



CONCEJO DELIBERANTE  
DE LA CIUDAD DE USHUAIA

*Minuta de comunicación*

En mi carácter de presidente del Concejo Deliberante y por mandato del Cuerpo de concejales, tengo el agrado de dirigirme al señor intendente municipal, don Walter Vuoto, en relación al Asunto 489/2022 del registro de esta Institución.

A tal efecto remito adjunto a la presente el asunto mencionado solicitando la intervención correspondiente a través de la Secretaría de Hábitat y Ordenamiento Territorial.

Sin otro particular, lo saludo a usted atentamente.

MINUTA DE COMUNICACIÓN CD N.º 27' /2022 -  
DADA EN LA SEGUNDA JORNADA DEL DÍA 03/11/2022; CORRESPONDIENTE A  
LA QUINTA SESIÓN ORDINARIA DE FECHA 02/11/2022.

co

IRIARTE SEBASTIAN  
Secretario Legislativo  
Concejo Deliberante Ushuaia

ROMANO JUAN MANUEL  
Vicepresidente 1º  
Concejo Deliberante Ushuaia

Ushuaia, 19 de Setiembre de 2022.

**Secretaría de Hábitat y Ordenamiento Territorial**

Sr David Ferreyra

c/copia:

**Secretaría de Medio Ambiente y Desarrollo Sustentable**

Dr. César Molina

c/copia:

**Presidente Concejo Deliberante Ushuaia**

Dn. Juan Carlos PINO

CONCEJO DELIBERANTE USHUAIA MESA DE ENTRADA LEGISLATIVA ASUNTOS INGRESADOS	
Fecha:	22 SET. 2022 Ha. B. 11
Numero:	489 Foljas: 3
Expte. Nº	
Grado:	
Recibido:	JEREZ Dairis Ayelen
Concejo Deliberante Ushuaia	

En términos de **PRONTO DESPACHO**, nos dirigimos a Ud. y por su intermedio a quien corresponda, en nuestro carácter de vecinos del Bº Mirador de Beagle para, una vez más, informar de una ocupación irregular en nuestro barrio.

Se trata de la casilla abandonada de la Cooperativa Magimar ubicada en el extremo oeste de la calle Isla de los Pájaros que controlaba el acceso a una picada de ingreso al barrio Las Raíces, para evitar ingreso de materiales, y paradójicamente usurpada ya hace unos meses.

En tal condición los vecinos solicitamos reiteradamente que se retire dicha construcción por considerarla un sitio peligroso. Prueba de ello:

-Reclamo N° 08911, realizado el 07/04/2022 Atención al vecino.

-Reclamos realizados a Defensa Civil en la misma fecha 07/04/2022.

El Director de Medio Ambiente, Martin Blasco, visitó el lugar con un grupo de vecinos, tomó fotografías y dijo que iba a cursar el reclamo, no solamente por la usurpación sino también por la cantidad de desechos arrojados en el sector.

Este espacio verde, próximo al chorrillo del Este, era utilizado por los niñ@s del barrio para recreación y las familias para encontrarse los días de sol. El mismo fue reconocido por los vecin@s para proteger las riberas del curso de agua y realizar un proyecto de huerta comunitaria con asesoramiento del INTA, sin embargo nunca se obtuvo una respuesta al respecto. Además el lugar afectado interrumpe uno de los senderos urbanos reconocidos en la ReSeU que promueve la OM 5724 /19 (Red de senderos Urbanos) dentro de la temática de ordenamiento del territorio. Hoy el lugar ha sido totalmente modificado para la instalación precaria por parte del Municipio para una toma de agua, también conversado en varias oportunidades con funcionarios a los largo de estos últimos años. Por lo que ambas márgenes del arroyo hoy están siendo totalmente afectadas negativamente.

Actualmente, la exgarita está siendo ocupada y ampliada, observándose movimiento ocasional de personas con materiales como postes, chapas y trabajos ya realizados que insinúan otra instalación, además de grandes cantidades de papel higiénico. Lo mismo sucede un poco más abajo en la ladera donde días atrás se encontró con la instalación de una carpa.

Algunos de los reclamos que se cursaron, sin obtener respuestas concretas, son:

-Reclamo a Policía Provincial, jueves 10 de junio de 2022.

-Reclamo a Martin Blasco, Director Medio Ambiente, vía whatsapp, jueves 10 de junio de 2022.

IRIARTE SEBASTIAN  
Secretario Legislativo  
Concejo Deliberante Ushuaia

ROMANO JUAN MANUEL  
Vicepresidente 1º  
Concejo Deliberante Ushuaia

*[Handwritten signature]*  
BARRIO MIRADOR DEL BEAGLE  
342033714

-Reclamo a Esteban Vercen, de quien tenemos de referencia en el barrio, durante la semana pasada ya que algunos vecinos se vieron sorprendidos por la instalación de una carpa, con cantidad de basura en sus inmediaciones, en los alrededores del mismo sitio (ver Foto), sin embargo no se obtuvo respuesta.

-Reclamo a Policia Provincial, en el día de ayer domingo 18 de septiembre 2022, haciéndose presente en el sitio, ya que vecinos vieron actividad compatible con un asentamiento irregular, desconociendo cuál fue su actuación.

Personal y autoridades del municipio concurrieron varias veces, labraron actas, sacaron fotos y registros. No obstante todo continúa de la misma manera. Es importante esta mención porque el municipio posee claro conocimiento de esta situación.

*Sin una intervención inmediata es muy probable que esta práctica se sostenga y avance hasta la total ocupación del espacio, poniendo en riesgo a sus ocupantes y a la sanidad del curso de agua, sobrados ejemplos hay en Ushuaia de estas prácticas. La actitud del Estado municipal, con su inacción, promueve estos hechos que distan en realidad de la planificación urbana seria y efectiva, que en definitiva, redunde en que las personas tengan acceso a un hábitat decente, además de priorizar el cuidado del medio ambiente. Muchos vecinos estamos convencidos que estas actitudes, producto de la falta de control y basada en la anarquía, demuestran el desprecio hacia las instituciones que socavan la democracia y finalmente la participación responsable de la ciudadanía.*

Por lo expuesto y con el fin de sanear el predio en cuestión para uso y recreación de tod@s los vecinos de la ciudad, solicitamos su inmediata intervención como autoridades competentes, gestionando el retiro de la construcción o se instruya a los funcionarios responsables actúen prontamente.

Por último, sirve esta nota como último recurso ante el municipio para dar solución al problema y dejar constancia formal y escrita de los reclamos realizados y dar prueba de la inacción municipal y del incumplimiento de los deberes del funcionario público.

Remitimos el correo electrónico [barriomiradordebeagle@gmail.com](mailto:barriomiradordebeagle@gmail.com); para la respuesta. Los teléfonos de 2 vecinos: 2901 46-6475 (Claudio) y 2901-604964 (Sabrina).

Incluimos algunas imágenes para ilustrar el motivo de nuestra preocupación.

Esperando una pronta respuesta e intervención, saludamos a UD atentamente,

**Vecinos del Barrio Mirador del Beagle**

*[Handwritten notes]*  
342033714  
Punto 2230023

*[Handwritten notes]*  
Anexo Ciudad  
DNI 25593480  
Wm. Marín  
72053336

*[Handwritten notes]*  
Doms Fed. eric  
DNI 94016142

*[Handwritten notes]*  
342033714  
SABRINA KISTAN  
DNI 21509436  
FRANCO ANNA  
31.493.242  
ROBERTO FERNANDEZ  
12602274

*[Handwritten signature]*  
DANA FIGINI  
DNI 31752834

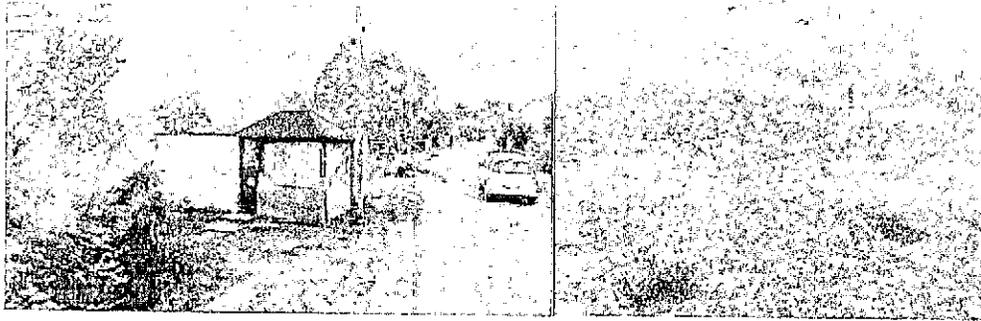
*[Handwritten signature]*  
RESERVADO XILAN  
26.887.418

*[Handwritten signature]*  
ROBERTA WARR  
37.701.054  
DNI 2091498  
DNI 22255092

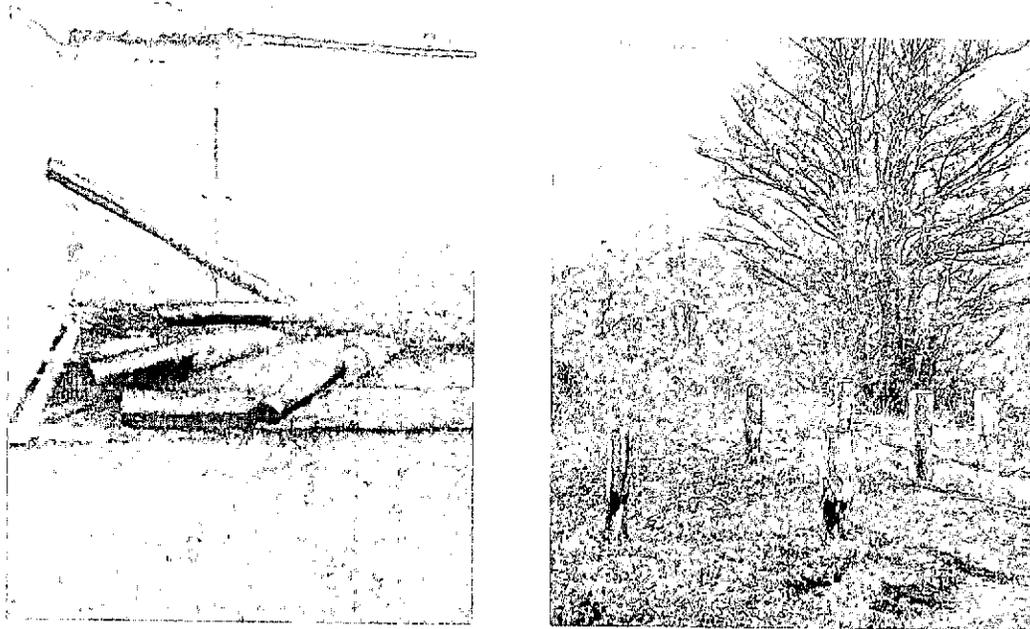
*[Handwritten signature]*  
AGUIRE FLUANA  
27.469.567  
IRIARTE SEBASTIAN  
Secretario Legislativo  
Concejo Deliberante Ushuaia

*[Handwritten signature]*  
ROMAN JUAN MANUEL  
Secretario de  
Concejo Deliberante Ushuaia  
DNI 136622

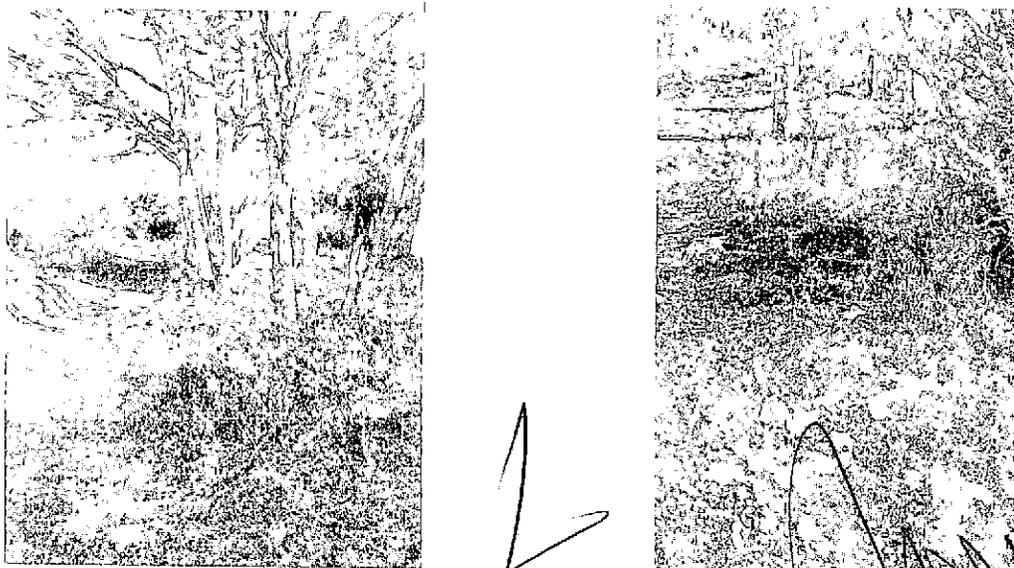
ExGarita Magimar- Usurpada y ampliada



Pastes y pozos- Junio 2022

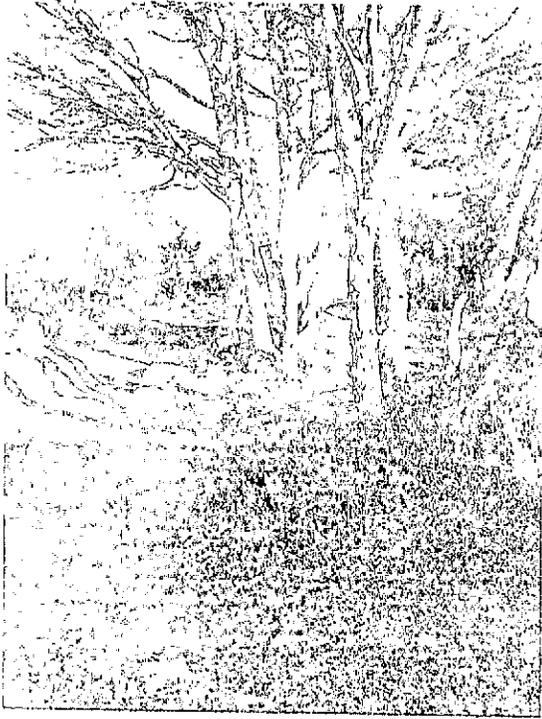


Carpa en la zona- Septiembre 2022



IRIARTE SEBASTIAN  
Secretario Legislativo  
Concejo Deliberante Ushuaia

ROMANO JUAN MANUEL  
Vicepresidente 1°  
Concejo Deliberante Ushuaia



A handwritten signature in black ink, consisting of several loops and a long horizontal stroke extending to the right.

IRIARTE SEBASTIAN  
Secretario Legislativo  
Concejo Deliberante Ushuaia

A handwritten signature in black ink, featuring a large, prominent loop on the left side and several smaller loops and strokes extending to the right.

ROMANO JUAN MANUEL  
Vicepresidente 1°  
Concejo Deliberante Ushuaia