

EL CONCEJO DELIBERANTE
DE LA CIUDAD DE USHUAIA
SANCIONA CON FUERZA DE
ORDENANZA

ARTÍCULO 1º.- **Excepción.** EXCEPTUAR del cumplimiento del artículo III.4.3.4 "Limitación de salidas de fachada", del Código de Edificación, al predio identificado catastralmente como Sección B, Macizo 101, Parcela 22, autorizando una invasión sobre la vía pública de 1,91 m² aproximadamente, del local denominado 15 cocina-comedor, y el voladizo de 10 m² aproximado sobre la acera, de acuerdo al plano que como Anexo I, corre agregado a la presente.

ARTÍCULO 2º.- **Prohibición.** No se permitirán nuevas construcciones en el predio, hasta tanto sean demolidas las superficies en contravención.

ARTÍCULO 3º.- **REGISTRAR.** Pasar al Departamento Ejecutivo Municipal para su promulgación. Dar al Boletín Oficial Municipal para su publicación y ARCHIVAR.

ORDENANZA MUNICIPAL N.º **6201.**

SANCIONADA EN SESIÓN ORDINARIA DE FECHA 24/05/2023.-

co

IRIARTE SEBASTIAN
Secretario Legislativo
Concejo Deliberante Ushuaia

Juan Carlos PINO
Presidente
Concejo Deliberante de Ushuaia

ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL

Nancy Patricia PEREZ
Responsable Coordinación
y Despacho
CONCEJO DELIBERANTE USHUAIA

Ordenanza Número: 6201
2/4



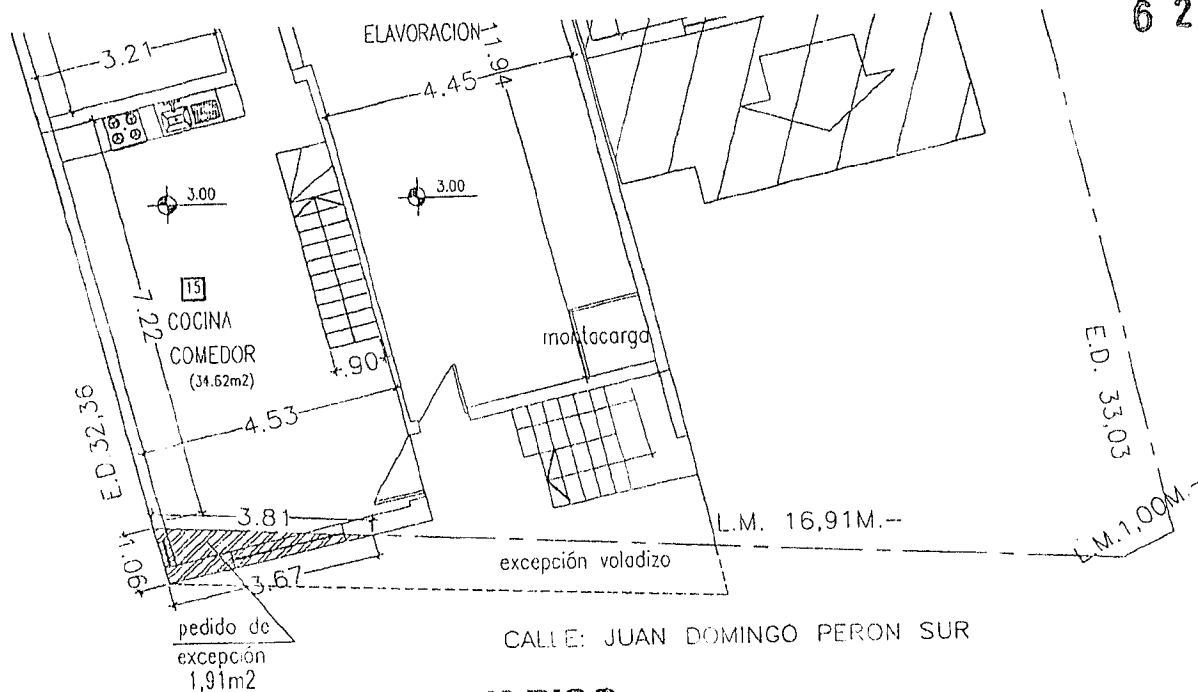
Concejo Deliberante
de la Ciudad de Ushuaia

"2023 - 40° Aniversario de la Restauración de la Democracia"

COPIA FIEL DEL ORIGINAL

Tec. Antonieta SALA
Subdir. Opcho Gral.
D.E.T. - S.L.T. ANEXO I.
Municipalidad de Ushuaia

ORDENANZA MUNICIPAL N.º



PLANTA 1º PISO
B-101-22

Fragmento de Plano obrante en adjunto 15 del expediente MUS-E-3148-2023.

IRIARTE SEBASTIAN
Secretario Legislativo
Concejo Deliberante Ushuaia

ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL

Mancy Patricia PEREZ
Responsable Coordinación
y Despacho
CONCEJO DELIBERANTE USHUAIA

Juan Carlos PINO
Presidente
Concejo Deliberante de Ushuaia

Ordenanza Número: 6201
3/4



Provincia de Tierra del Fuego
Antártida e Islas del Atlántico Sur
=República Argentina=
Municipalidad de Ushuaia

[Firma]
Tte. Antonieta SALA
Subdir. Dpto. Gral.
D.LyT. - S.LyT.

Municipalidad de Ushuaia
"2023 - 40º Aniversario de la Restauración de la Democracia"

USHUAIA, 03 JUL 2023

VISTO el expediente electrónico E- 5835 - 2023, del registro de esta Municipalidad; y

CONSIDERANDO:

Que mediante el mismo tramita la promulgación de la Ordenanza Municipal sancionada por el Concejo Deliberante de esta ciudad, en la sesión ordinaria de fecha 24/05/2023, por medio de la cual se exceptúa del cumplimiento del artículo III.4.3.4 "Limitación de salidas de fachadas" del código de Edificación, al predio identificado catastralmente como Sección B, Macizo 101, Parcela 22, autorizando una invasión sobre la vía pública de 1,91 m² aproximadamente del local denominado 15 cocina-comedor, y el voladizo de 10 m² aproximado sobre la acera, de acuerdo al plano acompañado.

Que asimismo, estableció la prohibición de nuevas construcciones en el predio hasta tanto sean demolidas las superficies en contravención.

Que la Secretaría de Hábitat y Ordenamiento Territorial, ha tomado debida intervención recomendando promulgar la presente Ordenanza.

Que ha tomado la intervención pertinente el Servicio Jurídico Permanente de esta Municipalidad recomendado su promulgación.

Que el suscripto se encuentra facultado para el dictado del presente acto administrativo, en atención a las prescripciones del artículo 152 inciso 3) de la Carta Orgánica Municipal de la ciudad de Ushuaia.

Por ello:

EL INTENDENTE MUNICIPAL DE USHUAIA

D E C R E T A

ARTÍCULO 1º.- Promulgar la Ordenanza Municipal N° 6201, sancionada por el Concejo Deliberante de esta ciudad, en la sesión ordinaria de fecha 24/05/2023, por medio de la cual se exceptúa del cumplimiento del artículo III.4.3.4 "Limitación de salidas de fachadas" del código de Edificación, al predio identificado catastralmente como Sección B, Macizo 101, Parcela 22, autorizando una invasión sobre la vía pública de 1,91 m² aproximadamente del local denominado 15 cocina-comedor, y el voladizo de 10 m²

III.2.

[Firma]

[Firma]
Walter Vuolo
INTENDENTE
Municipalidad de Ushuaia

"Las Islas Malvinas, Georgias y Sandwich del Sur, son y serán Argentinas"



Provincia de Tierra del Fuego
Antártida e Islas del Atlántico Sur
=República Argentina=
Municipalidad de Ushuaia

COPIA FIEL DEL ORIGINAL

Ted, Antonieta SALA
Subdir. Op. No. Gral.
D.L.T. - S.L.Y.T.
Municipalidad de Ushuaia

"2023 - 40° Aniversario de la Restauración de la Democracia"


///.2.


aproximado sobre la acera; estableciendo asimismo la prohibición de nuevas construcciones en el predio hasta tanto sean demolidas las superficies en contravención. Ello, en virtud de lo expresado en el exordio.

ARTÍCULO 2º.- Comunicar. Dar al Boletín Oficial de la Municipalidad de Ushuaia. Cumplido, archivar.

DECRETO MUNICIPAL N° 12651 /2023.

cc
10


Omar Enrique BLUFERRA
JEFE DE CAJAS
Municipalidad de Ushuaia


Walter Vinto
INTENDENTE
Municipalidad de Ushuaia