



Boletín N° : 2

Sesión N° : 3

Fecha de Sesión : 05-04-2017

Período : XXXIV

Presidente : Juan Carlos PINO

Vicepresidente Primero : Tomás BERTOTTO

Vicepresidente Segundo : Silvio BOCCHICCHIO

Secretaria administrativa: Noelia BUTT

Secretario legislativo: Eduardo Alejandro BEROLA

Prosecretaria administrativa: Cristina LÓPEZ

Prosecretario legislativo: Adrián PARDO

Prosecretario de enlace y extensión: Sergio ARAQUE

Prosecretario de coordinación política: Eduardo IBARRA

Concejal : Ricardo GARRAMUÑO

Concejal : Juan Manuel ROMANO

Concejal : Hugo ROMERO

Concejal : Gastón AYALA



CONCEJO DELIBERANTE DE USHUAIA - BOLETIN DE ASUNTOS ENTRADOS

Sr. Intendente Municipal

ASUNTO	REFERENCIA	DESCRIPCION	TRAT
228/ 2017	RTE DECRETO MUNICIPAL 432/17	Remite Decreto Municipal Nº 432/2017 r/aprobar el Convenio de Concesión de Uso de un Espacio de Dominio Público, registrado bajo el número 11256, celebrado entre la Municipalidad y la empresa DEARR S.R.L, con el objeto de ceder para su uso exclusivo, conservación y custodia una fracción de espacio verde de 795 m ² en la parcela J-113A-01.	
229/ 2017	REMITE PROYECTO DE ORDENANZA	Proyecto de ordenanza r/exceptuar de lo establecido en el Artículo 11.3.3.5 - Pasaje Peatonal del CPU a la obra a realizarse en el predio identificado catastralmente como Sección C, Macizo 64 G, Parcela 1 (Expediente DU 8488-2016)	
230/ 2017	REMITE PROYECTO DE ORDENANZA	Proyecto de ordenanza r/Autorizar el uso de la actividad "Rotisería y Copetín al Paso", con un solo local sanitario para el público de ambos sexos, a desarrollarse en el predio identificado como Sección K, Macizo 2E, Parcela 1F.	
231/ 2017	REMITE PROYECTO DE ORDENANZA	Proyecto de ordenanza r/autorizar la subdivisión de la parcela identificada catastralmente como Sección J, Macizo 130, Parcela 3 en dos parcelas.	
232/ 2017	REMITE PROYECTO DE ORDENANZA	Proyecto de ordenanza r/desafectar del uso público una superficie aproximada de 85 m ² del pasaje peatonal sin nombre, para ser incorporada al uso residencial.	
233/ 2017	REMITE PROYECTO DE ORDENANZA	Proyecto de ordenanza r/establecer para la parcela denominada catastralmente como Sección L, Macizo 9A, Parcela 1E los indicadores urbanísticos establecidos en el Anexo I que corre agregado a la presente.	
234/ 2017	REMITE ACTUACIONES COPU	Remite Expediente DU 8493-2016 r/solicitud de excepcion al Codigo de Planeamiento Urbano sobre FOS, estacionamiento y retiro fronatal para la parcela F-1A-3a, Ernesto Lavori.	
235/ 2017	REMITE PROYECTO DE ORDENANZA	Remite Expediente DU 9136-2016 r/solicitud de excepcion al Codigo de Planeamiento urbano sobre retiro de frente, FOT y FOS para la parcela H-38-11, Barbato monica Teresa.	
236/ 2017	REMITE ACTUACIONES COPU	Remite Expediente DU 8799-2016 r/solicitud de excepcion al Codigo de Planeamiento Urbano, Parcela G-15-01b/Cursi, Vaccarezza, Wisdom.	
237/ 2017	REMITE PROYECTO DE ORDENANZA	Proyecto de ordenanza r/establecer para el predio denominado catastralmente como Sección G, Macizo 11, Parcela 6, los indicadores correspondientes a la zonificación R2, con excepción del uso, los cuales serán los establecidos en el convenio obrante a foja 3 del Expediente DU 9163-2016.	
238/ 2017	REMITE ACTUACIONES COPU	Remite Expediente DU 865-2017 r/solicitud de excepcion al Codigo de Planeamiento Urbano y a la Ordenanza Municipal 2372 para la parcela A-72-1L, ocupante Hard Rock Ushuaia S.A.	
240/ 2017	REMITE LIBRO DE CONVENIO	Remite Libro de Registros de Convenios Nº 15, en el cual figuran los convenios y/o contratos registrados durante el transcurso del mes de febrero/2017, a saber Nº 11157 al 11248.	

CONCEJO DELIBERANTE DE USHUAIA - BOLETIN DE ASUNTOS ENTRADOS



267/ 2017	RTE DECRETO MUNICIPAL 543/17	Remite Decreto Municipal N° 543/2017 r/aprobar el Convenio de Cooperación N° 11.052, celebrado en fecha 5 de enero de 2017, entre la Secretaría de Turismo de la Municipalidad de El Chaltén y la Secretaría de Turismo de la Municipalidad de Ushuaia.	
287/ 2017	RTE DECRETO MUNICIPAL 568/2017	Remite Decreto Municipal 568/2017 r/dejar sin efecto el Decreto Municipal 543/2017. (Asunto 267/2017)	

CONCEJO DELIBERANTE DE USHUAIA - BOLETIN DE ASUNTOS ENTRADOS



Entes Oficiales

ASUNTO	REFERENCIA	DESCRIPCION	TRAT
227/ 2017	SEC. DE POLITICAS SOCIALES	La señora Malena Teszkiewicz, secretaria de Políticas Sociales, Sanitarias y de Desarrollo Humanos, solicita se declare de interes municipal y cultural la plaza de la Memoria, Verdad y Justicia.	



CONCEJO DELIBERANTE DE USHUAIA - BOLETIN DE ASUNTOS ENTRADOS

Particulares

ASUNTO	REFERENCIA	DESCRIPCION	TRAT
226/ 2017	SOLICITUD DE LA SRA. EGUEZ	La señora Katia Estela Eguez solicita solucion habitacional dado que no puede afrontar el pago de un alquiler.	
256/ 2017	SOLICITUD DEL SR. RAYES	El señor Gabriel Rayes remite los convenios reciprocos de actividades nauticas firmadas entre Cauquenes S.A y las Instituciones Club Nautico de Ushuaia y AFASyN.; y solicita que se habilite a la empresa Cauquenes SA a construir el muelle que fuera solicitado oportunamente.	
257/ 2017	SOLICITUD DEL SR. BURGOS	El señor Vicente Eduardo Burgos se manifiesta en relacion al asunto 1602/2013, proyecto de ordenanza r/a instruir el Regimen de registro, habilitacion y categoriazacion de inmuebles destinados a alquiler como vivienda unipersonal y familiar.	
263/ 2017	SOLICITUD DEL SR. MUNOZ	El señor Martin Muñoz, presidnete del Colegio de Abogados, solicita la desafectacion de un sector del predio ubicado frente al edificio de tribunales, ubicado en calle Congreso Nacional 502, con destino a la construccion de una playa de estacionamiento.	
264/ 2017	SOLICITUD DEL SR. COLPARI	El señor Juan Jose Colpari solicita se intervenga ante su situacion dado que le fue retenido el carnet de conducir profesional.	
265/ 2017	SOLICITUD DE LA SRA. ARAYA	La señora Vanesa Araya solicita que se le dé solucion definitiva sobre el terreno en el que vive, del cual tiene permiso de ocupacion mediante la Ordenanza 3534.	
268/ 2017	SOLICITUD DE VECINOS	Vecinos del barrio Latinoamericano solicitan que no se trate el asunto 233/2017.	
273/ 2017	SOLICITUD MESA SINDICAL TDF	Los integrantes de la Mesa Sindical de Tierra del Fuego solicitan una reunion con todos los concejales.	
274/ 2017	SOLICITUD DEL SR.GANCEDO	El señor Juan Felipe Gancedo solicita se extienda la autorizacion mediante O.M. 3976 y 4455 al uso "deposito de maquinas utiles materiales y maquinas viales" en la parcela ubicada en Seccion J, Macizo 36, Parcela 1.	
285/ 2017	SOLICITUD DEL SR. SOSA	El señor Alfredo Sosa solicita excepcion al pago del impuesto inmobiliario y tasas generales por los servicios municipales ya que se encuentra comprendido dentro de las excepciones por ser jubilado y no percibir mas del doble de la canasta basica alimentaria.	
286/ 2017	SOLICITUD DEL SR. GANGEMI	El señor Luis Alberto Gangemi solicita excepcion a la Ordenanza 2025 y 5055 sobre el terreno ubicado en la Seccion C, Macizo 97, Parcela 2.	
308/ 2017	SOLICITUD DE LA SRA ALVARADO	La señora Edita Alvarado Sanchez solicita se evalue el cambio de sentido de circulacion de la calle Antonio Romero y la colocacion de un semaforo en la interseccion de Magallanes y 9 de Julio.	
337/ 2017	SOLICITUD DE VECINOS	Adjudicatarios de los terrenos ubicados en Macizo F120 solicitan que se asigne nombre a las dos calles que están emplazadas en dicho predio. Proponen los nombres: Perla Austral y 2 de Mayo.	



Comisión Legislación e Interpretación

ASUNTO	REFERENCIA	DESCRIPCION	TRAT
307/ 2017	ACONSEJA PROYECTO DE ORDENANZA	Dictamen final sobre asunto 1286/2016. Se aconseja sancionar Proyecto de Ordenanza.	



CONCEJO DELIBERANTE DE USHUAIA - BOLETIN DE ASUNTOS ENTRADOS

Comisión Calidad de Vida y Turismo

ASUNTO	REFERENCIA	DESCRIPCION	TRAT
309/ 2017	ACONSEJA CONOCIMIENTO BLOQUE	Dictamen final sobre asunto 1929/2016. Se aconseja remitir a Conocimiento de Bloque.	
310/ 2017	ACONSEJA PROYECTO RESOLUCION	Dictamen final sobre asunto 1536/2016. Se aconseja aprobar Proyecto de Resolucion.	
311/ 2017	ACONSEJA REMITIR A ARCHIVO	Dictamen final sobre asunto 1246/2016. Se aconseja remitir las actuaciones a Archivo.	
312/ 2017	ACONSEJA REMITIR A ARCHIVO	Dictamen Final sobre asunto 759/2016. Se aconseja remitir las actuaciones a Archivo.	
313/ 2017	ACONSEJA REMITIR A ARCHIVO	Dictamen final sobre asunto 704/2016. Se aconseja remitir las actuaciones a Archivo.	
314/ 2017	ACONSEJA REMITIR A ARCHIVO	Dictamen final sobre asunto 702/2016. Se aconseja remitir las actuaciones a Archivo.	
315/ 2017	ACONSEJA REMITIR A ARCHIVO	Dictamen final sobre asunto 480/2016. Se aconseja remitir las actuaciones a Archivo.	
316/ 2017	ACONSEJA CONOCIMIENTO BLOQUE	Dictamen final sobre asunto 478/2016. Se aconseja remitir a Conocimiento de Bloque.	
317/ 2017	ACONSEJA CONOCIMIENTO BLOQUE	Dictamen final sobre asunto 135/2016. Se aconseja remitir a Conocimiento de Bloque.	
318/ 2017	ACONSEJA CONOCIMIENTO BLOQUE	Dictamen final sobre asunto 40/2016. Se aconseja remitir a Conocimiento de Bloque.	
319/ 2017	ACONSEJA CONOCIMIENTO BLOQUE	Dictamen Final sobre asunto 14/2016. Se aconseja remitir a Conocimiento de Bloque.	
320/ 2017	ACONSEJA CONOCIMIENTO BLOQUE	Dictamen final sobre asunto 9/2016. Se aconseja remitir a Conocimiento de Bloque.	
321/ 2017	ACONSEJA REMITIR A ARCHIVO	Dictamen final sobre asunto 1128/2013. Se aconseja remitir las actuaciones a Archivo.	
322/ 2017	ACONSEJA REMITIR A ARCHIVO	Dictamen final sobre asunto 646/2013. Se aconseja remitir las actuaciones a Archivo.	
323/ 2017	ACONSEJA REMITIR A ARCHIVO	Dictamen final sobre asunto 90/2013. Se aconseja remitir las actuaciones a Archivo.	

CONCEJO DELIBERANTE DE USHUAIA - BOLETIN DE ASUNTOS ENTRADOS



324/ 2017	ACONSEJA REMITIR A ARCHIVO	Dictamen final sobre asunto 1542/2012. Se aconseja remitir las actuaciones a Archivo.	
325/ 2017	ACONSEJA REMITIR A ARCHIVO	Dictamen final sobre asunto 1325/2012. Se aconseja remitir las actuaciones a Archivo.	
326/ 2017	ACONSEJA REMITIR A ARCHIVO	Dictamen final sobre asunto 321/2012. Se aconseja remitir las actuaciones a Archivo.	
327/ 2017	ACONSEJA REMITIR A ARCHIVO	Dictamen final sobre asunto 916/2010. Se aconseja remitir las actuaciones a Archivo.	
328/ 2017	ACONSEJA REMITIR A ARCHIVO	Dictamen final sobre asunto 914/2010. Se aconseja remitir las actuaciones a Archivo.	
329/ 2017	ACONSEJA REMITIR A ARCHIVO	Dictamen final sobre asunto 481/2010. Se aconseja remitir las actuaciones a Archivo.	
330/ 2017	ACONSEJA REMITIR A ARCHIVO	Dictamen final sobre asunto 320/2010. Se aconseja remitir las actuaciones a Archivo.	
331/ 2017	ACONSEJA REMITIR A ARCHIVO	Dictamen final sobre asunto 1172/2009. Se aconseja remitir las actuaciones a Archivo.	
332/ 2017	ACONSEJA REMITIR A ARCHIVO	Dictamen final sobre asunto 348/2009. Se aconseja remitir las actuaciones a Archivo.	
333/ 2017	ACONSEJA REMITIR A ARCHIVO	Dictamen final sobre asunto 1299/2007. Se aconseja remitir las actuaciones a Archivo.	

CONCEJO DELIBERANTE DE USHUAIA - BOLETIN DE ASUNTOS ENTRADOS



UCR

ASUNTO	REFERENCIA	DESCRIPCION	TRAT
253/ 2017	PROYECTO DE RESOLUCION	Proyecto de Resolucion r/requerir al DEM QUE remita informe detallado respecto de las acciones tomadas para dar cumplimiento a la Ordenanza Municipal 5028.	
271/ 2017	PROYECTO DE RESOLUCION	Proyecto de Resolucion r/solicitar al DEM que remita informacion relacionada al proyecto urbano denominado "Faldeo de Andorra".	
272/ 2017	PROYECTO DE RESOLUCION	Proyecto de resolucion r/solicitar al DEM que remita informacion relacionada al proyecto urbao a localizarse en el sector identificado como "A" en el art. 2 de la O.M. 5082.	
276/ 2017	PROYECTO DE RESOLUCION	Proyecto de Resolucion r/otorgar la distincion de Ciudadana Destacada a las señoras: Claudia hernandez, Modesta Gimenez y Natalia Suarez.	
284/ 2017	PROYECTO DE RESOLUCION	Proyecto de Resolucion r/declarar de interes municipal el programa radial "Ushuaia a la tarde" en su 10º aniversario.	
296/ 2017	PROYECTO DE RESOLUCION	Proyecyo de Resolucion r/otorgar la distincion de Ciudadano Ilustre al medico generalista Guillermo Batule.	



CONCEJO DELIBERANTE DE USHUAIA - BOLETIN DE ASUNTOS ENTRADOS

MPF

ASUNTO	REFERENCIA	DESCRIPCION	TRAT
301/ 2017	PROYECTO DE RESOLUCION	Proyecto de resolucion r/solicitar al DEM que analice la factibilidad de incluir en el Plan de Obras la pavimentación de calle Agente Manuel Camiña.	
302/ 2017	MINUTA DE COMUNICACION	Minuta de Comunicacion dirigida al DEM con el proposito de dar cumplimiento a lo solicitado por el arquitecto Gabriel Palacios r/a la colocacion de siete miradores paisajisticos en diferentes puntos de la ciudad.	
303/ 2017	PROYECTO DE RESOLUCION	Proyecto de resolucion r/requerir al DEM informe sobre inversion en infraestructura vial desde el 2003 a la fecha.	
304/ 2017	PROYECTO DE RESOLUCION	Proyecto de resolucion r/solicitar al DEM proceda a la colocacion de un reductor de velocidad en la calle 8 de Noviembre 550.	
305/ 2017	PROYECTO DE RESOLUCION	Proyecto de resolucion r/solicitar al DEM realice tareas preventivas y de informacion con los vecinos frentistas de calles que se estan repavimentando o se repararan.	
306/ 2017	PROYECTO DE RESOLUCION	Proyecto de resolucion r/requerir al DEM informe referente al gimnasio Jose "Cochocho" Vargas.	



CONCEJO DELIBERANTE DE USHUAIA - BOLETIN DE ASUNTOS ENTRADOS

FPV

ASUNTO	REFERENCIA	DESCRIPCION	TRAT
239/ 2017	PROYECTO RESOLUCION	Proyecto de resolucion r/solicitar al DEM informacion respecto a la carteleria de Hard Rock.	
241/ 2017	MINUTA DE COMUNICACION	Minuta de Comunicacion dirigida al SIM con el proposito de remitirle copia del asunto 128/2017 ingresad a este CD, referido a la Resolucion Plenario SGM 10/2017.	
278/ 2017	PROYECTO DE ORDENANZA	Proyecto de Ordenanza r/exceptuar al movil 57 de lo normado en la O.M 2986.	
279/ 2017	PROYECTO DE RESOLUCION	Proyecto de Resolucion r/solicitar al DEM proceda a la colocacion de una campana para recoleccion de vidrios en la calle Gomez 310.	
280/ 2017	PROYECTO DE RESOLUCION	Proyecto de Resolucion r/declarar de interes municipal de las 3º Jornadas Nacionales de Economia.	
281/ 2017	PROYECTO DE ORDENANZA	Proyecto de Ordenanza r/establecer con caracter obligatorio la instalacion de baños publicos en las entidades bancarias habilitadas en el ambito de la ciudad de Ushuaia.	
290/ 2017	PROYECTO DE RESOLUCION	Proyecto de resolucion r/solicitar al DEM informe sobre las altas y bajas del personal dependiente del Poder Ejecutivo Municipal.	
294/ 2017	PROYECTO DE ORDENANZA	Proyecto de ordenanza r/exceptuar al señor Alfredo Sosa del pago del impuesto inmobiliario.	
295/ 2017	PROYECTO DE ORDENANZA	Proyecto de Ordenanza r/crear en el ambito de la administracion municipal la revista digital "La educacion la hacemos todos".	
298/ 2017	PROYECTO DE RESOLUCION	Proyecto de resolucion r/solicitar al DEM informe respecto del Camping Municipal.	
299/ 2017	PROYECTO DE RESOLUCION	Proyecto de resolucion r/declarar de interes municipal la "Fomentacion de la educacion inclusiva".	
300/ 2017	PROYECTO DE RESOLUCION	Proyecto de resolucion r/solicitar al DEM informe del estado actual y proyecto para la concesion de las instalaciones de la pista de patin.	
336/ 2017	PROYECTO DE ORDENANZA	Proyecto de ordenanza r/instruir al DEM a realizar un convenio con el Ministerio de Educación de la Provincia, con el fin de autorizar formalmente el uso de los espacios de centros comunitarios de nuestra ciudad para el dictado de clases de apoyo.	
341/ 2017	PROYECTO DE RESOLUCION	Proyecto de resolucion r/solicitar al DEM la información sobre los recursos disponibles y estimados en papel o sistema informático que estén asociados al Fondo de Afectación específica para la financiación del Programa de Embellecimiento y Consolidación Urbana.	

CONCEJO DELIBERANTE DE USHUAIA - BOLETIN DE ASUNTOS ENTRADOS



PRO

ASUNTO	REFERENCIA	DESCRIPCION	TRAT
269/ 2017	PROYECTO DE RESOLUCION	Proyecto de Resolucion r/declarar de interes Municipal el 7º Ushuaia Loppet, a realizarse el dia 12 de agosto de 2017 en el valle de Tierra Mayor.	
270/ 2017	PROYECTO DE RESOLUCION	Proyecto de Resolucion r/otorgar la distincion de Joven Destacado de la ciudad de Ushuaia a Guadalupe Santamaria.	
282/ 2017	MINUTA DE COMUNICACION	Minuta de Comunicacion dirigida al Presidente de la DPOSS a los fines de solicitar que lleve adelante el debido control de las roturas en el sistema de red de agua en distintos puntos de la ciudad	
283/ 2017	PROYECTO DE RESOLUCION	Proyecto de Resolucion r/solicitar al DEM informe sobre los planes de control y prevencion que se llevan adelante desde el Ejecutivo municipal para evitar las ocupaciones ilegales.	



CONCEJO DELIBERANTE DE USHUAIA - BOLETIN DE ASUNTOS ENTRADOS

E.Co.S

ASUNTO	REFERENCIA	DESCRIPCION	TRAT
262/ 2017	PROYECTO DE ORDENANZA	Proyecto de Ordenanza r/crear la Oficina de los Derechos de los Inquilinos en el ambito de la Municipalidad de Ushuaia.	
275/ 2017	PROYECTO DE ORDENANZA	Proyecto de Ordenanza r/establecer la obligatoriedad de las agencias de alquiler de vehículos automotores sin chofer reguladas por la Ordenanza Municipal N° 3220 de informar a los usuarios la vigencia de la Ordenanza Municipal N° 5119 que establece prioridad de paso en toda época del año a los vehículos automotores que circulan por las arterias con pendiente en todo el ejido urbano.	
291/ 2017	PROYECTO DE ORDENANZA	Proyecto de Ordenanza r/prohibir el uso de cubiertas con clavos y cadenas fuera del periodo invernal de uso obligatorio.	
292/ 2017	PROYECTO DE RESOLUCION	Proyecto de Resolucion r/declarar de interes municipal el proyecto de investigacion y desarrollo teconologico/social: Relevamiento y puesta en valor del Patrimonio Artistico (bustos, composiciones, monolitos, placas, estatuas y mastiles) en espacios publicos de la ciudad de Ushuaia.	
293/ 2017	PROYECTO DE RESOLUCION	Proyecto de resolucion r/reiterar la Resolucion CD 99/2016, mediante la cual se solicitaba emplazamiento de reductores de velocidad en la calle Yamanas.	
297/ 2017	PROYECTO DE RESOLUCION	Proyecto de resolucion r/solicitar al DEM que evalúe la factibilidad de construir un estacionamiento para automóviles a 45° frente a la plaza ubicada en la calle Tehuelches 1376.	
334/ 2017	PROYECTO DE ORDENANZA	Proyecto de ordenanza r/ Prohibir la prestación de servicios turísticos dentro del Ejido Urbano de la ciudad de Ushuaia de vehículos de gran porte habilitados para el transporte de pasajeros de carácter interjurisdiccional, que ingresen a la ciudad con pasajeros y/o turistas desde otras jurisdicciones y que no posean habilitación o autorización expedida por la Municipalidad de la ciudad de Ushuaia.	
335/ 2017	PROYECTO DE RESOLUCION	Proyecto de resolucion r/solicitar al DEM que proceda a efectuar operativos de control respecto a los perros sueltos en barrio Felipe Varela.	
338/ 2017	PROYECTO DE RESOLUCION	Proyecto de resolucion r/solicitar al DEM que incorpore al Plan de Obras para el Ejercicio 2017 la construccion de una escalera en las calles Isla de Los Pajaros con Las Primulas.	
339/ 2017	PROYECTO DE RESOLUCION	Proyecto de resolucion r/solicitar al DEM que proceda a efectuar control de desratización y desinfección del predio identificado catastralmente como Sección L Macizo 9A.	
342/ 2017	PROYECTO DE RESOLUCION	Proyecto de resolucion r/solicitar al DEM que proceda a implementar lo establecido en las Ordenanzas 3117 y 4944 respecto del sentido de circulación de arterias del barrio Thomas Bridges.	