



Concejo Deliberante
de la Ciudad de Ushuaia

"2023 - 40° Aniversario de la Restauración de la Democracia".
ES COPIA DEL ORIGINAL

Nancy Patricia Pérez
Responsable Coordinación
y Despacho
CONCEJO DELIBERANTE Ushuaia

Tec. Antonio S. A.
Subdir. Op. y Eval.
D.Ly. - S.Ly.
Municipalidad de Ushuaia, 74/2005

**EL CONCEJO DELIBERANTE
DE LA CIUDAD DE USHUAIA
SANCIONA CON FUERZA DE
ORDENANZA**

ARTÍCULO 1º.- **Autorización.** AUTORIZAR la subdivisión de las parcelas denominadas en el catastro municipal de la ciudad de Ushuaia como:

- a) Sección O, Macizo 5g, Parcelas 1 y 12b;
- b) Sección O, Macizo 5H, Parcelas 1 y 2;
- c) Sección O, Macizo 3E, Parcelas 1 y 2.

ARTÍCULO 2º.- **Autorización.** AUTORIZAR para las parcelas que surjan de la subdivisión de los predios enunciados en el artículo precedente un ancho mínimo de 5 m y una superficie mínima de 85 m², no siendo de aplicación el artículo V.1.6 "Parcelas Atípicas" del Código de Planeamiento Urbano.

ARTÍCULO 3º.- Lo establecido en el artículo 1º queda condicionado a la unificación de un lenguaje arquitectónico similar en las viviendas de un mismo macizo.

ARTÍCULO 4º.- REGISTRAR. Pasar al Departamento Ejecutivo Municipal para su promulgación. Dar al Boletín Oficial Municipal para su publicación y ARCHIVAR.

ORDENANZA MUNICIPAL N.º 6253.

SANCIONADA EN SESIÓN ORDINARIA DE FECHA 06/09/2023.-

co

Abog. Verónica Maestro
Secretaria Legislativa
Concejo Deliberante Ushuaia

Juan Carlos Pino
Presidente
Concejo Deliberante de Ushuaia



Provincia de Tierra del Fuego
Antártida e Islas del Atlántico Sur
=República Argentina=
Municipalidad de Ushuaia

Tec. Antonieta SALA
Supdir. Opco. Adm.
D.LyT. S.LyT.
Municipalidad de Ushuaia

"2023 - 40° Aniversario de la Restauración de la Democracia"

USHUAIA, 22 SEP 2023

VISTO el expediente electrónico E-8702/2023, del registro de esta Municipalidad; y
CONSIDERANDO:

Que por el mismo tramita la promulgación de la Ordenanza Municipal sancionada por el Concejo Deliberante de esta ciudad, en la sesión ordinaria de fecha 06/09/2023, por medio de la cual se autoriza la subdivisión de las parcelas denominadas en el catastro municipal de la ciudad de Ushuaia como: a) Sección O, Macizo, 5g, Parcelas 1 y 12b; b) Sección O, Macizo 5h, Parcelas 1 y 2; y c) Sección O, Macizo 3e, Parcelas 1 y 2.

Que asimismo se autoriza para las parcelas que surjan de la subdivisión de los predios enunciados anteriormente un ancho mínimo de 5 metros y una superficie mínima de 85 m², no siendo de aplicación el artículo V.1.6 "Parcelas atípicas" del Código de Planeamiento Urbano.

Que la Secretaría de Hábitat y Ordenamiento Territorial ha tomado debida intervención recomendando promulgar la presente Ordenanza.

Que la Secretaría Legal y Técnica emitió el Dictamen SLyT N° 373 /2023.

Que el suscripto se encuentra facultado para el dictado del presente acto administrativo, en atención a las prescripciones de los artículos 152 inciso 3) de la Carta Orgánica Municipal de la ciudad de Ushuaia.

Por ello:

EL INTENDENTE MUNICIPAL DE USHUAIA

DECRETA

6253, " "

ARTÍCULO 1º.- Promulgar la Ordenanza Municipal N° , sancionada por el Concejo Deliberante de esta ciudad, en la sesión ordinaria de fecha 06/09/2023, por medio de la cual se autoriza la subdivisión de las parcelas denominadas en el catastro municipal de la ciudad de Ushuaia como: a) Sección O, Macizo, 5g, Parcelas 1 y 12b; b) Sección O, Macizo 5h, Parcelas 1 y 2; y c) Sección O, Macizo 3e, Parcelas 1 y 2. Ello, en virtud de lo expuesto en el exordio.

ARTÍCULO 2º.- Comunicar. Dar al Boletín Oficial de la Municipalidad de Ushuaia. Cumplido, archivar.

DECRETO MUNICIPAL N°

1760

/2023.-

Sebastian IRIARTE
JEFE DE GABINETE
Municipalidad de Ushuaia

Intendente
Municipalidad de Ushuaia