



Provincia de Tierra del Fuego
Antártida e Islas del Atlántico Sur
República Argentina
MUNICIPALIDAD DE USHUAIA

"2024, Año del 140 Aniversario de la Fundación de la Ciudad de Ushuaia"

Nota N° 30 /2024.-

Letra: S.H. y O.T.-

Ref. Nota Electrónica N° 16134/2024 -

Asuntos 591/2024, 423/2024 y 64/2024.-

Ushuaia, 02 de septiembre de 2024

Sra. Presidenta de la Comisión de Legislación e Interpretación:

Por medio de la presente me dirijo a Ud. con el fin de remitir respuesta, respecto a lo solicitado por Nota N° 6/204 del registro de la Comisión de Legislación e Interpretación - Asuntos 591/2024, 423/2024 y 64/2024, tramitado a través de la Nota N° 16134/2024.


Sin otro particular, pláceme saludarle muy atentamente.-

Sra. Laura AVILA
PRESIDENTA COMISIÓN
LEGISLACIÓN E INTERPRETACIÓN
DE LA CIUDAD DE USHUAIA

S _____ / _____ D:

Andrés Darío FERREYRA
SECRETARIO
Sec. Habitad y Ord. Territorial
Municipalidad de Ushuaia

Concejo Deliberante de Ushuaia
Bloque Frente de Todos

Recibido por 

Fecha 02/09/24

"Las Islas Malvinas, Georgias y Sandwich del Sur son y serán Argentinas"



Provincia de Tierra del Fuego
Antártida e Islas del Atlántico Sur
República Argentina
MUNICIPALIDAD DE USHUAIA

"2024. Año del 140 Aniversario de la Fundación de la Ciudad de Ushuaia"

Ushuaia, 27 de Agosto de 2024.

Secretario de Hábitat y Ordenamiento Territorial:

Por medio de la presente me dirijo a Ud. con el fin de informar sobre la situación del Sr. Lopez Viera, Eduardo DNI N° 17060668 quien fuera regularizado con Decreto de Uso N° 1553/2018 en Sección O, Macizo 5 H Parcela 21. Atento a los antecedentes obrantes en el E-12990-2021 donde se incorpora el Expte PH 5660-2018, y de acuerdo a la documentación presentada por el vecino y la evaluación realizada desde el entonces Programa de Hábitat, el Sr. Lopez Viera no reunía los requisitos establecidos en la normativa vigente para acceder a preadjudicación. Se adjunta en el Expediente referido Formulario de Libre deuda, donde el Sr. Lopez Viera, de acuerdo a lo informado por la AREF y Catastro de Provincia figura como propietario en Sección F-Macizo 50 Parcela 8.

En virtud de lo establecido en la Ordenanza Municipal N° 5055 Art. 16 y 18, el Sr. Lopez Viera no podría ser preadjudicatario por haber tenido ya una solución habitacional. En varias oportunidades se ha asesorado al vecino ante el reclamo para acceder a preadjudicación, para que inicie el trámite de excepción en el Concejo Deliberante presentado por el vecino varias notas en esa dependencia.

Atento a lo expuesto informo que hasta tanto el vecino no presente la documentación requerida, el empadronamiento de la mejora y el canon de uso al día no se podrá tramitar la preadjudicación o adjudicación del lote ubicado en Sección O, Macizo 5 H, Parcela 21.

Se eleva la presente a los fines que estime corresponder.


SECRETARIO DE HABITAT Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL
MUNICIPALIDAD DE USHUAIA