



CONCEJO DELIBERANTE DE USHUAIA - ORDEN DEL DÍA



Orden del Día N° : 7

Sesión N° : 8

Fecha de Sesión : 22/11/23

Período : XL

Presidente : Juan Carlos PINO

Vicepresidente Primero : Juan Manuel ROMANO

Vicepresidente Segundo : Mariana OVIEDO

Secretaria administrativa: Noelia BUTT

Secretaria legislativa: Verónica MAESTRO

Prosecretaria administrativa: Cristina LÓPEZ

Concejala : Laura AVILA

Concejal : Javier BRANCA

Concejal : Gabriel De La VEGA

Concejal : Ricardo GARRAMUÑO



CONCEJO DELIBERANTE DE USHUAIA - ORDEN DEL DÍA

Sr. Intendente Municipal

ASUNTO	REFERENCIA	DESCRIPCION	TRAT
550/ 2023	REMITE PROYECTO DE ORDENANZA	Proyecto de ordenanza r/autorizar la ejecucion de la obra denominada Taller Naval - Varadero, a construirse en la parcela identificada como Seccion F, Macizo 05, Parcela 10, propiedad de la Empresa Los Yamanas S.A.	
551/ 2023	REMITE PROYECTO DE ORDENANZA	Proyecto de ordenanza r/exceptuar del cumplimiento del articulo VI.2. Medidas minimas de locales de primera y tercera clase — Vivienda Permanente. Lado minimo de dormitorio 2,80 m del CPU a las Parcelas 19, 20, 21 y 22 del Macizo 162, y la Parcela 27 y 28 del Macizo 71, de la Seccion J, propiedad del IPV.	
552/ 2023	REMITE PROYECTO DE ORDENANZA	Proyecto de ordenanza r/exceptuar del cumplimiento del Retiro Frontal de 8 m normado por el Anexo I del Decreto Municipal N° 1673/2016, ratificado por Resolucion CD N° 44/2017, autorizandose un Retiro Frontal de 5 m a la vivienda a ejecutarse en la Parcela 21, Macizo 30, Seccion Q, adjudicada a la señora Jacqueline Tamara Nuñez Calderon.	
554/ 2023	REMITE PROYECTO DE ORDENANZA	Proyecto de ordenanza r/desafectar del uso publico una superficie aproximada de 2370 m ² del Espacio Verde identificado como Seccion G, Macizo 09, Parcela 08, para ser afectados a la creacion de dos parcelas.	
558/ 2023	REMITE DECRETO MUN 1937/2023	Remite Decreto Municipal 1937/2023 r/aprobar el Acta Acuerdo N° 19014 y su complementaria registrado bajo el N° 19251, celebrado entre la Municipalidad y el señor Juan Tula, con el objeto de delimitar el espacio ocupado por el vecino en la Parcela 3a, Macizo 5C, Seccion O.	
585/ 2023	REMITE DECRETO MUN 1942/2023	Remite Decreto Municipal 1942/2023 r/aprobar la III Adenda registrada bajo el N° 19316 al Convenio: CONVE-2023-12005672-APN-DGD#MTR, celebrada entre el Ministerio de Transporte de la Nación y la Municipalidad.	
590/ 2023	REMITE DECRETO MUN N° 1953/23	Remite Decreto Municipal N° 1953/2023 r/ aprobar el Convenio Marco de Cooperacion Institucional N° 19346, celebrado entre la Municipalidad y la Universidad Nacional de San Martin, con el objeto de desarrollar actividades de cooperacion institucional, asistencia tecnica y academica.	
591/ 2023	REMITE DECRETO MUN N° 1954/23	Remite Decreto Municipal N° 1954/2023 r/aprobar el Convenio Especifico de Cooperacion Internacional, Asistencia Tecnica y Academica N° 19347, celebrado entre la Municipalidad y la Universidad Nacional de San Martin, con el objeto de desarrollar un estudio de movilidad, transporte publico y articulacion institucional para el municipio.	
621/ 2023	REMITE VETO	Remite Decreto Municipal N° 2067/2023 r/vetar la ordenanza sancionada en sesion ordinaria de fecha 25/10/23, por medio de la cual se autoriza la subdivision de las parcelas ubicadas en el Macizo J-194-01.	
623/ 2023	REMITE VETO	Remite Decreto Municipal N° 2070/2023 r/vetar en forma total el proyecto de ordenanza sancionado en sesion ordinaria de fecha 25/10/23, por medio de la cual se crea el rubro "Logistica y Traslado de Tripulantes" sin fines turisticos.	
625/ 2023	REMITE VETO	Remite Decreto Municipal N° 2068/2023 r/vetar en su totalidad la ordenanza sancionada en la sesion ordinaria de fecha 25/10/23, por medio de la cual se declara a ushuaia "Ciudad Accesible a todas las Personas" que presenten dificultades en la comunicacion.	



CONCEJO DELIBERANTE DE USHUAIA - ORDEN DEL DÍA

676/ 2023	REMITE DECRETO MUN N 2094/23	Remite Decreto Municipal N° 2094/2023 r/aprobar la ampliación del Presupuesto de Gastos y Calculo de Recursos aprobado por Ordenanza N° 6132.	
680/ 2023	REMITE PROYECTO DE ORDENANZA	Proyecto de Ordenanza r/afectar al uso residencial la fraccion de 565,08 m ² , identificada como Parcela 5, Macizo 22, Seccion G. La fraccion tendra como destino su anexion a la Parcela 4, Macizo 22, Seccion G con la finalidad de sanear la invasion producida por las construcciones existentes.	
681/ 2023	REMITE PROYECTO DE ORDENANZA	Proyecto de Ordenanza r/autorizar el Uso Secundario "Panaderia — Elaboracion y Venta" para la construccion a ejecutarse en la Parcela 07, Macizo 20, Seccion Q, adjudicada en venta a la Sra. Laura Antonia Alvarez Atayra.	
682/ 2023	REMITE PROYECTO DE ORDENANZA	Proyecto de Ordenanza r/desafectar del uso como Reserva Municipal destinada a una futura obra vial, una fraccion de 270 m ² del predio identificado como Parcela 11, Macizo 28, Seccion E.	
683/ 2023	REMITE PROYECTO DE ORDENANZA	Proyecto de Ordenanza r/exceptuar de los articulos 11 y 13 de la Ordenanza Municipal 4694 a la Urbanizacion Sector D desarrollada en la Quinta 15 de la Seccion D y en el Macizo 90 de la Seccion D, autorizando la ejecucion del tendido electrico de red de media tension de forma aerea.	
684/ 2023	REMITE PROYECTO DE ORDENANZA	Proyecto de Ordenanza r/aprobar el proyecto Urbano de macizos y calles del sector denominado "Urbanizacion General San Martin (UGSM)".	



CONCEJO DELIBERANTE DE USHUAIA - ORDEN DEL DÍA

Entes Oficiales

ASUNTO	REFERENCIA	DESCRIPCION	TRAT
616/ 2023	DE LA PREFECTURA NAVAL ARG	El Prefecto Mayor Cristian Sarasua, jefe de la Prefectura Naval Argentina - Ushuaia, solicita que se declare de interes municipal la Jornada "Control y Vigilancia de los Espacios Maritimos".	



CONCEJO DELIBERANTE DE USHUAIA - ORDEN DEL DÍA

Particulares

ASUNTO	REFERENCIA	DESCRIPCION	TRAT
572/ 2023	SOLICITUD DEL SR. OLIVARES	El señor Miguel Olivares solicita excepcion del articulo 16, inciso d), de la Ordenanza Municipal 5055.	
587/ 2023	SOLICITUD DEL SR. FUSARI	El señor Jorge Fusari solicita excepcion al CPU dado que la vivienda ubicada en la Parcela K-01D-03 invade el retiro (Expediente de obra E-8717-2023).	
588/ 2023	SOLICITUD DEL SR. LUPIANO	El señor Leonardo Lupiano, presidente de la Sociedad Italiana de Ushuaia, solicita se designe el nombre "Pasaje Borsari" al pasaje peatonal que linda con la fachada lateral de la sede de la Sociedad Italiana y continua a traves del puente peatonal hacia la calle Damiana Fique.	
593/ 2023	SOLICITUD DEL SR. ABREGU	El señor Gabriel Abregu, apoderado de Industria Plasticas Austral S.A, solicita la posibilidad de instalar un semaforo comandado desde la vigilancia de IPASA.	
600/ 2023	SOLICITUD DEL SR. MEDINA	El señor Carlos Medina Gonzalez solicita que se declare de interes municipal la realizacion del evento de Jineteada, Doma y Folklore "Dia de la Madre".	
601/ 2023	SOLICITUD DEL SR. MEDINA	El señor Carlos Medina Gonzalez solicita que se declare de interes municipal la realizacion del Campeonato Provincial TDF, para la clasificacion del Festival Nacional de Doma y Folklore de Jesus Maria.	
603/ 2023	SOLICITUD DE LA SRA. ROLDAN	La señora Antonia Lucia Roldan solicita que se arbitren los medios para solucionar la emanacion de agua en la via publica en Pasaje Laguna Esmeralda 1300.	
604/ 2023	SOLICITUD DEL SR. GRENZ	El señor Alberto Javier Grenz, presidente de Polar S.A., solicita excepcion para la habilitacion municipal de tres vehiculos tipo Bus Urbano, dominio LJW-613; LJW-632 y LKI- 915.	
606/ 2023	SOLICITUD DEL SR. GRUCCIO	Los señores Gustavo Ortiz y Jose Gruccio, referentes del barrio Los Pinos, solicitan una solucion respecto al uso de la cancha de futbol municipal ubicada entre las calles Magallanes y Ponton Rio Negro, dado que hay problemas de inseguridad, ruidos molestos, etc.	
608/ 2023	DEL COLEGIO DE ARQUITECTOS	La señora Gladys Diaz Wagner, vicepresidente del Colegio de Arquitectos, solicita -en relacion a la Ordenanza 6246- que se aplace la medida dispuesta para el 11 de noviembre del corriente año y se traslade al 30 de marzo 2024.	
619/ 2023	SOLICITUD DE LA SRA. GUERRERO	La señora Alejandra Guerrero y la señora Aleth Lede solicitan se les conceda la Banca de la Comunidad para la proxima sesion ordinaria, con el objeto de tratar el proyecto de ordenanza "Ushuaia libre de 5g".	
620/ 2023	SOLICITUD DE LA SRA. ACUÑA	La señora Irma Acuña solicita excepcion del articulo 22 de la Ordenanza 5314, que regula el Servicio Publico de Taxi.	
626/ 2023	SOLICITUD DEL SR. ORTIZ	Los señores Gustavo Ortiz y Jose Gruccio, referentes del barrio los Pinos, solicitan el cambio de circulacion vehicular (unica mano) de norte a sur de la calle Subprefecto A. Virasoro y Calvo al 700/600, entre Ponton Rio Negro y Karukinka Norte.	



CONCEJO DELIBERANTE DE USHUAIA - ORDEN DEL DÍA

627/ 2023	SOLICITUD DEL SR. DINATALE	El señor Sebastian Dinatale solicita excepcion del retiro frontal, retiro rivera y FOS del CPU para la Parcela 1, Macizo 21, Seccion J, propiedad del señor Omar Calquin.	
685/ 2023	SOLICITUD DE VECINOS	Vecinos del barrio General San Martin solicitan la intervencion del Cuerpo legislativo con el proposito de lograr una prorroga en la implementacion de lo dispuesto en el Decreto Provincial N° 2484/2023: "Regimen de segmentacion del subsidio provincial a los consumos residenciales de gas licuado de petroleo".	
689/ 2023	SOLICITUD DEL SR. BENICIO	El señor Alexander Sebastian Benicio y vecinos que viven en cercania del Bar Krund solicitan intervencion del Cuerpo por ruidos molestos provenientes del bar mencionado.	



CONCEJO DELIBERANTE DE USHUAIA - ORDEN DEL DÍA

Comisión Planeamiento y Obras Públicas

ASUNTO	REFERENCIA	DESCRIPCION	TRAT
667/ 2023	ACONSEJA REGISTRO DE NOMBRE	Dictamen sobre Asunto 755/2021. Se aconseja remitir a Registro de Nombres de Calles.	
668/ 2023	ACONSEJA CONOCIMIENTO BLOQUE	Dictamen sobre Asunto 462/2022. Se aconseja remitir a Conocimiento de Bloque.	
669/ 2023	ACONSEJA CONOCIMIENTO BLOQUE	Dictamen sobre asunto 78/2023. Se aconseja remitir a Conocimiento de Bloque.	
670/ 2023	ACONSEJA MINUTA COMUNICACION	Dictamen sobre asunto 136/2023. Se aconseja aprobar Minuta de Comunicacion.	
671/ 2023	ACONSEJA PROYECTO RESOLUCION	Dictamen sobre Asunto 183/2023. Se aconseja aprobar Proyecto de Resolucion.	
672/ 2023	ACONSEJA MINUTA COMUNICACION	Dictamen sobre Asunto 299/2023. Se aconseja aprobar Minuta de Comunicacion.	
673/ 2023	ACONSEJA ORDENANZA 1°LECTURA	Dictamen sobre Asunto 437/2023. Se aconseja sancionar proyecto de ordenanza en Primera Lectura.	
674/ 2023	ACONSEJA ORDENANZA 1°LECTURA	Dictamen sobre Asunto 492/2023. Se aconseja sancionar proyecto de ordenanza en Primera Lectura.	
675/ 2023	ACONSEJA CONOCIMIENTO BLOQUE	Dictamen sobre Asunto 18/2022. Se aconseja remitir a Conocimiento de Bloque.	



CONCEJO DELIBERANTE DE USHUAIA - ORDEN DEL DÍA

Comisión Calidad de Vida y Turismo

ASUNTO	REFERENCIA	DESCRIPCION	TRAT
629/ 2023	ACONSEJA PROYECTO DE ORDENANZA	Dictamen sobre Asunto 807/2021. Se aconseja sancionar proyecto de ordenanza.	
630/ 2023	ACONSEJA CONOCIMIENTO BLOQUE	Dictamen sobre Asunto 677/2018. Se aconseja remitir a Conocimiento de Bloque.	
631/ 2023	ACONSEJA CONOCIMIENTO BLOQUE	Dictamen sobre Asunto 543/2017. Se aconseja remitir a Conocimiento de Bloque.	
632/ 2023	ACONSEJA CONOCIMIENTO BLOQUE	Dictamen sobre Asunto 426/2020. Se aconseja remitir a Conocimiento de Bloque.	
633/ 2023	ACONSEJA CONOCIMIENTO BLOQUE	Dictamen sobre Asunto 416/2020. Se aconseja remitir a Conocimiento de Bloque.	
634/ 2023	ACONSEJA CONOCIMIENTO BLOQUE	Dictamen sobre Asunto 805/2019. Se aconseja remitir a Conocimiento de Bloque.	
635/ 2023	ACONSEJA CONOCIMIENTO BLOQUE	Dictamen sobre Asunto 421/2021. Se aconseja remitir a Conocimiento de Bloque.	
636/ 2023	ACONSEJA CONOCIMIENTO BLOQUE	Dictamen sobre Asunto 37/2021. Se aconseja remitir a Conocimiento de Bloque.	
637/ 2023	ACONSEJA CONOCIMIENTO BLOQUE	Dictamen sobre Asunto 645/2020. Se aconseja remitir a Conocimiento de Bloque.	
638/ 2023	ACONSEJA CONOCIMIENTO BLOQUE	Dictamen sobre Asunto 470/2022. Se aconseja remitir a Conocimiento de Bloque.	
639/ 2023	ACONSEJA CONOCIMIENTO BLOQUE	Dictamen sobre Asunto 291/2022. Se aconseja remitir a Conocimiento de Bloque.	
640/ 2023	ACONSEJA CONOCIMIENTO BLOQUE	Dictamen sobre asunto 287/2022. Se aconseja remitir a Conocimiento de Bloque.	



CONCEJO DELIBERANTE DE USHUAIA - ORDEN DEL DÍA

641/ 2023	ACONSEJA CONOCIMIENTO BLOQUE	Dictamen sobre Asunto 220/2022. Se aconseja remitir a Conocimiento de Bloque.	
642/ 2023	ACONSEJA CONOCIMIENTO BLOQUE	Dictamen sobre Asunto 911/2021. Se aconseja remitir a Conocimiento de Bloque.	
643/ 2023	ACONSEJA CONOCIMIENTO BLOQUE	Dictamen sobre Asunto 892/2021. Se aconseja remitir a Conocimiento de Bloque.	
644/ 2023	ACONSEJA CONOCIMIENTO BLOQUE	Dictamen sobre Asunto 876/2021. Se aconseja remitir a Conocimiento de Bloque.	
645/ 2023	ACONSEJA CONOCIMIENTO BLOQUE	Dictamen sobre Asunto 102/2023. Se aconseja remitir a Conocimiento de Bloque.	
646/ 2023	ACONSEJA CONOCIMIENTO BLOQUE	Dictamen sobre Asunto 627/2022. Se aconseja remitir a Conocimiento de Bloque.	
647/ 2023	ACONSEJA CONOCIMIENTO BLOQUE	Dictamen sobre Asunto 485/2022. Se aconseja remitir a Conocimiento de Bloque.	
648/ 2023	ACONSEJA CONOCIMIENTO BLOQUE	Dictamen sobre Asunto 410/2023. Se aconseja remitir a Conocimiento de Bloque.	
649/ 2023	ACONSEJA CONOCIMIENTO BLOQUE	Dictamen sobre Asunto 312/2023. Se aconseja remitir a Conocimiento de Bloque.	
650/ 2023	ACONSEJA REMITIR A COMISION 3	Dictamen sobre Asunto 161/2023. Se aconseja remitir a la comision permanente de Planeamiento y Obras Publicas.	



CONCEJO DELIBERANTE DE USHUAIA - ORDEN DEL DÍA

Audiencia Pública

ASUNTO	REFERENCIA	DESCRIPCION	TRAT
651/ 2023	ACONSEJA ORDENANZA/COMISION	Dictamen sobre asunto 66/2022. <ul style="list-style-type: none">• En mayoría: Se aconseja sancionar proyecto de ordenanza r/intimar al DEM a que proceda a remover la cartelera y toda insignia que otorgue nombre a la Casa de la Mujer.• En minoría: Se aconseja mantener en comision.	
652/ 2023	ACONSEJA PROYECTO DE ORDENANZA	Dictamen sobre Asunto 257/2023. Se aconseja sancionar proyecto de ordenanza r/implementar un Espacio Amigo de la Lactancia en las dependencias del sector publico municipal.	
653/ 2023	ACONSEJA PROYECTO DE ORDENANZA	Dictamen sobre Asunto 263/2023. Se aconseja sancionar proyecto de ordenanza r/reducir los efectos nocivos del humo del tabaco en las personas.	
654/ 2023	ACONSEJA PROYECTO DE ORDENANZA	Dictamen sobre Asunto 751/2021. Se aconseja sancionar proyecto de ordenanza r/prohibir la provision a titulo gratuito u oneroso de pilas cilindricas no recargables en el ejido municipal de Ushuaia.	
655/ 2023	ACONSEJA PROYECTO DE ORDENANZA	Dictamen sobre Asunto 593/2020. Se aconseja sancionar proyecto de ordenanza r/crear la Comision de Planificacion y Mejoramiento Integral de Barrios.	
656/ 2023	ACONSEJA PROYECTO DE ORDENANZA	Dictamen sobre Asunto 510/2020. Se aconseja sancionar proyecto de ordenanza r/modificar el articulo 1 de la Ordenanza 3205 (prohibir la provision de bolsas plasticas).	
657/ 2023	ACONSEJA PROYECTO DE ORDENANZA	Dictamen sobre Asunto 1177/2018. Se aconseja sancionar proyecto de ordenanza r/desginar al dia 25 de noviembre como Dia de la concientizacion contra la violencia ejercida sobre las mujeres.	
658/ 2023	ACONSEJA PROYECTO DE ORDENANZA	Dictamen sobre Asunto 1015/2018. Se aconseja sancionar proyecto de ordenanza r/crear el Programa Municipal de Lucha Contra la Obesidad Infantil y Adolescente.	
661/ 2023	ACONSEJA ORDENANZA/COMISION	Dictamen sobre asunto 735/2021. <ul style="list-style-type: none">• En mayoría: aconseja sancionar proyecto de ordenanza r/establecer el proceso de asignacion de nominacion a todo espacio publico, barrio, calle o via de comunicacion terrestre dentro del ejido urbano.• En minoría: aconseja mantener en comision.	
662/ 2023	ACONSEJA PROYECTO DE ORDENANZA	Dictamen sobre Asunto 243/2023. Se aconseja sancionar proyecto de ordenanza r/modificar el articulo III.11.1 Vistas a predios linderos y entre unidades independientes del CPU.	



CONCEJO DELIBERANTE DE USHUAIA - ORDEN DEL DÍA

663/ 2023	ACONSEJA PROYECTO DE ORDENANZA	Dictamen sobre Asunto 95/2023. Se aconseja sancionar proyecto de ordenanza r/regular la actividad de construccion, instalacion, registro, conservacion, asistencia tecnica y control de equipos de transporte vertical o inclinado.	
664/ 2023	ACONSEJA PROYECTO DE ORDENANZA	Dictamen sobre Asunto 252/2023. Se aconseja sancionar proyecto de ordenanza r/modificar el articulo II.1.5 Certificado final de obra del CPU.	
665/ 2023	ACONSEJA MINUTA COMUNICACION	Dictamen sobre Asunto 291/2023. Se aconseja aprobar Minuta de Comunicacion dirigida al SIM, solicitando cambio de zonificacion de los predios asignadas a la CGT, parcelas J-188-1 y J-189-1.	
666/ 2023	ACONSEJA PROYECTO DE ORDENANZA	Disctamen sobre Asunto 28/2023. Se aconseja sancionar proyecto de ordenenza r/denominar Graciela Beban a la calle que nace en la avenida presidente Raul Ricardo Alfonsin.	



CONCEJO DELIBERANTE DE USHUAIA - ORDEN DEL DÍA

Audiencia Pública

ASUNTO	REFERENCIA	DESCRIPCION	TRAT
628/ 2023	PROYECTO ORDENANZA 2 LECTURA	Proyecto de Ordenanza r/desafectar una porcion de 100 m ² del Espacio Verde ubicado en el Macizo 60 de la Seccion C, para ser afectado a la Cooperativa de Taxi Monte Cervantes.	



CONCEJO DELIBERANTE DE USHUAIA - ORDEN DEL DÍA

Asuntos de la Presidencia

ASUNTO	REFERENCIA	DESCRIPCION	TRAT
602/ 2023	PROYECTO DE RESOLUCION	Proyecto de Resolucion r/ratificar en todos sus terminos el Decreto PCD N° 0112/2023, mediante el cual se declara de interes municipal -ad referendum del Cuerpo de concejales y concejalas, la conmemoracion del 75° Aniversario de la Prefectura Nivel V Lapataia.	
605/ 2023	PROYECTO DE RESOLUCION	Proyecto de Resolucion r/ratificar en todos su terminos el Decreto PCD N° 0120/2023, mediante el cual se declara de interes municipal -ad referendum del Cuerpo de concejales y concejalas- el proyecto de investigacion "Poder infraestructural aplicable a la Soberania en el Atlantico Sur".	



CONCEJO DELIBERANTE DE USHUAIA - ORDEN DEL DÍA

MPF

ASUNTO	REFERENCIA	DESCRIPCION	TRAT
686/ 2023	PROYECTO DE RESOLUCION	Proyecto de Resolucion r/requerir al DEM que proceda a difundir el Plan Nacional de Adaptacion y Mitigacion al Cambio Climatico.	
687/ 2023	PROYECTO DE RESOLUCION	Proyecto de Resolucion r/solicitar al DEM que proceda a completar la reparacion de la escalera que une las calle Eva Peron con Albatros.	
688/ 2023	PROYECTO DE RESOLUCION	Proyecto de Resolucion r/solicitar al DEM que proceda a poner en funcionamiento los camiones regadores y que los mismos inicien sus tareas especificas a la mayor brevedad posible.	



CONCEJO DELIBERANTE DE USHUAIA - ORDEN DEL DÍA

Frente de TODOS-PJ

ASUNTO	REFERENCIA	DESCRIPCION	TRAT
564/ 2023	PROYECTO DE ORDENANZA	Proyecto de Ordenanza r/crear el Programa Tu Vida Vale Mucho, de prevencion y asistencia a la persona con ideacion suicida activa o pasiva.	