



Comisión de Planeamiento y Obras Públicas

Presidente : Ricardo GARRAMUÑO

La integran : La totalidad de los Concejales

Reunión : Martes: 11.00 hs.

Total de asuntos: 47

Num	Expte.	Descripcion	Fecha	Resuelve	T.
947/ 2016	302/ 2009	<b>PSP - Partido Social Patagonico:</b> Proyecto de Ordenanza r/eximir de lo establecido en la parte especial, Anexo IV, articulos 10 y 11 de la ordenanza 3500 a los propietarios de baldios que accedan voluntariamente a afectar el predio a estacionamiento gratuito			1
933/ 2016	313/ 1991	<b>PSP - Partido Social Patagonico:</b> Proyecto de Ordenanza r/ desafectar del uso publico el Espacio Verde denominado como seccion B, macizo 80, para ser cedido a la construccion del edificio del Centro de Actividades Alternativas para Discapacitados de Ushuaia (CAAD).			1
892/ 2016	14/ 2016	<b>FPV - Frente para la Victoria:</b> Proyecto de Ordenanza r/declara la avenida secundaria A2(articulo III.3.2.2. delCodigo de Planeamiento Urbano)al Proyecto de Apertura Avenida Integral y Costera Suroeste, comprendida entre calle De los Yamanas hasta la interseccion con la Avenida del acceso del Aeropuerto Internacional Ushuaia Islas Malvinas y de este hasta la conexion con la Pasarella Pedro Luis Figue de acuerdo a los planos que obran como Anexo I,II,III y IV de la presente Ordenanza.			1
852/ 2016	84/ 1993	<b>PRO:</b> Proyecto de ordenanza r/incorporar el articulo 485 al Anexo I de la Ordenanza 1494, designando el nombre de Armada Argentina a la calle ubicada en Seccin E, Macizo 30, Parcela 2.			1
834/ 2016	84/ 1993	<b>Diego Lopez Silva:</b> El seor Diego Lopez Silva solicita se asigne el nombre "Senda de los caballos" a la calle que figura como "De los Indios" y "de los alazanes" a la calle "Terrazas del Susana".			1
825/ 2016	149/ 2009	<b>12:</b> El seor Carlos Alberto Raso, presidente de la Empresa Sulfanique S.A., remite contrato social y estatuto y designacion de autoridades para ser anexado al Asunto 489/2016.			1
812/ 2016	19/ 2014	<b>Molnar Gustavo:</b> El seor Molnar solicita se autorice a modo de excepcin la zonificacion CE 1 (central microcentro) para parcela E-7-4 de calle Las Violetas 676.			1
804/ 2016	100/ 2010	<b>Club Andino Ushuaia:</b> El Club Andino Ushuaia solicita se abra la Pista de Patinaje sobre hielo para poder llevar adelante los entrenamientos y los campeonatos pautados para el periodo 2016.			1
791/ 2016	8/ 2016	<b>Sr. Intendente Municipal:</b> Proyecto de ordenanza r/desafectar un sector del bosque comunal de la ciudad de Ushuaia de aproximadamente 1850 hectareas, comprendido por debajo de la cota 300 msnm, entre la margen derecha del Ro Olivia y las inmediaciones del Ro Pipo, para ser afectado a uso urbano (Expediente DU 1904-2016).			1
620/ 2016	377/ 1996	<b>FPV - Frente para la Victoria:</b> Proyecto de ordenanza r/afectar una superficie aproximada de 80 hectareas de tierras fiscales municipales para la creacion de suelo urbano en la Seccion Q.			1
489/ 2016	149/ 2009	<b>Carlos Raso, presidente Sulfanique:</b> El seor Carlos Raso, presidente de Sulfanique SA, solicita se trate el proyecto de ordenanza que adjunta r/a autorizar al propietario de la parcela 1a, macizo 88, seccin F, a la ocupacin parcial del pasaje peatonal.			1
488/ 2016	837/ 2005	<b>C. de Legislacion e Interpretacion:</b> Dictamen Final sobre asunto 779/2015. Aconseja remitir las actuaciones a la Comision 3.			1
485/ 2016	223/ 2009	<b>C. de Legislacion e Interpretacion:</b> Dictamen Final sobre asunto 708/2015. Aconseja remitir las actuaciones a la Comision 3.			1
466/ 2016	62/ 2010	<b>C. de Legislacion e Interpretacion:</b> Dictamen Final sobre asunto 1046/2010. Aconseja remitir las actuaciones a la Comision 3.-			1
451/ 2016	234/ 2013	<b>Ushuaia Vision S.A:</b> Ushuaia Vision solicita autorizacion para la colocacion de cinco (5) postes a fin de poder brindar el servicio a la Unidad Policial sita en calle Los ires, el cableado aereo que requiere la conexion.			1
427/ 2016	84/ 1993	<b>MPF - Movimiento Popular Fueguino:</b> Proyecto de Ordenanza r/ a establecer el proceso de asignacion de nominacion a todo barrio, calle o via de comunicacion terrestre dentro del ejido urbano.	2016-04-20	Se aconseja estudio en la Comisin Revisora.-	1

Num	Expte.	Descripcion	Fecha	Resuelve	T.
401/ 2016	121/ 2012	<b>C. Planeamiento y Obras Publicas:</b> Dictamen final sobre asunto 917/2014. Aconseja remitir las actuaciones a Archivo.	2016-04-20	Se aconseja mantener el asunto en comisin para un mayor estudio.-	1
189/ 2016	154/ 2004	<b>FPV - Frente para la Victoria:</b> Proyecto de Ordenanza r/afectar una superficie aproximada de 420 hectareas de tierras fiscales municipales del sector identificado como zona alta para la realizacin de un proyecto urbano integral que determine las intervenciones correspondientes a cada sector.	2016-04-20	Nota de comisin remitiendo el asunto al C.O.P.U.	1
116/ 2016	552/ 1996	<b>UCR - Union Civica Radical:</b> Proyecto de Ordenanza r/establecer que el DEM deber solicitar a los titulares o representantes tecnicos de toda obra pblica o privada a ejecutarse sobre predios que cuenten o sean linderos a los cursos de agua que de intervencin ala Direccin Provincial de Obras y Servicios Sanitarios a los fines que la misma emita las consideraciones que estime pertinentes.	2016-04-20	Se aconseja mantener el asunto en comisin para un mayor estudio.-	1
60/ 2016	21/ 1988	<b>Asociacion Civil B. Los LeÃ±adores:</b> El seor Gonzalez Anibal solicita se evalue el proyecto r/a la instalacin de un Horno Crematorio en el cementerio local.	2016-04-20	Nota de comisin al DEM y al vecino invitndolos a la prxima sesin.-	1
36/ 2016	84/ 1993	<b>Natalia Carolina Zoratto:</b> La seora Natalia Carolina Zoratto remite propuestas de nombres de calles para el barrio Terrazas del Fin del Mundo, a efectos que los mismos sean iguales a los presentados ante Camuzzi Gas del Sur.	2016-04-20	Se aconseja mantener el asunto en comisin para un mayor estudio.-	3
29/ 2016	84/ 1993	<b>Luis Andres Escobar:</b> El seor Luis Andres Escobar solicita se incorpore el nombre de Guardacarcel Andres Escobar a alguna calle o arteria de nuestra ciudad.	2016-04-20	Se aconseja mantener el asunto en comisin para un mayor estudio.-	1
1/ 2016	50/ 2015	<b>Sr. Intendente Municipal:</b> Remite Decreto Municipal N° 2042/2015 r/vetar ordenanza sancionada con fecha 02-12-2015 por la cual se exceptuaba del cumplimiento de los articulo V y V.4 "Superficie maxima para construir en cada predio" y "Altura maxima y plano limite" del CPU, a la parcela denominada como Seccion Q, Macizo 6A, Parcela 14.	2016-04-20	Predictamen debate ciudadano	1
973/ 2015	837/ 2005	<b>GarramuÃ±o Ricardo:</b> El seor Ricardo Garramuo solicita pronto despacho en relacion al Asunto 752/2015.	2016-04-20	Se aconseja mantener el asunto en comisin para un mayor estudio.-	1
912/ 2015	84/ 1993	<b>Victoria Mattenet:</b> La seora Victoria Mattenet, propietaria del terreno en Seccin J, Macizo 134, Parcela, solicita se le asigne el nombre "Prado de los Onas" a la calle sin nombre que pasa por el frente del terreno (adjunta croquis de la Direccin de Catastro) para poder habilitar el gas.	2016-02-23	Se resuelve mantener en comisin para mayor estudio	4
840/ 2015	84/ 1993	<b>Catá Norberto:</b> El seor Cat Norberto solicita que se denomine con el nombre "Armada Argentina" a la calle que une Facundo Quiroga con Yaganes.	2016-02-23	Se resuelve mantener en comisin para mayor estudio	2
824/ 2015	46/ 2015	<b>Sr. Intendente Municipal:</b> Proyecto de Ordenanza r/establecer para la parcela identificada como Seccin C, Macizo 11, Parcela 24, los indicadores urbansticos establecidos para la zonificacin CE - Central. (Exp. DU 7632/2015 Sindicato de Profesionales de la Salud)	2016-02-23	Se resuelve enviar a Debate Ciudadano	3
753/ 2015	251/ 1995	<b>PSP - Partido Social Patagonico:</b> Minuta de Comunicacion dirigida al SIM solicitando promueva la Declaracin de Utilidad Pblica sujeta a expropiacin, los inmuebles identificados catastralmente como J-36-3, J-37-3 y J-37-5, a efectos de la produccin de suelo urbano.	2016-02-23	Se resuelve mantener en comisin para mayor estudio	2
749/ 2015	44/ 2015	<b>Yuri Andrushchak:</b> La seora Andrushchak y el seor Kolomiyets remiten Nota 143/2015 DU, direccin de urbanismo, mediante la cual se les sugiere tramitar ante el Concejo Deliberante el proyecto que denominan Plaza Rusia.	2016-02-23	Se resuelve enviar Nota de Comisin a DEM consultando grado de avance del proyecto	2
745/ 2015	21/ 2006	<b>Curuchet Pedro:</b> El seor Presidente del Club Nutico, Pedro Curuchet, remite documentacin para que el Cuerpo analice aprobar el proyecto para construccin sobre el muelle deportivo de la entidad un edificio para desarrollar actividades nauticas deportivas.	2016-02-23	Se resuelve enviar Nota de Comisin a DEM consultando grado de avance del proyecto	2
684/ 2015	84/ 1993	<b>Graciela Paz:</b> La seora Graciela Paz solicita se reitere el pedido efectuado mediante asunto 579/2008, por el cual se solicitaba que se denomine "Suboficial Segundo Comunicante Cesar Ernesto Alvarez" a la calle sin nombre ubicada en el ingreso prioritario de la Seccin K, barrio El Escondido.	2016-02-23	Se resuelve mantener en comisin para mayor estudio	2

Num	Expte.	Descripcion	Fecha	Resuelve	T.
670/ 2015	84/ 1993	<b>FPV - Frente para la Victoria:</b> Proyecto de Ordenanza r/denominar Presidente Nstor Carlos Kirchner a la arteria que une por su extremo noreste a la calle Facundo Quiroga con la calle Yaganes en su extremo suroeste.	2016-02-23	Se resuelve mantener en comisin para mayor estudio	2
653/ 2015	224/ 2001	<b>UCR - Union Civica Radical:</b> Proyecto de Ordenanza r/los predios y las propiedades inmuebles que para el desarrollo de proyectos especiales o emprendimientos requieren asignacin de indicadores urbansticos vigentes establecidos en el CPU y/o la asignacin de indicadores urbansticos especiales, sern gravadas con el tributo denominado Derecho de Compensacin por Asignacin de Indicadores Urbansticos Especiales.	2016-02-23	Se resuelve mantener en comisin para mayor estudio	2
557/ 2015	84/ 1993	<b>Sr. Intendente Municipal:</b> Remite Nota 32/2015, Letra: ANAU, del contraalmirante Carlos Aguilera, mediante la cual solicita se ponga el nombre "Armada Argentina" a la arteria que vincula los sectores este y oeste de la ciudad.	2016-02-23	Se resuelve enviar Nota de Comisin a la Direccin de Catastro Municipal	2
556/ 2015	84/ 1993	<b>Sr. Intendente Municipal:</b> Proyecto de Ordenanza r/reservar el nombre Armada Argentina para la vinculacin vial entre el sector este y oeste de la ciudad, desde la calle Yaganes al Oeste y la calle Facundo Quiroga al este.	2016-02-23	Se resuelve enviar Nota de Comisin a la Direccin de Catastro de la Municipalidad de Ushuaia	2
555/ 2015	626/ 1999	<b>Sr. Intendente Municipal:</b> Remite Decreto Municipal N° 1189/2015 r/establecer para la parcela denominada como J-190 01 usos e indicadores urbansticos.	2015-11-04	Se resuelve Nota de Comisin al DEM 3 (Subsecretaria de Obras).	3
512/ 2015	84/ 1993	<b>UCR - Union Civica Radical:</b> Proyecto de Ordenanza r/todo barrio, calle o va de comunicacin terrestre dentro del ejido urbano existente cedida al uso pblico debe contar con un nombre asignado mediante ordenanza sancionada por el Concejo Deliberante.	2015-11-04	Se resuelve mantener en comisin para mayor estudio.	3
425/ 2015	25/ 2015	<b>PAR - Partido Arraigo y Renovacion:</b> Proyecto de Ordenanza r/exceptuar del cumplimiento del articulo VII.1.2.1.2., Indicadores Urbansticos - Retiro Frontal del CPU al predio ubicado en U-10-12, propiedad de la seora Mara Alejandra Vega.	2015-08-04	Se resuelve Nota de comunicacin remitiendo al COPU.	3
339/ 2015	21/ 1995	<b>Maria Alejandra Vega:</b> La seora Mara Alejandra Vega solicita se extienda la zona comercial para poder habilitar un local.	2015-08-04	Se resuelve nota de comision remitiendo al COPU.	4
288/ 2015	21/ 1995	<b>Maria Alejandra Vega:</b> La seora Mara Alejandra Vega solicita se amplie el corredor comercial de la avenida Alem dado que no le habilitan su negocio por estar en una zona R2.	2015-08-04	Se resuelve nota de comision remitiendo al COPU.	3
261/ 2015	20/ 2012	<b>Sr. Intendente Municipal:</b> Remite Expediente DU 5465/2014 r/solicitud de excepcin al Cdigo de Planeamiento Urbano s/solicitud cambio de zonificacin, Habitar SRL (J-1000-2rr - futura J-111-24).	2015-08-04	Se resuelve mantener en comision.	3
176/ 2015	626/ 1999	<b>Sindicato Unificado de los Trabajadores de la Educacion Fuegoana:</b> EL SUTEF solicita que en la prxima sesin se trate el otorgamiento al sindicato de las Parcelas 32, 33, Macizo 7B, Seccin Q, del barrio Alakalufes II para la construccin de la Casa del Docente.	2015-08-04	Se resuelve preedictamen/Debate Ciudadano.	4
1348/ 2014	193/ 1988	<b>PSP - Partido Social Patagonico:</b> Proyecto de Ordenanza r/sustituir el inciso a) del articulo 10 del Anexo IV, Impuesto Inmobiliario, Parte Especial, Ordenanza 3500.	2016-04-20	Nota de Comisin al DEM a los efectos de solicitarle opinin.	1
1309/ 2014	84/ 1993	<b>Ivo Arko:</b> Los seores Ivo Arko y Cesar Padn proponen nombre de calle para el sector a urbanizar ubicado en Seccin D, Quinta 15, Parcela D 90.	2015-02-24	Se resuelve mantener en comisin para mayor estudio.-	3
765/ 2014	3/ 2008	<b>Sr. Intendente Municipal:</b> Remite expediente SP-3791-2013: Instalacin Muelle Privado Hotel Los Cauquenes". se adjunta a la presente el Expediente mencionado anteriormente con Informe S.S.P. y P.U.. N° 05/2014 de la Subsecretaría de Planeamiento y Proyectos Urbanos y Acta N° 166 del Co.P.U. de fecha 26 de junio de 2014, para su tratamiento.	2014-08-26	Mantener en comision.	2
869/ 2012	193/ 1988	<b>PSP - Partido Social Patagonico:</b> Proyecto de Ordenanza r/ Incorporar Anexo a la Ordenanza Municipal N° 3500, Parte Especial, Anexo XVI, Gravamen por excepciones al Código de Planeamiento Urbano.	2015-08-04	Se resuelve mantener en comisin.	2
868/ 2012	21/ 1995	<b>PSP - Partido Social Patagonico:</b> Proyecto de Ordenanza r/ Incorporar Anexo a la Ordenanza Tarifaria N° 3501, Parte Especial, Anexo XVI Gravamen por Excepción al Código de Planeamiento Urbano.	2015-08-04	Se resuelve mantener en comisin.	2