



*Concejo Deliberante  
de la Ciudad de Ushuaia*

58.2022

*CONCEJO DELIBERANTE  
DE LA CIUDAD DE USHUAIA*

*Minuta de comunicación*

En mi carácter de presidente del Concejo Deliberante de Ushuaia y por mandato de las señoras y los señores concejales, tengo el agrado de dirigirme al señor intendente municipal, don Walter Vuoto, para que por medio del Consejo de Planeamiento Urbano (CoPU) tome conocimiento y realice las acciones pertinentes del Asunto 308/2022 del registro de nuestra Institución, mediante el cual la señora Rosana Martínez solicita se le ceda los cinco metros que ocupa parte de su vivienda de un terreno aledaño para poder regularizar su situación edilicia.

Por lo expuesto, le remito a usted copia del asunto de referencia, a los efectos que desde el mencionado Consejo se analice la factibilidad técnica de lo solicitado por la vecina.

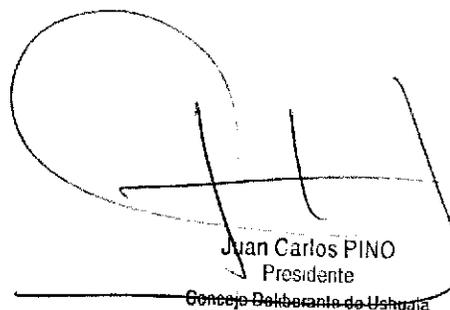
Sin otro particular, lo saludo a usted, muy atentamente.

MINUTA DE COMUNICACIÓN CD N.º **07** /2023.-

DADA EN LA SEGUNDA JORNADA DEL DÍA 30/03/2023; CORRESPONDIENTE A LA SEGUNDA SESIÓN ORDINARIA DE FECHA 29/03/2023.-

co

  
Lic. NOELIA BUTT  
Secretaria  
Concejo Deliberante

  
Juan Carlos PINO  
Presidente  
Concejo Deliberante de Ushuaia

Ushuaia 21 de abril de 2022-



Concejo Deliberante de Ushuaia  
Sr. Presidente **Juan Carlos PINO**  
S \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ D

22 ABR. 2022 10:46  
308  
58/2022  
\$ 3271

**De mi mayor consideración:** Me dirijo a usted a fin de solicitar su intervención, ante la dificultad que impide regularizar mi situación edilicia, con el Instituto Provincial de Vivienda.

Mi nombre es Rosana Fabiola Martínez DNI 32.474.537, soy madre soltera de 2 menores de edad y resido en el barrio 11 de Noviembre desde el año 2008. Ante la urbanización efectuada por el Gobierno Provincial, con la finalidad de acceder a una mejor calidad de vida he recibido la visita de Inspectores pertenecientes al IPV, y en referencia a ello cumplir con los requisitos establecidos por dicha institución. Dado que por desconocimiento de las normativas vigentes y habiendo efectuado años anteriores, una construcción en material inamovible (hormigón - hierro), es imposible realizar una modificación ya que me vería seriamente perjudicada, siendo esta parte edilicia la habitación de uno de mis hijos, y teniendo en cuenta el costo económico que eso implica aún estando en situación de desempleo.

Lo que actualmente pone trabas a mi regularización son aproximadamente 5 metros cuadrados, las cuales se pueden apreciar en las imágenes (lo señalado corresponde a la ubicación del chorrillo). Como usted verá, es una fracción que no perjudica en absoluto a ningún vecino ni mucho menos a la urbanización realizada, ya que se ubica al fondo de mi domicilio y sin riesgo para los ocupantes. No es mi intención sacar beneficio alguno acerca de este inconveniente, sino que a raíz de lo sucedido el IPV efectúe y determine en consecuencia en valor de la cuota asignada a mi parcela.

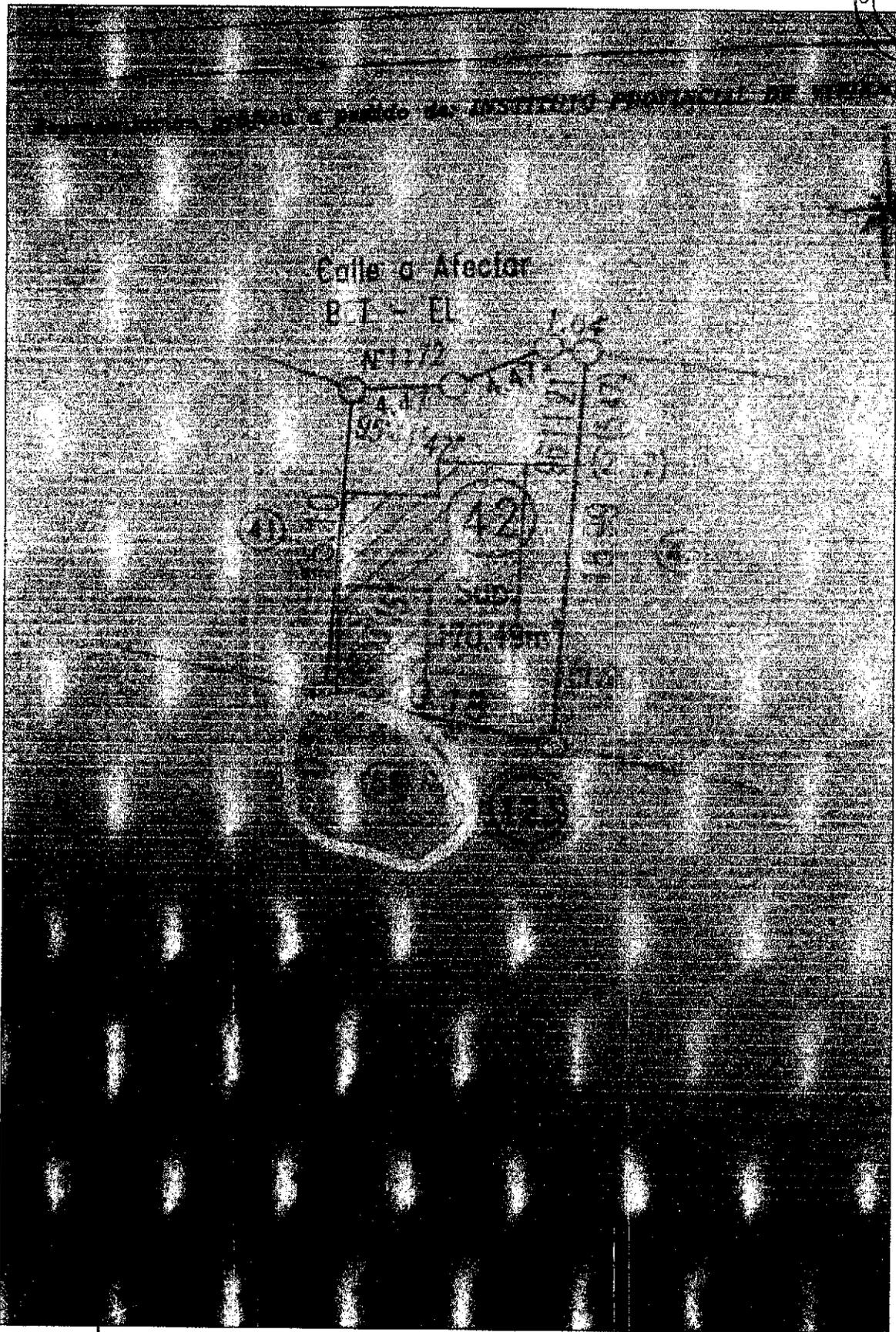
Habiendo hecho mi pedido de intervención ante el Concejo Deliberante y considerando los fundamentos expuestos, solicito tenga a bien dictaminar y ceda como parte de mi parcela los metros cuadrados mencionados anteriormente, para poder así continuar ante ese organismo los trámites que posteriormente devengarán en las cuotas referidas acorde a los metros cuadrados utilizados.

Adjunto plano de mi parcela y fotografías que constan a lo referido en la nota enviada.

Ante cualquier inquietud que surgiera dejo mi número de contacto Cel: 2901-481454

510287 Wieman

Rosana Fabiola Martínez  
Feb-2022

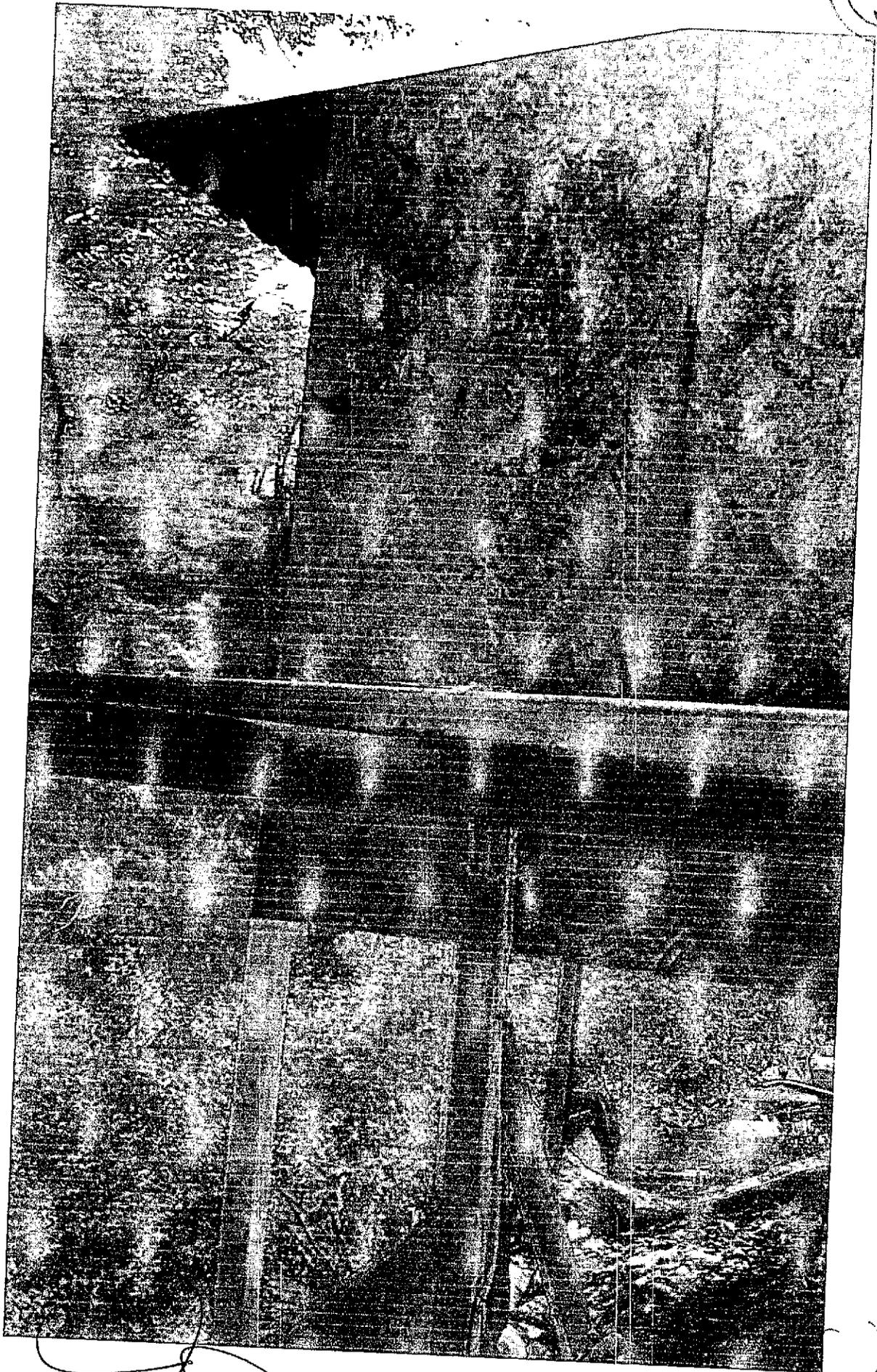


*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

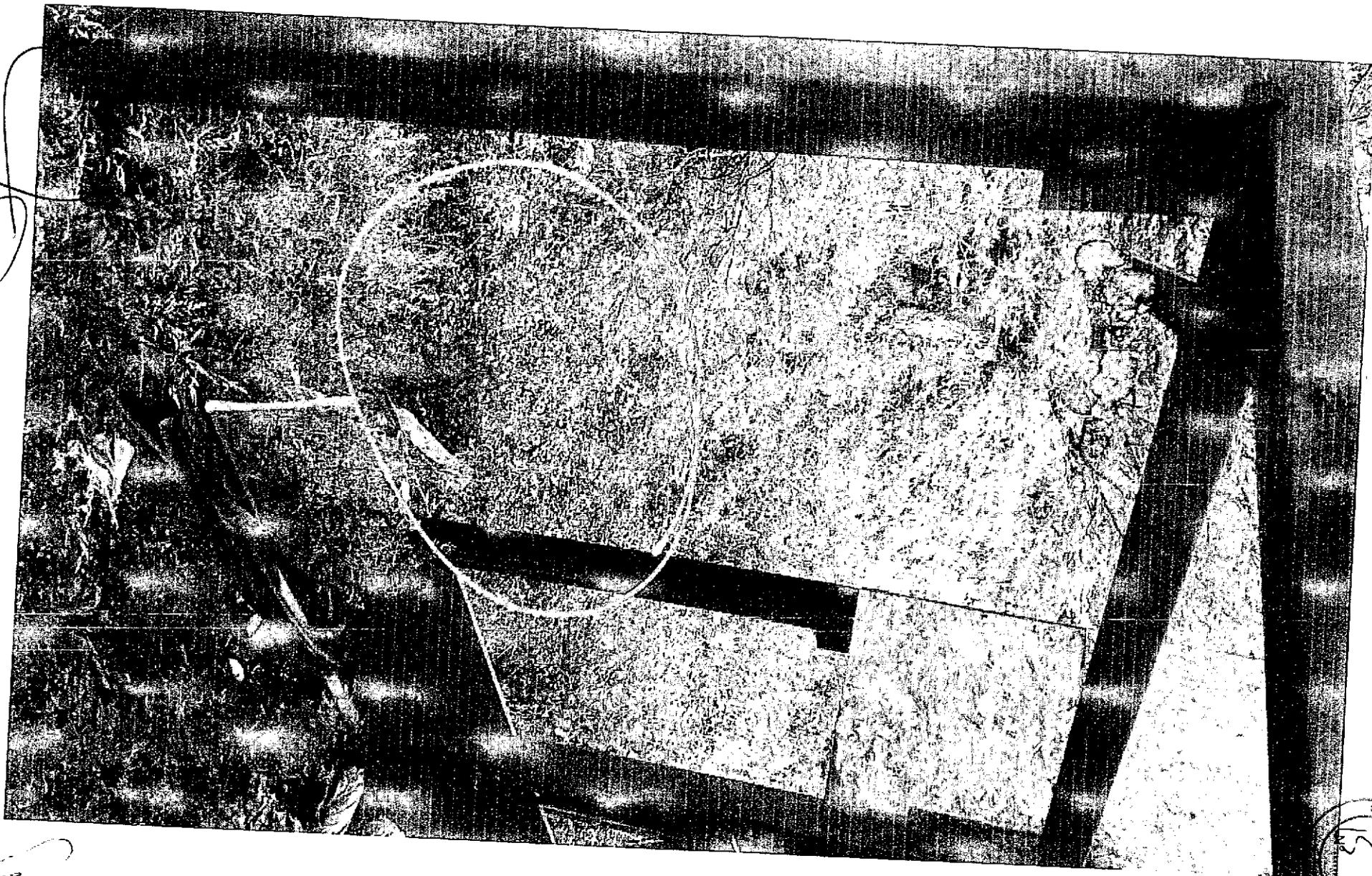
7 - 4/6





Handwritten scribbles or signatures at the bottom left of the page.

Handwritten scribbles or signatures at the bottom right of the page.



*Handwritten scribbles and lines on the left side of the page.*

*Handwritten scribbles and lines at the bottom left of the page.*

