



Concejo Deliberante  
de la Ciudad de Ushuaia

166/1993

CONCEJO DELIBERANTE  
DE LA CIUDAD DE USHUAIA

*Minuta de comunicación*

En mi carácter de presidente del Concejo Deliberante de la ciudad de Ushuaia y por mandato de los señores concejales, tengo el agrado de dirigirme a la presidenta del Instituto Provincial de la Vivienda, arquitecta Leticia Hernández, a los efectos de solicitarle evaluar la posibilidad de reparar las escaleras de acceso a uno de los dos edificios construidos por ese organismo, ubicado en la Sección D, Macizo 68 A, Parcela 28, calle Lirios de los Valles al 1600.

En anteriores oportunidades se ha solicitado desde este Concejo Deliberante al Instituto Provincial de Viviendas, que se analice y evalúe contemplar situaciones como la que aquí puntualmente se cita, dando cumplimiento a lo establecido en el Código Civil y Comercial de la Nación, en relación a los espacios comunes de edificios que son de su propiedad, aun cuando no existiesen consorcios conformados.

Es notorio que la destrucción parcial de la escalera que puntualmente aquí se menciona, no resulta motivada por el uso ni por falta de mantenimiento, sino en apariencia por un problema derivado posiblemente por el estado de compactación del suelo subyacente bajo el hormigón de la misma, conjuntamente con filtraciones y drenajes propios del terreno que en ese sector muestra un desnivel importante.

Ante lo expuesto y aun cuando muchas de las unidades funcionales se encuentren canceladas ante el Instituto Provincial de Viviendas y debieran ser sus propietarios quienes tomen a su cargo resolver este problema, al existir un riesgo notorio para los vecinos solicitamos al Instituto Provincial de Viviendas tomar la iniciativa para la resolución del tema.

Sin otro particular, lo saludo a usted muy atentamente.

MINUTA DE COMUNICACIÓN CD N.º 20 /2021.-  
DADA EN SESIÓN ORDINARIA DE FECHA 19/05/2021.-

co

IRIARTE SEBASTIAN  
Secretario Legislativo  
Las Islas Malvinas, Georgias y Sandwich del Sur, son y serán Argentinas  
Concejo Deliberante Ushuaia

Juan Carlos PINO  
Presidente  
Concejo Deliberante de Ushuaia