



Concejo Deliberante
de la Ciudad de Ushuaia

ES COPIA DEL ORIGINAL

Responsable Coordinación
y Despacho
CONCEJO DELIBERANTE USHUAIA

Tec. Antiquita SAI A
Subdir. Impreso Gral.
D.Ly.T. - S.L y 262/2005
Municipalidad de Ushuaia

*EL CONCEJO DELIBERANTE
DE LA CIUDAD DE USHUAIA
SANCIONA CON FUERZA DE
ORDENANZA*

ARTÍCULO 1º.- DESAFECTAR del uso público para ser afectada al uso residencial de la parcela lindante, una superficie aproximada de doscientos cuarenta metros cuadrados (240 m²) del espacio público lindante a la parcela identificada catastralmente como Sección U, Macizo 11, Parcela 3 de la ciudad de Ushuaia, conforme al croquis que como Anexo I acompaña la presente.

ARTÍCULO 2º.- AUTORIZAR al Departamento Ejecutivo Municipal a adjudicar en venta la fracción indicada a la señora María Salduna. Incorporar a su parcela, Sección U, Macizo 11, Parcela 3.

ARTÍCULO 3º.- DISPONER que la modificación de mensura correspondiente quedará a cargo de la señora María Salduna.

ARTÍCULO 4º.- CONDICIONAR la parcela resultante a la adecuación de la construcción existente. En el caso de realizarse modificaciones de obra o ampliaciones deberá contar con autorización de la Municipalidad, cumpliendo con las normativas vigentes.

ARTÍCULO 5º.- REGISTRAR. Pasar al Departamento Ejecutivo Municipal para su promulgación. Dar al Boletín Oficial Municipal para su publicación y ARCHIVAR.

ORDENANZA MUNICIPAL N.º 6227.

SANCIONADA EN SEGUNDA LECTURA EN LA SEGUNDA JORNADA DEL DÍA 30/03/2023; CORRESPONDIENTE A LA SEGUNDA SESIÓN ORDINARIA DE FECHA 29/03/2023.-

co

Noelia BUTT
Secretaria
Concejo Deliberante

Juan Carlos PINO
Presidente
Concejo Deliberante de Ushuaia



Concejo Deliberante
de la Ciudad de Ushuaia

ES COMPAÑIA DEL CONCEJO DELIBERANTE

Responsable Coordinación
y Despacho
CONCEJO DELIBERANTE USHUAIA

Tec. Anteriotto SALA
Subdir. Depto. Gral.
D.L.Y.T. - S.L.Y.T.

ANEXO I. Municipality of Ushuaia
ORDENANZA MUNICIPAL N.º

6227



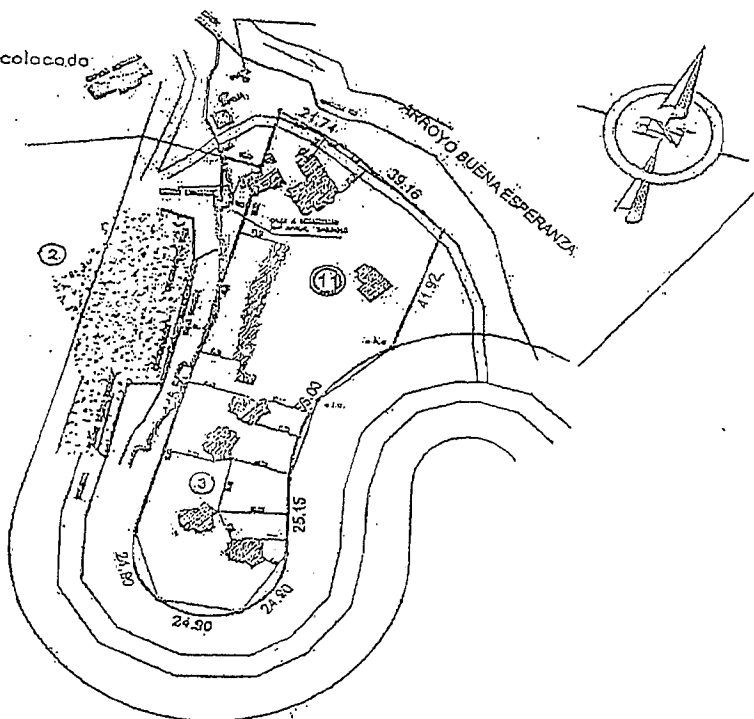
Servicio de Agrimensura Néstor W. Ceballos

Srta. José Soto Jr. 640 Depto. D. Leg. Arturo Corrado
9410 Ushuaia Teléfono Celular: 15484880
Tierra del Fuego Teléfono y Fax: 02901 - 437044
ARGENTINA

Cult. 20-13013158-1
Ingr. Brutos 102070/6
IVA Responsable Inscripto
E-MAIL: n.cebvallos@gmail.com.ar

CROQUIS PARA DESAFECTACIÓN DE LA CALLE PARCELA 3 DEL MACIZO 11 DE LA SECCIÓN U VER ANEXO

- REFERENCIAS
o c.h.c. estaca de hierro colocada
o m.p. marca de pintura
■ superficie cubierta
⊗ superficie semicubierta
+++ CERCO



Antecedentes Consultados:
Observaciones:

Plancheta Catastral y Plano T.P. 1-01-95

USHUAIA, MAYO DE 2022.--

Profesional Responsable
Ceballos Néstor Walter
Acordado
Mat. C.P.A.T. el F. N.º 11

Lic. NOELIA BUTT
Secretaria
Concejo Deliberante

Juan Carlos RUÑO
Presidente
Concejo Deliberante de Ushuaia

Ordenanza Numero: 6227
3/5

Concejo Deliberante
de la Ciudad de Ushuaia



ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL
ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL

Responsable Coordinación
y Despacho
CONCEJO DELIBERANTE USHUAIA

Tec. Antonieta SALA
Subdir. Uchó. Gral.
D.L.V.T. - S.L.V.T.
Municipalidad de Ushuaia

ANEXO I.-----

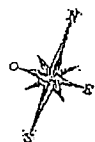
ORDENANZA MUNICIPAL N.º

6227.

Servicio de Agrimensura Néstor W. Ceballos

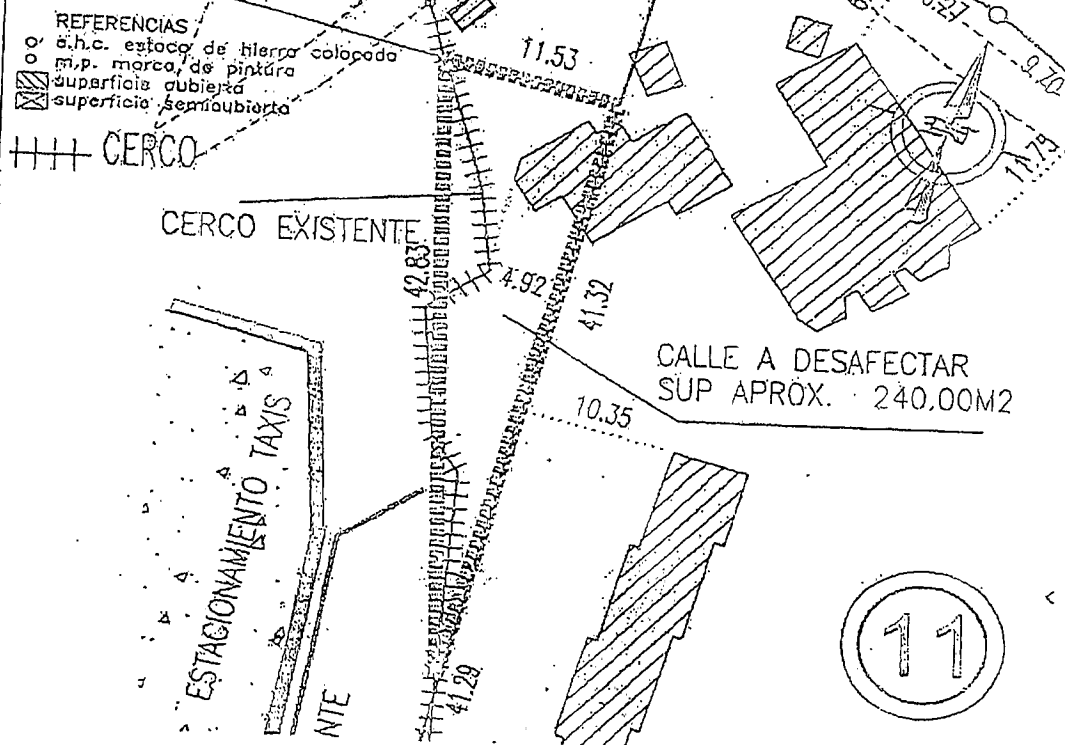
Sgt. José Soto N.º 648 Depto. D. Agr. Arturo Coronado
9410 Ushuaia.
Telfono Celular: 35284880
Telfono y Fax: 02901 - 437044
ARGENTINA

CUIT. 20-13013190-1
Ingr. Brutos 102070/6
IVA Responsable Inscripción
E-MAIL: a.agrimensura@gmail.com.ar



CROQUIS PARA DESAFECTACIÓN DE LA CALLE PARCELA 3 DEL MACIZO 11 DE LA SECCIÓN U

ANEXO



Antecedentes Consultados: Plancha Catastral y Plano T.E. 1-61-95
Observaciones:

USHUAIA, MAYO DE 2022.--

Profesional Responsable
Ceballos Néstor Walter
Agrimensor
Mat. C.P.A.T. N.º 11

Lic. NOELIA BUTT
Secretaria
Concejo Deliberante

JUAN CARLOS PINO
Presidente
Concejo Deliberante de Ushuaia



Provincia de Tierra del Fuego
Antártida e Islas del Atlántico Sur
=República Argentina=
Municipalidad de Ushuaia

Copia Fiel del Original

1437 -

Tec. Antonieta SAI A
Subdir. Opcho. Gral.
D.L y T. - S.L y T.
Municipalidad 2023-140, "Aniversario de la Restauración de la Democracia"

USHUAIA 07 AGO 2023

VISTO el Expediente E- 3318 - 2023, del registro de esta Municipalidad; y

CONSIDERANDO:

Que por el mismo tramita la Ordenanza Municipal sancionada por el Concejo Deliberante de esta ciudad, en segunda lectura de la segunda jornada del día 30/03/2023, correspondiente a la segunda sesión ordinaria de fecha 29/03/2023, por medio de la cual se desafecta del uso público para ser afectada al uso residencial de la parcela lindante, una superficie aproximada de doscientos cuarenta metros cuadrados (240 m²) del espacio público lindante a la parcela identificada catastralmente como Sección U, Macizo 11, Parcela 3.

Que dicha norma fue totalmente vetada mediante el Decreto Municipal N° 824/2023.

Que por la Resolución C.D. N° 50/2023 dada en la sesión ordinaria de fecha 24/05/2023 (N - 11288/2023), el Concejo Deliberante de nuestra ciudad ha insistido con la sanción en todos sus términos de la Ordenanza Municipal referenciada.

Que este Departamento Ejecutivo entiende que se han cumplido los requisitos exigidos por el artículo 128 de la Carta Orgánica Municipal de la ciudad de Ushuaia para proceder a la promulgación de la norma insistida.

Que el suscripto se encuentra facultado para el dictado del presente acto administrativo, en atención a las prescripciones del artículo 152 inciso 3) de la Carta Orgánica Municipal de la ciudad de Ushuaia.

Por ello:

EL INTENDENTE MUNICIPAL DE USHUAIA

D E C R E T A

ARTÍCULO 1°.- Promulgar la Ordenanza Municipal N° 6227, sancionada por el Concejo Deliberante de esta ciudad, en segunda lectura de la segunda jornada del día

III.2.



Provincia de Tierra del Fuego
Antártida e Islas del Atlántico Sur
=República Argentina=
Municipalidad de Ushuaia

Copia del Original

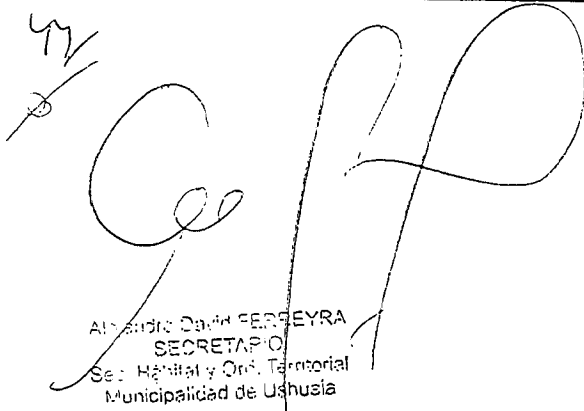
Tec. Antonieta SALA
Subdir. Dpto. Gral.
D.V.E.S.I.V.T.
2023 - 40° Aniversario de la Restauración de la Democracia
Municipalidad de Ushuaia

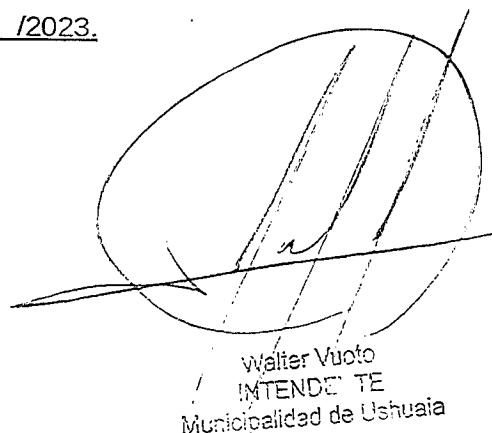
///.2.

30/03/2023, correspondiente a la segunda sesión ordinaria de fecha 29/03/2023, por medio de la cual se desafecta del uso público para ser afectada al uso residencial de la parcela lindante, una superficie aproximada de doscientos cuarenta metros cuadrados (240 m²) del espacio público lindante a la parcela identificada catastralmente como Sección U, Macizo 11, Parcela 3. Ello, en virtud de la insistencia efectuada mediante la Resolución C.D. N° 50/2023 dada en la sesión ordinaria de fecha 24/05/2023.

ARTÍCULO 2°.- Comunicar. Dar al Boletín Oficial de la Municipalidad de Ushuaia. Cumplido, archivar.

DECRETO MUNICIPAL N° 1437 /2023.


Alejandro David FERREYRA
SECRETARIO
Sec. Hábitat y Ord. Territorial
Municipalidad de Ushuaia


Walter Vuoto
INTENDENTE
Municipalidad de Ushuaia