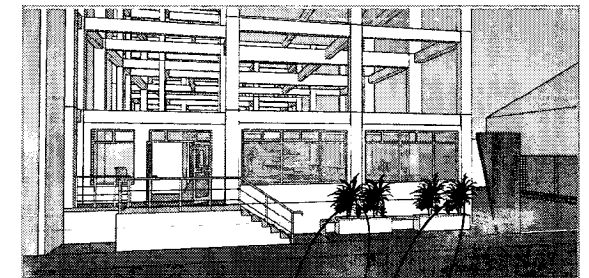
Obra:	EDIFICIO CONCEJO DELIBERANTE COMPLEMENTARIO EDIFICIO PLANTA BAJA	Proyecto Arq Patricia Araya Fernandez	ARQ.CORTB Revisó
	Plano:		
Arquitectura CORTE B-B		Diseño Arq. Patricia Araya Fernandez	Fecha MARZO 2025
		Escala 1:100	Plano Nº 06 B



VISTA SOBRE CALLE DON BOSCO



VISTA SOBRE CALLE MONSEÑOR FAGNANO



Gabriela MUÑOZ SICCARDI
Presidenta
Concejo Deliberante Ushuaia

CONCEJO DELIBERANTE - USHUAIA

Obra: EDIFICIO CONCEJO DELIBERANTE COMPLEMENTO EDIFICIO PLANTA BAJA	Proyecto: Arq. Patricia Amaya Fernandez	ARQ. VISTAS Revisó
Plano: Arquitectura VISTAS FRONTALES Calles DON BOSCO y MONSEÑOR FAGNANO	Dibujó: Arq. Patricia Amaya Fernandez Escala: 1:125	Fecha: MARZO 2025 Plano N° 07