



Concejo Deliberante
de la Ciudad de Ushuaia

"2025, año del paso a la inmortalidad del Papa Francisco, símbolo de amor y humildad"

ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL

Barreto Sofia
Leg 3965

CAMPOS Fabiana Elizabeth
Legislación
Concejo Deliberante Ushuaia

USHUAIA, 09 DIC. 2025

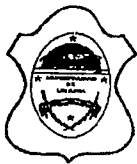
VISTO: Lo establecido en la Carta Orgánica Municipal, el Decreto CD N.º 09/2009 y sus modificatorios, mediante los cuales se reglamenta la Audiencia Pública conforme al mecanismo de Doble Lectura, y;

CONSIDERANDO:

Que en la Octava Sesión Ordinaria de fecha 4 de diciembre de 2025 se sancionaron en Primera Lectura ordenanzas en el marco de lo establecido en la Carta Orgánica Municipal, tratadas bajo número de registro:

- 1034/2025: referente a ratificar el Decreto Municipal N° 668/2024, mediante el cual se aprueba el Acta Acuerdo N° 20032.
- 1083/2025: referente a desafectar del uso público una fracción aproximada de 648 m² de la calle Carlos Gardel.
- 1084/2025: referente a desafectar del uso público una fracción de 1513 m² del espacio verde denominado como Sección L, Macizo 109a, Parcela 01.
- 1085/2025: referente a desafectar del uso público una fracción aproximada de 583 m² del espacio verde identificado como Sección C, Macizo 60 para ser afectada al uso parada de taxis para ser utilizado por la Cooperativa de Taxis Monte Cervantes.
- 1090/2025: referente a autorizar la modificación de la mensura de los Macizos 46 y 50 de la Sección H, así como también su unificación con la fracción sin abrir de la calle Isla Trinidad.
- 1115/2025: referente a desafectar del uso público el espacio verde identificado como Sección F, Macizo 30B, Parcela 2, para ser adjudicado en venta a la asociación Club Atlético El Porvenir.
- 1078/2025: referente a autorizar el proyecto de subdivisión de la parcela denominada como Sección F, Macizo 30, Parcela 6.

Que a efectos de asegurar los mismos derechos de participación y generar un ámbito adecuado para conocer la opinión simultánea y en pie de igualdad de todas y



**Concejo Deliberante
de la Ciudad de Ushuaia**

"2025, año del paso a la inmortalidad del Papa Francisco, símbolo de amor y humildad"

ES COPIA DEL ORIGINAL

MPOS Fabiana Elizabeth
Legislación
Concejo Deliberante Ushuaia

todos los interesados con respecto al tema de la convocatoria y brindar información sobre el mismo, el suscripto resuelve convocar a Audiencia Pública conforme el mecanismo de Doble Lectura para el día viernes 12 de diciembre del corriente, a partir de las 12.00 horas, en la Sala de Comisiones del Concejo Deliberante sita en Gobernador Paz y Piedra Buena.

Que deberá darse amplia difusión de la presente a efectos de comunicar las ordenanzas municipales sancionadas en Primera Lectura.

Que, en virtud a lo expuesto precedentemente, el suscripto procede a dictar el presente acto administrativo de acuerdo a lo establecido por el artículo 139 de la Carta Orgánica Municipal, el Decreto CD N.º 50/2024, el Decreto CD N.º 09/2009 y la Resolución PCD N.º 61/2025.

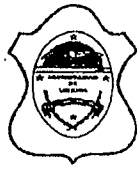
Por ello:

**EL VICEPRESIDENTE PRIMERO DEL CONCEJO DELIBERANTE
DE LA CIUDAD DE USHUAIA
A CARGO DE LA PRESIDENCIA**

RESUELVE:

ARTÍCULO 1º.- CONVOCAR a Audiencia Pública conforme mecanismo de Doble Lectura establecido en la Carta Orgánica Municipal y el Decreto CD N.º 09/2009, para el día viernes 12 de diciembre de 2025, a partir de las 12.00 horas, en la Sala de Comisiones del Concejo Deliberante, sita en Gobernador Paz y Piedra Buena, a efectos de dar tratamiento a las ordenanzas sancionadas en Primera Lectura en la Octava Sesión Ordinaria de fecha 4 de diciembre de 2025, cuyas copias certificadas forman parte de la presente, ingresadas mediante asuntos:

- 1034/2025: referente a ratificar el Decreto Municipal N° 668/2024. Mediante el cual se aprueba el Acta acuerdo N° 20032.
- 1083/2025: referente a desafectar del uso público una fracción aproximada de 648 m² de la calle Carlos Gardel.
- 1084/2025: referente a desafectar del uso público una fracción de 1513 m² del espacio verde denominado como Sección L, Macizo 109a, Parcela 01.
- 1085/2025: referente a desafectar del uso público una fracción



**Concejo Deliberante
de la Ciudad de Ushuaia**

"2025, año del paso a la inmortalidad del Papa Francisco, símbolo de amor y humildad"

ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL

CAMPOS Fabiana Elizabeth
Legislación
Concejo Deliberante Ushuaia

aproximada de 583 m² del espacio verde identificado como Sección C, Macizo 60 para ser afectada al uso parada de taxis para ser utilizado por la Cooperativa de Taxis Monte Cervantes.

- 1090/2025: referente a autorizar la modificación de la mensura de los Macizos 46 y 50 de la Sección H, así como también su unificación con la fracción sin abrir de la calle Isla Trinidad.
- 1115/2025: referente a desafectar del uso público el espacio verde identificado como Sección F, Macizo 30B, Parcela 2, para ser adjudicado en venta a la asociación Club Atlético El Porvenir.
- 1078/2025: referente a autorizar el proyecto de subdivisión de la parcela denominada como Sección F, Macizo 30, Parcela 6.

ARTÍCULO 2º.- COMUNICAR que presidirá la presente reunión el concejal Fernando Oyarzún Santana y la secretaria de la misma estará a cargo de la agente Fabiana Campos.

ARTÍCULO 3º.- COMUNICAR a la totalidad de los concejales con copia del presente.

ARTÍCULO 4º.- PROCEDER a dar amplia difusión del presente, a través de las áreas que correspondan.

ARTÍCULO 5º.- REGISTRAR. Remitir al Departamento Ejecutivo Municipal para su publicación en el Boletín Oficial Municipal. Cumplido, archivar.-

RESOLUCIÓN PCD N.º 06 / 2025.-

fc

ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL

Barreto Sofia
Leg. 3965

Lic. NOELIA BUTT
Secretaria Administrativa
Concejo Deliberante Ushuaia

Gabriel DE LA VEGA
Concejal Bloque PJ
Concejo Deliberante Ushuaia

A/C Presidencia
Concejo Deliberante

038 2/2
9/58/25**EL CONCEJO CONVOCA A AUDIENCIA PÚBLICA**

El Concejo Deliberante informa que se realizará Audiencia Pública el día viernes 12 de diciembre del 2025 a las 12:00 horas, en la Sala de Comisiones sita en Gobernador Paz y Piedra Buena, a efectos de tratar los siguientes asuntos:

Por Audiencia Pública:

- 1034/2025/ratificar el Decreto Municipal N.° 668/2024, mediante el cual se aprueba el Acta Acuerdo N.° 20032.
- 1083/2025/desafectar del uso público una fracción aproximada de 648 m² de la calle Carlos Gardel.
- 1084/2025/desafectar del uso público una fracción de 1513 m² del espacio verde denominado como Sección L, Macizo 109a, Parcela 01.
- 1085/2025/desafectar del uso público una fracción aproximada de 583 m² del espacio verde identificado como Sección C, Macizo 60 para ser afectada al uso parada de taxis para ser utilizado por la Cooperativa de Taxis Monte Cervantes.
- 1090/2025/autorizar la modificación de la mensura de los Macizos 46 y 50 de la Sección H, así como también su unificación con la fracción sin abrir de la calle Isla Trinidad.
- 1115/2025/desafectar del uso público el espacio verde identificado como Sección F, Macizo 30B, Parcela 2, para ser adjudicado en venta a la asociación Club Atlético El Porvenir.
- 1078/2025/autorizar el proyecto de subdivisión de la parcela denominada como Sección F, Macizo 30, Parcela 6.

Preside: Fernando OYARZÚN SANTANA.

Lic. Noelia Ruiz
Secretaría Administrativa
Concejo Deliberante Ushuaia

ES COPIA

Lic. Noelia Ruiz
Secretaría Administrativa
Concejo Deliberante Ushuaia

POLÍTICA

EL POLÉMICO TEMA IBA A ABORDARSE EN LA SESIÓN DEL 19 DE NOVIEMBRE ÚLTIMO PERO LOS LEGISLADORES DECIDIERON PASAR A UN CUARTO INTERMEDIO DE 22 DÍAS.

Se dirime el jueves si se aprueba la industria salmonera o no

Este jueves 11 de diciembre a las 12, la Legislatura de Tierra del Fuego volverá a sesionar y dará continuidad al tratamiento de la modificación de la Ley 1.355, aprobada en el año 2021 para prohibir la explotación industrial de la actividad salmonera en aguas de la provincia.

El encuentro tiene como finalidad dar continuidad a la sesión ordinaria que quedó inconclusa el pasado 19 de noviembre "por lo que se respetará lo normado en la resolución N° 361/25 vigente para ese debate", se informó desde el organismo.

Como se informara en su momento, el sorpresivo pase a un cuarto intermedio frustró el intenso debate que se esperaba tuviera lugar en el ámbito legislativo, ante la atenta mirada de sectores con marcadas posiciones enfrentadas: quienes impulsan la



derogación de la normativa y los sectores que defienden la necesidad de preservar el medio ambiente. Días antes cientos de vecinos y organizaciones ambientalistas se habían movilizado por las calles

centricas de Ushuaia en una marcha que tenía como única consigna: "No a las salmoneras". Entre las explicaciones que se dejaron trascender sobre la suspensión, se mencionó la posibilidad de un paro del per-

sonal legislativo, pero el referente del sindicato APEL, Jorge Brúa, negó que el gremio hubiera tenido injerencia en la decisión, exigiendo públicamente a la Cámara que informe a la comunidad "las verdaderas razones de la medida". La fallida sesión incluía en el Orden del Día el tratamiento del proyecto de modificación enviado por el Poder Ejecutivo Provincial, bajo el Mensaje N° 02/25. La propuesta ingresó como Asunto N° 247/25 y cuenta con un dictamen mayoritario de la Comisión N° 3, que

"aconseja su sanción", dejaron deslizar que "los legisladores nos toman el pelo haciéndole creer el pelo haciéndole creer entre quienes se oponen a la modificación de la Ley 1.355, desde donde ya está todo cocinado".

LICITACIÓN PÚBLICA

El Ministerio de Economía de la Provincia de Tierra del Fuego, Antártida e Islas del Atlántico Sur llama a Licitación Pública N° 20/2025, RAF 103, referente al alquiler de un inmueble en la ciudad de Ushuaia destinado al funcionamiento de la Oficina Provincial de Recursos Humanos Zona Sur, dependiente del Ministerio de Economía, por un período de VEINTICUATRO (24) meses.

FECHA LÍMITE DE RECEPCIÓN DE OFERTAS: 16/12/2025 - 10:00 hs.

FECHA DE APERTURA: 16/12/2025 - 10:00 hs.

LUGAR DE RECEPCIÓN DE SOBRES Y APERTURA: San Martín N° 450, P.B. Oficina N° 35, Ciudad de Ushuaia, Dirección General de Contrataciones, Oficina Provincial de Contrataciones.

VALOR DEL PLIEGO: Sin valor económico.

CONSULTA DE PLIEGOS:
www.compras.tierradelafuego.gov.ar

somos Gobierno de Tierra del Fuego



Para una buena ciudad, un buen Concejo

EL CONCEJO CONVOCA A AUDIENCIA PÚBLICA

El Concejo Deliberante informa que se realizará Audiencia Pública el día viernes 12 de diciembre del 2025 a las 12:00 horas, en la Sala de Comisiones sita en Gobernador Paz y Piedra Buena, a efectos de tratar los siguientes asuntos:

Por Audiencia Pública:

- 1034/2025/ratificar el Decreto Municipal N.° 668/2024, mediante el cual se aprueba el Acta Acuerdo N.° 20032.
- 1083/2025/desafectar del uso público una fracción aproximada de 648 m2 de la calle Carlos Gardel.
- 1084/2025/desafectar del uso público una fracción de 1513 m2 del espacio verde denominado como Sección L, Macizo 109a, Parcela 01.
- 1085/2025/desafectar del uso público una fracción aproximada de 583 m2 del espacio verde identificado como Sección C, Macizo 60 para ser afectada al uso parada de taxis para ser utilizado por la Cooperativa de Taxis Monte Cervantes.
- 1090/2025/autorizar la modificación de la mensura de los Macizos 46 y 50 de la Sección H, así como también su unificación con la fracción sin abrir de la calle Isla Trinidad.
- 1115/2025/desafectar del uso público el espacio verde identificado como Sección F, Macizo 30B, Parcela 2, para ser adjudicado en venta a la asociación Club Atlético El Porvenir.
- 1078/2025/autorizar el proyecto de subdivisión de la parcela denominada como Sección F, Macizo 30, Parcela 6.

Preside: Fernando OYARZÚN SANTANA.

COOPERATIVA DE TRABAJO TRANSPORTISTAS DE TIERRA DEL FUEGO LTDA.
Kuanip 957 - Ushuaia- Pcia. De Tierra del Fuego
Matrícula Nro. 38135- Cuit N°30-71147822-8
coopdetrabajotransportistas@gmail.com

CONVOCATORIA A ASAMBLEA GENERAL ORDINARIA A CELEBRARSE EL DÍA 29 DE DICIEMBRE DE 2025.

Por intermedio de la presente, se convoca a los asociados de la Entidad a celebrar la Asamblea General Ordinaria el día 29 de DICIEMBRE DE 2025 a las 10.00 horas, en la sede de la misma, Kuanip 957 -Ushuaia- Pcia. De Tierra del Fuego, con el fin de considerar el siguiente:

ORDEN DEL DIA

1. Elección de dos asociados para firmar el Acta, en conjunto con Presidente y Secretario.
2. Tratamiento y aprobación de la Memoria, Balance General con cuadros anexos por el ejercicio económico regular finalizado el 31 de Agosto de 2025.
3. Tratamiento y aprobación de los Informes del Síndico y del Auditor por el ejercicio económico regular finalizado el 31 de agosto de 2025.
1. Tratamiento y aprobación del Proyecto de Distribución del Excedente por el Ejercicio económico regular finalizado el 31 de agosto de 2025.
2. Tratamiento y aprobación de los importes de Asignación Institucional a los integrantes del Consejo de Administración de acuerdo a lo establecido por la ley 20.337.
3. Tratamiento y aprobación de todo lo actuado por el Consejo de Administración hasta la fecha.
4. Tratamiento y aprobación de pago de cuota extraordinaria para fondo de ahorro de la entidad durante todo el año 2026.
5. Tratamiento y aprobación de ajuste de capital.

RIBERO ALEJANDRO ORESTES

Secretario

RODRIGUEZ MARIA DEL MAR
Presidente

ES COPIA DEL ORIGINAL

CAMPOS Fabiana Elizabeth

Legislación

Concejo Deliberante Ushuaia

Inauguran Mini Parque educación infantil

El intendente Martín Perez encabezó la apertura de un circuito para que los niños aprendan normas de tránsito mediante el juego, con el apoyo de la comunidad.

En un acto comunitario que congregó a numerosas familias, el intendente de Río Grande, Martín Perez, inauguró oficialmente el nuevo Mini Parque Vial, una iniciativa municipal que busca cimentar los principios de la seguridad vial desde las primeras edades a través de la recreación y la participación.

La puesta en funcionamiento de este espacio es una iniciativa de la gestión que busca la creación de ámbitos accesibles y de calidad, destinados a fomentar hábitos responsables en la vía pública mediante una pedagogía lúdica.

El circuito, que recrea una mini ciudad completa con señalizaciones, rotondas, sendas peatonales y distintos desafíos, fue protagonizado por niños y niñas que lo recorrieron utilizando los mini vehículos aportados por el emprendimiento local Lucars, además de bicicletas y monopatines disponibles en el lugar. Esta disposición permitió una participación

inclusiva, sin necesidad de que los asistentes llevaran sus propios elementos.

Durante el acto, el jefe comunal destacó la importancia de la obra: "Este Mini Parque Vial es un nuevo paso en nuestro compromiso por construir una ciudad más segura, educando, desde temprana edad en valores fundamentales para la convivencia".

En sus declaraciones, Perez subrayó que la ciudad necesitaba este espacio "para darnos un trabajo más serio, más profundo, más a conciencia de lo que es el cuidado de todos en la vía pública", remarcando que el objetivo es que los más pequeños internalicen las normas de tránsito desde sus primeros años.

El secretario de Gestión Ciudadana, Gonzalo Ferro, coincidió en el enfoque, afirmando que desde el Municipio "asumimos la tarea de construir una comunidad responsable y comprometida con la seguridad vial". Ferro explicó que la inversión en este espacio recreativo busca

Diario del Fin del Mundo
De Fecha 10/12/2025

ES COPIA
Vic. de Lina Carapio
Legajo 3115
Concejo Deliberante

"2025, año del paso a la inmortalidad del Papa Francisco, símbolo de amor y humildad"

Concejo
Deliberante

Para una buena ciudad, un buen Concejo

USHUAIA

EL CONCEJO CONVOCA A AUDIENCIA PÚBLICA

El Concejo Deliberante informa que se realizará Audiencia Pública el día viernes 12 de diciembre del 2025 a las 12:00 horas, en la Sala de Comisiones sita en Gobernador Paz y Piedra Buena, a efectos de tratar los siguientes asuntos:

Por Audiencia Pública:

- 1034/2025/ratificar el Decreto Municipal N.º 668/2024, mediante el cual se aprueba el Acta Acuerdo N.º 20032.
- 1083/2025/desafectar del uso público una fracción aproximada de 648 m2 de la calle Carlos Gardel.
- 1084/2025/desafectar del uso público una fracción de 1513 m2 del espacio verde denominado como Sección L, Macizo 109a, Parcela 01.
- 1085/2025/desafectar del uso público una fracción aproximada de 583 m2 del espacio verde identificado como Sección C, Macizo 60 para ser afectada al uso parada de taxis para ser utilizado por la Cooperativa de Taxis Monte Cervantes.
- 1090/2025/autorizar la modificación de la mensura de los Macizos 46 y 50 de la Sección H, así como también en unificación

el nuevo jefe de Gabinete

como Viceministro de Coordinación de Gabinete. La decisión busca dar continui-

S RIO

uaia, emplaza a las personas que a la publicación del presente, ejerzan cargo, ofrecer y producir pruebas nico habilitada para tal fin es

io, obteniendo una reducción featur el pago, deberá ingresar a la enú principal dirijase a la sección

según el mínimo legal previsto o operabiminto de EMBARGO emenará si usted posee

US\$	MULTA MÍNIMA LEGAL (100 %)
USHUAIA	\$20.280
USHUAIA	\$84.500
USHUAIA	\$55.380
USHUAIA	\$42.250
USHUAIA	\$42.250
USHUAIA	\$50.700
USHUAIA	\$50.700
USHUAIA	\$422.500
USHUAIA	\$461.500
USHUAIA	\$42.250
USHUAIA	\$422.500
USHUAIA	\$50.700
USHUAIA	\$55.380
USHUAIA	\$253.500
USHUAIA	\$422.500
USHUAIA	\$422.500
USHUAIA	\$422.500
USHUAIA	\$55.380
USHUAIA	\$50.700
USHUAIA	\$253.500

"2025, año del paso a la inmortalidad del Papa Francisco, simbolo de amor y humildad"

Concejo
Deliberante

Para una buena ciudad, un buen Concejo



EL CONCEJO CONVOCA A AUDIENCIA PÚBLICA

El Concejo Deliberante informa que se realizará Audiencia Pública el día viernes 12 de diciembre del 2025 a las 12:00 horas, en la Sala de Comisiones sita en Gobernador Paz y Piedra Buena, a efectos de tratar los siguientes asuntos:

Por Audiencia Pública:

- 1034/2025/ratificar el Decreto Municipal N.º 668/2024, mediante el cual se aprueba el Acta Acuerdo N.º 20032.
- 1083/2025/desafectar del uso público una fracción aproximada de 648 m2 de la calle Carlos Gardel.
- 1084/2025/desafectar del uso público una fracción de 1513 m2 del espacio verde denominado como Sección L, Macizo 109a, Parcela 01.
- 1085/2025/desafectar del uso público una fracción aproximada de 583 m2 del espacio verde identificado como Sección C, Macizo 60 para ser afectada al uso parada de taxis para ser utilizado por la Cooperativa de Taxis Monte Cervantes.
- 1090/2025/autorizar la modificación de la mensura de los Macizos 46 y 50 de la Sección H, así como también su unificación con la fracción sin abrir de la calle Isla Trinidad.
- 1115/2025/desafectar del uso público el espacio verde identificado como Sección F, Macizo 30B, Parcela 2, para ser adjudicado en venta a la asociación Club Atlético El Porvenir.
- 1078/2025/autorizar el proyecto de subdivisión de la parcela denominada como Sección F, Macizo 30, Parcela 6.

Preside: Fernando OYARZÚN SANTANA.

Las Islas Malvinas, Georgias y Sandwich del Sur son y serán argentinas

ES COPIA

[Firma]
Maria Lina Carrasco
Legajo 3115
Concejo Deliberante

ACTUALIDAD

PATRIMONIO DOCUMENTAL.

Ushuaia recibió el archivo histórico y bibliográfico de Juan Carlos Moreno

La Secretaría de Asuntos de Malvinas formalizó la incorporación de materiales vinculados a la soberanía en el Atlántico Sur, donados por familiares del periodista y escritor.

La Secretaría de Asuntos de Malvinas de la Municipalidad de Ushuaia formalizó en el Museo Histórico "Pensar Malvinas" la entrega del archivo histórico y bibliográfico perteneciente al periodista y escritor Juan Carlos Moreno.

El conjunto, relacionado con la soberanía nacional en el Atlántico Sur y especialmente con las Islas Malvinas, incluye libros, manuscritos, diapositivas, mapas y diversos documentos aportados por su hija, la licenciada María Silena Moreno, y su nieta, la contadora Sofía Carrasco.

El secretario de Asuntos de Malvinas, Dante Antonio Asili, destacó la relevancia de esta incorporación y agradeció la generosidad de la familia por sumar al Museo Histórico "Espacio Pensar Malvi-



nas" un acervo de gran valor, resultado de décadas de investigación y difusión de la causa Malvinas. Además, se señaló que los familiares eligieron Ushuaia para preservar el material debido a

que Juan Carlos Moreno visitó y describió la ciudad durante sus recorridos por la Patagonia, considerándola un punto emblemático y estratégico en el contexto geopolítico del Atlántico Sur.

RECTIFICACIÓN DE LUGAR DE AUDIENCIA

La Dirección Provincial de Obras y Servicios Sanitarios informa que por razones de fuerza mayor debió modificarse el lugar donde tendrá lugar la Audiencia Pública para el tratamiento de la actualización de la tarifa de los servicios sanitarios, manteniéndose sin cambios día y horario, a saber, 10 de diciembre de 2025 a las 09:00 hs.

LUGAR: Salón Antártida Argentina, Casa de Gobierno, sito en calle San Martín 450 de la ciudad de Ushuaia.

AUTORIDADES DE LA AUDIENCIA:

Presidente: Sr. Sebastián Medina
Secretaría de Actas: Dra. Florencia Gerold
Secretaría de Actas Suplente: Dra. Soledad Palavecino

Las inscripciones de los participantes y las consultas de los antecedentes deberán solicitarse en audiencia pública, a través de la oficina de Mesa de Entradas de la Dirección Provincial de Obras y Servicios Sanitarios, sito en calle Gobernador Campesino N° 133 de la ciudad de Ushuaia, de lunes a viernes de 08:30 a 14:00 hs, hasta el viernes 12 de diciembre de 2025, inclusive.

D.P.O.S.S. SOMOS Gobierno de Tierra del Fuego

Veterinaria AUSTRAL
Alimentos para:
Perros, Gatos y Equinos
EMERGENCIAS CONSULTORIOS | **ALEM 1992**
TEL. 15415777

Concejo Deliberante de la Ciudad de
USHUAIA

Para una buena ciudad, un buen Concejo

EL CONCEJO CONVOCA A AUDIENCIA PÚBLICA

El Concejo Deliberante informa que se realizará Audiencia Pública el día viernes 12 de diciembre del 2025 a las 12:00 horas, en la Sala de Comisiones sito en Gobernador Paz y Piedra Buena, a efectos de tratar los siguientes asuntos:

Por Audiencia Pública:

- 1034/2025/ratificar el Decreto Municipal N.º 668/2024, mediante el cual se aprueba el Acta Acuerdo N.º 20032.
- 1083/2025/desafectar del uso público una fracción aproximada de 648 m2 de la calle Carlos Gardel.
- 1084/2025/desafectar del uso público una fracción de 1513 m2 del espacio verde denominado como Sección L, Macizo 109a, Parcela 01.
- 1085/2025/desafectar del uso público una fracción aproximada de 583 m2 del espacio verde identificado como Sección C, Macizo 60 para ser afectada al uso parada de taxis para ser utilizado por la Cooperativa de Taxis Monte Cervantes.
- 1090/2025/autorizar la modificación de la mensura de los Macizos 46 y 50 de la Sección H, así como también su unificación con la fracción sin abrir de la calle Isla Trinidad.
- 1115/2025/desafectar del uso público el espacio verde identificado como Sección F, Macizo 30B, Parcela 2, para ser adjudicado en venta a la asociación Club Atlético El Porvenir.
- 1078/2025/autorizar el proyecto de subdivisión de la parcela denominada como Sección F, Macizo 30, Parcela 6.

Preside: Fernando OYARZÚN SANTANA.

PROMAT - MATERIALES Y SERVICIOS

PLAVICON

BGH estable

GENEARE

FIGUE

I.A.B. **IPREISA**

BUSCANOS EN LAS REDES

promat.tdf

Cloacas - Electricidad - Gas - Pinturas

Av. Perito Moreno N° 1194 - Tel: 02901-433373

ventas@promattdf.com / www.promattdf.com

2901-407217 Envíos sin cargo en TDF

"2025, año del paso a la inmortalidad del Papa Francisco, símbolo de amor y humildad"



038 2/2
9/58/25

EL CONCEJO CONVOCA A AUDIENCIA PÚBLICA

El Concejo Deliberante informa que se realizará Audiencia Pública el día viernes 12 de diciembre del 2025 a las 12:00 horas, en la Sala de Comisiones sita en Gobernador Paz y Piedra Buena, a efectos de tratar los siguientes asuntos:

Por Audiencia Pública:

- 1034/2025/ratificar el Decreto Municipal N.º 668/2024, mediante el cual se aprueba el Acta Acuerdo N.º 20032.
- 1083/2025/desafectar del uso público una fracción aproximada de 648 m² de la calle Carlos Gardel.
- 1084/2025/desafectar del uso público una fracción de 1513 m² del espacio verde denominado como Sección L, Macizo 109a, Parcela 01.
- 1085/2025/desafectar del uso público una fracción aproximada de 583 m² del espacio verde identificado como Sección C, Macizo 60 para ser afectada al uso parada de taxis para ser utilizado por la Cooperativa de Taxis Monte Cervantes.
- 1090/2025/autorizar la modificación de la mensura de los Macizos 46 y 50 de la Sección H, así como también su unificación con la fracción sin abrir de la calle Isla Trinidad.
- 1115/2025/desafectar del uso público el espacio verde identificado como Sección F, Macizo 30B, Parcela 2, para ser adjudicado en venta a la asociación Club Atlético El Porvenir.
- 1078/2025/autorizar el proyecto de subdivisión de la parcela denominada como Sección F, Macizo 30, Parcela 6.

Preside: Fernando OYARZÚN SANTANA.

ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL
CAMPOS Fabiana Elizabeth
Legislación
Concejo Deliberante Ushuaia

Lic. Noelia Sini
Fernando Oyarzún Santana
Concejo Deliberante Ushuaia



**Concejo Deliberante
de la Ciudad de Ushuaia**

**ÁREA DE DEBATE
Institutos Participativos**

"2025, año del paso a la inmortalidad del Papa Francisco, símbolo de amor y humildad".

ACTA

AUDIENCIA PÚBLICA

12 DE DICIEMBRE DE 2025

En la ciudad de Ushuaia, a los 12 días del mes de diciembre del año 2025, siendo la hora 12:25 se da inicio en las instalaciones de la sala de comisiones del Concejo Deliberante a la Audiencia Pública, en el marco de lo establecido en la Carta Orgánica Municipal y reglamentado mediante el Decreto CD N.º 09/2009, prevista para el día de la fecha mediante Resolución PCD N.º 62/2025, con la Presidencia a cargo del concejal Fernando OYARZÚN SANTANA, con la Secretaría a cargo de la agente Fabiana CAMPOS y con el objeto de poner a consideración las ordenanzas sancionadas en Primera Lectura en la Octava Sesión Ordinaria de fecha 04 de diciembre de 2025, tratadas bajo número de registro-----

- 1034/2025: referente a ratificar el Decreto Municipal N° 668/2024, mediante el cual se aprueba el Acta Acuerdo N° 20032.-----
- 1083/2025: referente a desafectar del uso público una fracción aproximada de 648 m² de la calle Carlos Gardel.-----
- 1084/2025: referente a desafectar del uso público una fracción de 1513 m² del espacio verde denominado como Sección L, Macizo 109a, Parcela 01.-----
- 1085/2025: referente a desafectar del uso público una fracción aproximada de 583 m² del espacio verde identificado como Sección C, Macizo 60 para ser afectada al uso parada de taxis para ser utilizado por la Cooperativa de Taxis Monte Cervantes.-----
- 1090/2025: referente a autorizar la modificación de la mensura de los Macizos 46 y 50 de la Sección H, así como también su unificación con la fracción sin abrir de la calle Isla Trinidad.-----
- 1115/2025: referente a desafectar del uso público el espacio verde identificado como Sección F, Macizo 30B, Parcela 2, para ser adjudicado en venta a la asociación Club Atlético El Porvenir.-----
- 1078/2025: referente a autorizar el proyecto de subdivisión de la parcela denominada como Sección F, Macizo 30, Parcela 6.-----



**Concejo Deliberante
de la Ciudad de Ushuaia**

**ÁREA DE DEBATE
Institutos Participativos**

Se encuentran presentes los concejales Gabriel DE LA VEGA (PJ), Vladimir ESPECHE (MPF), Nicolás PELLOLI (PJ) y Valter TAVARONE (SOMOS FUEGUINOS).-

Se encuentran presentes la secretaria legislativa, Agustina CARDOZO PORTA; y la secretaria administrativa, Noelia BUTT.-----

Por Secretaría se da lectura a la Resolución de convocatoria.-----

Por el asunto 1034/2025 no se encuentran vecinos interesados.-----

Por el asunto 1083/2025 se encuentra la señora Stella Domínguez de la Asociación Bahía Encerrada.-----

DOMÍNGUEZ toma la palabra y comenta que es parte de una organización que busca la preservación del medioambiente. Se expresa preocupada por la desafectación ya que anteriormente se reubicó a vecinos debido a la existencia de un turbal en la zona, pero que en la actualidad se volvió a adjudicar esos predios para viviendas unifamiliares además de una calle.-----

Entiende que cuando se desafectan espacios para viviendas, se tiene que tener en cuenta el desarrollo social en los sectores, y propone que se desarrolle una caminería en el sector.-----

Por el asunto 1084/2025 no se encuentran vecinos interesados.-----

Por el asunto 1085/2025 no se encuentran vecinos interesados.-----

Por el asunto 1090/2025 se encuentra la señora Lidia ALVARADO, vecina del sector.-----

ALVARADO comenta que al lado del cementerio Parque del Mar se encuentra el cementerio antiguo y no está estipulado en el plano del proyecto. Comenta que en el lugar se encuentran los restos de antiguos pobladores, ex carcelarios y hasta un ciudadano mejicano, autorizado por el intendente mandato cumplido GARRAMUÑO.---

Comenta que estuvieron mucho tiempo buscando quién era el propietario del terreno y consulta a los concejales presentes si tiene la respuesta.-----

OYARZÚN le responde que no tienen la respuesta pero que van a averiguarlo.---

Por el asunto 1115/2025 no se encuentran vecinos interesados.-----

Por el asunto 1078/2025 no se encuentran vecinos interesados.-----

El concejal Fernando OYARZÚN SANTANA informa que se podrán realizar ponencias por escrito hasta el día lunes 16 de diciembre del corriente a las 12:00 por




**Concejo Deliberante
de la Ciudad de Ushuaia**

**ÁREA DE DEBATE
Institutos Participativos**

Mesa de Entradas Legislativa del Concejo Deliberante, sita en Don Bosco 419, a los fines de que sean incorporados como antecedentes a los asuntos tratados.-----

Siendo la hora 12:40, habiéndose esperado treinta minutos de acuerdo a lo establecido en la Ordenanza Municipal N.º 2450 y sus modificatorias, que reglamentan este Instituto Participativo, y no habiendo vecinos presentes interesados en el asunto de convocatoria, se da por culminada la presente Audiencia. Firman al pie los presentes.-----


Stella M. Domínguez
DNI 12.909.460

