



Concejo Deliberante
de la Ciudad de Ushuaia

"2018 - Año de los 44 Héroes del Submarino ARA San Juan"



251/2008

EL CONCEJO DELIBERANTE
DE LA CIUDAD DE USHUAIA
SANCIONA CON FUERZA DE
ORDENANZA

ARTÍCULO 1º.- EXCEPTUAR del cumplimiento del artículo VII.1.2.3.1. MR: Mixto Residencial (MR1) - Retiro Frontal: 5,00 m, del Código de Planeamiento Urbano, a la parcela identificada catastralmente como Sección F, Macizo 6, Parcela 1f, de la ciudad de Ushuaia, autorizando la ocupación del Retiro Frontal, de acuerdo al Anexo I que corre agregado a la presente.

ARTÍCULO 2º.- REGISTRAR. Pasar al Departamento Ejecutivo Municipal para su promulgación. Dar al Boletín Oficial Municipal para su publicación y ARCHIVAR.

ORDENANZA MUNICIPAL N°

5 4 5 1

SANCIONADA EN SESIÓN ORDINARIA DE FECHA 18/04/2018.-

co

E. ALEJANDRO BEROLA
Secretario Legislativo
Concejo Deliberante Ushuaia

ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL

Cynthia Elizabeth Ortega
Legajo 3420
Concejo Deliberante

GASTON AYALA
Vicepresidente 1º
Concejo Deliberante Ushuaia

COPIA FIEL DEL ORIGINAL

Miriam G. FARINA FERNANDEZ
Subdirectora Despacho General
D.T. - S.L. y T.
Municipalidad de Ushuaia



ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL

Cynthia Elizabeth Ortega
Legajo 3420
Concejo Deliberante

**Concejo Deliberante
de la Ciudad de Ushuaia**

5451.

ANEXO I.-----

ORDENANZA MUNICIPAL N°

PLAN DE ILUM. Y VENT.

| LOCALES | ILUMINACION | VENTILACION | OBSERVACIONES | CONTRAP. | PLATEA | PISOS | ZOCALOS | REVOQUES | CIELOSOSOS | REVEST. | MUROS Y TANQUES |
|-------------|-------------|-------------|---------------|----------|--------|-------|---------|----------|------------|---------|-----------------|
| AREA | AREA | AREA | AREA | AREA | AREA | AREA | AREA | AREA | AREA | AREA | AREA |
| 01 GABINETE | 48.18 | 17.10 | 2.82 | 2.36 | 1.73 | 1.81 | 1.21 | | | | |

PLAN DE PEDIDO DE EXCEPCION

NOMENCLATURA CATASTRAL: F 6 TI 03

PROYECTO: INSTALACIONES CONTRA INCENDIO PLANTA INDUSTRIAL

PROPIETARIO: AMBASSADOR FUEGUINA S.A.

CONTRATANTE: AMBASSADOR FUEGUINA S.A.

CONDOMINIO: AL PERITO MORENO N° 178

PLANO DE PEDIDO DE EXCEPCION

ESCALA: 1/100

CRUCIOS DE UBICACION

Sup. Terreno: 10736.69 m²
Sup. Edificatoria: 8725.38 m²
Sup. Construida: 48.18 m²
Sup. Total: 8773.76 m²
Sup. Libre: 2893.04 m²

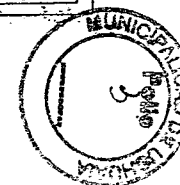
LA APROBACION DE LOS PLANOS NO EXIME DE LA OBLIGACION DE POSEER PERMISOS DE HABITACION

OBSERVACIONES:

ANEXO I
ORDENANZA MUNICIPAL N° /2017

Este plano es copia fiel del plano obrante a
Foja 12 del Exp. Municipal DU -2464/2017.

Las Islas Malvinas, Georgias y Sandwich del Sur, son y serán Argentinas





USHUAIA, 14 MAYO 2018

VISTO el expediente N° CD-3105-2018 del registro de esta Municipalidad; y
CONSIDERANDO:

Que mediante el mismo tramita la promulgación de la Ordenanza Municipal sancionada por el Concejo Deliberante de esta ciudad en sesión ordinaria del día 18/04/2018, por medio de la cual se exceptúa del cumplimiento del artículo VII.1.2.3.1. MR: Mixto Residencial (MR1) – Retiro Frontal; 5,00m, del Código de Planeamiento Urbano, a la parcela identificada catastralmente como Sección F, Macizo 6, Parcela 1f, de la ciudad de Ushuaia, autorizando la ocupación del Retiro Frontal, de acuerdo al Anexo I que corre agregado a la misma .

Que ha tomado intervención el Servicio Jurídico Permanente de esta Municipalidad emitiendo Dictamen S.L. y T. N° 153 /2018, recomendando su promulgación.

Que el suscripto comparte el criterio sustentado por ese Servicio Jurídico, encontrándose facultado para el dictado del presente acto administrativo, en atención a las prescripciones del artículo 152 inciso 3) de la Carta Orgánica Municipal de la ciudad de Ushuaia.

Por ello:

EL INTENDENTE MUNICIPAL DE USHUAIA

DECRETA

5451

ARTICULO 1º.- Promulgar la Ordenanza Municipal N° , sancionada por el Concejo Deliberante de la ciudad de Ushuaia en sesión ordinaria del día por medio de la cual se exceptúa del cumplimiento del artículo VII.1.2.3.1. MR: Mixto Residencial (MR1) – Retiro Frontal; 5,00m, del Código de Planeamiento Urbano, a la parcela identificada catastralmente como Sección F, Macizo 6, Parcela 1f, de la ciudad de Ushuaia, autorizando la ocupación del Retiro Frontal, de acuerdo al Anexo I que corre agregado a la misma . Ello, en virtud de lo expuesto en el exordio.

ARTICULO 2º.- Comunicar. Dar al Boletín Oficial de la Municipalidad de Ushuaia. Cumplido, archivar.

DECRETO MUNICIPAL N° 655 /2018.-

Arq. María Teresa FERNANDEZ
Secretaría de Habitat y Ord. Territorial
Municipalidad de Ushuaia

COPIA FIEL DEL ORIGINAL

Miriam G. FARINA FERNANDEZ
Subdirectora Despacho General
D.T. - S. (Uy.)
Municipalidad de Ushuaia

Walter Vuoto
INTENDENTE