



## CONCEJO DELIBERANTE DE USHUAIA - ORDEN DEL DÍA



Orden del Día N° : 2

Sesión N° : 3

Fecha de Sesión : 24/05/23

Período : XL

Presidente : Juan Carlos PINO

Vicepresidente Primero : Juan Manuel ROMANO

Vicepresidente Segundo : Mariana OVIEDO

Secretaria administrativa: Noelia BUTT

Secretario legislativo: Sebastian IRIARTE

Prosecretaria administrativa: Cristina LÓPEZ

Concejala : Laura AVILA

Concejal : Javier BRANCA

Concejal : Gabriel De La VEGA

Concejal : Ricardo GARRAMUÑO



## CONCEJO DELIBERANTE DE USHUAIA - ORDEN DEL DÍA

Sr. Intendente Municipal

ASUNTO	REFERENCIA	DESCRIPCION	TRAT
203/ 2023	REMITE VETO	Remite Decreto Municipal N° 824/2023 r/vetar la ordenanza municipal sancionada en la segunda jornada del dia 30/03/23 correspondiente a la Segunda Sesion Ordinaria, por medio de la cual se desafecta del uso publico para ser afectada al uso residencial de la parcela lindante, una superficie aproximada de 240 m <sup>2</sup> del espacio publico lindante a la parcela identificada como Seccion U, Macizo 11, Parcela 3.	
204/ 2023	REMITE VETO	Remite Decreto Municipal N° 823/2023 r/vetar la ordenanza municipal sancionada en la segunda jornada del dia 30/03/23 correspondiente a la Segunda Sesion Ordinaria, por medio de la cual se exceptua a la señora Yanina Seveca del alcance del articulo 18 de la Ordenanza Municipal 5055.	
205/ 2023	REMITE VETO	Remite Decreto Municipal N° 821/2023 r/vetar la ordenanza municipal sancionada en la segunda jornada del dia 30/03/23 correspondiente a la Segunda Sesion Ordinaria, por medio de la cual se autoriza a la parcela denominada como Seccion Q, Macizo 1000, Parcela 94R el uso estacionamiento de vehiculos del tipo motorhome, caravana, autocaravanas o de similares características.	
206/ 2023	REMITE VETO	Remite Decreto Municipal N° 822/2023 r/vetar la ordenanza municipal sancionada en la segunda jornada del dia 30/03/23 correspondiente a la Segunda Sesion Ordinaria, por medio de la cual se autoriza la subdivision de la parcela identificada como Seccion E, Macizo 23, Parcela 6.	
207/ 2023	REMITE VETO	Remite Decreto Municipal N° 819/2023 r/vetar la ordenanza municipal sancionada en la segunda jornada del dia 30/03/23 correspondiente a la Segunda Sesion Ordinaria, por medio de la cual se autoriza un FOS de 0,84, al predio identificado como Seccion H, Macizo 38, Parcela12 del SUTEF.	
208/ 2023	REMITE VETO	Remite Decreto Municipal N° 820/2023 r/vetar la ordenanza municipal sancionada en la segunda jornada del dia 30/03/23 correspondiente a la Segunda Sesion Ordinaria, por medio de la cual se autoriza el acceso a la rampa y escalera del local ubicado en el predio identificado como Seccion B, Macizo 3, Parcela 4, propiedad del señor Mauricio Contente.	
209/ 2023	REMITE VETO	Remite Decreto Municipal N° 831/2023 r/vetar a ordenanza municipal sancionada en la segunda jornada del dia 30/03/23 correspondiente a la Segunda Sesion Ordinaria, por medio de la cual se autoriza el Uso Taller Mecanico y Gomeria para el predio identificado como Seccion J, Macizo 2B, Parcela 17.	
210/ 2023	REMITE VETO	Remite Decreto Municipal N° 825/2023 r/vetar la ordenanza municipal sancionada en la segunda jornada del dia 30/03/23 correspondiente a la Segunda Sesion Ordinaria, por medio de la cual se exceptua, por unica vez, al vehiculo dominio: KCC-682, marca Mercedes Benz, modelo BMO-384, Año 2011, tipo omnibus, propiedad de la firma Polar SA, de la antigüedad maxima para ser habilitado por primera vez.	
211/ 2023	REMITE VETO PARCIAL	Remite Decreto Municipal N° 812/2023 r/vetar en forma parcial los articulos 4, 5 y 6 del proyecto de ordenanza municipal sancionada en la segunda jornada del dia 30/03/23 correspondiente a la Segunda Sesion Ordinaria, por medio de la cual se crea un Skatepark municipal.	
212/ 2023	REMITE DECRETO MUN N° 815/23	Remite Decreto Municipal N° 815/2023 r/aprobar el Convenio por Mayor Financiamiento N° 18719, celebrado entre la Municipalidad y la Secretaria de Obras Publicas del Ministerio de Obras Publicas de la Nacion, que tiene por objeto una ampliacion del financiamiento	



## CONCEJO DELIBERANTE DE USHUAIA - ORDEN DEL DÍA

		otorgado oportunamente para la ejecucion de la obra: "Puente sobre Arroyo Grande y Av. Perito Moreno".	
213/ 2023	REMITE DECRETO MUN N° 816/23	Remite Decreto Municipal N° 816/2023 r/aprobar el convenio por Mayor Financiamiento N° 18718, celebrado entre la Municipalidad y la Secretaria de Obras Publicas del Ministerio de Obras Publicas de la Nacion, cuyo objeto es la ampliacion de financiamiento para la ejecucion de la obra "Pavimentacion rotonda en barrio Rio Pipo y conexion a calles De la Estancia y Los Nires.	
227/ 2023	REMITE PROYECTO DE ORDENANZA	Proyecto de Ordenanza r/eximir de la obligacion de pago de la deuda que registra la Fundacion Kau Yak por Tasas Generales y del Impuesto Inmobiliario fijados mediante la Ordenanza Fiscal N° 3500, en relacion al inmueble sito en el barrio Intevu XV, Casa 219.	
243/ 2023	REMITE PROYECTO DE ORDENANZA	Proyecto de Ordenanza r/modificar el articulo III.11.1 "Vistas a predios Linderos y entre unidades independientes" delCodigo de Edificacion.	
244/ 2023	REMITE PROYECTO DE ORDENANZA	Proyecto de Ordenanza r/desafectar del uso y dominio publico una fraccion de 8,10 m <sup>2</sup> del Espacio Verde identificado como Parcela 2, Macizo 20, Sección D, para ser anexada a la Parcela 4 lindera.	
250/ 2023	REMITE PROYECTO DE ORDENANZA	Proyecto de Ordenanza r/autorizar la vivienda ejecutada en la parcela identificada como Seccion J, Macizo 192, Parcela 07, propiedad de la Municipalidad de Ushuaia en su actual emplazamiento.	
251/ 2023	REMITE PROYECTO DE ORDENANZA	Proyecto de Ordenanza r/exceptuar del articulo III.4.3.4 "Limitacion de Fachada" delCodigo de Edificacion al predio identificado catastralmente como Seccion B, Macizo 101, Parcela 22, autorizando una invasion sobre la via publica de 1,91 m <sup>2</sup> .	
252/ 2023	REMITE PROYECTO DE ORDENANZA	Proyecto de Ordenanza r/modificar el articulo II.1.5 "Certificado Final de Obra" delCodigo de Planeamiento Urbano.	
253/ 2023	REMITE PROYECTO DE ORDENANZA	Proyecto de Ordenanza r/autorizar la ejecucion de la obra "Escuela Provincial N° 40 - Maria Elena Walsh" a ejecutarse en la parcela resultante de la unificacion de las parcelas identificadas como Seccion D, Macizo 95, Parcela 30 y Seccion D, Macizo 95 Parcela 46.	
254/ 2023	REMITE PROYECTO DE ORDENANZA	Proyecto de Ordenanza r/autorizar la ejecucion de la obra denominada "Clinica Medica Polivalente con internacion", en la parcela identificada como Seccion C, Macizo 27, Parcela 34, propiedad de la Union Obrera Metalurgica de la Republica Argentina (UOMRA).	
255/ 2023	REMITE PROYECTO DE ORDENANZA	Proyecto de Ordenanza r/autorizar la ejecucion de la obra denominada "Escuela Tecnica — INET — Prototipo Sur 3" en la parcela identificada como Seccion H, Macizo 33a, Parcela 12, propiedad de la Provincia.	
256/ 2023	REMITE PROYECTO DE ORDENANZA	Proyecto de Ordenanza r/autorizar la subdivision de la parcela denominada como Seccion O, Macizo 5g, Parcela 01 (Asociacion Mutual Campolter).	
265/ 2023	REMITE DECRETO MUN 982/2023	Remite Decreto Municipal N° 982/2023 r/aprobar el Convenio por Mayor Financiamiento N° 18810, celebrado entre la Municipalidad de Ushuaia y la Secretaria de Obras Publicas del Ministerio de Obras Publicas de Nacion que tiene por objeto una ampliacion en el financiamiento para la ejecucion de la obra Bache y Repavimentacion barrios la Cantera y San Vicente.	
266/ 2023	REMITE PROYECTO DE	Proyecto de Ordenanza r/autorizar el uso "Confiteria y Pasteleria, expendio solamente" ocupando una superficie de 81 m <sup>2</sup> del hall central del	



## CONCEJO DELIBERANTE DE USHUAIA - ORDEN DEL DÍA

	ORDENANZA	Museo Maritimo y del Presidio.	
267/ 2023	REMITE PROYECTO DE ORDENANZA	Proyecto de Ordenanza r/sustituir el Anexo I de la Ordenanza Municipal N° 6062.	
268/ 2023	REMITE PROYECTO DE ORDENANZA	Proyecto de Ordenanza r/incorporar el incremento de los recursos correspondientes a cooperacion por la suma de pesos dos mil cuatrocientos millones al Presupuesto de Gastos y Calculo de Recursos del Ejercicio 2023 aprobado mediante Ordenanza Municipal N° 6132.	



## CONCEJO DELIBERANTE DE USHUAIA - ORDEN DEL DÍA

### Entes Oficiales

ASUNTO	REFERENCIA	DESCRIPCION	TRAT
214/ 2023	DEL MIN DE OBRAS Y SERV PUBLIC	La señora Maria Castillo, Ministra de Obras y Servicios Publicos de Gobierno, solicita que se le asigne nombre a las calles pertenecientes al barrio Ex Quinta 52 e Itati, para avanzar con la dotacion de servicios en el sector.	



## CONCEJO DELIBERANTE DE USHUAIA - ORDEN DEL DÍA

### Particulares

ASUNTO	REFERENCIA	DESCRIPCION	TRAT
0/ 0000			
165/ 2023	SOLICITUD DEL SR. ALVAREZ	El señor Jorge Alvarez solicita la colocacion de reductores de velocidad sobre la calle De La Pradera del barrio Casas del Sur.	
167/ 2023	SOLICITUD DEL SR. CAÑETE	El señor Saul Cañete, presidente del Movimiento BaRRIOS, solicita se brinde el servicio de transporte publico colectivo para los barrios Dos Banderas, La Cima, Tres Banderas, Raices 1, 2, 3, 4 y sectores aledaños, debido a la expansion demografica de esos sectores.	
193/ 2023	SOLICITUD DE LA SRA. ARALDA	La señora Julia Aralda solicita la colocacion de un guardarrail en la vereda de su propiedad ubicada en la calle Soberania Nacional 1594 esquina Guanaco, para proteger la propiedad de los camiones de gran porte que bajan por dicha arteria.	
194/ 2023	SOLICITUD DEL SR. CZELADA	El señor Hector Czelada solicita se le designe nombre a la calle que separa los Macizos J-1A y J-1 y propone denominarla Paseo de la Mujer.	
195/ 2023	SOLICITUD DE LA SRA. SORIA	La señora Patricia Noemi Soria solicita que se corra la garita de colectivo ubicada en la calle Facundo Quiroga 1713 y Avutarda, ya que la misma dificulta la visibilidad al momento de maniobrar la entrada y salida a su garage.	
197/ 2023	SOLICITUD DE LA SRA. OVANDO	La señora Marisol del Carmen Ovando solicita se la exima del cobro de los derechos de cementerio para la parcela: Manzana 6, Lote 47, Fila 2 del Cementerio Parque del Mar; y de las tasas generales e inmobiliarias para el inmueble ubicado en la calle Bahia de los Renos 2946.	
215/ 2023	SOLICITUD DE LA SRA. LORENZO	La señora Rosana Lorenzo solicita excepcion del inciso d) del articulo 16 de la Ordenanza Municipal 5055.	
223/ 2023	SOLICITUD DEL SR. ZAMORA	El señor Gustavo Zamora, presidente de la Fundacion Musical del Fin del Mundo, solicita se declare de interes Provincial a la participacion de los integrantes del Coro del Fin del Mundo al Concurso y Festival Internacional de Coros San Juan Canta.	
224/ 2023	SOLICITUD DE LA SRA. ROMERO	La señora Mariana del Valle Romero y el señor Carlos Guillermo Sanchez solicitan excepcion del inciso d) del articulo 16 de la Ordenanza Municipal 5055.	
232/ 2023	SOLICITUD DEL SR. MAYORGA	El señor Ramon Emiliano Mayorga solicita excepcion del articulo 16, inciso d), de la Ordenanza Municipal 5055.	
235/ 2023	SOLICITUD DE LA SRA SANZ	La señora Cristina Beatris Sanz solicita excepcion del articulo 16, inciso d), de la Ordenanza 5055 para el predio ubicado en la Parcela 19, Macizo 27, Seccion O.	
236/ 2023	SOLICITUD DE VECINOS	La señora Nilda Quiñones, en representación de los vecinos del barrio Andorra, solicita que se coloque una garita para el transporte publico de colectivo en la calle Camino al Valle y Base Antartica Esperanza.	



## CONCEJO DELIBERANTE DE USHUAIA - ORDEN DEL DÍA



## CONCEJO DELIBERANTE DE USHUAIA - ORDEN DEL DÍA

### Comisión Planeamiento y Obras Públicas

ASUNTO	REFERENCIA	DESCRIPCION	TRAT
238/ 2023	ACONSEJA MINUTA COMUNICACION	Dictamen sobre Asunto 202/2022. Se aconseja aprobar Minuta de Comunicacion.	



## CONCEJO DELIBERANTE DE USHUAIA - ORDEN DEL DÍA

### Comisión de Información y Debate Ciudadano

ASUNTO	REFERENCIA	DESCRIPCION	TRAT
170/ 2023	ACONSEJA PROYECTO DE ORDENANZA	Dictamen sobre Asunto 574/2021. Se aconseja sancionar proyecto de ordenanza r/exceptuar al señor Orlando Paulini de lo establecido en los artículos 16, inciso d); y 18 de la Ordenanza 5055.	
171/ 2023	ACONSEJA PROYECTO DE ORDENANZA	Dictamen sobre Asunto 197/2022. Se aconseja sancionar proyecto de ordenanza r/autorizar a la señora Yamila Colivoro Gomez el uso comercial de su parcela identificada como Seccion O, Macizo 11, Parcela 19, a los efectos de ampliar su vivienda y habilitar un gimnasio femenino.	
172/ 2023	ACONSEJA PROYECTO DE ORDENANZA	Dictamen sobre Asunto 577/2022. Se aconseja sancionar proyecto de ordenanza r/autorizar el uso 1-5 Tiro, Poligono acusticamente aislado (instalaciones cubiertas), del articulo IV Cultura, Culto y Esparcimiento, IV.1 Deportivas, de la tabla de usos del CPU para la parcela identificada como Seccion C, Macizo 72d, Parcela 01, propiedad del Centro de Residentes Formoseños en TDF.	



## CONCEJO DELIBERANTE DE USHUAIA - ORDEN DEL DÍA

### Asuntos de la Presidencia

ASUNTO	REFERENCIA	DESCRIPCION	TRAT
221/ 2023	PROYECTO DE RESOLUCION	Proyecto de resolucion r/ratificar el Decreto PCD N° 24/2023, mediante el cual se declara de interes municipal a La muestra "maMA", la cual exhibe historias de resiliencia y lucha que se desprenden del proyecto "SARA", campaña de prevencion de cancer de mama.	
222/ 2023	PROYECTO DE RESOLUCION	Proyecto de resolucion r/ratificar el Decreto PCD N° 23/2023, mediante el cual se declara de interes municipal el proyecto SARA, que tiene por objetivo concientizar y prevenir el cancer de mama a traves del arte.	
269/ 2023	PROYECTO DE RESOLUCION	Proyecto de Resolucion r/ratificar el Decreto PCD 35/2023, mediante el cual se reconoce y destaca la labor que realiza desde hace 50 años el CENS 15.	



## CONCEJO DELIBERANTE DE USHUAIA - ORDEN DEL DÍA

### FORJA

ASUNTO	REFERENCIA	DESCRIPCION	TRAT
241/ 2023	PROYECTO DE RESOLUCION	Proyecto de Resolucion r/solicitar al DEM proceda a la demarcacion de una senda peatonal sobre la Av. Perito Moreno, a la altura del Colegio Integral de Educación Ushuaia.	
242/ 2023	PROYECTO DE RESOLUCION	Proyecto de Resolucion r/declarar de interes municipal la "Escuela de Buceo Austral Ushuaia".	



## CONCEJO DELIBERANTE DE USHUAIA - ORDEN DEL DÍA

### MPF

ASUNTO	REFERENCIA	DESCRIPCION	TRAT
178/ 2023	PROYECTO DE ORDENANZA	Proyecto de Ordenanza r/otorgar al señor Armando Lopez, a traves de la Direccion de Comercio e Industria, la habilitacion definitiva para explotar comercialmente el rubro taller de chapa y pintura del local sito en la calle Mario Cabrera 2402, Seccion J; Macizo 2; Parcela 13.	
245/ 2023	PROYECTO DE RESOLUCION	Proyecto de Resolucion r/solicitar al DEM que proceda a la colocacion de un reductor de velocidad en la Av. Hernando de Magallanes, a la altura del 1700 frente al estacionamiento vehicular destinado a la Escuela Especial Kayu Chenen.	
246/ 2023	PROYECTO DE RESOLUCION	Proyecto de Resolucion r/requerir al DEM que proceda a la reparacion y puesta en valor del monumento y placa recordatoria por las victimas de la AMIA (Asociacion Mutual Israelita Argentina).	
247/ 2023	PROYECTO DE DECRETO	Proyecto de Decreto r/a que todo asunto que guarde relacion con pedidos de excepcion a los Codigos de Edificacion o Planeamiento que no haya sido girado por la Municipalidad, debera contar con la documentacion que acredite haber cumplimentado con lo establecido en la Disposicion Municipal D.U. Nº 1/2007.	
248/ 2023	PROYECTO DE RESOLUCION	Proyecto de Resolucion r/a instruir al DEM a dar cumplimiento a la Ordenanza Municipal Nº 5367, la cual dispone el estacionamiento a 45 grados en la calle Padre Jose Beauvoir.	
249/ 2023	PROYECTO DE RESOLUCION	Proyecto de Resolucion r/solicitar al DEM que proceda a incorporar la cartelaria correspondiente con la denominacion y el sentido de circulacion en las calles del Valle de Andorra.	



## CONCEJO DELIBERANTE DE USHUAIA - ORDEN DEL DÍA

### De La Ciudad

ASUNTO	REFERENCIA	DESCRIPCION	TRAT
257/ 2023	PROYECTO DE ORDENANZA	Proyecto de Ordenanza r/implementar un Espacio Amigo de la Lactancia o "EAL" en las dependencias del sector publico municipal, pudiendo los mismos ser utilizados por toda persona con capacidad de gestar o en edad fértil trabajadora del lugar en periodo de lactancia.	
258/ 2023	PROYECTO DE RESOLUCION	Proyecto de Resolucion r/solicitar al DEM que evalúe la factibilidad de colocar un semaforo en la interseccion ubicada en las calles Fuegia Basket y Francisco Torres.	
259/ 2023	PROYECTO DE RESOLUCION	Proyecto de Resolucion r/ solicitar al DEM que proceda a reparar la luminaria ubicada en la interseccion Padre Mugica y Maria Elena Walsh.	
260/ 2023	PROYECTO DE RESOLUCION	Proyecto de Resolucion r/solicitar al DEM que evalúe la factibilidad de colocar un semaforo en la interseccion correspondiente a las calles Magallanes y Onas.	
261/ 2023	PROYECTO DE RESOLUCION	Proyecto de Resolucion r/solicitar al DEM que arbitre los medios necesarios para dar cumplimiento al articulo 2º de la Ordenanza Municipal N° 5887.	
262/ 2023	PROYECTO DE RESOLUCION	Proyecto de Resolucion r/solicitar al DEM que evalúe llevar a cabo la instalacion de un semaforo o la colocacion de un reductor de velocidad en la interseccion de las calles Avutarda y Juan Facundo Quiroga.	