



## CONCEJO DELIBERANTE DE USHUAIA - ORDEN DEL DIA



Orden del Día Nº : 9

Sesión Nº : 10

Fecha de Sesión : 15/12/2021

Período : XXXVIII

Presidente : Juan Carlos PINO

Vicepresidente Primero : Juan Manuel ROMANO

Vicepresidente Segundo : Ricardo GARRAMUÑO

Secretaria administrativa: Noelia BUTT

Secretario legislativo: Sebastian IRIARTE

Prosecretaria administrativa: Cristina LÓPEZ

Concejala : Laura AVILA

Concejal : Javier BRANCA

Concejal : Gabriel De La VEGA

Concejal : Mariana OVIEDO



## CONCEJO DELIBERANTE DE USHUAIA - ORDEN DEL DIA

Sr. Intendente Municipal

ASUNTO	REFERENCIA	DESCRIPCION	TRAT
839/ 2021	REMITE ACTUACIONES DEL COPU	Remite Expediente E-8342/2021 r/solicitud de excepcion del art. VII.1.2.1..4 del CPU para el predio ubicado en la Parcela E, Macizo 18, Seccion 23, propiedad de la señora Alicia Ganci.	
841/ 2021	REMITE PROYECTO DE ORDENANZA	Remite proyecto de ordenanza r/modificar el articulo 4° de la Ordenanza 3741 (Exp. E-5162/2021, compensacion por calle).	
842/ 2021	REMITE ACTUACIONES DEL COPU	Remite Expediente MUS-E-10708/2021 r/solicitud de excepcion al retiro frontal del CPU para el predio ubicado en la Sección F, Macizo 01, Parcela 15c, edificio concesionaria Nissan.	
843/ 2021	REMITE ACTUACIONES DEL COPU	Remite Expediente E-10330/2021 r/solicitud de excepcion obra construida plano limite altura -zonificacion R1 del CPU para el predio ubicado en la Seccion F, Macizo 26, Parcela 9, propiedad de la señora Oritia Velasquez Maldonado.	
844/ 2021	REMITE PROYECTO DE ORDENANZA	Proyecto de Ordenanza r/exceptuar del articulo VII.1.2.1.2. FOT del CPU, a la obra ubicada en el predio identificado como Seccion F, Macizo 121 Parcela 9 (Exp. E-6248/2021, propiedad del señor Robinson Vargas).	
845/ 2021	REMITE ACTUACIONES DEL COPU	Remite Expediente E-2150/2021 r/solicitud de excepcion del articulo IV.4.3.4 - division de parcelas edificadas del CPU para el predio ubicado en la Seccion L, Macizo 73, Parcela 1, propiedad de la señora Vanina Guerizoli.	
846/ 2021	REMITE ACTUACIONES DEL COPU	Remite Expediente E-10538/2021 r/solicitud de excepcion al FOS y FOT y al articulo V-1.3.1 - determinacion del espacio libre del macizo del CPU, para el predio ubicado en la Seccion C, Macizo 70, Parcela 16, propiedad de señor Daniel Sacerdote.	
849/ 2021	REMITE PROYECTO DE ORDENANZA	Proyecto de Ordenanza r/exceptuar del artículo VII.1.2.1.3. FOS del CPU, a la obra ubicada en el predio identificado como Sección G, Macizo 50, Parcela 10 (Exp. E-9244/2021 propiedad del señor Carlos Sacerdote).	
850/ 2021	REMITE PROYECTO DE ORDENANZA	Proyecto de Ordenanza r/exceptuar del articulo VII.1.2.1.2 "Retiro Frontal" del CPU al predio identificado como Sección D, Macizo 88, Parcela 16 (Exp. E-7498/2021, propiedad de la señora Estela Rodas).	
852/ 2021	REMITE PROYECTO DE ORDENANZA	Proyecto de Ordenanza r/exceptuar del articulo VII.1.2.2.1 FOS del CPU, a la obra identificada como Sección B, Macizo 31, Parcela 02, autorizándose un FOS de 0,94 (Exp. E-7751/2021, propiedad del señor Mario Gangas).	
853/ 2021	REMITE PROYECTO DE ORDENANZA	Proyecto de Ordenanza r/exceptuar del articulo VII.1.2.1.2 - Retiro Frontal del CPU a la obra ubicada en el predio identificado como Sección L, Macizo 89, Parcela 01d (Exp. E-6693/2021, propiedad del señor Javier Dahhur).	
857/ 2021	REMITE DECRETO MUN 1692/21	Remite Decreto Municipal N° 1692/2021 r/asignar la zonificación R3 - Distrito Residencial Densidad Baja, para el predio identificado como Parcela 3, Macizo 36, Sección J, donde se implanta el proyecto de urbanización denominado "Tierra de Sueños".	



## CONCEJO DELIBERANTE DE USHUAIA - ORDEN DEL DIA

865/ 2021	REMITE DECRETO MUN 1739/21	Remite Decreto Municipal N° 1739/2021 r/aprobar la donacion realizada, en el marco de los festejos por el 137° Aniversario de la ciudad de Ushuaia y la inauguracion de la casa de la mujer, por las firmas YPF S.A Regional Sur y Sociedad Anonima Importadora y Exportadora de la Patagonia.	
876/ 2021	REMITE DECRETO MUN 1774/21	Remite Decreto Municipal N° 1774/2021 r/crear el Registro del Patrimonio Historico y Cultural de Ushuaia.	
882/ 2021	REMITE DECRETO MUN 1802/21	Remite Decreto Municipal N° 1802/2021 r/aprobar el Convenio de Adhesion al Programa de Desarrollo de Infraestructura Municipal — Etapa I, registrado bajo N° 16665, entre la Municipalidad y el Ministerio de Obras Publicas de la Nacion.	



## CONCEJO DELIBERANTE DE USHUAIA - ORDEN DEL DIA

### Particulares

ASUNTO	REFERENCIA	DESCRIPCION	TRAT
830/ 2021	SOLICITUD DEL SR. DOMINGUEZ	EL señor Ruben Omar Dominguez solicita una excepcion de la Ordenanza Municipal Nº 4926 para subdividir el terreno ubicado en el Macizo 74, Seccion L, Parcela 12.	
862/ 2021	SOL. BOMBEROS VOLUNTARIOS	La Federacion de Bomberos Voluntarios Tierra del Fuego solicita una audiencia para tratar temas relacionados a la seguridad publica.	
866/ 2021	SOLICITUD DE LA SRA. GALIANO	La señora Sara Lidia Galiano solicita se declare de interes municipal dos libros de su autoria "Gavi la mendiga" y "Pocos pelos mucho frio".	
868/ 2021	SOLICITUD DE LA SRA. ARGUELLO	La señora Graciela Arguello, presidenta de la Asociacion del Empleado Publico, solicita se autorice por un periodo de 2 años con opcion a prorroga los usos comerciales: auditorio, sala de teatro, salon de convenciones, cine, cafe concert, salon de espectaculos en vivo con servicios de comida y/o bebidas para local ubicado en la Seccion H, Macizo 17, Parcela 1a.	
870/ 2021	SOLICITUD DE LA SRA. HUAITRO	La señora Isabel Huaiatro Rauque solicita excepción del articulo 20 de la Ordenanza 2025.	
871/ 2021	SOLICITUD DE SRA. MUSTAPICH	La señora Natalia Mustapich, referente de la Asociación Civil de Falun Dafa, solicita se declare de interes municipal la exhibicion El arte de verdad, benevolencia y tolerancia.	
873/ 2021	SOLICITUD DEL SR. VASAK	El señor Diego Vasak solicita que se le otorgue el uso de la banca del vecino para exponer sobre la situacion que atraviesan 500 vecinos que aguardan desde el 2016 la adjudicacion de lotes en la urbanizacion San Martin.	
875/ 2021	SOLICITUD DE LA SRA. RAFAEL	La señora Leticia Rafael remite proyecto de ordenanza r/a autorizar la subdivision simple de la parcela denominada segun nomenclatura catastral como G - 51G - 24.	
878/ 2021	SOLICITUD DE VECINOS	Vecinos del barrio Akawaia solicitan especial atencion al asunto 13 y 15/2021, por el cual se aprobó la Resolucion CD n.º 67/2021 r/a la obra Gigante de Alem, dado que han comenzado la obra y al dia de la fecha no hay respuesta.	
879/ 2021	SOLICITUD DE VECINOS	Vecinos del barrio Akawaia informan que la plaza lindera a la obra Gigante de Alem esta sin su cerco en condiciones, por lo tanto solicitan que se dicte una ordenanza para la construccion y deslinde del predio para proteger a los niños.	
880/ 2021	SOLICITUD DEL SR ORITJA	El arquitecto Dario Javier Oritja solicita revision del Expediente 10538/2021 r/solicitud de excepcion al CPU para el predio ubicado en la Seccion C, Macizo 70, Parcela 16 (Asunto 846/2021).	
900/ 2021	SOLICITUD DEL SR. MENA	El señor Jose Gustavo Mena Quezada solicita que se le otorgue el uso de la banca del vecino para exponer sobre la situacion que atraviesan en el barrio Vista al Mar ante la falta de espacios de uso recreativos y de esparcimiento.	
901/ 2021	SOLICITUD DE VECINOS	Vecinos del barrio Latinoamericano solicitan excepcion de la Ordenanza 5398, a favor de las vecinas Silvia Gisela Rodriguez y Lidia Nelida Tapia, ocupantes de los predios ubicado en Parcela 44 y Parcela 35, ambas del Macizo 9A, sobre la calle Mar de Oses.	



## CONCEJO DELIBERANTE DE USHUAIA - ORDEN DEL DIA

906/ 2021	DEL SINDICATO DE CHOFERES	El señor Daniel Capdevila, secretario gremial del Sindicato de Choferes de Camiones, Obreros y Empleados de Transporte Automotor de Cargas y Servicios de la Provincia, solicita excepcion al FOS y FOT para el predio identificado como Seccion C, Macizo 79, Parcela 2b, lugar donde funciona la sede institucional.	
-----------	---------------------------	--	--



## CONCEJO DELIBERANTE DE USHUAIA - ORDEN DEL DIA

### Comisión Calidad de Vida y Turismo

ASUNTO	REFERENCIA	DESCRIPCION	TRAT
883/ 2021	ACONSEJA PROYECTO DE ORDENANZA	Dictamen final sobre Asunto 364/2021. Se aconseja sancionar Proyecto de Ordenanza.	
884/ 2021	ACONSEJA CONOCIMIENTO BLOQUE	Dictamen final sobre Asunto 440/2020. Se aconseja remitir a Conocimiento de Bloque.	
885/ 2021	ACONSEJA CONOCIMIENTO BLOQUE	Dictamen final sobre Asunto 438/2020. Se aconseja remitir a Conocimiento de Bloque.	
886/ 2021	ACONSEJA CONOCIMIENTO BLOQUE	Dictamen final sobre Asunto 435/2020. Se aconseja remitir a Conocimiento de Bloque.	
887/ 2021	ACONSEJA CONOCIMIENTO BLOQUE	Dictamen final sobre Asunto 301/2020. Se aconseja remitir a Conocimiento de Bloque.	
888/ 2021	ACONSEJA CONOCIMIENTO BLOQUE	Dictamen final sobre Asunto 309/2021. Se aconseja remitir a Conocimiento de Bloque.	
889/ 2021	ACONSEJA CONOCIMIENTO BLOQUE	Dictamen final sobre Asunto 308/2021. Se aconseja remitir a Conocimiento de Bloque.	
890/ 2021	ACONSEJA CONOCIMIENTO BLOQUE	Dictamen final sobre Asunto 708/2019. Se aconseja remitir a Conocimiento de Bloque.	



## CONCEJO DELIBERANTE DE USHUAIA - ORDEN DEL DIA

### MPF

ASUNTO	REFERENCIA	DESCRIPCION	TRAT
893/ 2021	PROYECTO DE RESOLUCION	Proyecto de Resolucion r/solicitar al DEM que estudie la factibilidad de incorporar en el Plan de Obras Publicas el reacondicionamiento de la plaza ubicada en la interseccion de las calles Los Calafates y Cormoranes del barrio Los Morros.	
894/ 2021	PROYECTO DE RESOLUCION	Proyecto de Resolucion r/solicitar al DEM que proceda a demarcar carriles para circulación de bicicletas, skates o similares, en aquellas veredas de espacios públicos y del circuito costero que por su dimensión lo permitan, con su respectiva señalización vial.	
895/ 2021	PROYECTO DE RESOLUCION	Proyecto de Resolucion r/solicitar al DEM que implemente las medidas necesarias para la reparacion, desmalezamiento, embellecimiento y colocacion de barandas en las escaleras que se ubican en Soldado Garcia al 2407 y 2700; Rucci al 2500, Balbin al 2490, etc.	
896/ 2021	PROYECTO DE RESOLUCION	Proyecto de Resolucion r/solicitar al DEM que estudie la posibilidad de incorporar en su Plan de Obras Publicas el reacondicionamiento de la plaza ubicada en la calle Los Zorzales al 1540.	
897/ 2021	PROYECTO DE RESOLUCION	Proyecto de Resolucion r/solicitar al DEM que proceda a evaluar el actual estado de las escaleras ubicadas en la margen norte de la avenida Heroes de Malvinas.	
898/ 2021	PROYECTO DE RESOLUCION	Proyecto de Resolucion r/solicitar al DEM que proceda a evaluar y posteriormente lleve a cabo la construccion de una plaza y espacio recreativo en la Seccion G, Macizo 49, Parcela 1.	
905/ 2021	PROYECTO DE RESOLUCION	Proyecto de Resolucion r/declarar de interes municipal el proyecto de la Television Publica Fueguina, LU87 TV Canal 11 de Ushuaia, Casas del Fin del Mundo.	



## CONCEJO DELIBERANTE DE USHUAIA - ORDEN DEL DIA

### Frente de TODOS-PJ

ASUNTO	REFERENCIA	DESCRIPCION	TRAT
899/ 2021	PROYECTO DE ORDENANZA	Proyecto de Ordenanza r/modificar el articulo 48 de la Ordenanza 5885 (remis).	
904/ 2021	PROYECTO DE ORDENAZA	Proyecto de Ordenanza r/crear el marco normativo del Programa Mujer Emprendedora en el ambito de la ciudad de Ushuaia.	
907/ 2021	PROYECTO DE RESOLUCION	Proyecto de Resolucion r/solicitar al DEM que remita un padron de las personas beneficiarias de los segundos 500 lotes de la urbanizacion General San Martin.	
908/ 2021	PROYECTO DE RESOLUCION	Proyecto de Resolucion r/solicitar al DEM que facilite la colocacion de reductores de velocidad en la avenida De la Estancia.	
909/ 2021	PROYECTO DE RESOLUCION	Proyecto de Resolucion r/solicitar al DEM que proceda a incorporar reductores de velocidad en la calle Juan Domingo Peron (sur) en proximidades a la interseccion con la calle Ricardo Rojas.	
910/ 2021	PROYECTO DE RESOLUCION	Proyecto de Resolucion r/solicitar al DEM que evalúe la factibilidad e aperturar una calle desde Nahuel Chavero hacia Antiguos Leñadores.	
911/ 2021	PROYECTO DE ORDENANZA	Proyecto de Ordenanza r/establecer los dias de fines de semana y los dias feriados la clausura del transito vehicular por la arteria San Martin desde su interseccion con calle Fadul y hasta la interseccion con calle Lasserre.	
913/ 2021	PROYECTO DE RESOLUCION	Proyecto de Resolucion r/solicitar al DEM que remita informacion respecto a si la carteleria que identifica al local comercial Hard Rock ha cumplido con lo estipulado en la reglamentacion de la Ordenanza 3980 y con lo previsto en la Ordenanza 2372.	
914/ 2021	PROYECTO DE RESOLUCION	Proyecto de Resolucion r/solicitar al DEM que remita los informes tecnicos que motivaron el reemplazo de los espejos parabolicos en distintas intersecciones de la ciudad por otros de menor tamaño.	
916/ 2021	PROYECTO DE RESOLUCION	Proyecto de Resolucion r/solicitar al DEM que abone por unica vez y con caracter extraordinario un bono de pesos 80000 para cada integrante del Programa de Capacitacion Laboral y para cada integrante del Convenio Casa Base.	
917/ 2021	PROYECTO DE RESOLUCION	Proyecto de Resolucion r/solicitar al DEM que proceda a la reparacion de los caminos que recorren el Paseo Centenario.	