



Ordenanza Número: 6323

1/3

Concejo Deliberante
de la Ciudad de Ushuaia

"2023 – 40º Aniversario de la Restauración de la Democracia".

Antonina S.A.
Subdir. Oficio Grl.
D.L.V.T., S.E.Y.T.
Municipalidad de Ushuaia

25/2018

EL CONCEJO DELIBERANTE

DE LA CIUDAD DE USHUAIA

SANCIONA CON FUERZA DE

ORDENANZA

ARTÍCULO 1º.- AUTORIZAR la subdivisión de las parcelas ubicadas en el Macizo J-194-01, que corre agregado como Anexo I de la presente.

ARTÍCULO 2º.- AUTORIZAR para las parcelas que surjan de la subdivisión del predio enunciado en el artículo precedente un ancho mínimo de 4,9 m y una superficie mínima de 103 m².

ARTÍCULO 3º.- REGISTRAR. Pasar al Departamento Ejecutivo Municipal para su promulgación. Dar al Boletín Oficial Municipal para su publicación y ARCHIVAR.

ORDENANZA MUNICIPAL N.º

6323

SANCIONADA EN SESIÓN ORDINARIA DE FECHA 25/10/2023.-

co

Abog. Verónica Maestro
Secretaría Legislativa
Concejo Deliberante Ushuaia

Juan Carlos PINO
Presidente
Concejo Deliberante de Ushuaia

Nancy Patricia PÉREZ
Responsable Coordinación
y Despacho
CONCEJO DELIBERANTE USHUAIA



Ordenanza Número 6323
2/3

*Concejo Deliberante
de la Ciudad de Ushuaia*

VIVIENCIAS DEL MUNICIPIO

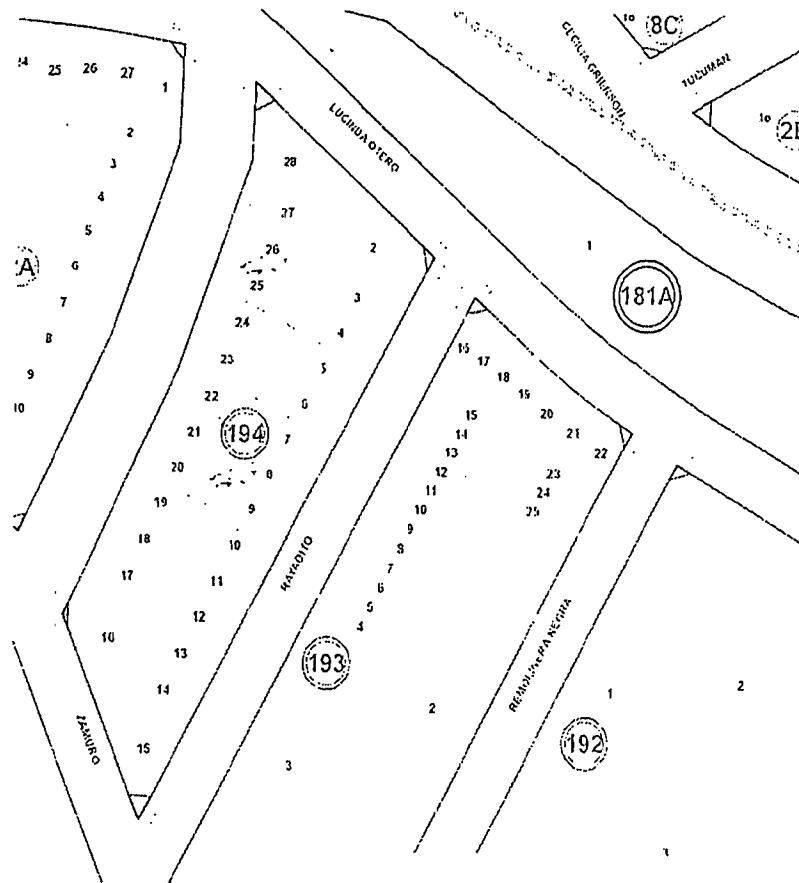
Tte. Antonio M. VALLA
Sistémico Oficial Gral.
D.L.Y.T., S.B.Y.T.
Municipio Ciudad de Ushuaia

"2023 - 40º Aniversario de la Restauración de la Democracia".

ANEXO I.

ORDENANZA MUNICIPAL N.º

6323



| Nomenclatura Catastral | | | |
|------------------------|-------|------------------------|---------------------|
| Departamento: Ushuaia | | | |
| Sección: J | | Macizo: 194 | |
| Origen: | | | |
| Parcela | UF/UC | Sup. | Partida |
| 2 | | 464,23m ² | 120110 T.F. 1-99-19 |
| 3 | | 266,13m ² | 120111 T.F. 1-99-19 |
| 4 | | 258,01m ² | 120112 T.F. 1-99-19 |
| 5 | | 258,92m ² | 120113 T.F. 1-99-19 |
| 6 | | 249,50m ² | 120114 T.F. 1-99-19 |
| 7 | | 245,20m ² | 120115 T.F. 1-99-19 |
| 8 | | 240,74m ² | 120116 T.F. 1-99-19 |
| 9 | | 232,14m ² | 120117 T.F. 1-99-19 |
| 10 | | 231,02m ² | 120118 T.F. 1-99-19 |
| 11 | | 224,00m ² | 120119 T.F. 1-99-19 |
| 12 | | 217,72m ² | 120120 T.F. 1-99-19 |
| 13 | | 214,42m ² | 120121 T.F. 1-99-19 |
| 14 | | 208,84m ² | 120122 T.F. 1-99-19 |
| 15 | | 339,46m ² | 120123 T.F. 1-99-19 |
| 16 | | 449,55m ² | 120124 T.F. 1-99-19 |
| 17 | | 222,78m ² | 120125 T.F. 1-99-19 |
| 18 | | 220,43m ² | 120126 T.F. 1-99-19 |
| 19 | | 222,04m ² | 120127 T.F. 1-99-19 |
| 20 | | 223,66m ² | 120128 T.F. 1-99-19 |
| 21 | | 223,32m ² | 120129 T.F. 1-99-19 |
| 22 | | 224,82m ² | 120130 T.F. 1-99-19 |
| 23 | | 232,65m ² | 120131 T.F. 1-99-19 |
| 24 | | 242,00m ² | 120132 T.F. 1-99-19 |
| 25 | | 254,53m ² | 120133 T.F. 1-99-19 |
| 26 | | 264,80m ² | 120134 T.F. 1-99-19 |
| 27 | | 277,34m ² | 120135 T.F. 1-99-19 |
| 28 | | 452,14m ² | 120136 T.F. 1-99-19 |
| | | 7.160,93m ² | 109743 T.F. 1-3-12 |

Abog. Verónica Maestro
Secretaria Legislativa
Concejo Deliberante Ushuaia

Juan Carlos PINO
Presidente
Concejo Deliberante de Ushuaia

ESTADO FEDERATIVO DEL CHUBUT

Nancy Patricia PÉREZ
Responsable Coordinación
y Despacho

Las Islas Malvinas, Georgias y Sandwich del Sur, son y serán Argentinas

Ordenanza Número: 6323
3/3

Provincia de Tierra del Fuego
Antártida e Islas del Atlántico Sur
=República Argentina=
Municipalidad de Ushuaia

Copia del Original
Tercera Edición Oficial
Subdit. Dicho Oficial
D.L.Y.T. - S.L.Y.T.
Municipalidad de Ushuaia.

USHUAIA 20 FEB 2024

VISTO el Expediente E-10562/2023, del registro de esta Municipalidad; y

CONSIDERANDO:

Que por el mismo trató el proyecto de Ordenanza Municipal sancionado por el Concejo Deliberante de esta ciudad, en la sesión ordinaria de fecha 25/10/2023, por medio de la cual se autoriza la subdivisión de las parcelas ubicadas en el Macizo J-194-01; y respecto a los predios resultantes, un ancho mínimo de 4,9 m y una superficie mínima de 103 m².

Que dicho proyecto fue totalmente vetado por el Decreto Municipal N° 2067/2023.

Que por la Resolución C.D. N° 192/2023 dada en la sesión ordinaria de fecha 22/11/2023 (N-22970/2023), el Concejo Deliberante de nuestra ciudad ha insistido con la sanción en todos sus términos de la Ordenanza Municipal referenciada.

Que este Departamento Ejecutivo entiende que se han cumplido los requisitos exigidos por el artículo 128 de la Carta Orgánica Municipal de la ciudad de Ushuaia para proceder a la promulgación de la norma insistida.

Que el suscripto se encuentra facultado para el dictado del presente decreto, en atención a las prescripciones del artículo 152 inciso 3) de la Carta Orgánica Municipal de la ciudad de Ushuaia.

Por ello:

EL INTENDENTE MUNICIPAL DE USHUAIA

D E C R E T A

ARTÍCULO 1º.- Promulgar la Ordenanza Municipal N° 6323, sancionada por el Concejo Deliberante de esta ciudad, en la sesión ordinaria de fecha 25/10/2023, por medio de la cual se autoriza la subdivisión de las parcelas ubicadas en el Macizo J-194-01; y respecto a los predios resultantes, un ancho mínimo de 4,9 m y una superficie mínima de 103 m². Ello, en virtud de la insistencia efectuada mediante la Resolución C.D. N° 192/2023 dada en la sesión ordinaria de fecha 22/11/2023.

ARTÍCULO 2º .- Comunicar. Dar al Boletín Oficial de la Municipalidad de Ushuaia. Archivar.

DECRETO MUNICIPAL N°

295 /2024.-

U

A.C. Pedro David FERRER Y RA
SECRETARIO
Sec. Hacienda y Ord. Territorial
Municipalidad de Ushuaia