



**Concejo Deliberante  
de la Ciudad de Ushuaia**

"Año del Centenario del nacimiento de Eva Duarte de Perón".

USHUAIA, 28 AGO 2019

**VISTO:** El Decreto C.D. N° 009/2009, y su modificatorio mediante el cual se reglamentó la Audiencia Pública conforme al mecanismo de Doble Lectura, establecido en el artículo 143 de la Carta Orgánica Municipal; y

**CONSIDERANDO:** Que en la quinta Sesión Ordinaria de fecha 07 de agosto de 2019 se sancionaron en Primera Lectura ordenanzas en el marco de lo establecido en la Carta Orgánica Municipal, tratadas bajo número de registro:

- 672/2019: referente a derogar la Ordenanza Municipal N° 4956 y desafectar del uso público su superficie aproximada de 270,76 m<sup>2</sup> del pasaje peatonal ubicado entre los Macizos 587 y 88, de la Sección F.
- 667/2019: referente a ratificar el Decreto Municipal N° 818/2019, mediante el cual se adjudica en venta a la Asociación Sindical de Empleados y Obreros Municipales (ASOEM) el predio identificado como Sección O, Macizo 3E, Parcela 18, con destino a la construcción de su sede social.

Que a efectos de asegurar los mismos derechos de participación y generar un ámbito adecuado para conocer la opinión simultánea y en pie de igualdad de todos los interesados con respecto al tema de la convocatoria y brindar información sobre el mismo, el suscripto resuelve convocar a Audiencia Pública conforme el mecanismo de Doble Lectura para el día 30 de agosto, a partir de las 14:00 horas, en la Sala de Comisiones del Concejo Deliberante sita en Gobernador Paz y Piedrabuena.

Que deberá darse amplia difusión de la presente a efectos de comunicar las ordenanzas municipales sancionadas en Primera Lectura.

Que en virtud a lo expuesto precedentemente, el suscripto procede a dictar el presente acto administrativo, de acuerdo a lo establecido en la Carta Orgánica Municipal y en Decreto C.D. N° 9/2009 que aprueba el Reglamento Interno del Concejo Deliberante.

**ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL**

Monica Cristina HERRERA  
Resp. Coordinación  
Administrativa y de Control  
Concejo Deliberante Ushuaia

"Las Islas Malvinas, Georgias, Sandwich del Sur y los Hielos Continentales, son y serán Argentinas"

Por ello:

**EL CONCEJAL DEL CONCEJO DELIBERANTE  
DE LA CIUDAD DE USHUAIA  
A CARGO DE LA PRESIDENCIA**

**DECRETA:**

**ARTÍCULO 1º.- CONVOCAR** a Audiencia Pública conforme mecanismo Doble Lectura establecido en la Carta Orgánica Municipal y el Decreto C.D. N° 009/2009 y sus modificatorios, para el día 30 de agosto de 2019, a partir de la hora 14:00, en la Sala de Comisiones del Concejo Deliberante sita en Gobernador Paz y Piedrabuena, a efectos de dar tratamiento a las ordenanzas sancionadas en Primera Lectura en la Quinta Sesión Ordinaria de fecha 07 de agosto de 2019, ingresada mediante asuntos:

- 672/2019: referente a derogar la Ordenanza Municipal N° 4956 y desafectar del uso público su superficie aproximada de 270,76 m<sup>2</sup> del pasaje peatonal ubicado entre los Macizos 587 y 88, de la Sección F.
- 667/2019: referente a ratificar el Decreto Municipal N° 818/2019, mediante el cual se adjudica en venta a la Asociación Sindical de Empleados y Obreros Municipales (ASOEM) el predio identificado como Sección O, Macizo 3E, Parcela 18, con destino a la construcción de su sede social.

**ARTÍCULO 2º.- COMUNICAR** que presidirá la presente reunión el concejal Ricardo Garramuño y la secretaria de la misma estará a cargo del agente Cynthia Ortega.

**ARTÍCULO 3º.- COMUNICAR** a la totalidad de los concejales con copia del presente.

**ARTÍCULO 4º.- PROCEDER** a dar amplia difusión del presente, a través de las áreas que correspondan.

**ARTÍCULO 5º.- REGISTRAR.** Remitir al Departamento Ejecutivo Municipal para su publicación en el Boletín Oficial Municipal. Cumplido, ARCHIVAR.-

**DECRETO P.C.D. N° 60 /2019.-**

**ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL**

Lic. NOELIA BUTT  
Secretaria Administrativa  
Concejo Deliberante Ushuaia

Monica Cristina HERRERA  
Resp. Coordinación  
Administrativa y de Control  
Concejo Deliberante Ushuaia

GASTON AYALA  
Concejal Bloque M.P.F  
Concejo Deliberante Ushuaia

**A/C Presidencia  
Concejo Deliberante**



Concejo Deliberante  
de la Ciudad de Ushuaia

"Año del Centenario del Nacimiento de Eva Duarte de Perón".

ES COPIA FIDEL DEL ORIGINAL

Cynthia Elizabeth Ortega  
Legajo 3420  
Concejo Deliberante

63/2018

60

**EL CONCEJO DELIBERANTE  
DE LA CIUDAD DE USHUAIA  
SANCIONA CON FUERZA DE  
ORDENANZA**

ARTÍCULO 1º.- DEROGACIÓN. DEROGAR en todos sus términos la Ordenanza Municipal N.º 4956.

ARTÍCULO 2º.- DESAFECTACIÓN. DESAFECTAR del uso público una superficie aproximada de doscientos setenta metros cuadrados con setenta y seis decímetros cuadrados (270,76 m<sup>2</sup>) del pasaje peatonal ubicado entre los Macizos 87 y 88 de la Sección F, de acuerdo al Anexo I que forma parte integrante de la presente.

ARTÍCULO 3º.- AFECTACIÓN. AFECTAR al uso residencial la superficie desafectada en el artículo 1º de la presente.

ARTÍCULO 4º.- CONFORMACIÓN. CONFORMAR cuatro (4) parcelas, las cuales serán anexadas a las parcelas correspondientes conforme mensura a realizar según Anexo I de la presente ordenanza.

ARTÍCULO 5º.- CREACIÓN. CREAR la Parcela "a" cuya superficie corresponde a la invasión que presenta, según plano de mensura en trámite T.F.1-46-18, una construcción de la parcela 2 del Macizo 88, que debe ser demolida según dicha mensura, a los efectos de ser anexada a cualquiera de las parcelas contiguas resultantes.

ARTÍCULO 6º.- OTORGACIÓN. OTORGAR al Ejecutivo Municipal la facultad de preadjudicar en venta las Parcelas denominadas "b", "c" y "d" en el gráfico del Anexo I, de la siguiente manera: Parcela "b" al propietario de la Parcela 1; Parcela "c" al propietario de la Parcela 4 y la Parcela "d" al propietario de la Parcela 5, todas pertenecientes al Macizo 87 de la Sección F.

ARTÍCULO 7º.- CONVOCAR a Audiencia Pública conforme lo establecido en el artículo 143 de la Carta Orgánica Municipal y el Decreto CD N.º 09/2002.

ORDENANZA MUNICIPAL N.º

SANCIONADA EN PRIMERA LECTURA EN SESIÓN ORDINARIA DE FECHA

07/08/2019.-

Lic. NOELIA BUTT  
Secretaría  
Concejo Deliberante

Tomás BERTOTTO  
Vicepresidente 1º  
Concejo Deliberante de Ushuaia

Las Islas Malvinas, Georgias y Sandwich del Sur, son y serán Argentinas

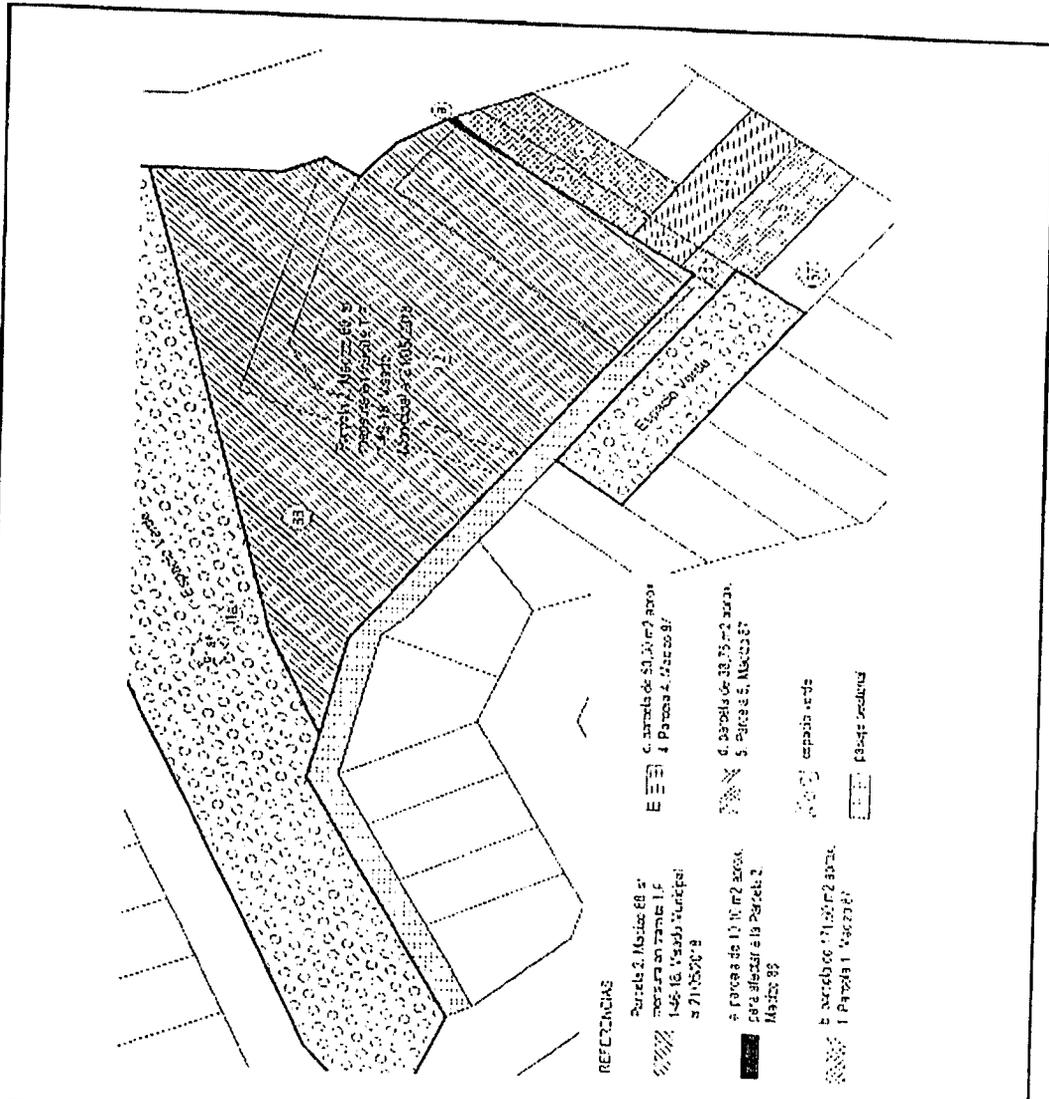


Concejo Deliberante  
de la Ciudad de Ushuaia

"Año del Centenario del Nacimiento de Eva Duarte de Perón"

Cynthia Elizabeth Ortega  
Legajo 3420  
Concejo Deliberante

ANEXO I.-----  
ORDENANZA MUNICIPAL N°



- REFERENCIAS
- Parcela 2, Matriz 88 a
  - Parcela 1, Matriz 88 b
  - Parcela 3, Matriz 88 c
  - Parcela 4, Matriz 88 d
  - Parcela 5, Matriz 88 e
  - Parcela 6, Matriz 88 f
  - Parcela 7, Matriz 88 g
  - Parcela 8, Matriz 88 h
  - Parcela 9, Matriz 88 i
  - Parcela 10, Matriz 88 j
  - Parcela 11, Matriz 88 k
  - Parcela 12, Matriz 88 l
  - Parcela 13, Matriz 88 m
  - Parcela 14, Matriz 88 n
  - Parcela 15, Matriz 88 o
  - Parcela 16, Matriz 88 p
  - Parcela 17, Matriz 88 q
  - Parcela 18, Matriz 88 r
  - Parcela 19, Matriz 88 s
  - Parcela 20, Matriz 88 t
  - Parcela 21, Matriz 88 u
  - Parcela 22, Matriz 88 v
  - Parcela 23, Matriz 88 w
  - Parcela 24, Matriz 88 x
  - Parcela 25, Matriz 88 y
  - Parcela 26, Matriz 88 z
  - Parcela 27, Matriz 88 aa
  - Parcela 28, Matriz 88 ab
  - Parcela 29, Matriz 88 ac
  - Parcela 30, Matriz 88 ad
  - Parcela 31, Matriz 88 ae
  - Parcela 32, Matriz 88 af
  - Parcela 33, Matriz 88 ag
  - Parcela 34, Matriz 88 ah
  - Parcela 35, Matriz 88 ai
  - Parcela 36, Matriz 88 aj
  - Parcela 37, Matriz 88 ak
  - Parcela 38, Matriz 88 al
  - Parcela 39, Matriz 88 am
  - Parcela 40, Matriz 88 an
  - Parcela 41, Matriz 88 ao
  - Parcela 42, Matriz 88 ap
  - Parcela 43, Matriz 88 aq
  - Parcela 44, Matriz 88 ar
  - Parcela 45, Matriz 88 as
  - Parcela 46, Matriz 88 at
  - Parcela 47, Matriz 88 au
  - Parcela 48, Matriz 88 av
  - Parcela 49, Matriz 88 aw
  - Parcela 50, Matriz 88 ax
  - Parcela 51, Matriz 88 ay
  - Parcela 52, Matriz 88 az
  - Parcela 53, Matriz 88 ba
  - Parcela 54, Matriz 88 bb
  - Parcela 55, Matriz 88 bc
  - Parcela 56, Matriz 88 bd
  - Parcela 57, Matriz 88 be
  - Parcela 58, Matriz 88 bf
  - Parcela 59, Matriz 88 bg
  - Parcela 60, Matriz 88 bh
  - Parcela 61, Matriz 88 bi
  - Parcela 62, Matriz 88 bj
  - Parcela 63, Matriz 88 bk
  - Parcela 64, Matriz 88 bl
  - Parcela 65, Matriz 88 bm
  - Parcela 66, Matriz 88 bn
  - Parcela 67, Matriz 88 bo
  - Parcela 68, Matriz 88 bp
  - Parcela 69, Matriz 88 bq
  - Parcela 70, Matriz 88 br
  - Parcela 71, Matriz 88 bs
  - Parcela 72, Matriz 88 bt
  - Parcela 73, Matriz 88 bu
  - Parcela 74, Matriz 88 bv
  - Parcela 75, Matriz 88 bw
  - Parcela 76, Matriz 88 bx
  - Parcela 77, Matriz 88 by
  - Parcela 78, Matriz 88 bz
  - Parcela 79, Matriz 88 ca
  - Parcela 80, Matriz 88 cb
  - Parcela 81, Matriz 88 cc
  - Parcela 82, Matriz 88 cd
  - Parcela 83, Matriz 88 ce
  - Parcela 84, Matriz 88 cf
  - Parcela 85, Matriz 88 cg
  - Parcela 86, Matriz 88 ch
  - Parcela 87, Matriz 88 ci
  - Parcela 88, Matriz 88 cj
  - Parcela 89, Matriz 88 ck
  - Parcela 90, Matriz 88 cl
  - Parcela 91, Matriz 88 cm
  - Parcela 92, Matriz 88 cn
  - Parcela 93, Matriz 88 co
  - Parcela 94, Matriz 88 cp
  - Parcela 95, Matriz 88 cq
  - Parcela 96, Matriz 88 cr
  - Parcela 97, Matriz 88 cs
  - Parcela 98, Matriz 88 ct
  - Parcela 99, Matriz 88 cu
  - Parcela 100, Matriz 88 cv
  - Parcela 101, Matriz 88 cw
  - Parcela 102, Matriz 88 cx
  - Parcela 103, Matriz 88 cy
  - Parcela 104, Matriz 88 cz
  - Parcela 105, Matriz 88 da
  - Parcela 106, Matriz 88 db
  - Parcela 107, Matriz 88 dc
  - Parcela 108, Matriz 88 dd
  - Parcela 109, Matriz 88 de
  - Parcela 110, Matriz 88 df
  - Parcela 111, Matriz 88 dg
  - Parcela 112, Matriz 88 dh
  - Parcela 113, Matriz 88 di
  - Parcela 114, Matriz 88 dj
  - Parcela 115, Matriz 88 dk
  - Parcela 116, Matriz 88 dl
  - Parcela 117, Matriz 88 dm
  - Parcela 118, Matriz 88 dn
  - Parcela 119, Matriz 88 do
  - Parcela 120, Matriz 88 dp
  - Parcela 121, Matriz 88 dq
  - Parcela 122, Matriz 88 dr
  - Parcela 123, Matriz 88 ds
  - Parcela 124, Matriz 88 dt
  - Parcela 125, Matriz 88 du
  - Parcela 126, Matriz 88 dv
  - Parcela 127, Matriz 88 dw
  - Parcela 128, Matriz 88 dx
  - Parcela 129, Matriz 88 dy
  - Parcela 130, Matriz 88 dz
  - Parcela 131, Matriz 88 ea
  - Parcela 132, Matriz 88 eb
  - Parcela 133, Matriz 88 ec
  - Parcela 134, Matriz 88 ed
  - Parcela 135, Matriz 88 ee
  - Parcela 136, Matriz 88 ef
  - Parcela 137, Matriz 88 eg
  - Parcela 138, Matriz 88 eh
  - Parcela 139, Matriz 88 ei
  - Parcela 140, Matriz 88 ej
  - Parcela 141, Matriz 88 ek
  - Parcela 142, Matriz 88 el
  - Parcela 143, Matriz 88 em
  - Parcela 144, Matriz 88 en
  - Parcela 145, Matriz 88 eo
  - Parcela 146, Matriz 88 ep
  - Parcela 147, Matriz 88 eq
  - Parcela 148, Matriz 88 er
  - Parcela 149, Matriz 88 es
  - Parcela 150, Matriz 88 et
  - Parcela 151, Matriz 88 eu
  - Parcela 152, Matriz 88 ev
  - Parcela 153, Matriz 88 ew
  - Parcela 154, Matriz 88 ex
  - Parcela 155, Matriz 88 ey
  - Parcela 156, Matriz 88 ez
  - Parcela 157, Matriz 88 fa
  - Parcela 158, Matriz 88 fb
  - Parcela 159, Matriz 88 fc
  - Parcela 160, Matriz 88 fd
  - Parcela 161, Matriz 88 fe
  - Parcela 162, Matriz 88 ff
  - Parcela 163, Matriz 88 fg
  - Parcela 164, Matriz 88 fh
  - Parcela 165, Matriz 88 fi
  - Parcela 166, Matriz 88 fj
  - Parcela 167, Matriz 88 fk
  - Parcela 168, Matriz 88 fl
  - Parcela 169, Matriz 88 fm
  - Parcela 170, Matriz 88 fn
  - Parcela 171, Matriz 88 fo
  - Parcela 172, Matriz 88 fp
  - Parcela 173, Matriz 88 fq
  - Parcela 174, Matriz 88 fr
  - Parcela 175, Matriz 88 fs
  - Parcela 176, Matriz 88 ft
  - Parcela 177, Matriz 88 fu
  - Parcela 178, Matriz 88 fv
  - Parcela 179, Matriz 88 fw
  - Parcela 180, Matriz 88 fx
  - Parcela 181, Matriz 88 fy
  - Parcela 182, Matriz 88 fz
  - Parcela 183, Matriz 88 ga
  - Parcela 184, Matriz 88 gb
  - Parcela 185, Matriz 88 gc
  - Parcela 186, Matriz 88 gd
  - Parcela 187, Matriz 88 ge
  - Parcela 188, Matriz 88 gf
  - Parcela 189, Matriz 88 gg
  - Parcela 190, Matriz 88 gh
  - Parcela 191, Matriz 88 gi
  - Parcela 192, Matriz 88 gj
  - Parcela 193, Matriz 88 gk
  - Parcela 194, Matriz 88 gl
  - Parcela 195, Matriz 88 gm
  - Parcela 196, Matriz 88 gn
  - Parcela 197, Matriz 88 go
  - Parcela 198, Matriz 88 gp
  - Parcela 199, Matriz 88 gq
  - Parcela 200, Matriz 88 gr

**MUNICIPALIDAD DE USHUAIA**  
SECRETARÍA DE HÁBITAT Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL  
DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO AMBIENTAL Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL

Toma. Croquis desdoblación de pasaje peatonal, existente entre los Matrices 117 y 88 de la Sección 7. Conformación de las Parcelas "a", "b", "c" y "d" para afectar a las parcelas contiguas a las mismas

Proyecto An. Habitac. Urbanizac. 117-88	Director D.G.O.U.A. y D.T. Dpto. P.U.
Viceministro Coastal Urbanizac.	Fecha 20/02/2013
Comisario Arg. Buenos Aires	Estado de

Plano: ANEXO I - ORDENANZA MUNICIPAL N°

Lic. NOELIA BUTT  
Secretaria  
Concejo Deliberante

Tomas BERTOTTO  
Vicepresidente 1º  
Concejo Deliberante de Ushuaia



EL CONCEJO DELIBERANTE  
DE LA CIUDAD DE USHUAIA  
SANCIONA CON FUERZA DE  
ORDENANZA

ARTÍCULO 1º.- RATIFICAR en todos sus términos el Decreto Municipal N.º 818/2019, mediante la cual se adjudica en venta –ad referéndum del Concejo Deliberante- a la Asociación Sindical de Empleados y Obreros Municipales (ASEOM) el predio identificado catastralmente como Sección O, Macizo 3E, Parcela 18, con una superficie de ciento setenta y nueve metros cuadrados con diez decímetros cuadrados (179,10 m<sup>2</sup>), con destino la construcción de su sede social.

ARTÍCULO 2º.- CONVOCAR a Audiencia Pública conforme lo establecido en el artículo 143 de la Carta Orgánica Municipal y el Decreto CD N.º 09/2002.

ORDENANZA MUNICIPAL N.º

SANCIONADA EN PRIMERA LECTURA EN SESIÓN ORDINARIA DE FECHA 07/08/2019.-

*Handwritten signatures and scribbles on the left side of the document.*

Lic. NOELIA BUTT  
Secretaria  
Concejo Deliberante

*Large handwritten signature on the right side of the document.*

Tomás BERTOTTO  
Vicepresidente 1º  
Concejo Deliberante de Ushuaia

ES COPIA DEL ORIGINAL

*Handwritten signature of Cynthia Elizabeth Ortega*  
Cynthia Elizabeth Ortega  
Legajo 3420  
Concejo Deliberante