

COPIA FIEL DEL ORIGINAL

Miriam G. FARINA FERNANDEZ
Subdirectora Despacho General
D.T. - S.L. y T.
Municipalidad de Ushuaia



Concejo Deliberante
de la Ciudad de Ushuaia

"2017, año del 35° Aniversario de la Gesta de Malvinas:
Honor y Gloria a nuestros Héroes, ayer, hoy y siempre".

COPIA FIEL DEL ORIGINAL

Nancy Patricia PEREZ
Responsable Coordinación
y Despacho
CONCEJO DELIBERANTE USHUAIA

2

32/1986

EL CONCEJO DELIBERANTE
DE LA CIUDAD DE USHUAIA
SANCIONA CON FUERZA DE
ORDENANZA

5 4 2 5 .

ARTÍCULO 1º.- EXCEPTUAR del Impuesto Inmobiliario y Tasas Generales por Servicios Municipales al espacio verde identificado como Parcela 1 A del Macizo 18 A de la Sección D, de acuerdo a lo establecido por la Ordenanza Municipal N° 179/1986, dada en Sesión Extraordinaria del día 05 de marzo de 1986, y que en su artículo 1º versa: "ASÍGNASE el nombre de Gabriela Mistral a un espacio verde de nuestra ciudad, Macizo 18 A, Sección C" y que corre agregada como Anexo II de la presente.

ARTÍCULO 2º.- El artículo 1º estará vigente por todo el tiempo que el predio en cuestión continúe como espacio verde.

ARTÍCULO 3º.- CONDICIONAR la vigencia del presente a la suscripción de un convenio entre la Municipalidad de Ushuaia y el Instituto Provincial de Vivienda, por medio del cual se dé continuidad al uso del predio como espacio verde de uso público y lugar de esparcimiento de los vecinos de la ciudad.

ARTÍCULO 4º.- INCORPORAR como:

- Anexo I: Plancheta catastral de la Parcela 1 A del Macizo 18 A de la Sección D.
- Anexo II: Ordenanza Municipal N° 179/1986.
- Anexo III: Decreto Municipal N° 126/86.
- Anexo IV: Nota IPV 686/17.
- Anexo V: Nota 1114/17 Letra DGR Mun U.
- Anexo VI: Fotos del lugar.

Juan Carlos PINO
Presidente
Concejo Deliberante de Ushuaia

Marian Pardo
Prosecretario Legislativo
Concejo Deliberante de Ushuaia

ARTÍCULO 5º.- REGISTRAR. Pasar al Departamento Ejecutivo Municipal para su promulgación. Dar al Boletín Oficial Municipal para su publicación y ARCHIVAR.

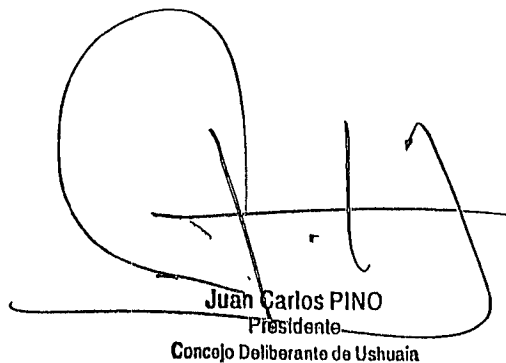
ORDENANZA MUNICIPAL Nº

5 4 2 5


SANCIONADA EN LA SEGUNDA JORNADA DEL DÍA 01/11/2017,
CORRESPONDIENTE A LA OCTAVA SESIÓN ORDINARIA DE FECHA
25/10/2017.-

co


Adrián PARDO
Prosecretario Legislativo
Concejo Deliberante de Ushuaia


Juan Carlos PINO
Presidente
Concejo Deliberante de Ushuaia

COPIA FIEL DEL ORIGINAL


Miriam G. FARFÁN FERNÁNDEZ
Subdirectora Despacho General
D.T. - S.L. y T.
Municipalidad de Ushuaia



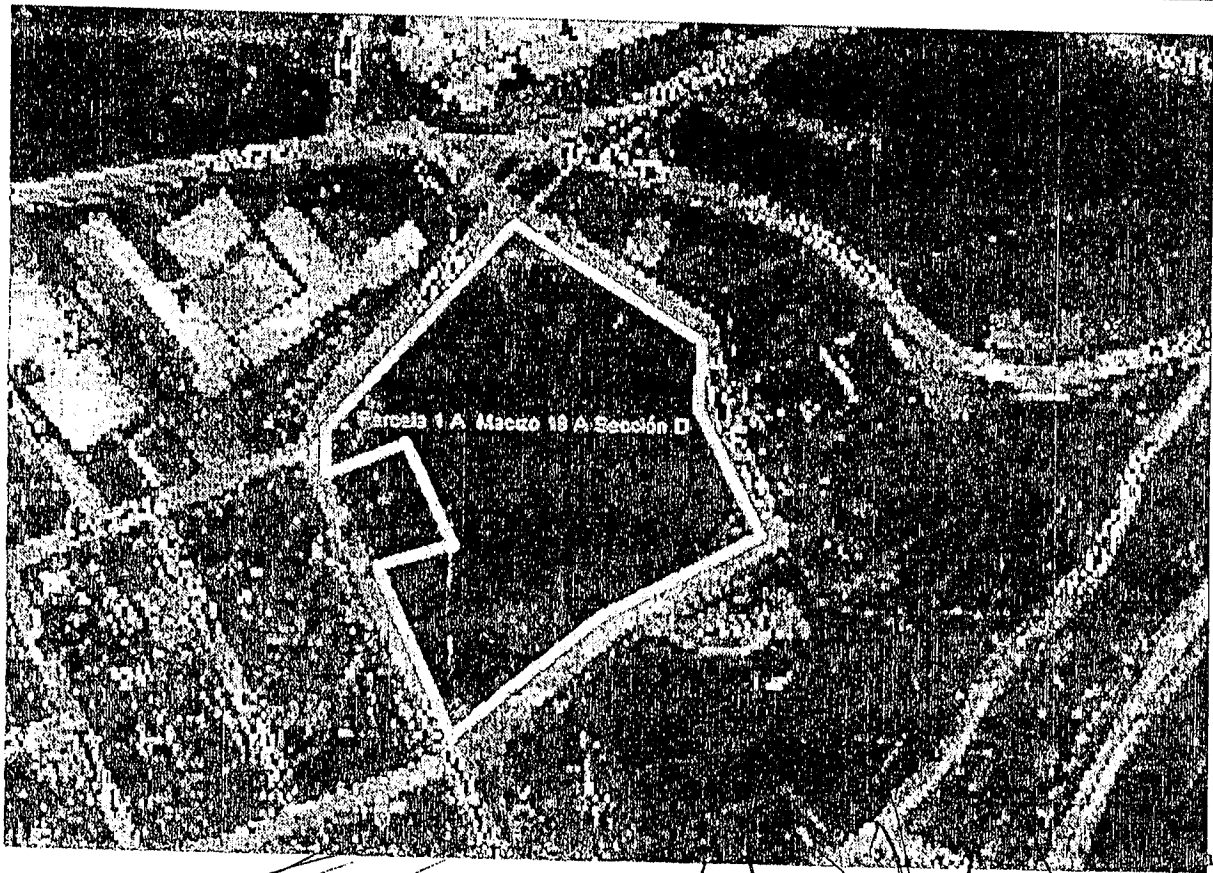
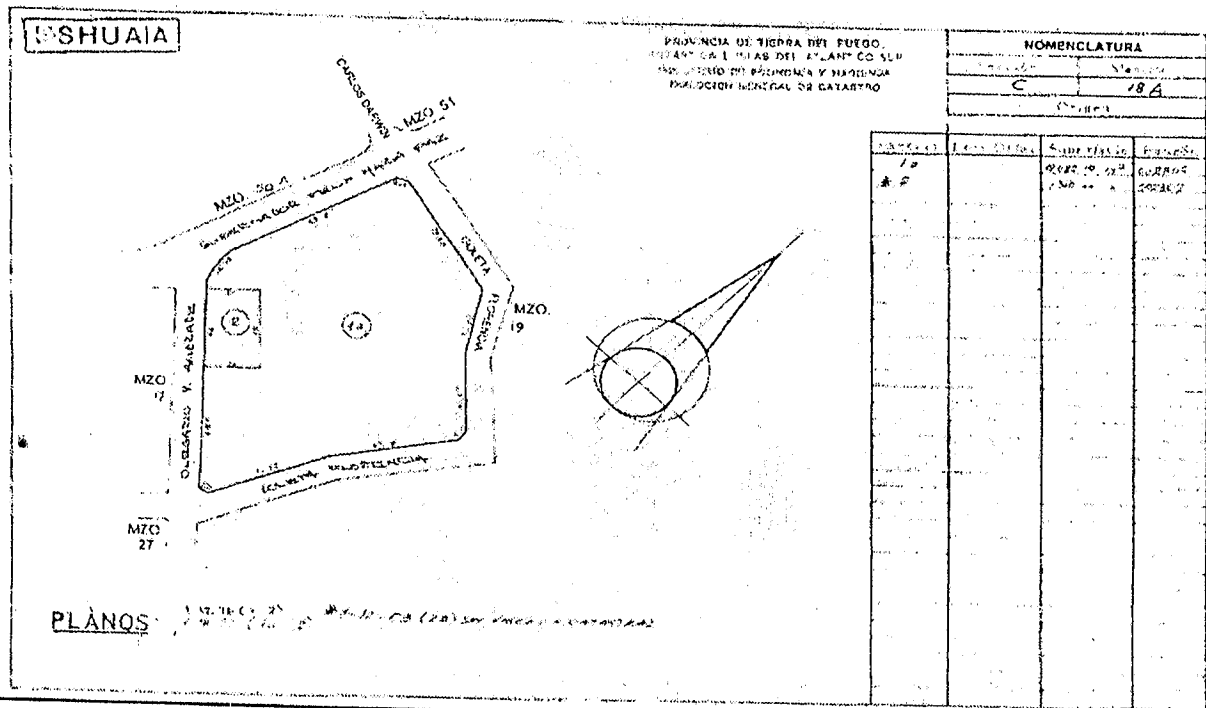
Concejo Deliberante
de la Ciudad de Ushuaia

ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL

Nancy Patricia PEREZ
Responsable Coordinación
y Despacho
CONCEJO DELIBERANTE USHUAIA

5425

ANEXO I.-----
ORDENANZA MUNICIPAL Nº



Adrián PARDO
Prosecretario Legislativo
Concejo Deliberante de Ushuaia

Juan Carlos PINO
Presidente
Concejo Deliberante de Ushuaia

COPIA FIEL DEL ORIGINAL

Miriam G. FARÍÑA FERNANDEZ
Subdirectora Despacho General
D.T. - S.L. y T.
Municipalidad de Ushuaia



Concejo Deliberante
de la Ciudad de Ushuaia

"2017, año del 35° Aniversario de la Gesta de Malvinas:
Honor y Gloria a nuestros Héroes, ayer, hoy y siempre".

ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL

Nancy Patricia PEREZ
Responsable Coordinación
y Despacho
CONCEJO DELIBERANTE USHUAIA

ANEXO II. 5 4 2 5
ORDENANZA MUNICIPAL N°

FOLIO N° 4

Turista Nacional de la Tierra del Fuego
Antártida e Islas del Atlántico Sur

HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE
MUNICIPALIDAD DE "USHUAIA"

Ushuaia,

VISTO: El expediente n° 32 letra H.C.D., mediante el cual el
Cónsul de Chile solicita se le imponga el nombre de Gabriela MISTRAL a un
espacio verde de nuestra ciudad, y

CONSIDERANDO:

Que Lucila GODOY conocida mundialmente como Gabriela MISTRAL
fue uno de los más solidos valores de la América de habla Hispana;

Que en 1945, le fue otorgado el premio Nobel de Literatura;

Que en la ciudad Chilena de Punta Arenas se le dará el nombre
de Alfonsina STORNI a un espacio verde;

Que de acuerdo a la Ley Territorial n° 236, este Cuerpo cuenta
con atribuciones para ordenar sobre el particular.-

Por ello:

EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE LA
MUNICIPALIDAD DE USHUAIA
SANCIONA CON FUERZA DE
ORDENANZA

ARTICULO 1º.- ASIGNASE el nombre de Gabriela MISTRAL a un espacio verde
de nuestra ciudad, macizo 18A, sección C.-

ARTICULO 2º.- Regístrese. Pase al Departamento Ejecutivo para su promulga
ción. Cumplido. ARCHIVESE.-

ISABEL GRANADA
SECRETARIA
H. CONCEJO DELIBERANTE

ORDENANZA MUNICIPAL N° 178 /86.-

DADA EN SESION EXTRAORDINARIA DEL DIA 05-03-86.-

Adrián PARDO
Prosecretario Legislativo
Concejo Deliberante de Ushuaia

Las Islas Malvinas, Georgias y Sandwich del Sur, son y serán Argentinas

ANA CRUZ de CACHIN
PRESIDENTE
H. CONCEJO DELIBERANTE
U. G. R.

Juan Carlos PINO
Presidente
Concejo Deliberante de Ushuaia

COPIA FIEL DEL ORIGINAL

Miriam G. FARIÑA FERNANDEZ
Subdirectora Despacho General
D.T. - S.L. y T.
Municipalidad de Ushuaia



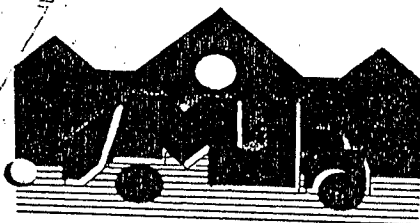
Concejo Deliberante
de la Ciudad de Ushuaia

ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL

Nancy Patricia PEREZ
Responsable Coordinación
y Despacho
CONCEJO DELIBERANTE USHUAIA

5425

ANEXO III.-----
ORDENANZA MUNICIPAL Nº



MUNICIPALIDAD USHUAIA

USHUAIA, 14 de marzo de 1986.-

VISTO: La Ordenanza Municipal nro. 179 /86, sancionada
por el Honorable Concejo Deliberante de la ciudad de Ushuaia; y

CONSIDERANDO:

Que por la misma se asigna el nombre de Gabriela Mistral
al espacio verde de nuestra ciudad ubicado en el macizo 18A, sección c;

Por ello:

EL INTENDENTE MUNICIPAL DE USHUAIA

D E C R E T A

ARTICULO 1º.- PROMULGAR la Ordenanza nro. 179 /86, sancionada por el
Honorable Concejo Deliberante de la ciudad de Ushuaia, mediante la cual
se le asigna el nombre de Gabriela Mistral al espacio verde ubicado en
el macizo 18A, sección c de nuestra ciudad.-

ARTICULO 2º.- REFRENDARAN el presente Decreto los señores Secretarios /
de Gobierno Municipal, de Economía y Finanzas y el de Obras y Servicios
Públicos.-

ARTICULO 3º.- Comuníquese a quienes corresponda. Cumplido ARCHIVESE. I

DECRETO MUNICIPAL NRO. 126 /86.-

ES COPIA FIEL

RAQUEL E. VIDA DE MENDOZA
(... no unida)

ES COPIA FIEL

MARISOL CARDENAS
Jefa División Registro
Despacho General
Municipalidad de Ushuaia

Adrián PARDO
Prosecretario Legislativo
Concejo Deliberante de Ushuaia

RAQUEL E. VIDA DE MENDOZA
RAQUEL E. VIDA DE MENDOZA
RAQUEL E. VIDA DE MENDOZA
RAQUEL E. VIDA DE MENDOZA

Juan Carlos PINO
Presidente
Concejo Deliberante de Ushuaia

Las Islas Malvinas, Georgias y Sandwich del Sur, son y serán Argentinas

COPIA FIEL DEL ORIGINAL

Miriam G. FARÍÑA FERNANDEZ
Subdirectora Despacho General
D.T. S. y T.
Municipalidad de Ushuaia

Ordenanza Numero. 5425
6/10



Concejo Deliberante
de la Ciudad de Ushuaia

ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL

Nancy Patricia PEREZ
Responsable Coordinación
y Despacho
CONCEJO DELIBERANTE USHUAIA

"2017, año del 35° Aniversario de la Gesta de Malvinas:
Honor y Gloria a nuestros Héroes, ayer, hoy y siempre".

ANEXO IV. 5425
RESOLUCIÓN CD Nº /2017

2016 - Año del Bicentenario de la Declaración de la Independencia Nacional



Provincia de Tierra del Fuego, Antártida
e Islas del Atlántico Sur
República Argentina



MUNICIPALIDAD DE USHUAIA
C.O. M.C. y S.S.C.
NOTA REGISTRADA Nº 02000
FECHA 05/05/16 HORA 13
RECIBIDO POR [Firma]

NOTA Nº 0686
LETRA: IPV (P)

USHUAIA, 04 MAY 2016

SEÑORA SECRETARIA

Tengo el agrado de dirigirme a usted a fin de informarle que el predio identificado catastralmente como Macizo 18A, Sección C, o Macizo 18A, Sección C, Parcela 1, si bien es propiedad de este Instituto Provincial de Vivienda, desde el año 1986 es usufructuado como espacio verde. De hecho, con fecha 5 de marzo de 1986, fue sancionada la Ordenanza Municipal Nº 179, mediante la cual se le asignó el nombre de "Gabriela Mistral", promulgada posteriormente por Decreto Nº 126/86, cuyas copias agrego a la presente.

Conforme lo expresado anteriormente, queda claro que el inmueble es de uso público, que existió voluntad tácita de ambas Instituciones de otorgarle ese destino a la parcela en cuestión. Es interés del IPV seguir manteniendo bajo las mismas condiciones tan importante espacio, ya apropiado por la comunidad toda, y entendiendo, además, que existe idéntica voluntad por parte de las Autoridades Municipales. Lo detallado, viene a colación porque desde el Municipio se reclama una deuda impositiva, sobre ese predio, la cual a nuestro criterio no debería ser exigible, y para subsanar esta situación se podría firmar un convenio para que este espacio siga siendo un lugar de esparcimiento para los vecinos de Ushuaia.

No es menor recordar que más allá del denominado Espacio Verde "Gabriela Mistral", en el sector se encuentra la "Plaza Beethoven" y el "Paseo de las Artes", con obras arquitectónicas alusivas, implantadas por la Municipalidad de Ushuaia.

Por otra parte situaciones como las planteadas se vienen sucediendo en otros predios, que considero necesario subsanar, estimando idéntica voluntad por parte de las Autoridades Municipales. De más esta decir que desde este Instituto estamos dispuestos a firmar los Convenios que sean necesarios que tiendan a la optimización de los espacios destinados al esparcimiento de los vecinos.

Sin otro particular, me despido de usted atentamente

ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL

SEÑORA SECRETARIA

LEGAL Y TECNICA MUNICIPALIDAD DE USHUAIA

Dra. VICTORIA VUOTO

S. [Firma]
Adrián Pardo
Prosecretario Legislativo
Concejo Deliberante de Ushuaia

Arq. Luis Alberto CARDENAS
Presidente
Instituto Provincial de Vivienda

[Firma]
Juan Carlos PINO
Presidente
Concejo Deliberante de Ushuaia

Las Islas Malvinas, Georgias y Sandwich del Sur, son y serán Argentinas

COPIA FIEL DEL ORIGINAL

Miriam G. FARIÑA FERNANDEZ
Subdirectora Despacho General
D.T. - S.L. y T.
Municipalidad de Ushuaia



Concejo Deliberante
de la Ciudad de Ushuaia

ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL

Nancy Patricia PEREZ
Responsable Coordinación
y Despacho
CONCEJO DELIBERANTE USHUAIA

5 4 2 5

ANEXO V.
ORDENANZA MUNICIPAL N°



"2017, año del 35° Aniversario de la gesta de Malvinas: Honor y Gloria a nuestros Héroes, ayer, hoy y siempre".

Provincia de Tierra del Fuego, Antártida
e Islas del Atlántico Sur
"República Argentina"
MUNICIPALIDAD DE USHUAIA
Dirección General de Rentas

NOTA N° 5312/2017.
LETRA: D. G. R. Mun. U.

Ushuaia, 09 de Octubre de 2017

Sr. Marcelo ZABALA
Presidente Asociación de Taxis Ushuaia

Me dirijo a Ud., en respuesta a su Nota N°
5312/2017, recepcionada en fecha 05 de octubre del corriente año.

En tal sentido, informo a Ud., el estado de deuda de
la parcela solicitada.

Al día de la fecha, el inmueble denominado
catastralmente como sección C, macizo 18 A, parcela 1 A, posee la siguiente deuda
tributaria:

TRIBUTO	CAPITAL	INTERESES	TOTAL
IMPUESTO INMOBILIARIO	\$ 6.821.953,00	\$ 1.726.718,96	\$ 8.548.671,96
TASA GRAL POR SERV. MUNICIPALES	\$ 191.256,00	\$ 97.046,97	\$ 288.302,97
TOTAL	\$ 7.013.909,00	\$ 1.823.765,93	\$ 8.837.674,93

Asimismo, informo a Ud., que, procediendo
correctamente, los datos arriba expresados, no corresponde sean informados por línea de
atención al público, debido a la sensibilidad de ellos, y atendiendo al secreto fiscal que corre
sobre bienes de titularidad de terceros.

Adrián PARDO
Prosecretario Legislativo
Concejo Deliberante de Ushuaia

Las Islas Malvinas, Georgias y Sandwich del Sur, son y serán Argentinas

Juan Carlos PINO
Presidente
Concejo Deliberante de Ushuaia

COPIA FIEL DEL ORIGIN

Miriam G. FARÍÑA FERNANDEZ
Subdirectora Despacho General
D.T. G. y T.
Municipalidad de Ushuaia

Ordenanza Numero: 5425
8/10



Concejo Deliberante
de la Ciudad de Ushuaia

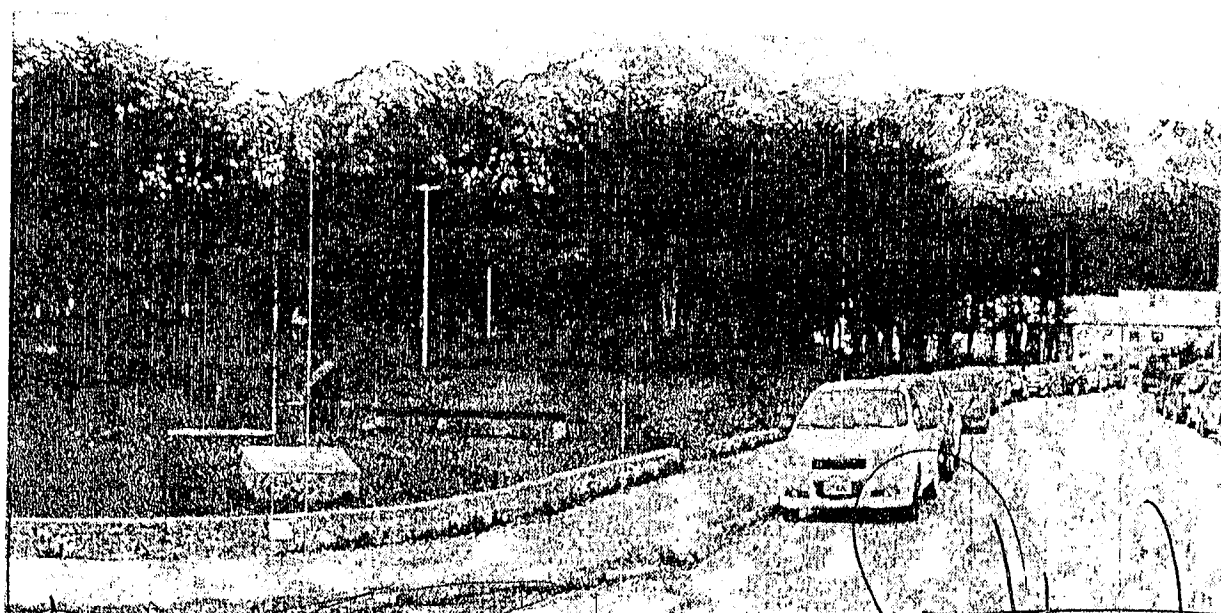
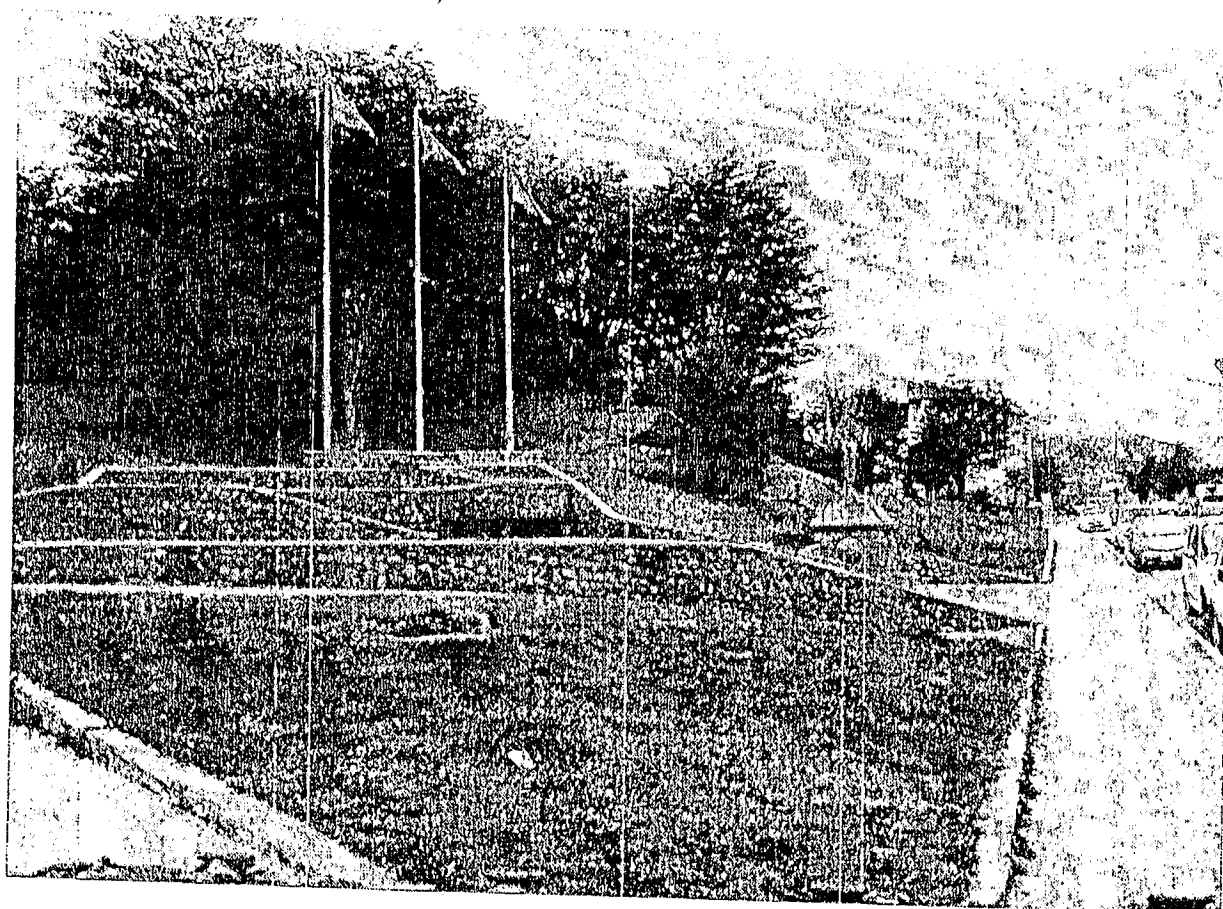
"2017, año del 35° Aniversario de la Gesta de Malvinas:
Honor y Gloria a nuestros Héroes, ayer, hoy y siempre".

ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL

Nancy Patricia PEREZ
Responsable Coordinación
y Despacho
CONCEJO DELIBERANTE USHUAIA

5425

ANEXO VI.-----
ORDENANZA MUNICIPAL N°



Alfredo BARDI
Prosecretario Legislativo
Concejo Deliberante de Ushuaia

Juan Carlos PINO
Presidente
Concejo Deliberante de Ushuaia

Las Islas Malvinas, Georgias y Sandwich del Sur, son parte de Argentina

COPIA FIEL DEL ORIGINAL

Miriam G. FARINA FERNANDEZ
Subdirectora Despacho General
D.T. - S.L. y T.
Municipalidad de Ushuaia



Provincia de Tierra del Fuego
Antártida e Islas del Atlántico Sur
=República Argentina=
Municipalidad de Ushuaia

COPIA FIEL DEL ORIGINAL

421

Miriam G. FARÍÑA FERNANDEZ
Subdirectora Despacho General
D.T. - S.L. y T.
Municipalidad de Ushuaia

USHUAIA,

05 ABR. 2018

VISTO el expediente N° CD-9060-2017 del registro de esta Municipalidad; y

CONSIDERANDO:

Que mediante el mismo tramita la promulgación de la Ordenanza Municipal sancionada por el Concejo Deliberante de esta ciudad, dada en segunda jornada del día 01/11/2017 correspondiente a la octava sesión ordinaria de fecha 25/10/2017, por medio de la cual se exceptúa del Impuesto Inmobiliario y tasas Generales por Servicios Municipales al espacio verde identificado como Parcela 1A del macizo 18 A de la Sección D, de acuerdo a lo establecido en la Ordenanza Municipal N° 179/1986 y se condiciona la vigencia de la misma a la suscripción de un convenio entre la Municipalidad de Ushuaia y el Instituto Provincial de Vivienda, por medio del cual se dé continuidad al uso del predio como espacio verde de uso público y lugar de esparcimiento de los vecinos de la ciudad.

Que dicha norma fue totalmente vetada mediante Decreto Municipal N° 2006/2017.

Que por Resolución C.D. N° 505/2.017 dada en la sesión ordinaria del día 14/12/2.017, el Concejo Deliberante de nuestra ciudad ha insistido con la sanción en todos sus términos de la Ordenanza Municipal referenciada.

Que este Departamento Ejecutivo entiende que se han cumplido los requisitos exigidos por el artículo 128 de la Carta Orgánica Municipal de la ciudad de Ushuaia para proceder a la promulgación de la norma insistida.

Que el suscripto se encuentra facultado para el dictado del presente acto administrativo, en atención a las prescripciones del artículo 152 incisos 1) y 3) de la Carta Orgánica Municipal de la ciudad de Ushuaia.

Por ello:

EL INTENDENTE MUNICIPAL DE USHUAIA

DECRETA

ARTICULO 1°.- Promulgar la Ordenanza Municipal N.º **5425**, sancionada por el Concejo Deliberante de esta ciudad, dada en segunda jornada del día 01/11/2017 correspondiente a la octava sesión ordinaria de fecha 25/10/2017, por medio de la cual se exceptúa del Impuesto Inmobiliario y tasas Generales por Servicios Municipales al espacio verde identificado como Parcela 1A del macizo 18 A de la Sección D, de acuerdo a lo establecido en la Ordenanza Municipal N° 179/1986 y se condiciona la vigencia de la misma a la suscripción de un convenio entre la Municipalidad de Ushuaia y el Instituto Provincial de Vivienda, por medio del cual se dé continuidad al uso del predio como espacio verde de uso público y lugar de esparcimiento de

./././2.



Provincia de Tierra del Fuego
Antártida e Islas del Atlántico Sur
=República Argentina=
Municipalidad de Ushuaia

COPIA FIEL DEL ORIGINAL

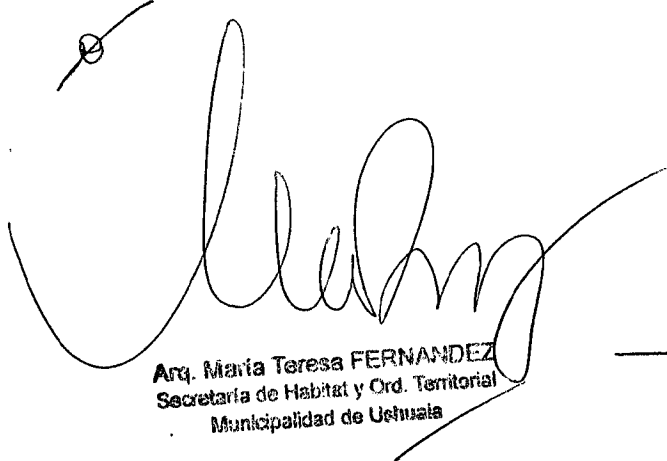
Miriam G. FARINA FERNANDEZ
Subdirectora Despacho General
D.T. - S.L. y T.
Municipalidad de Ushuaia

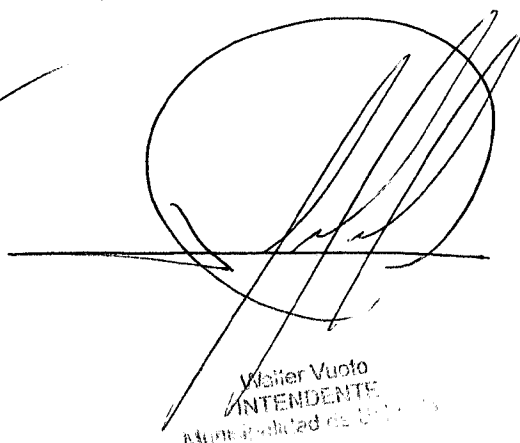
.III.2.

los vecinos de la ciudad. Ello en virtud de la insistencia efectuada mediante Resolución C.D. N° 505/2017.

ARTICULO 2°.- Comunicar. Dar al Boletín Oficial de la Municipalidad de Ushuaia. Cumplido, archivar.

DECRETO MUNICIPAL N° **421** /2018.-


Arq. María Teresa FERNANDEZ
Secretaría de Habitat y Ord. Territorial
Municipalidad de Ushuaia


Walter Vuoto
INTENDENTE
Municipalidad de Ushuaia